

ALLEGATO ALFA

Quadro di offerta inerente le attività codificate

ATTIVITA'	Interventi previsti per anno	Numero Dispositivi interessati	Euro per singolo intervento	Totale in euro per attività
Manutenzione cabine di M.T. comprensivo di pulizia dei locali, verifica e lubrificazione dei leveraggi di comando, controllo collegamenti ausiliari, prove funzionali, prova sgancio di emergenza e quanto necessario per il corretto funzionamento.	1	3		
Manutenzione quadri di BT comprensivo di pulizia dei locali, pulizia dei cassette, verifica collegamenti, serraggio morsetti, manutenzione lampade di segnalazione, verifica corretto funzionamento degli strumenti, compilazione report di intervento.	1	23		
Manutenzione corpi illuminanti fino a 3 mt posti nei vari edifici e cunicoli. La tipologia delle lampade da manutenzionare è la seguente: lampade fluorescenti 1x18, 2x18, 4x18, 1x36, 2x36, 1x58, 2x58 W, lampade ad incandescenza da 25, 40, 60, 100W. E' compresa la sostituzione dei tubi fluorescenti, degli starter e delle lampade ad incandescenza e se necessario dei reattori, dei piedini e dei portalampade. Da prevedere la pulizia degli schermi e delle ottiche. Costi dei materiali contabilizzati a parte.	1	2700		
Manutenzione lampade esterne degli edifici ed illuminazione stradale compresa la sostituzione della lampada e se necessario dell'accenditore, del portalampade e del condensatore. Verificare inoltre la morsettiera posta alla base del palo stradale. E' compresa la pulizia degli schermi. Per la manutenzione utilizzare appositi mezzi di sollevamento quali piattaforma e/o ponteggi. Costi dei materiali contabilizzati a parte.	1	232		
Verifica e prova del corretto funzionamento dei dispositivi di protezione differenziale posti nei quadri e pannelli prese nei vari istituti. Tale verifica verrà eseguita con apposita strumentazione compilando alla fine di ogni prova un report indicante i dati rilevati. Eventuali anomalie verranno segnalate e si provvederà alla sostituzione di eventuali componenti difettosi. Il costo dei componenti sostituiti verrà contabilizzato a parte. Per eseguire le prove verrà preventivamente concordato un programma lavori con i vari istituti.	2	980		
Manutenzione prese FM normali e privilegiate situate nei vari istituti, edifici e cunicoli. E' compresa la verifica del corretto funzionamento dei dispositivi di comando e dove necessario della verifica del funzionamento dei fusibili di protezioni. Eventuali anomalie verranno segnalate e si provvederà alla sostituzione di eventuali componenti difettosi. Il costo dei componenti sostituiti verrà contabilizzato a parte. Per eseguire le prove verrà preventivamente concordato un programma lavori con i vari istituti.	2	2450		
Manutenzione comandi luce e prese situate nei vari istituti, edifici e cunicoli.	2	400		
Controllo e manutenzione gruppi batterie di emergenza in 110Vdc e 48Vdc. La verifica comprende il ripristino dei livelli dei vari elementi, la misurazione della densità del liquido elettrolitico, la misurazione della tensione dei vari elementi e il corretto funzionamento del gruppo caricabatterie. Alla fine verrà redatto un report indicante i valori rilevati.	2	3		
Manutenzione pulsanti di sgancio di emergenza situati nei vari istituti ed edifici. Tale prova dovrà essere preventivamente concordata con i vari istituti al fine di garantire il minor disagio possibile per gli utenti. Se necessario la prova dovrà essere eseguita di sabato o in giorni festivi.	2	85		
Verifica e controllo del corretto funzionamento dei vari dispositivi di misura e allarme presenti all'interno dell'Area di ricerca	4	45		
Verifica gruppi elettrogeni. La rabbocco del carburante e il test di funzionamento dello stesso. La fornitura del carburante è a carico dell'Area di ricerca. La stessa Area provvederà a garantire la manutenzione specifica del gruppo elettrogeno verifica comprende la pulizia del locale, la misura dello stato delle batterie, il(cambio olio- filtri-ecc) tramite apposita ditta specializzata.	48	2		
Verifica del corretto funzionamento dei pulsanti di evacuazione. Tale prova dovrà essere preventivamente concordata con i vari istituti al fine di garantire il minor disagio possibile per gli utenti.	2	20		
Verifica pompe di sollevamento dislocate all'interno dell'Area e dei vari dispositivi automatici	1	32		
Verifica dispositivi di messa a terra e controllo equipotenzialità	1	110		
Ore a constatazione per esecuzione di attività riconducibili a lavori specifici di manutenzione evolutiva non compresi nella presente tabella	550	-		
Servizio di reperibilità annuale su base mensile	12	-		