



**CONSIGLIO NAZIONALE DELLE RICERCHE
AREA DI RICERCA NAPOLI 3**

VIA CAMPI FLEGREI, 34- 80078 — POZZUOLI (NA) - ITALIA
Tel. N. +390818675213 — Fax N. +390818675230

**GARA A PROCEDURA APERTA PER IL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI,
DEGLI UFFICI, DEI LABORATORI E DELLE AREE ESTERNE DELL' AREA DI
RICERCA NAPOLI 3 – CNR - VIA CAMPI FLEGREI, 34 80078 POZZUOLI (NA)**

BANDO DI GARA

 **CNR**
Area di Ricerca Napoli 3
Prot. n. 205/09
Data 24/11/09

CODICE CIG: 0392728963

- **ENTE APPALTANTE:** Consiglio Nazionale delle Ricerche – Area della Ricerca Napoli 3 – Via Campi Flegrei, 34 - 80078 POZZUOLI (NA) - Tel 081 8675213- Fax 081 8675230.
- **CATEGORIA DI SERVIZIO, DESCRIZIONE, NUMERO CPC:** Procedura aperta, ai sensi del D. lgs 163/2006, categoria 14, CPC 874 a seguito di determina a contrattare, per l'appalto del servizio di pulizia dei locali dell'Area della Ricerca Napoli 3 siti in Via Campi Flegrei, 34 – Pozzuoli (NA), ex Comprensorio Olivetti.
- Importo presunto annuo a base di gara pari ad € **242.000,00 (euroduecentoquarantaduemila)** IVA esclusa. Importo complessivo presunto dell'appalto, per la durata di anni 4 (quattro) pari a € **968.000,00 (euronovecentosessantottomila)** IVA esclusa. Non sono ammesse offerte in aumento.
- **LUOGO DI ESECUZIONE:** Consiglio Nazionale delle Ricerche – Area della Ricerca Napoli 3 – Via Campi Flegrei, 34 - 80078 POZZUOLI (NA).
- **DIVISIONE IN LOTTI E VARIANTI:** lotto unico, non sono ammessi varianti e subappalto.
- **DURATA DEL CONTRATTO:** 4 (quattro) anni dalla data di stipula.
- **CONDIZIONI MINIME:** Le Ditte che intendono partecipare alla gara, pena l'esclusione, dovranno allegare all'offerta la documentazione specificata nelle **“Modalità di presentazione dell'offerta e norme generali per la gara”**.
- **RICHIESTA DOCUMENTI E TERMINI PER LA RICHIESTA:** I documenti di gara, incluso il presente bando, sono disponibili, **a partire dal 30/11/2009 fino al 29/01/2010**, sul sito del C.N.R www.cnr.it (URP/Utilità/Gare d'Appalto), e presso l'Area della Ricerca Napoli 3, dal lunedì al venerdì, orario 10,00 – 15,00.
- **INDIRIZZO AL QUALE DEVONO ESSERE INVIATE LE OFFERTE E TERMINE ULTIMO DI RICEVIMENTO:** Consiglio Nazionale delle Ricerche – Area della Ricerca Napoli 3 – Via Campi Flegrei, 34 - 80078 POZZUOLI (NA), **entro e non oltre le ore 12,00 del 12/02/2010**, pena l'esclusione dalla gara. Il recapito è ad esclusivo rischio del partecipante.
- **LINGUA:** le offerte dovranno essere redatte in lingua italiana.
- **DATA, ORA E LUOGO DI APERTURA DELLE OFFERTE:** **03/03/2010 ore 10,00** presso Consiglio Nazionale delle Ricerche – Area della Ricerca Napoli 3 – Via Campi Flegrei, 34 - 80078 POZZUOLI (NA).
- **PERSONE AUTORIZZATE A PRESENZIARE ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti della Ditta o loro incaricati muniti di delega.
- **CAUZIONI E GARANZIE:** è richiesta una cauzione provvisoria di € **19.360,00** (euro dicianovemilatrecentosessanta/00), pari al 2% dell'importo complessivo contrattuale posto a base d'asta (art. 75 Dlgs 163/2006), ed una cauzione definitiva (art. 113 Dlgs 163/2006), in caso di aggiudicazione, pari al 10% dell'importo netto contrattuale, nelle forme e con le

modalità previste nel documento **“Modalità di presentazione dell’offerta e norme generali per la gara”**.

- **VALIDITA’ DELL’OFFERTA:** l’offerta deve intendersi valida ed irrevocabile per sei mesi decorrenti dal termine ultimo per la sua presentazione.
- **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** L’appalto sarà aggiudicato con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, di cui agli artt. 55 e 83 del D. lgs 163/2006 e con l’osservanza perentoria dei principi fissati dal DPCM n. 117 del 13 marzo 1999. I criteri di valutazione sono : **prezzo max 40 punti, relazione tecnica max 60 punti**. I criteri ed i subcriteri di valutazione per l’attribuzione dei punteggi sono esplicitati in dettaglio nel documento **“Modalità di presentazione dell’offerta e norme generali per la gara”**.
- **MODALITA’ ESSENZIALI DI FINANZIAMENTO:** bilancio ordinario CNR.
- **PAGAMENTI:** come da modalità contenute nel facsimile di contratto.
- **FORMA GIURIDICA DEL RAGGRUPPAMENTO DI IMPRESE:** sono ammessi a partecipare raggruppamenti di imprese ai sensi dell’art. 37 del D. lgs 163/2006 e s.m.i.
- **ALTRE INFORMAZIONI:** l’Ente appaltante si riserva la facoltà di non procedere all’aggiudicazione del servizio di cui alla gara in oggetto, nell’ipotesi in cui, ad insindacabile giudizio dell’Ente stesso, venga ritenuta l’inopportunità di procedere all’aggiudicazione dell’appalto. Inoltre, l’effettiva assegnazione dell’appalto è legata ad una verifica delle reali disponibilità finanziarie dell’Area della Ricerca Napoli 3.
- **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** Il Responsabile del Procedimento è il **Dr. Luigi Calandrelli**
- **AVVISO DI PREINFORMAZIONE NELLA GUCE:** non pubblicato
- **DATA DI RICEVIMENTO DEL BANDO** dell’uff. pubbl. CE 25/11/2009

**Il Presidente dell’Area della
Ricerca Napoli 3
Prof. Cosimo Carfagna**

