



Consiglio Nazionale delle Ricerche  
Istituto di Fisica Applicata "Nello Carrara"

VIA MADONNA DEL PIANO, 10 - 50019 SESTO F.NO (FI) - ITALY

---

## **ALLEGATO 1)**

**PROCEDURA DI AFFIDAMENTO, MEDIANTE COTTIMO FIDUCIARIO AI SENSI  
DELL'ART. 125 DEL D.LGS. 163/2006, PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI  
MURATURA, FORNITURA E INSTALLAZIONE DI UNA PORTA A VETRI PER  
L'INGRESSO DELL'AREA DI RICERCA DI FIRENZE  
CIG: Z7109C733B - CUP: B95H12000000002**

### **CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO**

CONSIGLIO NAZIONALE DELLE RICERCHE  
ISTITUTO DI FISICA APPLICATA "NELLO CARRARA"

## **Art. 1 – Oggetto dell'appalto**

Il presente capitolato ha per oggetto **L'ESECUZIONE DI LAVORI DI MURATURA, FORNITURA E INSTALLAZIONE DI UNA PORTA A VETRI PER L'INGRESSO DELL'AREA DI RICERCA DI FIRENZE** c/o Istituto di Fisica Applicata "Nello Carrara" – CNR (di seguito denominato IFAC-CNR).

## **Art. 2 – Importo dei lavori**

L'importo complessivo dei lavori viene stimato pari ad euro **6.500,00 (seimilacinquecento,00)** IVA esclusa; l'importo è soggetto a ribasso in sede di presentazione dell'offerta economica.

L'importo si intende comprensivo di ogni onere di trasporto, carico, scarico a destinazione, installazione nonché di qualsiasi altro onere o spesa relativa ai lavori.

L'importo dell'onere della sicurezza è pari a zero in quanto non sono previsti rischi di interferenze tra attività lavorative per la fornitura in oggetto (art. 26, comma 5 del D.Lgs. 81/2008 e Circolare n. 3 del 05/03/2008 dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, servizi e forniture).

## **Art. 3 – Requisiti di ammissione**

Possono partecipare alla gara gli operatori economici secondo quanto previsto dall'art. 34 del D.Lgs. 163/2006. Ai fini dell'ammissione gli operatori economici non devono trovarsi in nessuna delle condizioni di esclusione di cui agli artt. 38 e 39 del D.Lgs. n. 163/2006.

## **Art. 4 - Criteri di aggiudicazione**

L'aggiudicazione avverrà secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. Non sono ammesse offerte in aumento rispetto all'importo complessivo dell'appalto. L'aggiudicazione sarà immediatamente vincolante per l'Impresa, mentre nei confronti del CNR sarà condizionata alla stipulazione del contratto che sarà avviata non prima di 35 gg successivi al provvedimento di aggiudicazione provvisoria. Tale termine non si applica in caso di presentazione o ammissione di una sola offerta risultata aggiudicataria, in mancanza di impugnazioni. L'IFAC-CNR valuterà le eventuali offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. 163/06.

## **Art. 5 - Caratteristiche tecniche dei lavori**

*Le caratteristiche tecniche dei lavori vengono modificate, rispetto al precedente "avviso-indagine di mercato espletato in modo aperto", come di seguito:*

*Creazione di un'apertura nel muro/vetrata per l'installazione di una porta doppia a vetri. L'apertura prevede lo smantellamento di un muro con vetrate per una larghezza totale di circa 5,50 m e altezza 2,50 m, con relativa installazione di un controtelaio (es. in alluminio) per il montaggio delle porte a vetri.*

*Fornitura ed installazione di una porta doppia a vetri costituita da quattro ante con apertura a vento, e dimensioni larghezza 170 cm x altezza 245 cm (nel grafico allegato è segnata altezza 210), costituita da profilati in alluminio verniciati e disegnati (come da campione esistente), con vetri termici costituiti da lastre antisfondamento ed antinfortuno.*

*L'installazione della porta necessita della fornitura e posa su tutta la larghezza dell'apertura di una soglia in pietra, come da campione, rastremata nello spessore per il superamento delle barriere architettoniche.*

*Modifica vetrata esistente nel box-portineria, previo smontaggio vetro centrale (85 cm x 105 cm) per l'apertura di un'asola lato basso larga 40 cm e alta 20 cm con supporto in metallo per passaggio documenti.*

*(In allegato inviamo pianta e prospetto della parete dell'edificio).*

#### **Art. 6 – Sopralluogo**

L'Impresa dovrà effettuare un sopralluogo, entro sette giorni dalla scadenza di presentazione delle offerte, dei locali della portineria dell'Area di Ricerca di Firenze. La dichiarazione di avvenuto sopralluogo, rilasciata da personale CNR incaricato, dovrà essere presentata, pena esclusione dalla gara, unitamente alla documentazione richiesta per la presentazione dell'offerta.

Per l'effettuazione del suddetto sopralluogo si deve contattare il R.u.p. Dr Renzo Salimbeni, Tel. 055/522.6437 - 055/522.6388.

#### **Art. 7 – Modalità, sede e tempi di esecuzione dei lavori**

L'esecuzione dei lavori dovrà avvenire entro e non oltre **15 gg (quindici)** giorni lavorativi dalla data di ricezione dell'ordine e dovrà essere effettuata presso l'IFAC-CNR – Edificio **B** – Via Madonna del Piano, 10 – 50019 Sesto Fiorentino. Tale termine è da intendersi non prorogabile, pertanto, in caso di mancato rispetto dello stesso da parte della Ditta aggiudicataria, verranno applicate le penali, previste dall'articolo 8.

#### **Art. 8 – Inadempimenti e penalità**

Qualora la posa in opera risultasse, a giudizio motivato dell'IFAC-CNR, in tutto o in parte difettosa, o se, per qualunque causa, fosse inaccettabile, la ditta aggiudicataria sarà tenuta a ritirarla a sue spese, con preciso obbligo di sostituirla con una pienamente conforme, entro i tempi che saranno indicati.

Qualora dovessero riscontrarsi ritardi nell'esecuzione dei lavori, l'IFAC-CNR si riserva la facoltà di applicare, nei confronti della stessa, una penalità pecuniaria nella misura € 100,00 (euro cento/00) per ogni giorno di ritardo sul tempo utile, fino alla concorrenza del 2% dell'importo contrattuale. Dette penali verranno introitate in sede di liquidazione della fattura. In casi di reiterati ritardi e, comunque, al raggiungimento del limite del 2% dell'importo contrattuale, conseguente all'applicazione delle suddette penali, l'IFAC-CNR si riserva la facoltà di risolvere il contratto, previa diffida scritta ad adempiere, e ciò senza che l'aggiudicatario possa accampare pretese di sorta.

#### **Art. 9 – Garanzia e assistenza tecnica**

La ditta assumerà l'obbligo di fornire una garanzia per almeno 2 (due) anni e un'assistenza realizzata mediante interventi messi in atto entro 5 (cinque) giorni lavorativi dalla segnalazione del problema e consistenti in:

- Sostituzione o riparazione delle parti installate, presso la nostra sede.

#### **Art. 10 – Stipula del contratto**

La stipula del contratto avverrà ai sensi dell'art. 11, comma 13, del D.Lgs. 163/2006, con la forma della scrittura privata mediante sottoscrizione da parte del Direttore dell'IFAC-CNR e del titolare o legale rappresentante della Ditta aggiudicataria. La stipula del contratto avrà luogo entro il termine di 60 gg, ai sensi dell'art. 11, comma 9, del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.

#### **Art. 11 – Registrazione**

Il contratto, da stipularsi mediante scrittura privata, sarà registrato soltanto in caso d'uso a norma dell'art. 5, comma 2 del D.P.R. 26/4/1986 n. 131.

## **Art. 12 – Spese ed oneri fiscali**

Le prestazioni oggetto del contratto sono soggette all'imposta sul valore aggiunto, ai sensi del D.P.R. 26/10/1972, n. 633 e s.m.i, a carico del C.N.R. Sono a carico della Ditta aggiudicataria tutte le spese di bollo e registrazione del contratto ove previsto.

## **Art. 13 – Risoluzione del contratto**

Nel caso di inadempienze gravi dei lavori, l'IFAC-CNR, oltre la facoltà di risolvere di diritto il contratto, previa notificazione scritta alla ditta aggiudicataria in forma amministrativa, potrà affidare l'appalto a terzi in danno della ditta aggiudicataria, salva, comunque, l'applicazione delle penali prescritte.

Sono cause di risoluzione del contratto per inadempimento, ai sensi dell'art. 1456 del c.c., le seguenti ipotesi:

- verificarsi di una delle condizioni di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006;
- gravi violazioni degli obblighi contrattuali, non eliminate a seguito di diffida formale dell'Amministrazione.

In caso di risoluzione del contratto, l'IFAC-CNR procederà all'incameramento della cauzione prestata a titolo di penale ed indennizzo e procederà ad affidare la fornitura a terzi mediante procedura in affidamento diretto.

## **Art. 14 - Clausola risolutiva espressa**

Qualora la Ditta aggiudicataria non utilizzi il conto corrente indicato all'art. 14 per i movimenti finanziari relativi al contratto, lo stesso dovrà intendersi risolto di diritto secondo quanto disposto dall'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i.

## **Art. 15 – Attestazione di regolare esecuzione**

Entro **25 (venticinque)** giorni naturali e consecutivi dall'esecuzione dei lavori, l'IFAC-CNR, dovrà attestare la regolare esecuzione dei lavori, ed in particolare saranno effettuati controlli sul corretto funzionamento delle strutture installate e sarà verificata l'esatta rispondenza degli stessi con i requisiti tecnici specificati nel presente Capitolato.

Qualora la precitata verifica dia esito negativo, la Ditta aggiudicataria dovrà, a propria cura e spese, provvedere alla correzione e/o sostituzione delle strutture entro 15 giorni naturali e consecutivi a far data dal giorno della verifica medesima.

## **Art. 16 – Fatturazione e pagamento**

Il pagamento verrà effettuato entro **30 (trenta)** giorni dalla data di attestazione di regolare esecuzione, dietro presentazione di regolare fattura. Nel caso di ricevimento della fattura in data successiva alla verifica di conformità, il pagamento sarà effettuato entro 30 giorni dalla data di ricevimento della stessa.

La fattura dovrà essere intestata a: **Istituto di Fisica Applicata "Nello Carrara" – CNR – P.IVA 02118311006 – Via Madonna del Piano, 10 – 50019 Sesto Fiorentino (FI)** e completate con l'indicazione del **CIG** e del **CUP**.

L'IFAC-CNR procederà ai pagamenti, entro i termini suindicati, previa verifica di regolarità contributiva ed assicurativa della Ditta, mediante acquisizione, da parte di IFAC-CNR, del DURC (Documento di regolarità contributiva) in corso di validità, ai sensi di quanto previsto dal D.M. 24/10/2007.

La Ditta aggiudicataria si obbliga a comunicare all'IFAC-CNR, entro sette giorni dalla decorrenza del contratto, gli estremi del conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, secondo quanto disposto dall'art. 3, comma 9-bis della legge n. 136/2010; il mancato utilizzo da parte della Ditta aggiudicataria del predetto conto corrente costituisce causa di risoluzione del contratto.

### **Art. 17 – Subappalto e cessione del contratto**

La Ditta aggiudicataria che intenda fare ricorso al subappalto, dovrà seguire la disciplina all'uopo prevista dall'art. 118 del D.Lgs. 163/06; in ogni caso l'autorizzazione al subappalto potrà essere concessa dall'IFAC-CNR a seguito di richiesta scritta della Ditta aggiudicataria.

Il contratto non può essere ceduto a pena di nullità, salvo quanto previsto nell'art. 116 del D.Lgs. 163/06.

### **Art. 18 – Cauzione definitiva**

La Ditta, si impegna a versare, in caso di aggiudicazione, preliminarmente alla stipula del contratto, cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 113 della L. 163/2006, a garanzia della regolare esecuzione della fornitura, corrispondente al 10% dell'importo contrattuale. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al dieci per cento, la cauzione definitiva sarà aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il dieci per cento; ove il ribasso sia superiore al venti per cento, l'aumento sarà di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al venti per cento. Tale cauzione dovrà essere costituita mediante una delle forme previste dal D. L.vo 163/06, preferibilmente tramite polizza assicurativa o fidejussione bancaria che a sua volta dovrà contenere espressamente le seguenti clausole:

- a) la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- b) la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del Codice Civile;
- c) l'operatività entro 15 (quindici) giorni della semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Il costo relativo alla cauzione è a carico della Ditta aggiudicataria.

La mancata costituzione della garanzia determina la decadenza dell'affidamento e l'aggiudicazione dell'appalto al concorrente che segue in graduatoria.

L'IFAC-CNR disporrà lo svincolo della cauzione dopo la completa estinzione di tutti i rapporti contrattuali.

### **Art. 19 – Responsabilità**

La Ditta aggiudicataria risponderà direttamente di tutti i danni che, per colpa o per negligenza potranno essere arrecati a persone o cose, dal proprio personale, durante l'esecuzione della fornitura. Essa dovrà dimostrare, a richiesta, di osservare tutte le disposizioni in materia di prevenzione di infortuni sul lavoro, oltre che in materia di assicurazioni antinfortunistiche, assistenziali e previdenziali. La ditta si impegna ad osservare ed applicare integralmente tutte le norme contenute nei contratti collettivi di lavoro vigenti al momento in cui si svolge il contratto. In caso di inottemperanza agli obblighi precisati, l'IFAC-CNR si riserva il diritto di sospendere i pagamenti fino al loro regolare adempimento.

### **Art. 20 - Misure in tema di tutela della salute e sicurezza sul lavoro**

L'IFAC-CNR, visto l'art. 26 D.Lgs. n. 81/08 e s.m.i, precisa che è stato redatto il D.U.V.R.I. PRELIMINARE in quanto trattasi di lavori di muratura. Restano immutati gli obblighi previsti dalla normativa vigente a carico delle imprese in materia di sicurezza e salute sui luoghi di lavoro.

### **Art. 21 – Rinvio a norme di diritto vigente**

Per tutto quanto non contemplato nel presente capitolato e nel contratto che ne consegue, si fa rinvio alle norme contenute nel regolamento di contabilità dello Stato, approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827, nel regolamento del CNR pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 08 giugno 2013, n. 133 recante "Regolamento per le acquisizioni in economia di beni e servizi"; nel Regolamento di Amministrazione, contabilità e finanza del CNR emanato con decreto del Presidente del 04 maggio 2005 prot. n. 25034 e alle

norme di cui al D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., dal D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163", Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i e del Codice Civile.

#### **Art. 22 – Trattamento dei dati personali**

Ai sensi del D.Lgs. 30.06.2003, n. 196 i dati forniti dalle ditte saranno trattati dall'IFAC-CNR esclusivamente per le finalità connesse alla gara ed alla successiva gestione del contratto. Il titolare del trattamento dei dati in questione è IFAC-CNR.

Per quanto non esplicitamente richiamato si fa espresso riferimento alle disposizioni previste dalla normativa vigente.

#### **Art. 23 – Informazioni e chiarimenti**

Informazioni e/o chiarimenti possono essere richiesti al Responsabile del Procedimento Dr. **Renzo Salimbeni**, Telefono: +39 055/522 **6437**; E-mail: [r.salimbeni@ifac.cnr.it](mailto:r.salimbeni@ifac.cnr.it)

**Sesto Fiorentino, 13 Giugno 2013**

**Il Responsabile del Procedimento**  
**Dr. Renzo Salimbeni**



**Per Accettazione**  
**La Ditta**

IFAC - CNR - IFAC	
Tit: IX.3	Cl: ACQUISIZIO F: ACQUISTI CE
<b>N. 0003104</b>	<b>13/06/2013</b>

