



CONSIGLIO NAZIONALE DELLE RICERCHE

AREA DI RICERCA NAPOLI 1 (AdR)

VIA PIETRO CASTELLINO, 111- 80131 — NAPOLI - ITALIA

Tel. N. +390816132289 — Fax N. +390816132714

CONTRATTO DI APPALTO

**PER IL SERVIZIO DI VIGILANZA ARMATA E GUARDIANIA/RECEPTION
DEI LOCALI E DELLE AREE ESTERNE DELL'AREA NA1 DEL
CONSIGLIO NAZIONALE DELLE RICERCHE
VIA P. CASTELLINO n. 111 - NAPOLI**

PREMESSO

che è stata espletata un gara a procedura aperta per l'appalto del Servizio di Vigilanza armata e guardiania /reception dei locali e degli spazi esterni adibiti a sede delle strutture CNR sopracitate

TRA

L'Area della Ricerca NA1 del Consiglio nazionale delle Ricerche, di seguito indicata come CNR, codice fiscale n. 80054330586, partita IVA n. 02118311006, con sede in Napoli, via Pietro Castellino n. 111

E

La ditta _____

Sede _____

Codice Fiscale n. _____

Partita IVA n. _____

Rappresentata dal _____

Nato a _____, il _____

Residente _____

nella sua qualità di _____

giusta certificato rilasciato dalla camera di Commercio di _____

in data _____

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE:

Art. 1 - Oggetto del Contratto

Forma oggetto del presente contratto il 1 Servizio di Vigilanza armata e guardiania/reception dei locali e degli spazi esterni adibiti a sede delle seguenti strutture del CNR:

Area Ricerca Na1 - via P. Castellino n. 111 - Napoli

per un monte ore annuo complessivo di **17.520 ore**, risultanti dalla sommatoria 8.760 PER VIGILANZA ARMATA e 8.760 PER VIGILANZA NON ARMATA di cui all'art. 2 del capitolato d'appalto.

Il Servizio dovrà essere svolto secondo quanto specificato e descritto nel capitolato d'appalto (All.1) e documento DUVRI (All.2), che fanno parte integrante del presente contratto.

Art. 2 - Durata

Il presente contratto ha validità di anni quattro a decorrere dal _____ al _____. Sia il CNR che la ditta si riservano la facoltà, in qualsiasi momento e senza motivazioni, di dare disdetta al presente contratto con preavviso scritto di 90 giorni.

Il CNR si riserva, inoltre, per proprie esigenze di bilancio, di apportare modifiche ai capitolati d'appalto, tendenti a ridurre le prestazioni ivi previste, con conseguente riduzione proporzionale del costo del contratto.

Art. 3 - Corrispettivo

L'Amministrazione dell'AREA NA1 per il Servizio di Vigilanza di cui all'Art. 1 del presente contratto, corrisponderà alla ditta il canone complessivo annuo pari ad € _____ (_____) più IVA, così di seguito ripartito:

- Il costo orario per il Servizio di vigilanza armata è pari ad € _____, Iva esclusa;
- Il costo orario per il Servizio di vigilanza non armata è pari ad € _____, Iva esclusa.

Tale canone resta fisso e invariabile per tutto il primo anno; a partire dal secondo anno di vigenza del contratto, potrà essere ricongruito, in presenza di variazioni del costo del C.C.N.L. del personale dipendente delle ditte di pulimento, se richiesto dalla ditta ed accettato dall'Ente.

I canoni di cui sopra vengono corrisposti a fronte di ore di prestazioni effettivamente eseguite presso la sede di lavoro di cui al presente contratto e sono calcolati mediante moltiplicazione del costo orario offerto, per il numero delle ore annue indicate all'art. 4 del capitolato, diviso dodici mesi.

Nel caso in cui, a seguito di assenze del personale, a vario titolo, comunque entro limiti di tollerabilità, detto monte ore mensile non dovesse essere raggiunto, le ore mancanti dovranno essere recuperate nel bimestre successivo e, in caso contrario, la ditta emetterà nota di credito per le ore non prestate.

Art. 4 - Modalità di Pagamento

Il canone complessivo annuo, di cui al precedente Art. 3, sarà corrisposto a cura dell'Ufficio Ragioneria della Direzione di Area, cui è delegata la gestione del presente contratto, in rate mensili posticipate di € _____ (_____) IVA esclusa.

L'importo di cui sopra sarà liquidato, su presentazione di unica fattura mensile, entro 90 giorni dalla ricezione della stessa, previa verifica e attestazione di conformità delle prestazioni, che verrà rilasciata dal Responsabile del Procedimento.

La ditta designa quale suo rappresentante legale, autorizzato a riscuotere, ricevere e quietanzare, il _____, in qualità di _____ e si obbliga a notificare nelle forme di legge qualunque variazione alla predetta designazione, esonerando nel contempo il CNR da qualsiasi responsabilità che possa derivargli sia per la designazione fatta col presente contratto, sia per eventuali successive variazioni alla designazione stessa, non notificate o non validamente giustificate.

Art. 5 - Cauzione Definitiva

A garanzia dell'esecuzione del presente contratto, la ditta contraente costituisce cauzione definitiva calcolata nella misura indicata nell'art. 113 del D.lgs 163/2006 in percentuale sull'importo netto contrattuale, costituita in una delle forme previste dalla legge 348/1982, preferibilmente mediante fidejussione bancaria o di primaria impresa assicuratrice N° _____ Prestata da _____ per € _____, (_____)

La cauzione dovrà essere depositata contestualmente alla sottoscrizione del presente contratto.

Le singole clausole della fidejussione dovranno essere preventivamente accettate dal CNR e in ogni caso la suddetta garanzia dovrà essere munita della clausola "a prima richiesta" con espressa rinuncia alle eccezioni di cui all'art. 1945 c.c., nonché con espressa rinuncia alla preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 c.c. e dalla decadenza prevista a favore del fidejussore dall'art. 1957 c.c.

Art. 6 - Attrezzature e Materiali

Sono a carico della ditta, oltre alle spese del personale addetto, tutti indistintamente i macchinari, gli attrezzi, gli utensili, i materiali, nonché gli indumenti di lavoro degli addetti ed in genere tutto ciò che è necessario all'esecuzione del servizio in appalto.

Art. 7 - Personale

Le qualifiche del personale che la ditta destinerà al servizio di guardiana dovranno corrispondere a quelle previste dalle vigenti disposizioni in materia di lavoro.

Il numero degli addetti dovrà essere tale da poter completare il servizio in modo perfetto e nelle ore della giornata che le particolari esigenze richiedono e, comunque, in armonia con il capitolato d'appalto allegato al presente contratto.

La ditta dovrà comunicare le generalità del personale addetto al servizio di vigilanza e munirlo di apposito distintivo di riconoscimento applicato sull'uniforme.

Durante la permanenza nei locali del CNR il personale della ditta dovrà mantenere un contegno irreprensibile, sia nei confronti del personale dell'Ente, sia nei confronti degli estranei ammessi ad accedere agli uffici e dovrà attenersi scrupolosamente alle disposizioni impartite dal Responsabile Ufficio Tecnico di AREA che cura la gestione operativa del presente contratto.

Il personale non gradito al CNR dovrà essere prontamente sostituito in qualsiasi momento nel corso dell'appalto.

Art. 8 - Tutela del Personale e Sicurezza

La ditta è responsabile degli eventuali infortuni del personale addetto, che dovrà essere regolarmente assicurato a norma di Legge. E, altresì, responsabile dei danni arrecati a terzi ed all'Ente durante l'esercizio dell'attività di vigilanza

La ditta s'impegna ad ottemperare a tutti gli obblighi di Legge e di contratto relativi a protezione, sicurezza del lavoro, tutela dei lavoratori ed in particolare a quelli della Previdenza Sociale (invalidità e vecchiaia, superstiti, disoccupazione, tubercolosi, infortuni e malattie) e a quegli obblighi che trovano la loro origine in contratti collettivi e che prevedono a favore dei lavoratori diritti patrimoniali aventi per base il pagamento dei contributi da parte dei datori di lavoro per assegni familiari, indennità ai richiami alle armi, ecc..

La ditta si obbliga, inoltre, a praticare ai dipendenti lavoratori, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro per categoria.

Resta convenuto che, se durante l'esecuzione del contratto e, comunque, prima dell'emissione dei mandati di pagamento, la ditta venisse denunciata dal competente Ispettorato del Lavoro per inadempienze ai predetti obblighi, il pagamento, fino alla concorrenza del 20% dell'importo complessivo, verrà sospeso.

Le somme, come sopra trattenute, saranno corrisposte alla ditta soltanto dietro autorizzazione dell'Ispettorato del Lavoro che ha fatto la denuncia, né la ditta stessa potrà avanzare eccezioni o pretese di sorta, a qualsiasi titolo per il ritardato pagamento.

Con particolare riferimento alle norme riguardanti la sicurezza sui luoghi di lavoro la Ditta, prima dell'inizio di qualsiasi attività, si impegna, inoltre, a comunicare per iscritto:

- il nominativo del proprio responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione;
- il nominativo del medico competente;
- i nominativi dei dipendenti che svolgeranno il ruolo di preposto o di coordinatore delle attività svolte nei locali oggetto del presente appalto;
- l'elenco delle attrezzature che verranno utilizzate con le corrispondenti notizie sulla certificazione CE ovvero di conformità alla normativa italiana e sulle potenziali pericolosità residue;

Qualora il CNR dovesse riscontrare che alcune attrezzature non possiedono idonee caratteristiche tecniche, la Ditta, su richiesta è obbligata alla sostituzione immediata.

Art. 9 - Subappalto e cessione del contratto

E' assolutamente vietato il subappalto o la cessione, sotto qualsiasi forma, di tutto o parte del presente contratto, sotto pena di risoluzione e di perdita del deposito cauzionale definitivo, fatte comunque salve le azioni per il risarcimento dei danni nonché ogni altra azione che il CNR ritenesse opportuno intraprendere a tutela dei propri interessi.

Art. 10 - Inadempienze e Penalità

Nell'esecuzione del Servizio previsto nel presente contratto, la ditta non potrà ricevere ordini che dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico di AREA o da persona da questi delegata.

La perfetta e regolare esecuzione del contratto sarà costantemente verificata dal Responsabile del Procedimento. Ogni eventuale inadempienza sarà segnalata dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico di AREA al Responsabile di AREA ed alla Ditta, la quale dovrà provvedere all'adempimento entro 24 ore dal ricevimento di tale nota, ferma restando l'applicazione di una penalità che, in base alla gravità dell'inadempienza stessa, non potrà essere inferiore all'1% (uno per cento) né superiore al 10% (dieci per cento) del compenso mensile. L'ammontare della penalità sarà stabilita, su indicazione del Responsabile del procedimento, dal Responsabile di AREA.

L'applicazione delle penali indicate nei precedenti commi non preclude al CNR la facoltà di valutare la gravità delle inadempienze ascrivibili alla ditta, al fine di una risoluzione del contratto che potrà avvenire con preavviso scritto di 10 (dieci) giorni e senza alcun indennizzo per la ditta.

Art. 11 - Responsabilità

La ditta assume l'obbligo di svolgere il Servizio con la massima cura e diligenza, utilizzando personale e mezzi come descritti nel capitolato d'appalto.

La ditta è Responsabile dell'opera del personale da Essa dipendente, nonché di tutti i danni a persone e a cose che il medesimo personale dovesse arrecare al CNR, nonché ai suoi dipendenti ed è tenuta al risarcimento degli stessi. Il CNR e tutto il suo personale sono esonerati da qualsiasi responsabilità inerente l'esecuzione del servizio.

La ditta si impegna a sollevare il CNR ed il suo personale da qualsiasi molestia o azione, nessuna esclusa ed eccettuata, che eventualmente potesse contro di loro essere mossa; in particolare si impegna a rimborsare il CNR stesso ed il suo personale di quanto eventualmente saranno chiamati a rifondere a terzi per fatti connessi alle prestazioni, oggetto del presente contratto.

Art. 12 - Domicilio

A tutti gli effetti di legge la ditta elegge il proprio domicilio in _____

Art. 13 - Foro competente

Per eventuali contestazioni che insorgessero in dipendenza del presente contratto, le parti dichiarano competente il foro di Napoli.

Art. 14 - Spese ed Oneri Fiscali

Tutte le spese inerenti il presente contratto, sono a carico della ditta ai sensi e per gli effetti della Legge 790, del 27/12/75, art. 1.

Le prestazioni oggetto del presente contratto sono soggette all'imposta sul valore aggiunto, ai sensi del DPR n.633 del 26/10/1972 e successive modificazioni ed integrazioni, a carico del CNR.

Art. 15 - Norme Applicabili

L'appalto di cui al presente contratto è disciplinato, oltre che dal Dlgs 12 aprile 2006 n. 163, e dalle clausole in esso riportate, dal Regolamento per l'Amministrazione e la Contabilità del CNR di cui al Decreto del Presidente del CNR in data 14 gennaio 2000, n. 154448 e dal Regolamento di Contabilità Generale dello Stato approvato con R.D. n. 827 del 23/05/1924 e successive modificazioni ed integrazioni, per quanto eventualmente non disciplinato dal citato Dlgs 163/2006.

Il presente contratto si compone di 7 (sette) pagine e 15 articoli, oltre agli allegati 1 e 2 che, con la firma dello stesso, vengono integralmente accettati e confermati.

Napoli li

Per La Ditta

Per il CNR