



CIG: 5504101FD1

**Gara europea a procedura aperta per l'affidamento del  
SERVIZIO DI PULIZIA E IGIENE AMBIENTALE  
dell'Area della Ricerca di Padova del C.N.R.**

**Quesiti e chiarimenti 1**

**Quesito A**

**Ditta 1**

- 1) Qual è/sono attualmente la/le ditta/e che sta/stanno svolgendo il servizio?
- 2) Si chiede di conoscere l'organico impiegato, in termini di numero di unità impiegate, livello dell'inquadramento e monte ore settimanale, CCNL applicato.

**Ditta 2**

- 1) nominativo della ditta che attualmente svolge il servizio posto a gara;
  - 2) elenco del personale attualmente impiegato nel servizio posto a gara con indicazione, per ciascun addetto, di:
    - CCNL applicato
    - qualifica
    - livello
    - sesso
    - anzianità
- 
- n° di ore settimanali e/o mensili effettivamente svolte nel servizio posto a gara

**Risposta**

- 1) La ditta che attualmente svolge il servizio è la General Services s.r.l. di Potenza.
- 2) L'organico impiegato è stato dettagliato nell'allegato 2.2 del Capitolato. Il CCNL è quello applicato al personale dipendente di imprese esercenti servizi di pulizia, disinfestazione e servizi integrati/multiservizi. I dati relativi all'anzianità non sono nelle disponibilità della S.A.

**Quesito B**

**Ditta 1**

- 3) Si richiede di conoscere l'attuale canone (se derivante da precedente aggiudicazione) e se, rispetto al servizio attuale, il capitolato della presente gara introduca variazioni in aumento/riduzione.

**Risposta**

L'importo dell'attuale canone, riferendosi a capitolato completamente diverso, essendo diversa la attuale situazione delle infrastrutture e delle esigenze della S.A. rispetto al precedente appalto, è questione irrilevante ai fini della presente gara.



## Quesito C

### Ditta 1

4) Si chiede di precisare se per servizi identici, di cui al punto b) dell'art. 7 del Disciplinare di gara, possano intendersi anche servizi di pulizia prestati presso uffici, anche in ambito civile e/o presso laboratori analisi in ambito ospedaliero.

### Ditta 2

3) se, ai fini del soddisfacimento del requisito di cui al punto III.2.3) Capacità Tecnica del Bando di gara (avere effettuato negli ultimi 2 esercizi antecedenti la data del bando di gara almeno una prestazione di servizi identici - pulizia di uffici e laboratori scientifici - a quelli oggetto della presente procedura...) siano considerati validi servizi di pulizia svolti presso aziende sanitarie e/o ospedaliere comprensivi anche e non solo del servizio di pulizia di uffici e laboratori

## Risposta

Per la complessità e peculiarità degli ambienti di laboratorio presenti presso la S.A. è richiesta una specifica capacità tecnico organizzativa, dove quindi il riferimento nel bando a “servizi identici – pulizia di uffici e laboratori scientifici”, deve intendersi come servizi prestati a strutture pubbliche o private (es. Altri Enti di ricerca, Istituti universitari, Istituti Zooprofilattici, Imprese farmaceutiche, Industrie elettroniche, Laboratori di analisi chimiche o cliniche, ecc.) con adeguate e spiccate attività scientifiche e/o tecnologiche e dove i laboratori, quand’anche di tipo biomedico, biologico o biomedicale, rappresentino una parte consistente e non marginale del lavoro di pulizia.

## Quesito D

### Ditta 1

5) Si chiede di precisare se il fatturato relativo ai servizi identici debba derivare da un unico contratto con un unico committente o se possa derivare dalla somma di più contratti conclusi con più committenti.

### Ditta 3

Con la presente si richiede in merito al requisito di *“aver eseguito negli ultimi due esercizi finanziari approvati alla data di pubblicazione del presente bando (2011, 2012) presso enti pubblici o privati di almeno una prestazione di servizi identici a quello oggetto della presente procedura (pulizia di uffici e di laboratori chimici e tecnologici) per un importo non inferiore a euro 350.000,00”* se sia ritenuto idoneo aver svolto per uno stesso ente il servizio identico sopra indicato, nel periodo richiesto ma suddiviso su più contratti.

## Risposta

La documentazione di gara richiede che l’offerente abbia svolto “... almeno una prestazione di servizi identici ... per un importo non inferiore a € 350.000,00” e pertanto il cumulo di servizi identici resi con molteplici contratti o presso molteplici committenti non soddisfa il requisito.



**Quesito E**

**Ditta 1**

6) Si chiede di confermare che, in caso di partecipazione alla procedura da parte di un Consorzio stabile, il requisito di cui all'art. 7, lett. b) del Disciplinare possa essere soddisfatto mediante l'applicazione del combinato disposto dell'art. 35 del D. Lgs. 163/2006 e dell'art. 277 del D.P.R. 207/2010.

**Risposta**

Si conferma

**Quesito F**

**Ditta 1**

7) Si chiede di confermare che, in caso di partecipazione alla procedura da parte di un Consorzio stabile, il requisito di cui all'art. 7, lett. a) del Disciplinare limitatamente al possesso della fascia di classificazione "f", possa essere soddisfatto mediante l'applicazione del combinato disposto dell'art. 35 del D. Lgs. 163/2006 e dell'art. 277 del D.P.R. 207/2010.

**Risposta**

Si conferma

**Quesito G**

**Ditta 4**

Con la presente chiediamo chiarimenti circa l'ammontare del fatturato specifico necessario per partecipare alla gara in oggetto. Esso è riportato in maniera contraddittoria tra bando di gara e disciplinare: nel primo si tratta di € 350.000 annui per ciascuno degli anni 2011 e 2012, mentre nel disciplinare viene richiesto il medesimo importo, ma riferito complessivamente al biennio.

**Risposta**

Si ribadisce quanto riportato nel bando di gara, dove come requisito di capacità tecnico-organizzativa viene richiesto avere effettuato negli ultimi due esercizi antecedenti la data del bando di gara (2011,2012) almeno una prestazione di servizi identici (pulizia di uffici e di laboratori scientifici) a quelli oggetto della presente procedura, a favore di enti pubblici o privati, per un importo minimo annuo di euro trecentocinquantamila/00 (€ 350.000,00) (IVA esclusa). Quanto riportato nel Disciplinare, in quanto estensione del bando, ove scritto "importo non inferiore" si deve quindi intendere "importo annuo non inferiore"

---