



# Consiglio Nazionale delle Ricerche

ISTITUTO DI GENETICA VEGETALE

IGV - CNR - IGV

CNR - IGV

Tit: IX.7

Ci: DISMISSION F:

**N. 0003885**

**28/07/2010**



Palermo, \_\_\_\_\_

## BANDO DI GARA PER L'ALIENAZIONE DI BENE MOBILE

### MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E NORME GENERALI PER LA GARA

Questo Istituto, in esecuzione della determina del Direttore del 20/07/2010, prot. n. 00003687, rende noto che il **giorno 13 settembre 2010 alle ore 11:00** svolgerà in unica seduta pubblica presso la sede dell'U.O.S. di Palermo sita in C.so Calatafimi n. 414 - 90129 Palermo, con le modalità appresso specificate, una procedura aperta per l'alienazione del seguente bene mobile:

DESCRIZIONE DEL BENE	Q.TA'	IMPORTO A BASE D'ASTA
trattrice agricola cingolata marca Fiat modello 355/CM - telaio 203699 - data acquisto 30/04/1975	1	€ 500,00

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a Euro 0,00= poiché non sussistono rischi derivanti da interferenza valutabili.

La presente vendita non è soggetta ad IVA, trattandosi di operazione fuori campo applicazione IVA avendo per oggetto un bene mobile fuori uso non più utilizzabile per l'uso consentito non rientrante in attività commerciale ai sensi degli artt. 1, 2 e 4 del D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 633 recante "Istituzione e disciplina dell'imposta sul valore aggiunto" e ss.mm.ii.

La procedura di alienazione è disciplinata dal presente avviso, dal D.P. C.N.R. del 4 maggio 2005, n. 0025034, recante "Regolamento di amministrazione, contabilità e finanza del Consiglio Nazionale delle Ricerche", e per quanto in essi non previsto, dal D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" e ss.mm.ii., e dal R.D. 23 maggio 1924, n. 827 recante "Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello stato" e ss.mm.ii., in quanto applicabili.

Il presente bando non vincola l'Amministrazione proponente alla vendita del suddetto bene mobile. Questa Amministrazione si riserva in ogni caso, a suo insindacabile giudizio, di revocare la presente procedura di vendita, di prorogarla, di sospenderla e/o rinviarla ad altra data. In tali casi ne sarà data tempestiva comunicazione a tutti i concorrenti, senza che per questo gli stessi possano aver titolo a risarcimento o rimborso spese.

Il bene di che trattasi appartiene in proprietà al Consiglio nazionale delle ricerche e risulta libero da diritti reali o di godimento di terzi. Il bene è in posto in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trova all'atto dello svolgimento della gara, con esonero del CNR di ogni responsabilità per vizi e difetti, restando in capo alla parte offerente di verificarne lo stato. Si precisa che detto bene è fuori uso e non è idoneo come attrezzatura da lavoro, poiché non conforme ai requisiti minimi di sicurezza per l'uso delle attrezzature di lavoro previsti al punto 2.4 della parte II dell'allegato V del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e ss.mm.ii. L'aggiudicatario non potrà sollevare, pertanto, eccezioni al riguardo. È esclusa ogni garanzia del venditore per vizi del bene venduto, ai sensi dell'art. 1490 del Codice civile.

#### Sede/Headquarters:

Via G. Amendola, 165/A 70126 Bari (Tel. + 39 080 5583400 - Fax + 39 080 5587566)

Sedi territoriali/Research Divisions: Firenze (Tel + 39 055 52251 - Fax + 39 055 5225729)

Palermo (Tel + 39 091 6574578 - Fax + 39 091 423424) C.so Calatafimi, 414 - 90129 Palermo

Perugia (Tel + 39 075 5014811 - Fax + 39 075 5014869)

Portici (Tel + 39 081 2539026 - Fax + 39 081 7753579)



Il bene oggetto della vendita è depositato presso l'Azienda sperimentale di questa Amministrazione sita in C.da Pozzetti agro di Collesano in provincia di Palermo. La presa visione del bene presso la sede sopraccitata è obbligatoria e dovrà essere effettuata, pena d'esclusione, precedentemente al termine di scadenza di presentazione delle offerte, previo appuntamento concordato con il Sig. Vincenzo Marino contattabile telefonicamente al n. 3484961507 oppure al n. 0916574578, al quale potranno essere richiesti chiarimenti di natura tecnica. Gli interessati dovranno presentarsi muniti di un valido documento d'identità e saranno iscritti in apposito registro.

Alla presente procedura di vendita possono partecipare le persone fisiche e le persone giuridiche per le quali non sussiste, per difetto dei requisiti di ordine generale ex art. 38 del succitato D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163, alcuna delle cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento delle concessioni e degli appalti di lavori, forniture e servizi, di subappalti, nonché alla stipula dei relativi contratti con la Pubblica amministrazione. Non possono essere compratori i soggetti di cui all'art. 1471 del Codice civile. La prova del possesso dei requisiti di ordine generale dovrà essere fornita dal concorrente, a pena esclusione, presentando apposita dichiarazione sostitutiva di certificazione e di notorietà ai sensi degli artt. 38, 46 e 47 del D.P.R. 20/12/2000, n. 445 come di seguito specificato.

Gli interessati dovranno far pervenire al Consiglio nazionale delle ricerche - Istituto di genetica vegetale - U.O.S. di Palermo - C.so Calatafimi n. 414 - 90129 Palermo, **una busta chiusa** spedita, pena l'esclusione, per posta raccomandata A.R. di Poste Italiane o equivalente servizio offerto da corrieri e agenzie di recapito autorizzate, ovvero consegnata a mano nei giorni da lunedì a venerdì, dalle ore 09:00 alle ore 14:00, all'Ufficio protocollo che rilascerà apposita ricevuta. Su detta busta dovranno essere riportati, a pena d'esclusione, il nome e cognome o la ragione sociale del mittente, con indicazione del relativo indirizzo, numero telefonico, numero di fax e indirizzo di posta elettronica ove esistenti e la seguente dicitura: "*Alienazione trattrice agricola cingolata marca Fiat modello 355/CM*". Detta busta, a pena d'esclusione, dovrà essere controfirmata sui lembi di chiusura e sigillata con ceralacca o altro mezzo, a scelta dell'offerente, idoneo a garantire la segretezza dell'offerta.

Il suddetto plico dovrà contenere le seguenti due distinte buste "Busta A - Documentazione Amministrativa" e "Busta B - Offerta Economica" compilate e sigillate con le medesime modalità sopra richieste, la mancanza o incompletezza delle quali determinerà l'esclusione dalla gara:

**1) Busta "A" - Documentazione amministrativa**

Detta busta, inoltre, dovrà riportare all'esterno la dicitura "*Busta A - Documentazione Amministrativa*" e dovrà contenere la seguente documentazione:

- **Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà** resa con le formalità previste dal D.P.R. 20/12/2000, n. 445, sottoscritta in ogni pagina con firma autografa, leggibile e per esteso al privato concorrente ovvero dal titolare, legale rappresentante, amministratore o procuratore legale del concorrente, attestante esattamente quanto contenuto nel facsimile "*Mod. n. 1*", in funzione del possesso dei requisiti di ordine generale di partecipazione alla gara di cui all'art. 38 del D.lgs. 12/04/2006, n. 163;

- **Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà** resa con le formalità previste dal D.P.R. 20/12/2000, n. 445, sottoscritta in ogni pagina con firma autografa, leggibile e per esteso dal titolare e dal direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dai soci e dal direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dai soci accomandatari e dal direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; dagli amministratori muniti di potere di rappresentanza e dal direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio, attestante esattamente quanto contenuto nel facsimile "*Mod. n. 2*", in funzione del possesso dei requisiti di ordine generale di partecipazione alla gara di cui all'art. 38 comma 1, lettere b) e c) del D.lgs. 12/04/2006, n. 163;

- **Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà** resa con le formalità previste dal D.P.R. 20/12/2000, n. 445, sottoscritta in ogni pagina con firma autografa, leggibile e per esteso dal titolare, legale rappresentante, amministratore o procuratore legale del concorrente, attestante esattamente quanto contenuto nel facsimile allegato "*Mod. n. 3*" in funzione dell'iscrizione alla C.C.I.A.A.;

 



- **Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà** resa con le formalità previste dal D.P.R. 20/12/2000, n. 445, sottoscritta in ogni pagina con firma autografa, leggibile e per esteso dal privato concorrente ovvero dal titolare, legale rappresentante, amministratore o procuratore legale del concorrente, attestante esattamente quanto contenuto nel facsimile allegato "Mod. n. 4";

- **Procura speciale**, stilata per atto pubblico o per scrittura privata autenticata, nel caso in cui il concorrente partecipi alla gara per mezzo di un proprio incaricato.

**2) Busta "B" - Offerta economica**

Detta busta, inoltre, dovrà riportare all'esterno la dicitura "*Busta B - Offerta Economica*" e dovrà contenere la seguente documentazione:

- **Offerta economica** in carta legale da € 14,62 sottoscritta in ogni pagina con firma autografa, leggibile e per esteso dal privato concorrente ovvero dal titolare, legale rappresentante, amministratore o procuratore legale del concorrente, nella quale dovrà essere indicato il prezzo di acquisto espresso sia in cifre che in lettere, che dovrà essere superiore all'importo palese posto a base d'asta, altresì, dovrà essere dichiarato esattamente quanto contenuto nel facsimile allegato "Mod. n. 5". Nella busta contenente l'offerta economica non dovrà essere inserita altra documentazione.

Unitamente alle suddette dichiarazioni ed all'offerta economica deve essere presentata, pena l'esclusione, una copia fotostatica di un valido documento d'identità del sottoscrittore.

Per la compilazione dell'offerta e delle dichiarazioni predette, se di ausilio, potranno essere utilizzati i modelli nn. 1, 2, 3, 4 e 5 allegati al presente bando di cui, a tutti gli effetti, ne costituiscono parte integrante e sostanziale. Si precisa tuttavia che ai sensi dell'art. 74, comma 3 del D.lgs. 12/04/2006, n. 163, il mancato utilizzo di detti moduli non comporta l'esclusione dalla gara a condizione che siano ugualmente trasmesse tutte le dichiarazioni in essi richieste e rilasciate nelle forme previste dalle vigenti disposizioni richiamate nei moduli.

**Il suddetto plico che riunisce le buste "A" - Documentazione amministrativa e "B" - Offerta economica, dovrà pervenire perentoriamente e inderogabilmente, pena l'esclusione dalla gara, entro le ore 12:00 del giorno 10 settembre 2010**, farà fede esclusivamente il timbro con data e ora di ricezione posto dall'Ufficio protocollo ricevente.

Oltre il termine predetto non sarà ritenuta valida alcuna offerta anche se sostitutiva o integrativa di precedente offerta. Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente e nessuna eccezione potrà essere sollevata se, per qualsiasi causa, lo stesso non dovesse giungere a destinazione entro il termine sopra indicato.

L'offerta, una volta presentata, non può essere più ritirata, per l'offerente è data la sola possibilità, entro il termine ultimo di presentazione dell'offerta, di presentarne altre migliorative o peggiorative della stessa. L'ultima offerta presentata in termini di tempo sarà l'unica considerata valida e s'intenderà sostitutiva e revocatoria delle precedenti che rimarranno conservate agli atti di gara. L'offerta rimane valida per il periodo di 180 giorni dalla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte.

Non saranno ritenute valide le offerte incomplete, condizionate o espresse in modo indeterminato; con semplice riferimento ad altra offerta propria o di altri; contenenti l'indicazione di un prezzo pari o inferiore a quello posto a base d'asta; che rechino correzioni; che non siano sottoscritte; non corredate dalla documentazione richiesta; compilate in maniera incompleta o irregolare; non conformi alle prescrizioni ed alle condizioni stabilite dal presente avviso.

Nessuno può rappresentare più di una ditta o persona concorrente alla stessa gara. Non è ammessa la presentazione di offerte per persona da nominare ("riserva di nomina del contraente" di cui all'art. 1401 e segg. del Codice civile).

Le offerte pervenute fuori termine o dichiarate inammissibili non saranno aperte, tuttavia saranno acquisite agli atti di gara.

Per la partecipazione alla presente gara non è richiesto il pagamento di un deposito cauzionale.

La gara sarà tenuta per mezzo di offerte segrete in aumento da confrontarsi con l'importo palese posto a base d'asta indicato nel presente bando come disposto dall'art. 73 lettera c) del



succitato R.D. 23/05/1924, n. 827. L'apertura delle offerte sarà effettuata in seduta pubblica dal Responsabile unico del procedimento assistito da due testimoni, nel luogo, data e ora sopra indicati. La seduta di gara è pubblica e accessibile a tutti i concorrenti, nel caso di persone giuridiche potrà assistere il rappresentante legale o altro soggetto da lui designato ed incaricato munito di delega.

In detta seduta, il Responsabile unico del procedimento procederà ai seguenti adempimenti: 1) numerazione dei plichi pervenuti secondo l'ordine di arrivo e verifica della conformità degli stessi a quanto prescritto dal bando di gara; 2) apertura dei plichi regolari e verifica della presenza e della regolarità delle buste "A" e "B"; 3) apertura della busta "A" e verifica della conformità della documentazione amministrativa; 4) apertura della busta "B" dei concorrenti ammessi, verifica della regolarità dell'offerta, lettura dei prezzi offerti ed aggiudicazione provvisoria. Il Responsabile unico del procedimento giudicherà inappellabilmente sull'ammissione o meno dei concorrenti alla gara stessa e sull'accettazione dell'offerta di ciascun concorrente.

L'aggiudicazione provvisoria avverrà sulla base del miglior prezzo offerto in aumento da confrontarsi con l'importo palese posto a base d'asta. Nel caso vi sia discordanza fra il prezzo indicato in cifre e quello indicato in lettere sarà ritenuta valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione. Nel caso di offerte uguali valide, ove gli offerenti siano presenti alle operazioni di gara, si procederà, seduta stante, ad offerta segreta fino ad un'unica offerta migliore; in assenza di uno degli offerenti, ovvero i presenti non vogliano migliorare l'offerta, si procederà per sorteggio ai sensi dell'art. 77 del succitato R.D. 23/05/1924, n. 827. La presente procedura sarà dichiarata deserta qualora non pervenga alcuna offerta ovvero non siano state presentate offerte valide. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

Il procedimento di scelta del contraente sarà oggetto di apposito verbale di aggiudicazione nel quale sarà indicato l'aggiudicatario provvisorio. La stazione appaltante previa verifica della regolarità dell'aggiudicazione provvisoria provvederà all'aggiudicazione definitiva che sarà comunicata entro cinque giorni. Il verbale di aggiudicazione sarà vincolante per l'aggiudicatario mentre per il CNR lo diverrà dopo l'esecutività degli atti di approvazione del risultato della gara.

Al verbale che verrà redatto il giorno della gara, farà seguito il contratto di compravendita che dovrà essere stipulato, per scrittura privata, entro sessanta giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione definitiva. Contestualmente alla sottoscrizione del contratto l'aggiudicatario dovrà presentare la ricevuta di pagamento in originale dell'importo di aggiudicazione, il pagamento dovrà essere effettuato in unica soluzione tramite bonifico bancario a favore della Banca Nazionale del Lavoro - Agenzia CNR 6392 - IBAN IT57S0100503392000000218155 - causale: Vendita trattore agricolo CNR IGV Palermo.

Qualora l'aggiudicatario non provveda al pagamento e stipula del contratto entro i termini fissati dovrà corrispondere a favore del CNR una penale di 10 euro per ogni giorno di ritardo. Trascorsi ulteriori trenta giorni, l'aggiudicatario sarà ritenuto decaduto da qualsiasi diritto, in tale evenienza, questa Amministrazione si riserva nel caso vi siano altri offerenti che abbiano presentato offerte valide di interpellare gli stessi secondo graduatoria, ovvero di attivare una nuova procedura di vendita, in tal caso il CNR si riserva il diritto di agire per il risarcimento degli eventuali danni conseguenti.

Il ritiro del mezzo agricolo dovrà avvenire entro il termine di sessanta giorni dalla stipula del contratto nel luogo di giacenza dello stesso. Le operazioni di ritiro sono a totale carico dell'aggiudicatario che dovrà provvedervi con propri incaricati. Per il personale addetto al ritiro, trasporto e carico del mezzo acquistato, gli aggiudicatari sono tenuti ad ottemperare a tutti gli obblighi di legge. Tutte le spese occorrenti alla rimozione ed al trasporto del bene oggetto della vendita, ivi comprese eventuali spese per bolli e tasse, sono a totale ed esclusivo carico dell'aggiudicatario, senza che lo stesso possa pretendere indennizzi o compensi di sorta per qualunque causa, anche di forza maggiore. Il CNR s'intende sollevato da qualsiasi responsabilità relativamente a tutte le operazioni di prelievo e trasporto del bene oggetto della vendita. L'aggiudicatario si assume ogni responsabilità per danni che possano derivare a persone e cose in dipendenza delle operazioni di ritiro, trasporto e carico

 



del bene alienato. Il risarcimento derivante da eventuali danni provocati da dette operazioni sarà interamente a carico dell'acquirente. L'aggiudicatario non potrà avanzare pretese di sorta per qualsiasi eventuale difficoltà di ordine tecnico ed economico che dovesse insorgere nel corso dell'esecuzione del contratto. Le operazioni di ritiro devono avvenire nei giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 9:00 alle ore 14:00 previo accordo con il Sig. Vincenzo Marino preposto alla consegna del bene. Il bene in questione dovrà essere portato via nello stato in cui si trova, non essendo consentita nell'ambito del luogo di pertinenza alcuna ulteriore operazione.

Eventuali ritardi nel ritiro del bene comporteranno una penale di 10 euro per ogni giorno di ritardo. In ogni caso il CNR non si riterrà responsabile dei danni e dei deterioramenti eventualmente subiti dal bene a causa della sosta dello stesso nel luogo di giacenza. Trascorsi ulteriori giorni trenta, si procederà alla risoluzione del contratto, in tal caso il CNR si riserva il diritto di agire per il risarcimento degli eventuali danni conseguenti. Questa Amministrazione si riserva nel caso vi siano altri offerenti che abbiano presentato offerte valide di interpellare gli stessi secondo graduatoria, ovvero di attivare una nuova procedura di vendita.

Per la definizione di eventuali controversie tra codesta Amministrazione e l'acquirente, che possono insorgere, che non siano state definite in via amministrativa, si provvederà in via giudiziale e sarà competente il Foro di Palermo.

Il diritto di accesso agli atti della presente procedura è disciplinato dalla legge 7 agosto, n. 241 recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e ss.mm.ii, nonché dal succitato D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163.

Ai sensi del D.lgs 30 giugno 2003, n. 196 recante "Codice in materia di protezione dei dati personali", i dati forniti dai concorrenti saranno trattati per le finalità connesse alla presente procedura e in tutti gli altri casi per i quali la legge consente il trattamento. Il rifiuto al trattamento comporta l'esclusione dalla gara. I concorrenti e gli interessati hanno la facoltà di esercitare i diritti previsti dal citato decreto.

Per gli ulteriori effetti di legge, il presente bando unitamente ai moduli ad esso allegati saranno pubblicati in via telematica sulla pagina web del sito internet del CNR [www.urp.cnr.it](http://www.urp.cnr.it) sezione gare e appalti, voce gare in corso. Altresì, copia conforme all'originale del presente bando e dei moduli ad esso allegati verranno affissi, fino al termine utile per la presentazione delle offerte, presso la sede dell'U.O.S. di Palermo in C.so Calatafimi n. 414 - 90129 Palermo e presso l'Azienda sperimentale di questa Amministrazione sita in C.da Pozzetti agro di Collesano in provincia di Palermo. La documentazione di gara è inoltre reperibile presso il Consiglio nazionale delle ricerche - Istituto di genetica vegetale - U.O.S. di Palermo - C.so Calatafimi n. 414 - 90129 Palermo.

Il responsabile unico del procedimento è il Rag. Vincenzo Giuffrè, nominato con provvedimento del 0002475, prot. n. 28/05/2010, al quale è possibile rivolgersi per informazioni presso la sede dell'U.O.S. di Palermo sita in C.so Calatafimi n. 414 - 90129 Palermo, ovvero ai seguenti recapiti: tel. 0916574578, mob. 3484960829, fax 091423424, e-mail [vincenzo.giuffre@igv.cnr.it](mailto:vincenzo.giuffre@igv.cnr.it).

Il Consiglio nazionale delle ricerche si riserva la facoltà di accertare la veridicità delle dichiarazioni rese dai concorrenti e di acquisire, altresì, la documentazione prevista dalla normativa vigente.

Si avvisa che si procederà ai sensi degli artt. 353 e 354 del C.P. nei confronti di chiunque impedisse o turbasse la procedura di gara.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
(Rag. Vincenzo GIUFFRÈ)



IL DIRETTORE

(Dott. Domenico PIGNONE)