



ISTC - CNR - ISTC	
Tit. I	CI: AMMINISTRAT.
N. 0003600	23/11/2009



CONSIGLIO NAZIONALE DELLE RICERCHE
 ISTITUTO DI SCIENZE E TECNOLOGIE DELLA COGNIZIONE
 Via San Martino della Battaglia, 44 – 00185 Roma

CODICE CIG 024933803A

CONTRATTO DI APPALTO

Per il Servizio di reception/vigilanza degli immobili dell'ISTITUTO DI SCIENZE E TECNOLOGIE DELLA COGNIZIONE:

- Sede di **VIA SAN MARTINO DELLA BATTAGLIA, 44 – 00185 ROMA**
- Sedi Distaccate:
VIA NOMENTANA, 56 – 00161 ROMA;
VIA ULISSE ALDROVANDI 16 – 00197 Roma;

PREMESSO

che è stata espletata una gara a procedura aperta per l'appalto del servizio di reception/vigilanza per le sedi dell'Istituto di Scienze e Tecnologie della Cognizione – CNR – Roma di via San Martino della Battaglia, 44 – 00185 Roma e le sedi distaccate di via Ulisse Aldrovandi 16 - 00197 Roma e la sede di via Nomentana 56 - 00161 Roma.

TRA

L'Istituto di Scienze e Tecnologie della Cognizione - CNR, codice fiscale n. 80054330586, partita IVA n. 02118311006, con sede in via San Martino della Battaglia, 44 – 00185 Roma, di seguito indicato per brevità ISTC rappresentato dal Prof. Cristiano Castelfranchi, in qualità di Direttore.

E

La ditta
 codice fiscale n.
 partita IVA n.
 rappresentato dal Sig.nato a il

 nella sua qualità di,
 giusto certificato rilasciato dalla Camera di Commercio di

 in dataIndicata di seguito per brevità Ditta.



SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

ART. 1 - OGGETTO DEL CONTRATTO

Forma oggetto del presente contratto il Servizio di reception/vigilanza dei locali indicati in premessa, adibiti a sedi dell'ISTC.

Per un monte ore annuo complessivo diore di reception/vigilanza.

Il servizio dovrà essere svolto secondo quanto specificato e descritto nel Disciplinare Tecnico, e documento DUVRI, che fanno parte integrante del presente contratto.

ART. 2 – DURATA

Il presente contratto ha validità di anni 6 (sei) a decorrere dal al

Sia l'ISTC che la Ditta si riservano la facoltà, in qualsiasi momento e senza motivazioni, di dare disdetta al presente contratto, con preavviso scritto di 90 (novanta) giorni.

L'ISTC si riserva, inoltre, per proprie esigenze di bilancio, di apportare modifiche al Disciplinare Tecnico allegato, tendenti a ridurre le prestazioni ivi previste, con conseguente riduzione proporzionale del costo del contratto.

ART. 3 – CORRISPETTIVO

Il costo annuo contrattuale, comprendente tutti i servizi di cui all'allegato Disciplinare Tecnico, è pari a €.....
(.....) IVA esclusa.

Il costo orario per il servizio di reception/vigilanza è pari ad €.....
(.....) IVA esclusa.

Tale costo orario è fisso ed invariabile per tutto il primo anno.

Il costo mensile per il collegamento radio relativo al servizio di vigilanza è pari ad €.....
(.....) IVA esclusa.

Successivamente, il costo orario potrà essere adeguato di anno in anno in conformità a quanto previsto dall'art. 115 D.Lgs 163/2006, sia in caso di rinnovi del Contratto Nazionale e/o Integrativo Provinciale Collettivo di Lavoro che in pari misura percentuale all'eventuale incremento dell'indice ISTAT, elementi che, quindi, comportino aumenti del costo della mano d'opera degli addetti al servizio in oggetto.



La ditta deve comunicare tali variazioni, entro 30gg dalla pubblicazione delle tariffe di cui sopra. L'ISTC, provvederà al pagamento dei predetti aumenti dei costi orari, riservandosi

la facoltà di liquidarli a carico del bilancio relativo all'esercizio finanziario successivo, nell'ipotesi in cui nell'esercizio in corso non dovesse riscontrare la necessaria disponibilità di bilancio.

I canoni di cui sopra vengono corrisposti a fronte di ore di prestazioni effettivamente eseguite presso le sedi di lavoro di cui al presente contratto e sono calcolati mediante moltiplicazione del costo orario offerto, per il numero delle ore annue indicate, diviso dodici mesi.

Nel caso in cui, a seguito di assenze del personale, a vario titolo, comunque entro limiti di tollerabilità, detto monte ore mensile non dovesse essere raggiunto, le ore mancanti dovranno essere recuperate nel bimestre successivo e, in caso contrario, la ditta emetterà nota di credito per le ore non prestate.

ART. 4 - MODALITÀ DI PAGAMENTO

L'importo, di cui al precedente art.3, sarà corrisposto a cura dell'ISTC, alla Ditta, in rate mensili posticipate di €.....
(.....).IVA esclusa.

L'importo di cui sopra sarà liquidato a mezzo bonifico bancario intestato alla Ditta, su presentazione di fattura mensile, entro 60 giorni dalla ricezione della stessa, previa verifica e attestazione di conformità delle prestazioni, che verrà apposta sulle fatture stesse o sul mandato di pagamento, rilasciata dal Direttore dell'Istituto oppure dal Responsabile del Procedimento.

Il pagamento di cui sopra è subordinato, su richiesta del ISTC, alla presentazione da parte della Ditta di idonea documentazione attestante la correttezza contributiva ai fini previdenziali.

ART. 5 – CAUZIONE DEFINITIVA

A garanzia dell'esecuzione del presente contratto, la Ditta contraente costituisce cauzione nella misura del 10% (dieci per cento) dell'importo netto contrattuale, pari a €....., costituita in una delle forme previste dalla Legge 348/1982 mediante fideiussione bancaria o di primaria impresa assicuratrice

N. prestata da
per €.....

La cauzione dovrà essere depositata contestualmente alla sottoscrizione del contratto e mantenuta per l'intera durata dello stesso.

Le singole clausole dovranno essere preventivamente accettate dall'ISTC e in ogni caso la citata garanzia dovrà essere munita della clausola " a prima richiesta" con espressa rinuncia alle eccezioni di cui all'art.1945 c.c., nonché con espressa rinuncia alla preventiva



escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 c.c. ed alla decadenza prevista a favore del fideiussore dall'art.1957 c.c.

ART. 6 - ATTREZZATURE E MATERIALI

Sono a carico della Ditta, oltre alle spese del personale addetto, le attrezzature, nonché le divise degli addetti ed in genere tutto ciò che è necessario all'esecuzione del oggetto del presente contratto.

ART. 7 – PERSONALE

La Ditta si obbliga a presentare al Direttore o suo delegato, l'elenco nominativo delle persone che saranno incaricate del servizio, indicando per ciascun addetto le complete generalità, il domicilio e allegando una dichiarazione in cui venga riportato che il personale non abbia riportato condanne penali.

La Ditta si obbliga altresì a comunicare, preventivamente, tutte le variazioni a detto elenco che interverranno durante il rapporto di lavoro contrattuale. Inoltre, la Ditta si impegna a non variare frequentemente gli addetti al servizio di reception.

Il personale non gradito all'ISTC, dovrà essere prontamente sostituito in qualsiasi momento nel corso del servizio.

ART. 8 - TUTELA DEL PERSONALE

La Ditta è responsabile degli eventuali infortuni del personale addetto, che dovrà essere regolarmente assicurato a norma di Legge. È altresì responsabile dei danni arrecati a terzi ed all'Ente durante l'esecuzione del servizio stesso, sollevando comunque quest'ultimo da ogni responsabilità al riguardo.

La Ditta s'impegna ad ottemperare a tutti gli obblighi di Legge e di contratto relativi a prevenzione e sicurezza del lavoro, e alla tutela dei lavoratori ed in particolar modo a quelli della Previdenza Sociale (invalidità e vecchiaia, superstiti, disoccupazione, tubercolosi, infortuni e malattie) e a quegli obblighi che trovano la loro origine in contratti collettivi e che prevedono a favore dei lavoratori diritti patrimoniali aventi per base il pagamento dei contributi da parte dei datori di lavoro per assegni familiari, indennità ai richiamati alle armi, ecc.

La Ditta si obbliga, inoltre, a praticare ai dipendenti lavoratori, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro per categoria.

Resta convenuto che, se durante l'esecuzione del contratto e, comunque, prima dell'emissione dei mandati di pagamento, la Ditta, a seguito di un controllo tramite Equitalia spa (Acquisti in rete della Pubblica Amministrazione), risultasse inadempiente all'obbligo di versamento derivante dalla notifica di una o più cartelle



di pagamento, il pagamento dell'importo dovuto verrà sospeso in rapporto alla somma totale degli inadempimenti pendenti.

Le somme come sopra trattenute saranno corrisposte alla Ditta, soltanto dietro autorizzazione di **Equitalia spa (Acquisti in rete della Pubblica Amministrazione)** né la Ditta stessa potrà avanzare eccezioni o pretese di sorta, a qualsiasi titolo per il ritardato pagamento.

ART. 9 - DIVIETO DI SUBAPPALTO

È assolutamente vietato il subappalto o la cessione, sotto qualsiasi forma, di tutto o parte del presente contratto, sotto pena di risoluzione e di perdita del deposito cauzionale definitivo, fatte comunque salve le azioni per il risarcimento dei danni nonché ogni altra azione che il ISTC ritenesse opportuno intraprendere a tutela dei propri interessi.

ART. 10 - INADEMPIENZE E PENALITÀ

Nell'esecuzione del servizio previsto nel presente contratto la Ditta non potrà ricevere ordini che dal Direttore o da persona da questi delegata.

La perfetta e regolare esecuzione del contratto sarà costantemente verificata dal Direttore o da persona da questi delegata.

Ogni eventuale inadempienza sarà segnalata dal Direttore dell'ISTC a mezzo di una nota scritta indirizzata alla Ditta, la quale dovrà provvedere all'adempimento entro 24 ore dal ricevimento di tale nota, ferma restando l'applicazione di una penalità che, in base alla gravità dell'inadempienza stessa non potrà essere inferiore all'1% (uno per cento) né superiore al 10% (dieci per cento) del compenso mensile. L'ammontare della penalità sarà stabilita, su indicazione del Responsabile del Procedimento, Direttore dell'ISTC.

L'applicazione delle penali indicate nei precedenti commi non preclude all'Ente la facoltà di valutare la gravità delle inadempienze ascrivibili alla Ditta, al fine di una risoluzione del contratto che potrà avvenire con preavviso scritto di 10 giorni e senza alcun indennizzo per l'Istituto, fatti salvi maggiori danni.

ART. 11 - RESPONSABILITÀ

La Ditta assume l'obbligo di svolgere il servizio con la massima cura e diligenza, utilizzando personale e mezzi come descritti nel disciplinare tecnico .

La Ditta è responsabile dell'opera del personale da Essa dipendente, nonché di tutti i danni a persone e a cose che il medesimo personale dovesse arrecare all' ISTC ed ai suoi dipendenti ed è tenuta al risarcimento degli stessi.

L'ISTC e tutto il suo personale sono esonerati da qualsiasi responsabilità inerente l'esecuzione del servizio e la Ditta si impegna a sollevare l'ISTC ed il suo personale da qualsiasi molestia o azione, nessuna esclusa ed eccettuata, che eventualmente potesse contro di loro essere mossa; in particolare si impegna a rimborsare l'ISTC stesso ed il suo personale di quanto eventualmente saranno chiamati a rifondere a terzi per fatti connessi alle prestazioni, oggetto del presente contratto.



La Ditta garantisce una particolare cura nel porre in opera tutte le attività svolte ad assicurare un'efficace tutela del patrimonio dell'ISTC.

ART. 12 – DOMICILIO

A tutti gli effetti di legge, la Ditta elegge il proprio domicilio in

ART. 13 - FORO COMPETENTE

Per eventuali contestazioni che insorgessero in dipendenza del presente contratto, le parti dichiarano competente il Foro di Roma.

ART. 14 - NORME APPLICABILI

Il presente contratto è disciplinato, oltre che dal D.Lgs 12 aprile 2006 n. 163 e dalle clausole in esso riportate, dal Regolamento per l'Amministrazione e la Contabilità del CNR di cui al decreto del Presidente del CNR in data 14 gennaio 2000, n. 154448 e dal Regolamento di Contabilità Generale dello Stato approvato con R.D. n. 827 del 23/05/1924 e s.m.i., per quanto eventualmente non disciplinato dal citato Dlgs 163/2006 e s.m.i.

Il presente contratto si compone di 6 pagine e 14 articoli che, con la firma dello stesso, vengono integralmente accettati.

Data,

Per la Ditta

Per l'ISTC - CNR