



CONSIGLIO NAZIONALE DELLE RICERCHE
AREA DELLA RICERCA DI ROMA 1 – MONTELIBRETTI
VIA SALARIA KM, 29,300 – 00016 MONTEROTONDO / STAZIONE (RM)
TEL. +39 06.90672446 – FAX 06.90672445

CONTRATTO DI APPALTO

PER IL SERVIZIO DI VIGILANZA ARMATA E GUARDIANIA/RECEPTION DEI LOCALI DELLA SEGUENTE SEDE DEL CNR: Consiglio Nazionale delle Ricerche, Area di Ricerca di Roma 1– Montelibretti; via Salaria Km 29,300 – 00016 Monterotondo/ scalo – Roma

Premesso

che è stata espletata un gara a procedura aperta per l'appalto del Servizio di vigilanza armata e guardiania/reception dell'Area di Ricerca di Roma 1– Montelibretti e Strutture ad essa afferenti

Tra

Il Consiglio Nazionale delle Ricerche, Area di Ricerca di Roma 1– Montelibretti, di seguito indicato come CNR, codice fiscale n. 80054330586, partita Iva n.02118311006, con sede in via Salaria Km 29,300 –00016 Monterotondo / scalo - Roma.

E

La ditta _____

Codice Fiscale n. _____

Partita IVA n. _____

Rappresentata dal _____

Nato a _____, il _____,

nella sua qualità di _____,

giusta certificato rilasciato dalla camera di Commercio di _____,

in data _____

Si Conviene e Stipula Quanto Segue:

ART. 1 – OGGETTO DEL CONTRATTO

Forma oggetto del presente contratto il Servizio di vigilanza armata e guardiania / reception della seguente struttura del CNR:

Area di Ricerca di Roma 1 – Montelibretti, via Salaria Km 29,300 – 00016 Monterotondo / stazione (Roma)

per un monte ore annuo complessivo di 13.650 ore, risultanti dalla sommatoria dei punti A), B) e C) dell'art.2 del capitolato, compreso il servizio di Vigilanza armata con autopattuglia con n° 1 vigile a bordo tutti i giorni (365g x 10 ore) + (gg. 124 Festivi e pefestivi e chiusure programmate x 10 ore) – servizio di portineria /reception (365gg. x 24 ore) Il Servizio dovrà essere svolto secondo quanto specificato e descritto nel disciplinare tecnico (Allegato A), e documento DUVRI, che fanno parte integrante del presente contratto.

ART. 2 – DURATA

Il presente contratto ha validità di anni quattro a decorrere dal _____ al _____ .

Sia il CNR che la ditta si riservano la facoltà, in qualsiasi momento e senza motivazioni, di dare disdetta al presente contratto con preavviso scritto di 90 giorni.

Il CNR si riserva, inoltre, per proprie esigenze di bilancio, di apportare modifiche ai capitolati d'appalto, tendenti a ridurre le prestazioni ivi previste, con conseguente riduzione proporzionale del costo del contratto.

ART. 3 – CORRISPETTIVO

Il CNR per il servizio di vigilanza armata e guardiania/reception di cui all'Art. 1 del presente contratto, corrisponderà alla ditta il canone complessivo annuo pari a € _____ Euro (_____) più IVA

Il canone di cui sopra si intende IVA esclusa.

Tale canone resta fisso ed invariabile per tutto il primo anno; a partire dal secondo anno di vigenza del contratto , potrà essere definito, in presenza di variazione del costo del C.C.N.L. di categoria del personale dipendente, se richiesto dalla ditta e accettato dall'Ente.

I canoni di cui sopra vengono corrisposti a fronte di ore di prestazioni effettivamente eseguite presso le sedi di lavoro di cui al presente contratto e sono calcolati mediante moltiplicazione del costo orario offerto, per il numero delle ore annue indicate di cui art. 2(A-B-C) del capitolato, diviso dodici mesi.

Nel caso in cui, a seguito di assenze del personale , a vario titolo, comunque entro limiti di tollerabilità, detto monte ore mendile non deve essere raggiunto, le ore mancanti dovranno essere recuperate nel bimestre successivo e, in caso contrario la ditta emetterà nota di credito per le ore non prestate.

ART. 4 – MODALITA' DI PAGAMENTO

Il canone complessivo annuo, di cui al precedente Art. 3 sarà corrisposto a cura dell'Area di Ricerca di Roma 1 – Montelibretti, a cui è delegata la gestione del presente contratto, in rate mensili posticipate di € _____ (_____) IVA esclusa.

L'importo di cui sopra sarà liquidato, su presentazione di unica fattura mensile, entro 90 giorni, dalla ricezione della stessa, previa verifica e attestazione di conformità delle prestazioni, che verrà rilasciata dal Responsabile del Contratto, nonché responsabile dell'Area di Ricerca di Roma 1 - Montelibretti.

La ditta designa quale suo rappresentante legale, autorizzato a riscuotere, ricevere e quietanzare, il _____, in qualità di _____

_____ e si obbliga a notificare nelle forme di legge qualunque variazione alla predetta designazione, esonerando nel contempo il CNR da qualsiasi responsabilità che possa derivargli sia per la designazione fatta col presente contratto, sia per eventuali successive variazioni alla designazione stessa, non notificate o non validamente giustificate.

ART. 5 – CAUZIONE DEFINITIVA

A garanzia dell'esecuzione del presente contratto, la ditta contraente costituisce cauzione definitiva nella misura del 10% (dieci per cento) dell'importo netto contrattuale costituita in una delle forme previste dalla D,Lgs113/163/2006 preferibilmente mediante fideiussione bancaria o di primaria impresa assicuratrice.

N° _____

Prestata da _____

Per € _____, (_____)

La cauzione dovrà essere depositata contestualmente alla sottoscrizione del presente contratto.

Le singole clausole della fidejussione dovranno essere preventivamente accettate dal CNR e in ogni caso la suddetta garanzia dovrà essere munita della clausola "a prima richiesta" con espressa rinuncia alle eccezioni di cui all'art. 1945 c.c., nonché con espressa rinuncia alla preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 c.c. e dalla decadenza prevista a favore del fidejussore dall'art. 1957 c.c.

ART. 6 - ATTREZZATURE E MATERIALI

Sono a carico della Ditta, oltre alle spese del personale addetto, tutti indistintamente i macchinari, la strumentazione, i materiali nonché gli indumenti di lavoro degli addetti ed in genere tutto ciò che è necessario all'esecuzione del servizio in appalto.

ART. 7 – Il CNR metterà a disposizione della ditta appositi locali necessari all'esecuzione del servizio in appalto.

ART. 8- PERSONALE

Le qualifiche del personale che la ditta destinerà ai vari servizi dovranno corrispondere a quelle previste dalle vigenti disposizioni in materia di lavoro.

Il numero degli addetti dovrà essere tale da poter completare il servizio in modo perfetto e nelle ore della giornata che le particolari esigenze richiedono e comunque in armonia con l'allegato capitolato d'appalto al presente contratto.

La ditta dovrà comunicare le generalità del personale addetto e munirlo di apposito distintivo di riconoscimento applicato in modo visibile.

Durante la permanenza nei locali del CNR il personale ditta dovrà mantenere un contegno irreprensibile sia nei confronti del personale dell'Ente, sia nei confronti degli ospiti ammessi ad accedere agli uffici e attenersi scrupolosamente alle disposizioni impartite dal Responsabile dell'Area di Roma 1 – Montelibretti o da suo delegato.

Il personale non gradito al CNR dovrà essere, in qualsiasi momento nel corso dell'appalto, prontamente sostituito.

ART.9 - TUTELA DEL PERSONALE

La Ditta è responsabile degli eventuali infortuni del personale addetto, che dovrà essere regolarmente assicurato a norma di Legge. È altresì responsabile dei danni arrecati a terzi ed all'Ente durante l'esecuzione del servizio stesso.

La Ditta s'impegna ad ottemperare a tutti gli obblighi di Legge e di contratto relativi a protezione e sicurezza del lavoro, e tutela dei lavoratori ed in particolar modo a quelli della Previdenza Sociale (invalidità e vecchiaia, superstiti, disoccupazione, tubercolosi, infortuni e malattie) e a quegli obblighi che trovano la loro origine in contratti collettivi e che prevedono a favore dei lavoratori diritti patrimoniali aventi per base il pagamento dei contributi da parte dei datori di lavoro per assegni familiari, indennità ai richiamati alle armi, ecc.

La Ditta si obbliga, inoltre, a praticare ai dipendenti lavoratori, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro per categoria.

Resta convenuto che, se durante l'esecuzione del contratto e, comunque, prima dell'emissione dei mandati di pagamento, la Ditta venisse denunciata dal competente Ispettorato del Lavoro per inadempienze ai predetti obblighi, il pagamento, fino alla concorrenza del 20% dell'importo complessivo, verrà sospeso.

Le somme come sopra trattenute saranno corrisposte alla Ditta, soltanto dietro autorizzazione dell'Ispettorato del Lavoro che ha fatto la denuncia, né la Ditta stessa potrà avanzare eccezioni o pretese di sorta, a qualsiasi titolo per il ritardato pagamento.

ART. 10 - DIVIETO DI SUBAPPALTO

È assolutamente vietato il subappalto o la cessione, sotto qualsiasi forma, di tutto o parte del presente contratto, sotto pena di risoluzione e di perdita del deposito cauzionale definitivo, fatte comunque salve le azioni per il risarcimento dei danni nonché ogni altra azione che il CNR ritenesse opportuno intraprendere a tutela dei propri interessi.

ART. 11 INADEMPIENZE E PENALITÀ

Nell'esecuzione del servizio previsto nel presente contratto la Ditta non potrà ricevere ordini chè dal Responsabile dell'Area della Ricerca Roma1 "Montelibretti" o da persona da questi delegata.

La perfetta e regolare esecuzione del contratto sarà costantemente verificata dal Responsabile del Procedimento, il quale riferirà al Responsabile dell'Area succitata.

Ogni eventuale inadempienza sarà segnalata dal Responsabile dell'Area della Ricerca Roma1 all'Istituto di vigilanza, il quale dovrà provvedere all'adempimento entro 24 ore dal ricevimento di tale nota, ferma restando l'applicazione di una penalità che, in base alla gravità dell'inadempienza stessa non potrà essere inferiore all '1% (uno per cento) né superiore al 10% (dieci per cento) del compenso mensile. L'ammontare della penalità sarà stabilita su indicazione del Responsabile del Contratto, dal Responsabile dell'Area della Ricerca Roma 1 "Montelibretti"

L'applicazione delle penali indicate nei precedenti commi non preclude all'Ente la facoltà di valutare la gravità delle inadempienze ascrivibili alla Ditta, al fine di una risoluzione del contratto che potrà avvenire con preavviso scritto di 10 giorni e senza alcun indennizzo per la ditta, fatti salvi maggiori danni.

ART. 12 - RESPONSABILITÀ

La Ditta assume l'obbligo di svolgere il servizio con la massima cura e diligenza, utilizzando personale e mezzi come descritti nel capitolato di appalto.

La Ditta è responsabile dell'opera del personale da Essa dipendente, nonché di tutti i danni a persone e a cose che il medesimo personale dovesse arrecare al CNR ed ai suoi dipendenti ed è tenuta al risarcimento degli stessi.

Il CNR e tutto il suo personale sono esonerati da qualsiasi responsabilità inerente l'esecuzione del servizio.

La ditta si impegna a sollevare il CNR ed il suo personale da qualsiasi molestia o azione, nessuna esclusa ed eccettuata, che eventualmente potesse contro di loro essere mossa; in particolare si impegna a rimborsare il CNR stesso ed il suo personale di quanto eventualmente saranno chiamati a rifondere a terzi per fatti connessi alle prestazioni, oggetto del presente contratto.

ART. 13 - DOMICILIO

A tutti gli effetti di legge, la Ditta elegge il proprio domicilio in

ART. 14- FORO COMPETENTE

Per eventuali contestazioni che insorgessero in dipendenza del presente contratto, le parti dichiarano competente il Foro di Roma.

ART. 15 - SPESE ED ONERI FISCALI

Tutte le spese inerenti il presente contratto, sono a carico della ditta ai sensi e per gli effetti della Legge 790, del 27/12/75 art 1.

Le prestazioni, oggetto del presente contratto, sono soggette all'imposta sul valore aggiunto, ai sensi del DPR 26/10/1972, n. 633 e successive modificazioni ed integrazioni, a carico del CNR.

ART. 16 - NORME APPLICABILI

L'appalto di cui al presente contratto è disciplinato, oltre che dal D.Lgs. 12 Apr. 2006 n 163, e dalle clausole in esso riportate, dal Regolamento per l'Amministrazione e Contabilità del CNR di cui al Decreto del Presidente in data 14/Gennaio/2000, n 154448 e dal Regolamento di Contabilità Generale dello Stato approvato con R.D. n.827 del 23/05/1924 e s.m.i. per quanto non disciplinato dal citato Dlgs 163/2006 e s.m.i. la classificazione delle entrate e delle spese e per l'amministrazione e la contabilità del Consiglio Nazionale delle Ricerche e, per quanto eventualmente non disciplinato dalle norme delle Leggi vigenti

Il presente contratto si compone di n. 6 pagine e 15 articoli che, con la firma dello stesso, vengono integralmente accettati e confermati.

Roma li

Per La Ditta

Per il CNR