

Piazzale Aldo Moro, 7 – 00185 – Roma – Italy

CONTRATTO DI APPALTO

PER IL SERVIZIO DI VIGILANZA ARMATA E GUARDIANIA/RECEPTION DEI LOCALI DELLE SEGUENTI SEDI DEL CNR:

1. Sede Centrale – P. le Aldo Moro n. 7 - Roma
2. Sede di Via dei Taurini n. 19 - Roma;

PREMESSO

che è stata espletata un gara a procedura aperta per l'appalto del Servizio di vigilanza armata e guardiania/reception dei locali adibiti a sede delle strutture CNR sopraccitate;

che il servizio è stato aggiudicato alla ditta _____ con sede in Via _____ n. _____ CAP _____ al canone annuo di € _____ (_____) esclusa IVA, come da offerta del _____;

TRA

Il Consiglio Nazionale delle Ricerche, Direzione Centrale Supporto alla Programmazione ed alle Infrastrutture – Ufficio Provveditorato, di seguito indicato “CNR”, codice fiscale n. 80054330586, partita Iva n.02118311006, con sede in Roma P. le Aldo Moro, 7 – 00185 Roma, di seguito indicato come CNR

E

La Ditta _____ di seguito indicata “Ditta”

Sede _____

Codice Fiscale n. _____

Partita IVA n. _____

Rappresentata dal _____

Nato a _____, il _____

Residente _____

nella sua qualità di _____

giusta certificato rilasciato dalla camera di Commercio di _____

in data _____

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

Art. 1 – Oggetto del Contratto

Forma oggetto del presente contratto il Servizio di vigilanza armata e guardiania/reception dei locali indicati in premessa, adibiti a sedi del CNR.

Il Servizio dovrà essere svolto secondo quanto specificato e descritto nel Disciplinare Tecnico (Allegato A) e nel documento DUVRI (Allegato B), che fanno parte integrante del presente contratto.

Art. 2 – Durata

Il presente contratto ha validità di anni quattro a decorrere dal _____ con scadenza il _____ .

Sia il CNR che la ditta si riservano la facoltà, in qualsiasi momento e senza motivazioni, di dare disdetta al presente contratto con preavviso scritto di 90 giorni.

Il CNR si riserva, inoltre, per proprie esigenze di bilancio, di apportare modifiche al capitolato d'appalto, tendenti a ridurre le prestazioni ivi previste, con conseguente riduzione proporzionale del costo del contratto.

Art. 3 – Corrispettivo

Il CNR per il Servizio di vigilanza armata e guardiania/reception di cui all'Art.1 del presente contratto, corrisponderà alla ditta il canone complessivo annuo pari ad € _____ (_____) più IVA così di seguito ripartito:

➤ Sede Centrale del CNR

Canone annuo € _____, (_____)

➤ Sede di Via dei Taurini

Canone annuo € _____, (_____)

I canoni di cui sopra si intendono IVA esclusa.

Il costo orario per il Servizio suddetto è:

pari ad € _____, Iva esclusa per il servizio di vigilanza armata

pari ad € _____, Iva esclusa per il servizio di guardiania/reception

Tale canone resta fisso e invariabile per tutto il primo anno; a partire dal secondo anno di vigenza del contratto, potrà essere ricongruito - se richiesto dalla ditta ed accettato dall'Ente - in caso di rinnovi dei C.C.C.N.L. di categoria, che comportino aumenti del costo della manodopera degli addetti al servizio .

La Ditta deve comunicare tali variazioni entro trenta giorni dalla pubblicazione delle tariffe di cui sopra. Il CNR provvederà al pagamento dei predetti aumenti dei costi orari, riservandosi la facoltà

di liquidarli a carico del bilancio relativo all'esercizio finanziario successivo, nell'ipotesi in cui l'esercizio in corso non dovesse riscontrare la necessaria disponibilità di bilancio.

Inoltre, i canoni di cui sopra vengono corrisposti a fronte di ore di prestazioni effettivamente eseguite presso le sedi di lavoro di cui al presente contratto e sono calcolati mediante moltiplicazione del costo orario offerto, per il numero delle ore annue indicate (Monte ore A) di cui all'art. 6 del Capitolato d'Appalto, diviso dodici mesi.

Nel caso in cui, a seguito di assenze del personale, a vario titolo - comunque entro limiti di tollerabilità - detto monte ore mensile non dovesse essere raggiunto, le ore mancanti dovranno essere recuperate nel bimestre successivo ed, in caso contrario, la Ditta emetterà nota di credito per le ore non prestate.

Art. 4 – Modalità di Pagamento

Il canone complessivo annuo, di cui al precedente Art. 3 sarà corrisposto a cura dell'Ufficio Provveditorato della Direzione Centrale Supporto alla Programmazione ed alle Infrastrutture, cui è delegata la gestione del presente contratto, in rate mensili posticipate di € _____ (_____) IVA esclusa.

L'importo di cui sopra sarà liquidato, su presentazione di unica fattura mensile, entro 90 giorni, dalla ricezione della stessa, previa verifica e attestazione di conformità delle prestazioni, che verrà rilasciata dal Responsabile del Procedimento, nonché responsabile della Sezione Servizi Vari dell'Ufficio Provveditorato.

La Ditta designa quale suo rappresentante legale, autorizzato a riscuotere, ricevere e quietanzare, il Sig. _____, in qualità di _____ e si obbliga a notificare nelle forme di legge qualunque variazione alla predetta designazione, esonerando al contempo il CNR da qualsiasi responsabilità che possa derivargli, sia per la designazione fatta col presente contratto, sia per eventuali successive variazioni alla designazione stessa, non notificate o non validamente giustificate.

Art. 5 – Cauzione Definitiva

A garanzia dell'esecuzione del presente contratto, la Ditta contraente costituisce cauzione definitiva calcolata nella misura indicata nell'art. 113 del D.lgs 163/2006 in percentuale sull'importo netto contrattuale costituita in una delle forme previste dalla legge 348/1982, preferibilmente mediante fideiussione bancaria o di primaria impresa assicuratrice:

N° _____

Prestata da _____

Per € _____, (_____)

La cauzione dovrà essere depositata contestualmente alla sottoscrizione del presente contratto.

Le singole clausole della fidejussione dovranno essere preventivamente accettate dal CNR e in ogni caso la suddetta garanzia dovrà essere munita della clausola "a prima richiesta" con espressa rinuncia alle eccezioni di cui all'art. 1945 c.c., nonché con espressa rinuncia alla preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 c.c. e dalla decadenza prevista a favore del fidejussore dall'art. 1957 c.c.

Art. 6 – Attrezzature, Materiali, Locali per il Personale

Sono a carico della Ditta, oltre alle spese del personale addetto, le divise, le attrezzature, ed in genere tutto ciò che è necessario all'esecuzione del servizio in appalto.

Il CNR metterà a disposizione della Ditta presso le proprie Sedi idonei spazi per il corpo di guardia oltreché appositi locali da adibire a spogliatoio.

Art. 7 – Personale

Le qualifiche del personale che la Ditta destinerà ai vari servizi dovranno corrispondere a quelle previste dalle vigenti disposizioni in materia di lavoro.

Il numero degli addetti dovrà essere quello indicato nel Disciplinare Tecnico allegato al presente contratto.

La Ditta si obbliga a comunicare le generalità del personale addetto nonché a munirlo di apposito distintivo di riconoscimento, da applicare sulla divisa di lavoro. L'elenco nominativo delle persone che saranno incaricate del servizio (con l'indicazione per ciascun addetto delle generalità, del domicilio e, per le guardie armate, degli estremi del decreto prefettizio) dovrà essere presentato al Responsabile della Sezione Gestione Servizi Vari – Ufficio Provveditorato – DCSPI del CNR.

La Ditta si obbliga, altresì, a comunicare tempestivamente tutte le variazioni a detto elenco che interverranno durante il rapporto di lavoro contrattuale.

Durante la permanenza nei locali del CNR il personale della Ditta dovrà mantenere un contegno irreprensibile, sia nei confronti del personale dell'Ente, sia nei confronti degli estranei ammessi ad accedere agli uffici e dovrà attenersi scrupolosamente alle disposizioni impartite dal Responsabile della Sezione Gestione Servizi Vari dell'Ufficio Provveditorato, che cura la gestione operativa del presente contratto.

Il personale non gradito al CNR dovrà essere prontamente sostituito in qualsiasi momento nel corso dell'appalto.

Art. 8 – Tutela del Personale e Sicurezza

La ditta è responsabile degli eventuali infortuni del personale addetto, che dovrà essere regolarmente assicurato a norma di Legge. E' altresì responsabile dei danni arrecati a terzi ed all'Ente durante l'esecuzione del servizio stesso, sollevando comunque quest'ultimo da ogni responsabilità al riguardo.

La ditta s'impegna ad ottemperare a tutti gli obblighi di Legge e di contratto relativi alla tutela dei lavoratori, con particolare riguardo verso la prevenzione e sicurezza del lavoro e la Previdenza Sociale (invalidità e vecchiaia, superstiti, disoccupazione, tubercolosi, infortuni e malattie), oltreché adempiere a quegli obblighi che trovano la loro origine nei contratti collettivi e che prevedono, a favore dei lavoratori, il riconoscimento di diritti patrimoniali aventi per base il pagamento dei contributi da parte dei datori di lavoro per assegni familiari, indennità ai richiami alle armi, ecc..

La ditta si obbliga, inoltre, a praticare ai dipendenti lavoratori, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro per categoria.

Resta convenuto che, se durante l'esecuzione del contratto e, comunque, prima dell'emissione dei mandati di pagamento, la ditta venisse denunciata dal competente Ispettorato del Lavoro per

inadempienze ai predetti obblighi, il pagamento, fino alla concorrenza del 20% dell'importo complessivo, verrà sospeso.

Le somme, come sopra trattenute, saranno corrisposte alla ditta soltanto dietro autorizzazione dell'Ispettorato del Lavoro che ha fatto la denuncia, né la ditta stessa potrà avanzare eccezioni o pretese di sorta, a qualsiasi titolo per il ritardato pagamento.

Con particolare riferimento alle norme riguardanti la sicurezza sui luoghi di lavoro la Ditta, prima dell'inizio di qualsiasi attività, si impegna inoltre a comunicare per iscritto:

- il nominativo del proprio responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione;
- il nominativo del medico competente;
- i nominativi dei dipendenti che svolgeranno il ruolo di preposto o di coordinatore delle attività svolte nei locali oggetto del presente appalto;
- l'elenco delle attrezzature che verrebbero utilizzate con le corrispondenti notizie sulla certificazione CE ovvero di conformità alla normativa italiana e sulle potenziali pericolosità residue;
- l'elenco di eventuali sostanze e composti chimici che potrebbero essere utilizzati corredato delle copie delle schede di sicurezza rilasciate dai produttori.

Qualora il CNR dovesse riscontrare l'inidoneità di attrezzature e/o materiali in dotazione al personale, la Ditta, su richiesta, è obbligata alla immediata sostituzione.

Art. 9 – Subappalto e cessione del contratto

E' assolutamente vietato il subappalto o la cessione, sotto qualsiasi forma, di tutto o parte del presente contratto, sotto pena di risoluzione e di perdita del deposito cauzionale definitivo, fatte comunque salve le azioni per il risarcimento dei danni nonché ogni altra azione che il CNR ritenesse opportuno intraprendere a tutela dei propri interessi.

Art. 10 – Inadempienze e Penalità

Nell'esecuzione del Servizio previsto nel presente contratto la ditta non potrà ricevere ordini che dal Responsabile della Sezione Gestione Servizi Vari dell'Ufficio Provveditorato, o da persona da questi delegata.

La perfetta e regolare esecuzione del contratto sarà costantemente verificata dal Responsabile del Procedimento, al quale riferirà il Responsabile della Sezione succitata.

Ogni eventuale inadempienza sarà segnalata dal Responsabile della Sezione Gestione Servizi Vari dell'Ufficio Provveditorato, a mezzo di nota scritta indirizzata al Responsabile del Procedimento ed alla ditta, la quale dovrà provvedere all'adempimento entro 24 ore dal ricevimento di tale nota, ferma restando l'applicazione di una penalità che, in base alla gravità dell'inadempienza stessa non potrà essere inferiore all'1% (uno per cento) né superiore al 10% (dieci per cento) del compenso mensile. L'ammontare della penalità sarà stabilita, su indicazione del Responsabile del procedimento, dal Dirigente dell'Ufficio Provveditorato.

L'applicazione delle penali indicate nei precedenti commi non preclude al CNR la facoltà di valutare la gravità delle inadempienze ascrivibili alla ditta, al fine di una risoluzione del contratto che potrà avvenire con preavviso scritto di 10 (dieci) giorni e senza alcun indennizzo per la ditta.

Art. 11 - Responsabilità

La ditta assume l'obbligo di svolgere il Servizio con la massima cura e diligenza, utilizzando personale e mezzi come descritti nel Capitolato d'Appalto.

La Ditta si impegna a porre in essere tutte le attività necessarie ad assicurare un'efficace tutela del patrimonio del CNR ed, in particolare, a prevenire qualsiasi eventuale possibilità di furto.

La ditta è Responsabile dell'opera del personale da Essa dipendente, nonché di tutti i danni a persone e a cose che il medesimo personale dovesse arrecare al CNR ed ai suoi dipendenti, ed è tenuta al risarcimento degli stessi.

Il CNR e tutto il suo personale sono esonerati da qualsiasi responsabilità inerente l'esecuzione del servizio.

La ditta si impegna a sollevare il CNR ed il suo personale da qualsiasi molestia o azione, nessuna esclusa ed eccettuata, che eventualmente potesse contro di loro essere mossa; in particolare, si impegna a rimborsare il CNR stesso, ed il suo personale, di quanto eventualmente saranno chiamati a rifondere a terzi, per fatti connessi alle prestazioni oggetto del presente contratto.

Art. 12 – Domicilio

A tutti gli effetti di legge la ditta elegge il proprio domicilio in

Art. 13 – Foro competente

Per eventuali contestazioni che insorgessero in dipendenza del presente contratto, le parti dichiarano competente il foro di Roma.

Art. 14 – Spese ed Oneri Fiscali

Tutte le spese inerenti il presente contratto, sono a carico della ditta ai sensi e per gli effetti dell'art.1, Legge n.790 del 27/12/75.

Le prestazioni, oggetto del presente contratto, sono soggette all'imposta sul valore aggiunto, ai sensi del DPR n.633 del 26/10/1972 e successive modificazioni ed integrazioni, a carico del CNR.

Art. 15 – Norme Applicabili

L'appalto in oggetto, oltreché dalle clausole riportate nel presente contratto, è disciplinato dal D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163, dal Regolamento di Amministrazione, Contabilità e Finanza del CNR di cui al Decreto del Presidente del CNR n. 0025034 del 4 maggio 2005, e dal Regolamento di Contabilità Generale dello Stato approvato con R.D. n. 827 del 23/05/1924 e successive

modificazioni ed integrazioni, per quanto eventualmente non disciplinato dal citato D.Lgs. 163/2006.

Il presente contratto si compone di 7 (sette) pagine e 15 articoli, oltre all'allegato Disciplinare Tecnico consistente in 3 (tre) pagine e DUVRI consistente in 13 (tredici) pagine che, con la firma dello stesso, vengono integralmente accettati e confermati.

Roma, lì

PER LA DITTA

**PER IL CONSIGLIO
NAZIONALE DELLE RICERCHE**