



Consiglio Nazionale delle Ricerche



ALLEGATO 9

CIG: 174269121B

Gara in economia multiservizi per l'affidamento dei Servizi di  
PULIZIA, GIARDINAGGIO, PORTINERIA/RECEPTION  
del CNR-IVALSA

**CAPITOLATO D'APPALTO**  
**SERVIZIO DI GIARDINAGGIO**

**ART. 1 – OGGETTO DEL CAPITOLATO**

Forma oggetto del presente capitolato il servizio di giardinaggio per la fornitura delle opere, delle materie, delle attrezzature e della mano d'opera occorrenti per la manutenzione delle aree a verdi dell'Istituto per la Valorizzazione del Legno e delle Specie Arboree - via Biasi, 75 - 38010 S. Michele all'Adige, del Consiglio Nazionale delle Ricerche, per una estensione di circa 12.000 mq, così costituiti:

a)-Prati	m <sup>2</sup>	6.000
b)-Siepi	m	600
c)-Aiuole	n°	19
d) Strade	m <sup>2</sup>	6.000
e)-Alberi ad alto fusto	n°	80
f)-Arbusti	n°	15
g) Piante in vaso	n°	10

**ART. 2 - PRESTAZIONI A CARICO DELLA DITTA**

La Ditta dovrà provvedere con la massima cura e diligenza, e secondo le prescrizioni di cui al successivo art. 6, ai lavori qui appresso indicati:

- a) n. 6 sfalci del prato erboso da effettuarsi nei periodi stabiliti e concordati con il CNR-IVALSA con ripristino e colmatura delle zone rovinate;
- b) asporto dell'erba tagliata e nel corso dello sfalcio;
- c) potatura e conformazione in primavera ed autunno degli arbusti e delle siepi;

CNR IVALSA  
ISTITUTO PER LA VALORIZZAZIONE  
DEL LEGNO E DELLE SPECIE ARBOREE  
[www.ivalsa.cnr.it](http://www.ivalsa.cnr.it)  
P.IVA 02118311006  
C.F. 80054330586

Firenze  
Via Madonna del Piano 10  
50019 Sesto Fiorentino  
T +39 055 52251  
F +39 055 5225507

Trento  
Via Biasi 75  
38010 S. Michele all'Adige  
T +39 0461 660111  
F +39 0461 650045

Grosseto  
Via Aurelia 49  
58022 Follonica  
T +39 056 652356  
F +39 056 652356

- d) potatura degli alberi secondo il fabbisogno della specie, preferibilmente durante il periodo invernale;
- e) asporto di tutti i residui di potatura;
- f) trattamento antiparassitario ed disinfestante di tutte le piante a foglia caduca ogni qualvolta necessario; trattamento analogo delle altre piante ove necessario; disinfestazione anche dalle talpe;
- g) vangatura e rassodatura del terreno attorno a tutte le piante con concimazione di base a fine inverno con concime complesso ternario e concimazioni di stimolo con concimi azotati durante il periodo estivo;
- h) pulizia dei prati e delle piante, ogni qual volta necessario, con asporto dei residui;
- i) pulizia e diserbo dei viali, dei piazzali e di tutte le aree inerite con la stessa frequenza dei tagli dell'erba e nello stesso periodo della potatura delle piante;

### **ART. 3 – ONERI A CARICO DELL'IVALSA**

E' a carico del CNR-IVALSA l'energia elettrica necessaria all'espletamento del servizio.

### **ART. 4 – ONERI A CARICO DELLA DITTA**

Sono a carico della Ditta:

- a) la mano d'opera;
- b) l'approvvigionamento di tutti i materiali occorrenti;
- c) la attrezzature necessarie all'esecuzione dei lavori.

La Ditta, inoltre, si obbliga:

1. a far sovrintendere i lavori da elemento tecnicamente idoneo ad utilizzare personale ben preparato e munito di titoli adeguati al tipo di lavoro da eseguire. Il CNR-IVALSA chiederà l'immediato allontanamento del personale non idoneo e la sua immediata sostituzione;

2. ad eseguire i lavori nella stagione opportuna e comunque in accordo con il Responsabile del Servizio Tecnico.
3. a non bruciare materiali di risulta sul posto di lavoro  
a sorvegliare gli attrezzi da lavoro che non dovranno essere mai lasciati incustoditi..

## **ART. 5 – DOTAZIONE DI MEZZI**

Per l'espletamento delle opere di cui al presente appalto, la Ditta garantisce un'adeguata dotazione di attrezzature e mezzi d'opera.

La Ditta garantisce, altresì, l'impiego di ogni altro mezzo d'opera che si rendesse necessario o venisse disposto dalla Direzione del CNR-IVALSA.

## **ART. 6 – PRESCRIZIONI TECNICHE SPECIFICHE**

Le operazioni di manutenzione delle aree consistono nella tosatura dei tappeti erbosi su terreno di qualsiasi natura e pendenza, nell'estirpazione degli arbusti cresciuti spontaneamente, nella potatura di riduzione e modellamento degli alberi e degli arbusti e nella pulizia generale delle aree verdi con asporto di tutti i materiali di risulta.

Tutte le operazioni di sfalcio e di trattamento antiparassitario, a ridosso di edifici e di parcheggi, dovranno avvenire di sabato, salvo diverse disposizioni del CNR-IVALSA. Tutti i materiali inerti presenti, devono essere asportati alla fine di ogni ciclo lavorativo e smaltiti secondo i regolamenti vigenti o trasportati in pubbliche discariche.

### **TAGLIO DELL'ERBA**

Il taglio dell'erba di qualsiasi sviluppo dovrà essere effettuato meccanicamente o a mano con l'impiego di falci, falcetti o decespugliatori, muniti di apparato radente in filo di nylon, quando ci si trovi in presenza di alberi, arbusti od altri ostacoli, che impediscano il lavoro delle macchine.

L'altezza del taglio dell'erba potrà variare da un minimo di 2 cm a un massimo di 4 cm.

Il fusto e le ramificazioni degli alberi e degli arbusti non dovranno venir danneggiati in alcun modo dalle macchine utilizzate.

La Ditta inoltre è tenuta a spollonare i ricacci al piede delle piante ed a estirpare le erbe sviluppatasi lungo le cordone e le cunette.

La raschiatura dei viali e dei marciapiedi dovrà essere eseguita con pale quadre forgiate per raschiare le malerbe, facendo attenzione a non danneggiare le pavimentazioni.

## POTATURA DEGLI ARBUSTI

La potatura degli arbusti dovrà essere eseguita secondo la indicazione del Direttore dell'IVALSA e nel periodo indicato per ciascuna specie.

Il taglio dei rami deve essere netto e non deve produrre monconi.

**IL DIRETTORE**

*(f.to Ceccotti)*