

CONTRATTO DI APPALTO
CIG N. ZA90846355

per il servizio di manutenzione spazi verdi dell'Istituto per i Processi Chimico Fisici del Consiglio Nazionale delle Ricerche di Messina – Viale Ferdinando Stagno D'Alcontres, n. 37 – 98158 Messina.

P R E M E S S O

che è stata espletata una gara in economia per l'appalto del servizio di manutenzione spazi verdi dell'Istituto per i Processi Chimico Fisici del Consiglio Nazionale delle Ricerche – Messina;

T R A

l'Istituto per i Processi Chimico Fisici del Consiglio Nazionale delle Ricerche Messina (di seguito denominato, per brevità, con l'acronimo IPCF), Codice Fiscale n. 80054330586, Partita IVA n. 02118311006, con sede in Messina, Viale Ferdinando Stagno D'Alcontres, n. 37, rappresentato dal Direttore f.f. dell'IPCF CNR, Dott. Cirino Salvatore Vasi, nato a Randazzo (CT) il 07/06/1954

E

L'Operatore Economico _____ di seguito denominata per brevità operatore economico, Codice Fiscale _____ Partita Iva _____ rappresentato dal _____, nella sua qualità di _____ amministratore delegato e rappresentante legale dell'Impresa, giusto certificato rilasciato dalla Camera di Commercio _____

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

ART. 1 OGGETTO DEL CONTRATTO

Forma oggetto del presente contratto servizio di manutenzione spazi verdi dell'IPCF – Messina;

Il servizio dovrà essere svolto secondo quanto specificato e descritto nel disciplinare di gara, nel capitolato tecnico e nel documento DUVRI che fanno parte integrante del presente contratto.



ART. 2 DURATA

Il presente contratto ha validità di mesi 36 a decorrere dal _____.
L'IPCF si riserva la facoltà, in qualsiasi momento, di dare disdetta al presente contratto con preavviso scritto di 30 giorni.

ART. 3 CORRISPETTIVO

L'IPCF, per il servizio di cui all'art. 1 del presente contratto, corrisponderà alla Ditta il canone mensile di Euro _____ (_____) oltre I.V.A.

Tale canone resta fisso ed invariabile per tutta la durata del contratto.

Il canone di cui sopra viene corrisposto a fronte di servizio effettivamente svolto.

ART. 4 FATTURAZIONE E PAGAMENTO

L'importo di cui al precedente art.3, sarà corrisposto a cura dell'IPCF alla ditta, in rate mensili posticipate.

L'importo mensile di cui sopra sarà liquidato previa verifica e attestazione di conformità delle prestazioni, che verrà rilasciata dal Responsabile designato dell'IPCF su presentazione di unica fattura, entro 30 giorni, con bonifico bancario sul conto corrente _____. La ditta assume tutti gli obblighi, di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010.

Ogni fattura dovrà contenere il codice **CIG N. ZA90846355**

Il pagamento di cui sopra è subordinato, su richiesta dell'IPCF, alla presentazione da parte dell'operatore economico di idonea documentazione attestante la correttezza contributiva ai fini previdenziali.

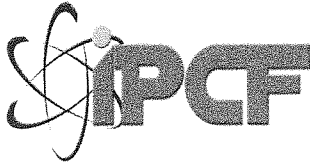
ART.5 CLUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA (_____)

Qualora la ditta non utilizzi il conto corrente indicato al precedente art.4 per i movimenti finanziari relativi al presente contratto, lo stesso dovrà intendersi risolto di diritto secondo quanto disposto dall'art.3, comma 8 della legge n. 136/2010.

ART. 6 PERSONALE

La Ditta si obbliga a presentare al Responsabile designato dell'IPCF-CNR, prima dell'inizio del servizio, l'elenco nominativo dei propri dipendenti che saranno incaricati del servizio di manutenzione, indicando per ciascuna di esse le complete generalità, il domicilio e gli estremi della data di assunzione. La Ditta si obbliga altresì a comunicare, preventivamente, tutte le variazioni a detto elenco che interverranno durante il rapporto contrattuale.

Il personale non gradito dovrà essere prontamente sostituito in qualsiasi momento del corso dell'appalto.



ART. 7 TUTELA DEL PERSONALE (_____)

La Ditta è responsabile degli eventuali infortuni del personale addetto, che dovrà essere regolarmente assicurato a norma di Legge. E' altresì responsabile dei danni arrecati a terzi ed all'Ente durante l'esecuzione del servizio stesso.

La Ditta s'impegna ad ottemperare a tutti gli obblighi di Legge e di contratto relativi alla prevenzione e sicurezza del lavoro e alla tutela dei lavoratori, ed in particolar modo, a quelli della Previdenza sociale (invalidità e vecchiaia, superstiti, disoccupazione, tubercolosi, infortuni e malattie) e a quegli obblighi che trovano la loro origine in contratti collettivi e che prevedono, a favore dei lavoratori, diritti patrimoniali aventi per base il pagamento dei contributi da parte dei datori di lavoro per assegni familiari, indennità ai richiamati alle armi, ecc.

La Ditta si obbliga, inoltre, a praticare ai dipendenti lavoratori, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro per categoria.

Resta convenuto che, se durante l'esecuzione del contratto e, comunque prima dell'emissione dei mandati di pagamento, la Ditta venisse denunciata dal competente Ispettorato del Lavoro per inadempienze ai predetti obblighi, il pagamento, fino alla concorrenza del 20% dell'importo complessivo, verrà sospeso.

Le somme come sopra trattenute saranno corrisposte alla Ditta, soltanto dietro autorizzazione dell'Ispettorato del Lavoro che ha fatto la denuncia, né la Ditta stessa potrà avanzare eccezioni o pretese di sorta, a qualsiasi titolo per il ritardato pagamento.

ART. 8 DIVIETO DI SUBAPPALTO (_____)

E' assolutamente vietato il subappalto o la cessione, sotto qualsiasi forma, di tutto o parte del presente contratto, sotto pena di risoluzione e di perdita del deposito cauzionale definitivo, fatte comunque salve le azioni per il risarcimento dei danni nonché ogni altra azione che l'IPCF ritenesse opportuno intraprendere a tutela dei propri interessi.

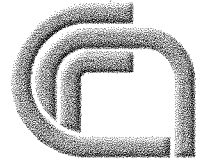
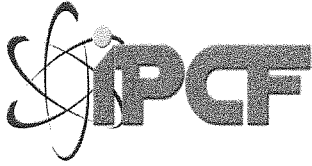
ART. 9 INADEMPIENZE E PENALITA' (_____)

Nell'esecuzione del servizio previsto nel seguente contratto, la Ditta non potrà ricevere ordini che dal Direttore f.f. dell'IPCF o dalla persona da questi designata alla sorveglianza del servizio.

La perfetta e regolare esecuzione del contratto sarà costantemente verificata dalla persona designata dall'IPCF.

Ogni eventuale inadempienza sarà segnalata dal delegato designato dell'IPCF-CNR, a mezzo di una nota scritta indirizzata alla Ditta, la quale dovrà provvedere all'adempimento entro 24 ore dal ricevimento di tale nota, ferma restando l'applicazione di una penalità che, in base alla gravità dell'inadempienza stessa, non sarà in alcun caso inferiore all'1% (uno per cento) né superiore al 10% (dieci per cento) del compenso mensile. L'ammontare della penalità sarà stabilita dal Direttore f.f. dell'IPCF-CNR.

L'applicazione delle penali indicate nei precedenti commi non preclude all'Ente la facoltà di valutare la gravità delle inadempienze ascrivibili alla Ditta, al fine di una risoluzione del contratto che potrà avvenire con preavviso scritto di dieci giorni e senza alcun indennizzo per la Ditta.



ART. 10 RESPONSABILITA' (_____)

La Ditta assume l'obbligo di svolgere il servizio con la massima cura e diligenza.

La Ditta è responsabile dell'opera del personale da Essa dipendente, nonché di tutti i danni a persone e a cose che il medesimo personale dovesse arrecare all'IPCF ed ai suoi dipendenti, nonché agli ospiti presenti, ed è tenuta al risarcimento degli stessi. L'IPCF e tutto il suo personale sono esonerati da qualsiasi responsabilità inerente l'esecuzione del servizio.

La Ditta s'impegna a sollevare l'IPCF ed il suo personale o equiparato da qualsiasi molestia o azione, nessuna esclusa ed eccettuata, che eventualmente potesse contro di loro essere mossa; in particolare si impegna a rimborsare l'IPCF stesso ed il suo personale di quanto eventualmente saranno chiamati a rifondere a terzi per fatti connessi alle prestazioni, oggetto del presente contratto.

La Ditta garantisce una particolare cura nel porre in opera tutte le attività svolte ed assicurare un'efficace tutela del patrimonio florivivaistico dell'IPCF.

ART.11 – DOMICILIO

A tutti gli effetti di Legge, la Ditta elegge il proprio domicilio in _____

ART. 12 - FORO COMPETENTE (_____)

Per eventuali contestazioni che insorgessero in dipendenza del presente contratto, le parti dichiarano competente il Foro di Messina

ART. 13 - SPESE ED ONERI FISCALI

Le spese di copia, stampa, bollo, registrazione e tutte le altre spese inerenti al presente contratto sono a carico della Ditta ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 della Legge 790/75.

Le prestazioni, oggetto del presente contratto, sono soggette all'imposta sul valore aggiunto, ai sensi del DPR 633/72 e successive modificazioni ed integrazioni, a carico dell'IPCF-CNR.

ART. 14 - NORME APPLICABILI

L'appalto di cui al presente contratto è disciplinato, oltre che dalle clausole in esso riportate, dal Regolamento di amministrazione, contabilità e finanza del CNR di cui al D.P. CNR del 4/05/2005, Prot. 25034, pubblicato in G.U.R.I. n. 124 del 30/05/2005, Supplemento Ordinario n. 101, e dal Regolamento di Contabilità Generale dello Stato approvato con R.D. n. 827 del 23 maggio 1924 e successive modificazioni ed integrazioni, per quanto eventualmente non disciplinato dal Regolamento CNR.



ART.15 SICUREZZA DEL LAVORO

Ai sensi della legge 3/8/2007 n. 123 G.U. n. 185 del 10.08.2007, al presente contratto si allegano, divenendone parte integrante il **“documento di valutazione dei rischi dell’Ente appaltante”**.

ART. 16 NORME SULLA PRIVACY

La Ditta ai sensi del D.Lgs n. 196/2003 ha l’obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni di cui venga in possesso e, comunque, a conoscenza dell’espletamento del presente contratto. Ha l’obbligo, inoltre, di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all’esecuzione del contratto. Ai sensi dell’art. 13 del D. Lgs 196/2003, i dati personali forniti dalla Ditta saranno raccolti presso l’organo per le finalità di gestione del contratto. Gli atti devono comunque essere conservati per un periodo di almeno 5 anni. L’interessato gode dei diritti di cui artt. 7 e 10 del citato decreto. Il responsabile del trattamento dei dati è il Direttore f.f. dell’IPCF.

Messina,

PER L’OPERATORE
ECONOMICO

PER L’IPCF
Il Direttore f.f.
Dott. Cirino Salvatore Vasi

L’impresa aggiudicataria approva espressamente e separatamente, ai sensi dell’art. 1341, comma 2 del Codice Civile, gli artt. 5-7-8-9-10-12 del presente contratto con sottoscrizione a lato di ciascuno di essi.

PER L’OPERATORE
ECONOMICO