



CONSIGLIO NAZIONALE DELLE RICERCHE

AREA DI RICERCA NAPOLI 1 (AdR)

VIA PIETRO CASTELLINO, 111- 80131 — NAPOLI - ITALIA

Tel. N. +390816132289 — Fax N. +390816132714

GARA A PROCEDURA APERTA PER IL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI DELLA SEDE DELL'AREA DELLA RICERCA NA 1, SITA IN VIA P. CASTELLINO, 111- 80131 NAPOLI

BANDO DI GARA

CODICE CIG: 0316280A80

- **ENTE APPALTANTE:** Consiglio Nazionale delle Ricerche - Area della Ricerca NAPOLI 1 — Via Pietro Castellino, 111 - 80131 Napoli —Tel. 0816132289 - Fax 0816132714
- **CATEGORIA DI SERVIZIO, DESCRIZIONE, NUMERO CPC:** Procedura aperta, ai sensi del D. Lgs. n. 163/06, categoria 14, CPC 874 a seguito di determina a contrarre, per l'appalto del servizio di pulizia dei locali dell'AREA RICERCA NA1 siti in via P. Castellino, 111 – Napoli.
- **Importo presunto annuo a base di gara pari ad € 564.595,00** (cinquecentosessantaquattromilacinquecentonovantacinque) IVA esclusa. Importo complessivo presunto dell'appalto per la durata di anni 4 (quattro) pari a € **2.258.381,00** (duemilioniduecentocinquantottomilatrecentottantuno) IVA esclusa. Non sono ammesse offerte in aumento.
- **LUOGO DI ESECUZIONE:** Consiglio Nazionale delle Ricerche - Area della Ricerca di NAPOLI 1, Via Pietro Castellino, 111 - 80131 Napoli.
- **DIVISIONE IN LOTTI E VARIANTI:** lotto unico, non sono ammessi varianti e subappalto.
- **DURATA DEL CONTRATTO:** 4 (quattro) anni dalla data di stipula.
- **CONDIZIONI MINIME:** Le Ditte che intendono partecipare alla gara, a pena di esclusione, dovranno allegare all'offerta la documentazione specificata nelle **“Modalità di presentazione dell'offerta e norme generali per la gara”**.
- **RICHIESTA DEI DOCUMENTI E TERMINI PER LA RICHIESTA:** I documenti di gara, incluso il presente bando, sono disponibili a partire dal **08/06/2009 fino al 14/08/2009** sul sito del C.N.R. www.cnr.it (URP/Utilità/Gare d'Appalto), e presso l'Area della Ricerca di NAPOLI 1, dal lunedì al venerdì, orario 10.00 - 15.00.
- **INDIRIZZO AL QUALE DEVONO ESSERE INVIATE LE OFFERTE E TERMINE ULTIMO DI RICEVIMENTO:** Consiglio Nazionale delle Ricerche – Area della Ricerca di NAPOLI 1- Via Pietro Castellino, 111 - 80131 NAPOLI, **entro e non oltre le ore 12h00 del 24-08-09**, pena l'esclusione dalla gara. Il recapito è ad esclusivo rischio del partecipante.
- **LINGUA:** le offerte dovranno essere redatte in lingua italiana.

IBP - CNR - IBP	
Tit. I.5	Cl: ARCHIVIO E F:
N. 0001069	25/05/2009

- **DATA, ORA E LUOGO DI APERTURA DELLE OFFERTE:** 17 settembre 2009 ore 10.00 presso Consiglio Nazionale delle Ricerche, Area della Ricerca di Napoli 1 - Via Pietro Castellino, 111 - 80131 Napoli.
- **PERSONE AUTORIZZATE A PRESENZIARE ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti della ditta o loro incaricati muniti di delega.
- **CAUZIONI E GARANZIE:** è richiesta una cauzione provvisoria di € 45.168,00 (quarantacinquemilacentosessantotto) pari al 2% dell'importo complessivo contrattuale posto a base d'asta (art 75 Dlgs 163/2006) e una cauzione definitiva pari al 10% (art 113 Dlgs 163/2006) dell'importo netto contrattuale, nelle forme e con le modalità rispettivamente previste nel documento definito "**Modalità di presentazione dell'offerta e norme generali per la gara**".
- **VALIDITÀ DELL'OFFERTA:** l'offerta deve intendersi valida ed irrevocabile per sei mesi decorrenti dal termine ultimo fissato per la sua presentazione.
- **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** L'appalto sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui agli art. 55 e 83 del D. Lgs. 163/06 e con l'osservanza perentoria dei principi fissati dal DPCM n. 117 del 13 marzo 1999. I criteri valutativi sono: **prezzo max 40 punti, relazione tecnica max 60 punti**. I criteri e sub criteri di valutazione per l'attribuzione dei punteggi sono esplicitati in dettaglio nel documento denominato: "**Modalità di presentazione dell'offerta e norme generali per la gara**".
- **MODALITÀ ESSENZIALI DI FINANZIAMENTO:** bilancio ordinario CNR.
- **PAGAMENTI:** come da modalità contenute nel facsimile di contratto.
- **FORMA GIURIDICA DEL RAGGRUPPAMENTO DI IMPRESE:** sono ammessi a partecipare raggruppamenti di imprese ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.
- **ALTRE INFORMAZIONI:** l'Ente appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione del servizio di cui alla gara in oggetto, nell'ipotesi in cui, ad insindacabile giudizio dell'Ente stesso, venga ritenuta l'inopportunità di procedere all'aggiudicazione dell'appalto (gara deserta in assenza di almeno due offerte valide). Inoltre, l'effettiva assegnazione dell'appalto è legata ad una verifica delle reali disponibilità finanziarie dell'Area di Ricerca NA1.
- **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** Il Responsabile del Procedimento è l'ing. Renato Marangio, Responsabile dell'Ufficio Tecnico dell'Area
- **AVVISO DI PREINFORMAZIONE NELLA GUCE:** non pubblicato.
- **DATA DI INVIO DEL BANDO** all'uff. pubbl. CE 25/05/2009
- **DATA DI RICEVIMENTO DEL BANDO** dall'uff. pubbl. CE 25/05/2009

Il Responsabile dell'Area di
Ricerca Napoli 1
Dott. Antonio Capasso

