



Codice CIG: 0361536CEE

**Gara a procedura aperta per l'affidamento del
SERVIZIO DI RISTORAZIONE E BAR
dell'Area della Ricerca di Padova del C.N.R.**

CONTRATTO D'APPALTO

Premesso

Che è stata espletata una gara a procedura aperta per l'affidamento del servizio di Ristorazione e Bar dell'Area della Ricerca di Padova del C.N.R.;

Tra

Il Consiglio Nazionale delle Ricerche, Area della Ricerca di Padova, di seguito indicato come "Area", codice fiscale n. 80054330586, partita Iva n.02118311006, con sede in Padova (Italia), Corso Stati Uniti n. 4 – 35127 PADOVA rappresentata dal Dott. Sergio DAOLIO, nato a Luzzara (prov. Reggio Emilia) il 15 maggio 1948, nella sua qualità di Presidente pro-tempore dell'Area della Ricerca di Padova

E

La Ditta _____

Codice Fiscale _____ Partita IVA _____

Rappresentata dal _____

Nato a _____ il _____,

nella sua qualità di _____,

giusta certificato rilasciato dalla camera di Commercio di _____,

in data _____

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE:

ART. 1 – OGGETTO DEL CONTRATTO

Forma oggetto del presente contratto il Servizio di Ristorazione e Bar dell'Area della Ricerca di Padova del C.N.R.



Il servizio dovrà essere svolto secondo quanto specificato e descritto nel capitolato d'appalto e relativi allegati nonché del documento DUVRI, che fanno parte integrante del presente contratto.

ART. 2 – DURATA

Il presente contratto ha validità di anni 3 a decorrere dal _____ al _____.

Il CNR si riserva la facoltà di riaffidamento del servizio per ulteriori 3 anni ai sensi dell'art.1, comma 1, lettera f), D.Lgs.113/2007.

Sia l'Area che la Ditta si riservano la facoltà, in qualsiasi momento e senza motivazioni, di dare disdetta al presente contratto con preavviso scritto di 30 giorni.

ART. 3 – CORRISPETTIVO

L'Area, per il servizio ristorazione di cui all'art. 1 del presente contratto, corrisponderà alla Ditta, per ogni pasto consumato da parte del personale dell'Area, un prezzo di € 5,16 (Euro cinque/16) comprensivo di IVA e d'ogni altro onere o spesa.

Il personale dell'Area corrisponderà direttamente alla Ditta la quota aggiuntiva individuale a proprio carico di € _____ (Euro _____) comprensiva di IVA pari alla differenza tra il costo del pasto e la quota corrisposta dall'Area.

Gli altri utenti autorizzati a fruire del servizio di ristorazione corrisponderanno direttamente alla Ditta il prezzo intero di € _____ (Euro _____) comprensivo di IVA e di ogni altro onere o spesa.

Il prezzo praticato per il pasto resterà fisso ed invariabile per tutta la durata del contratto.

A fronte di tale corrispettivo, la Ditta si impegna a fornire un pasto giornaliero come previsto dal Capitolato d'Appalto e relativi allegati dove sono specificate le qualità e le grammature, nonché le ulteriori migliorie previste nell'offerta della Ditta aggiudicataria.

I prezzi dei prodotti presso il Bar saranno quelli elencati nei listini trasmessi in fase di gara. Gli utenti corrisponderanno direttamente alla Ditta il prezzo di quanto consumato al Bar.

I prezzi praticati resteranno fissi ed invariabili per tutta la durata del contratto.

Eventuali prodotti aggiuntivi potranno essere venduti solo previa approvazione scritta del Responsabile dell'Area, sia relativamente alla qualità sia al prezzo.

Le spese derivanti dal consumo d'energia elettrica, acqua, gas, nonché per il condizionamento caldo e freddo, sono a carico dell'Area.

ART. 4 – MODALITÀ DI PAGAMENTO

L'Area liquiderà alla Ditta, con frequenza mensile, il corrispettivo dei pasti distribuiti al personale dell'Area, dietro presentazione di regolare fattura fiscale, entro 90 giorni dalla data di presentazione della fattura e previa verifica di regolarità.

La registrazione ed il conteggio dei pasti avverrà mediante procedure automatizzate attraverso lettori di badges o mediante firma degli utenti su appositi fogli.



La Ditta è obbligata a rilasciare ricevuta fiscale o fattura, ove richiesta, per i pasti dei visitatori paganti direttamente alla cassa del Bar.

Non è consentita la corresponsione di denaro nei locali mensa.

La Ditta è tenuta ad accettare, da parte degli utenti non dipendenti dell'Area, ma comunque autorizzati a fruire del servizio di ristorazione, il pagamento del prezzo del pasto e relative bevande mediante corresponsione di buoni pasto commerciali più diffusi sul territorio nazionale

La Ditta è inoltre obbligata a trasmettere all'Area il foglio mensile di registrazione di tutti i pasti erogati sotto qualsiasi titolo.

La Ditta designa quale suo rappresentante legale, autorizzato a riscuotere, ricevere e quietanzare, il Sig., nato ail, in qualità di, e si obbliga a notificare nelle forme di legge qualunque variazione alla predetta designazione, esonerando nel contempo l'Area da qualsiasi responsabilità che possa derivargli sia per la designazione fatta con il presente contratto, sia per eventuali successive variazioni alla designazione stessa, , non notificate o non validamente giustificate

ART. 5 – CAUZIONE DEFINITIVA

A garanzia dell'esecuzione del presente contratto, la ditta contraente costituisce cauzione definitiva nella misura indicata nell'art. 113 del D.lgs 163/2006 in percentuale sull'importo netto contrattuale costituita in una delle forme previste dalla legge 348/1982 preferibilmente mediante fidejussione bancaria o di primaria impresa assicuratrice.

Ai fini della determinazione della cauzione da prestarsi dalla Ditta, l'ammontare presunto del presente contratto deve intendersi determinato in n.72.450 pasti per tutta la durata di validità del contratto.

(Euro _____) IVA esclusa.

Polizza N° _____

Prestata da _____

Per € _____, (Euro _____)

La cauzione dovrà essere depositata contestualmente alla sottoscrizione del presente contratto.

Le singole clausole della fidejussione dovranno essere preventivamente accettate dall'Area e in ogni caso la suddetta garanzia dovrà essere munita della clausola "a prima richiesta" con espressa rinuncia alle eccezioni di cui all'art. 1945 c.c., nonché con espressa rinuncia alla preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 c.c. e dalla decadenza prevista a favore del fidejussore dall'art. 1957 c.c.

ART. 6 – POLIZZA ASSICURATIVA

La Ditta contraente esibisce idonea polizza assicurativa per risarcimento di danni derivanti da colpa professionale nell'esecuzione del presente contratto (massimale non inferiore a € 500.000,00).



Impresa assicuratrice _____ Polizza N° _____

Per € _____, _____ (_____)

La polizza dovrà essere esibita contestualmente alla sottoscrizione del presente contratto.

ART.7 – ATTREZZATURE E MATERIALI

L'Area mette a disposizione della Ditta i macchinari e le attrezzature elencate nel Capitolato d'Appalto, di cui la Ditta assume la responsabilità e si impegna a riconsegnare in perfetto stato al termine del contratto (Allegato C del Capitolato d'Appalto).

La Ditta dovrà provvedere a quant'altro necessario, come macchinari, articoli, stoviglie, etc. per il corretto ed ottimale funzionamento della Mensa, della Cucina, e del Bar.

Sono a carico della Ditta tutti gli indumenti di lavoro degli addetti ed in genere tutto ciò che è necessario all'esecuzione del servizio in appalto.

Per la pulizia dei locali affidati alla Ditta, la stessa dovrà impiegare detergenti, disinfettanti di ottima qualità e tali da non danneggiare in alcun modo persone, immobili o arredi.

L'Area si riserva la facoltà di proibire l'uso dei quei prodotti che, a suo insindacabile giudizio, venissero ritenuti dannosi.

ART.8 – PERSONALE

L'Area metterà a disposizione della Ditta appositi locali da adibire a spogliatoio del personale. E' fatto divieto al personale della Ditta circolare al di fuori degli spazi della Mensa e cucina senza regolare autorizzazione.

La Ditta dovrà comunicare le generalità del personale addetto e munirlo di apposito distintivo di riconoscimento applicato sul camiciotto di lavoro.

Durante la permanenza nei locali, il personale della Ditta dovrà mantenere un contegno irreprensibile, sia nei confronti del personale dell'ente, sia nei confronti degli ospiti e visitatori e dovrà attenersi scrupolosamente alle disposizioni impartite dalla Presidenza dell'Area.

Il personale non gradito all'Area dovrà essere prontamente sostituito in qualsiasi momento nel corso dell'appalto.

ART. 9 – TUTELA DEL PERSONALE

La Ditta è responsabile degli eventuali infortuni del personale addetto, che dovrà essere regolarmente assicurato a norma di Legge. E' altresì responsabile dei danni arrecati a terzi ed all'Ente durante l'esecuzione del servizio.

La Ditta s'impegna ad ottemperare a tutti gli obblighi di legge e di contratto relativi a protezione, sicurezza del lavoro, tutela dei lavoratori ed in particolare a quelli della Previdenza Sociale (invalidità e vecchiaia, superstiti, disoccupazione, tubercolosi, infortuni e malattie) e a quegli obblighi che trovano la loro origine in contratti collettivi e che prevedono a favore dei lavoratori diritti patrimoniali aventi per base il pagamento dei contributi da parte dei datori di lavoro per assegni familiari, indennità ai richiami alle armi, ecc..

La Ditta si obbliga, inoltre, a praticare ai dipendenti lavoratori, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro per categoria ed a rispettare le prescrizioni relative alla tutela dei livelli occupazionali..



Resta convenuto che, se durante l'esecuzione del contratto e, comunque, prima dell'emissione dei mandati di pagamento, la Ditta venisse denunciata dal competente Ispettorato del Lavoro per inadempienze ai predetti obblighi, il pagamento, fino alla concorrenza del 20% dell'importo complessivo, verrà sospeso.

Le somme, come sopra trattenute, saranno corrisposte alla Ditta soltanto dietro autorizzazione dell'Ispettorato del Lavoro che ha fatto la denuncia, né la Ditta stessa potrà avanzare eccezioni o pretese di sorta, a qualsiasi titolo per il ritardato pagamento.

La Ditta s'impegna ad istruire il personale all'uso dei mezzi antincendio, forniti dall'Area, ed al primo soccorso.

Qualsiasi inadempienza di cui al presente articolo darà diritto all'Area di chiedere la risoluzione del contratto a norma dell'art. 1456 C.C.

ART. 10 – PRESTAZIONI ED ONERI A CARICO DELLA DITTA

Sono a carico della Ditta tutte le spese del personale addetto all'esecuzione del servizio.

Dalla data di assunzione dell'incarico la Ditta diventa unica responsabile dei locali a lei affidati nonché dei macchinari e arredi in essi contenuti, anche se di proprietà dell'Area.

La Ditta dovrà tempestivamente segnalare all'Area qualsiasi danno che dovesse verificarsi. In caso di danno irreparabile, o a cui la Ditta rifiuta di porre rimedio "a regola d'arte", è facoltà dell'Area rivalersi sulle somme dovute alla Ditta od anche sulla fidejussione, se necessario.

Oltre a tutte le responsabilità derivanti dal semplice espletamento del servizio richiesto, è di unica ed esclusiva competenza della Ditta qualsiasi responsabilità inerente la corretta conservazione e confezionamento delle vivande, nonché ogni autorizzazione necessaria ed espletare il servizio, ivi comprese quelle relative all'utilizzo degli impianti e dei macchinari resi disponibili dall'area e presi in carico dalla Ditta. Nel caso di danni agli impianti la Ditta dovrà provvedere ad un'adeguata conservazione dei cibi, in attesa della riparazione agli stessi.

La Ditta riconosce la totale estraneità dell'Area da qualsiasi danno a persona o cose di qualsiasi tipo derivante da mancanze relative a quanto sopra riportato.

La Ditta ha l'onere di eseguire il servizio in appalto nelle fasce orarie concordate con l'Area, fornendo mezzi, materiali, manodopera, prestazioni e quant'altro previsto dal presente contratto, dal capitolato speciale d'appalto e dalle leggi e norme vigenti.

Tutti i prodotti alimentari, utilizzati per la preparazione dei pasti, e tutti i prodotti distribuiti al bar devono essere della migliore qualità presente sul mercato locale.

E' fatto espresso divieto alla Ditta di servire pasti ad estranei, all'interno o all'esterno dell'Area, avvalendosi delle strutture e delle forniture poste a sua disposizione dall'Area.

La Ditta potrà stipulare convenzioni con soggetti diversi dall'Area esclusivamente se operanti in Area, come specificato nel Capitolato d'Appalto. Dette convenzioni non dovranno prevedere alcuna modifica delle condizioni stabilite nel presente contratto e dovranno essere preventivamente sottoposte ad approvazione da parte dell'Area. La gestione delle convenzioni di cui al presente articolo avviene sotto la responsabilità della Ditta tenendo l'Area espressamente indenne da tali convenzioni.

La Ditta si impegna a provvedere alla pulizia, disinfestazione, derattizzazione dei beni immobili e mobili ad Essa affidati con le modalità stabilite nel Capitolato d'Appalto.



ART. 11 – LICENZE ED AUTORIZZAZIONI

La Ditta dovrà provvedere ad acquisire tutte le licenze ed autorizzazioni necessarie al funzionamento ed alla gestione del servizio, con esclusione delle licenze d'agibilità dei locali, già concesse dalle autorità competenti, e con l'intesa che le relative spese saranno a suo carico.

ART. 12 – SUBAPPALTO

E' assolutamente vietato il subappalto o la cessione, sotto qualsiasi forma, di tutto o parte del presente contratto, sotto pena di risoluzione e di perdita del deposito cauzionale definitivo, fatte comunque salve le azioni per il risarcimento dei danni nonché ogni altra azione che l'Area ritenesse opportuno intraprendere a tutela dei propri interessi.

ART. 13 – INADEMPIENZE E PENALITÀ

Nell'esecuzione del Servizio previsto nel presente contratto la Ditta non potrà ricevere ordini che dal Presidente dell'Area della Ricerca o suo delegato.

La perfetta e regolare esecuzione del contratto sarà costantemente verificata dal Presidente dell'Area della Ricerca o suo delegato e coadiuvato dalla Commissione Mensa le cui competenze e modalità d'azione sono descritte nel Capitolato d'Appalto.

Ogni eventuale inadempienza sarà segnalata dal Presidente dell'Area della Ricerca o suo delegato a mezzo di nota scritta indirizzata alla Ditta, la quale dovrà provvedere all'adempimento entro 24 ore dal ricevimento di tale nota, ferma restando l'applicazione di una penalità che, in base alla gravità dell'inadempienza stessa non potrà essere inferiore all'1% (uno per cento) né superiore al 10% (dieci per cento) del compenso mensile. L'ammontare della penalità sarà stabilita dal Presidente dell'Area della Ricerca.

L'applicazione delle penali indicate nei precedenti commi non preclude all'Area la facoltà di valutare la gravità delle inadempienze ascrivibili alla Ditta, al fine di una risoluzione del contratto che potrà avvenire con preavviso scritto di 10 (dieci) giorni e senza alcun indennizzo per la Ditta.

ART. 14 – RESPONSABILITÀ

La Ditta assume l'obbligo di svolgere il Servizio con la massima cura e diligenza, utilizzando personale e mezzi come descritti nel capitolato d'appalto.

La Ditta è responsabile dell'opera del personale da Essa dipendente, nonché di tutti i danni a persone e a cose che il medesimo personale dovesse arrecare all'Area, nonché ai suoi dipendenti ed è tenuta al risarcimento degli stessi. L'Area e tutto il suo personale sono esonerati da qualsiasi responsabilità inerente l'esecuzione del servizio.

La Ditta si impegna a sollevare l'Area e tutto il suo personale o equiparato da qualsiasi molestia o azione, nessuna esclusa ed eccettuata, che eventualmente potesse contro di loro essere mossa; in particolare si impegna a rimborsare l'Area stessa ed il suo personale o equiparato di quanto eventualmente saranno chiamati a rifondere a terzi per fatti connessi alle prestazioni oggetto del presente contratto.



ART. 15 – DOMICILIO

A tutti gli effetti di legge la Ditta elegge il proprio domicilio in _____

ART. 16 – FORO COMPETENTE

Per eventuali contestazioni che insorgessero in dipendenza del presente contratto, le parti dichiarano competente il foro di Roma.

ART. 17 – SPESE ED ONERI FISCALI

Tutte le spese inerenti il presente contratto, sono a carico della Ditta ai sensi e per gli effetti della Legge 790, del 27/12/75, art. 1.

Le prestazioni, oggetto del presente contratto, sono soggette all'imposta sul valore aggiunto, ai sensi del DPR n.633 del 26/10/1972 e successive modificazioni ed integrazioni, a carico dell'Area.

ART. 18 – NORME APPLICABILI

L'appalto di cui al presente contratto è disciplinato, oltre che dalle clausole in esso riportate, dal **Regolamento di amministrazione, contabilità e finanza del C.N.R.** di cui al Decreto del Presidente del C.N.R. in data 4 maggio 2005 n.0025034 e dal Regolamento di Contabilità Generale dello Stato approvato con R.D. n. 827 del 23/05/1924 e successive modificazioni ed integrazioni, per quanto eventualmente non disciplinato dal Regolamento del C.N.R..

Il presente contratto si compone di 7 (sette) pagine e 18 articoli, oltre al capitolato d'appalto e al documento DUVRI che, con la firma dello stesso, vengono integralmente accettati e confermati.

Padova li _____

Per La Ditta

Per l' Area della Ricerca di Padova
