



ISTITUTO PER IL SISTEMA PRODUZIONE ANIMALE IN AMBIENTE MEDITERRANEO (ISPAAM)

Sede: Via Argine, 1085, 80147 Napoli; Tel. +39-081-5964977 / +39-081-5966006
Fax +39-081-5965291;
E-mail: istituto.sede@ispaam.cnr.it; www.ispaam.cnr.it

Unità Organizzativa di Supporto Traversa La Crucca, 3 - Loc. Baldinca, 07040 - Li Punti, Sassari
Tel. +39-079-2841601; +39-079-2841602; Fax +39-079-2841699
E-mail: istituto.sezione@ispaam.cnr.it



DISCIPLINARE

| | | |
|-----------------------|----|------------|
| ISPAAM - CNR - ISPAAM | | |
| Tit | Cl | F |
| N. 0000641 | | 24/05/2013 |



PER AVVISO PUBBLICO

D'INVITO A PRESENTARE CANDIDATURA

PER L'AFFIDAMENTO IN ECONOMIA

- COTTIMO FIDUCIARIO -

DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTO GAS TECNICI E G.P.L.

PRESSO LA SEDE DEL

CNR – ISPAAM (NAPOLI)

C.I.G. Z3909EDE80



INDICE

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE..... Capo 1

 Requisiti per la partecipazioneArt. 1

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE Capo 2

 Modalità di presentazione delle candidature.....Art. 2

 Raggruppamento temporaneo di imprese.....Art. 3

 Criterio di aggiudicazione.....Art. 4

 Trattamento dei dati personali.....Art. 5

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE..... Capo 3

AVVERTENZE PER L'AGGIUDICATARIO Capo 4

INFORMAZIONI DI CARATTERE GENERALE.....Capo 5



Premessa

Il presente disciplinare contiene le norme integrative all'avviso pubblico d'invito a presentare candidatura e al capitolato per l'affidamento in economia – cottimo fiduciario - del servizio di manutenzione impianto Gas Tecnici e G.P.L. presso l'Istituto per il Sistema Produzione Animale in Ambiente Mediterraneo (ISPAAM) – Sede di Napoli - del Consiglio Nazionale delle Ricerche (di seguito per brevità denominato anche "CNR-ISPAAM") c/o Istituto Superiore "E. De Cillis".

La procedura è stata autorizzata con decisione di contrattare del Direttore del CNR-ISPAAM prot. n. 597 del 16/05/2013 e provvedimento prot. 613 del 20/05/2013, ai sensi del "Regolamento di amministrazione, contabilità e finanza del Consiglio Nazionale delle Ricerche" emanato con decreto del Presidente del 4 maggio 2005, del "Regolamento per i lavori, forniture e servizi in economia" emesso con "Decreto Presidenziale del Consiglio Nazionale delle Ricerche 3 febbraio 1997 n. 14196 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 48 del 27 febbraio 1997 (di seguito per brevità anche DPCNR 14196/1997), del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e ss.mm.ii. (di seguito per brevità anche "Codice dei contratti pubblici"), nonché D.P.R. del 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163" e ss.mm.ii.

La procedura di cottimo fiduciario è disciplinata, oltre che dalle disposizioni sopra richiamate, da quelle contenute nel presente Disciplinare, nonché dei seguenti allegati che risultano parte integrante e sostanziale della documentazione di gara:

Allegato "Capitolato";

Allegato "Istanza di Partecipazione";

Allegato "Offerta Economica".



CAPO I – REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Articolo 1 – Requisiti di partecipazione

Saranno ammessi a partecipare alla procedura i soggetti di cui all'art. 34 del D. leg. 163/2006, in possesso dei seguenti requisiti specifici, oltre a quelli generali previsti dall'art. 38 del D. Leg. 163/2006 e ss.mm.ii., dichiarati nell'Istanza di Partecipazione firmata dal legale rappresentante ovvero da un procuratore del legale rappresentante (in tal caso deve essere allegata la relativa procura) ai sensi per gli effetti degli artt. 46, 47 e 76 del D.P.R. 445/2000, **a pena di esclusione**:

- a. iscrizione al registro delle imprese della C.C.I.A.A. ovvero nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato ovvero nei registri professionali o commerciali secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, con un oggetto sociale compatibile con quello della presente gara, ovvero in caso di R.T.C. con la parte della concessione effettivamente svolta;
- b. aver realizzato negli ultimi tre esercizi antecedenti la data di presentazione dell'offerta, un fatturato globale di impresa non inferiore a € 90.000,00 (novantamila/00), per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività [(fatturato richiesto/3) x anni di attività];
- c. di aver preso visione degli ambienti oggetto dell'affidamento e di aver preso conoscenza della natura e della consistenza delle prestazioni, nonché di tutte le condizioni contrattuali nel formulare l'offerta economica (Busta B).

Al fine di assicurare la reale visione degli ambienti, è previsto, a pena di esclusione dalla presente procedura di gara, un sopralluogo obbligatorio da parte del legale rappresentante della concorrente o di un suo delegato (munito di apposita delega a firma del rappresentante legale e di fotocopia del documento di identità di quest'ultimo) per prendere visione degli ambienti dove si svolgerà il servizio oggetto dell'affidamento. In caso di Raggruppamenti gli adempimenti in questione dovranno essere effettuati dalla mandataria o da un suo delegato (munito di apposita delega a firma del rappresentante legale e di fotocopia del documento di identità di quest'ultimo). **Il sopralluogo dovrà avvenire in orario di ufficio (tra le ore 9-13 e le 14-15:30) dal lunedì al venerdì, previo appuntamento telefonico (0815964977– Sig. Giuseppe Grazioli). Il relativo VERBALE DI SOPRALLUOGO dell'avvenuta ispezione rilasciato dall'amministrazione, PENA L'ESCLUSIONE DALLA GARA, dovrà essere allegato all'Istanza di Partecipazione (Busta "A").** L'aggiudicatario non potrà quindi, durante l'espletamento del servizio, eccepire la mancata conoscenza di circostanze e/o condizioni o l'esistenza di elementi non preventivamente valutati e considerati. Per tale motivo la ditta che presenta istanza di partecipare alla gara è tenuta a svolgere tutte le indagini del tipo e con le modalità che riterrà più opportune, allo scopo di formulare l'Offerta Economica con piena ed esclusiva responsabilità sulla conoscenza dello stato di fatto degli ambienti.

CAPO II – MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Articolo 2 – Modalità di presentazione delle candidature

Gli operatori economici interessanti dovranno inviare al CNR-ISPAAAM, Via Argine n°1085, 80147 Napoli c/o Istituto Superiore "E. De Cillis"

entro e non oltre venerdì 07 giugno 2013, ore 12:00

(farà fede il timbro postale apposto sul plico)



un **plico perfettamente** chiuso e sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura.

Il plico dovrà recare sull'esterno:

- La dicitura "AVVISO PUBBLICO D'INVITO A PRESENTARE CANDIDATURA PER L'AFFIDAMENTO IN ECONOMIA - COTTIMO FIDUCIARIO - DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTO DI GAS TECNICI E G.P.L. PRESSO LA SEDE DEL CNR - ISPAAM (NAPOLI) - C.I.G. Z3909EDE80 **NON APRIRE IL PLICO**";
- La denominazione del mittente completata di indirizzo;

Il plico potrà essere inviato mediante servizio postale, a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, ovvero mediante corrieri privati o agenzie di recapito debitamente autorizzate, o mediante consegna a mano.

In caso di consegna a mano, la consegna del plico potrà essere effettuata all'ufficio "PROTOCOLLO" del CNR-ISPAAM, sito al 2° piano del fabbricato ubicato all'indirizzo sopra indicato, dalle ore 9.00 alle ore 12.00 dal lunedì al venerdì.

Le offerte contenute nei plichi che perverranno con timbro postale di invio o in caso di consegna a mano con numero di protocollo oltre il termine di scadenza sopra indicato non verranno prese in considerazione, qualunque sia la causa, ivi compreso il caso fortuito. A tal proposito si precisa che il CNR-ISPAAM non si assume alcuna responsabilità in merito ai plichi non pervenuti per eventuali disguidi postali o cause di qualunque altro genere ad esso non imputabili e/o senza timbro postale e/o con timbro postale illeggibile.

Il CNR-ISPAAM non corrisponderà rimborso alcuno, a qualsiasi titolo o ragione, ai concorrenti per la documentazione presentata, la quale sarà acquisita agli atti e non potrà essere restituita in alcun caso.

All'interno del plico dovranno essere inserite due distinte buste, contraddistinte, rispettivamente, dalle lettere "A", "B", chiuse e sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura.

La mancata presentazione da parte del concorrente dei documenti richiesti o la mancata osservanza delle modalità di presentazione comporterà la sua **automatica esclusione** dalla gara.

Busta "A" – Istanza di Partecipazione

La busta "A", dovrà essere chiusa e sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, dovrà recare, sull'esterno:

- La dicitura **BUSTA A – ISTANZA DI PARTECIPAZIONE**;
- La denominazione del mittente completata di indirizzo;
- La dicitura "AVVISO PUBBLICO D'INVITO A PRESENTARE CANDIDATURA PER L'AFFIDAMENTO IN ECONOMIA - COTTIMO FIDUCIARIO - DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTO DI GAS TECNICI E G.P.L. PRESSO LA SEDE DEL CNR - ISPAAM (NAPOLI) - C.I.G. Z3909EDE80".

All'interno della busta "A" dovranno essere inseriti, **pena l'esclusione**:

- a. Istanza di partecipazione, redatta in carta semplice ed in lingua italiana, i sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, sottoscritta dal legale rappresentante ovvero da un procuratore del legale rappresentante (in tal caso deve essere allegata la relativa procura), resa in conformità all'allegato modello "*Istanza di partecipazione*" predisposto dal Consiglio Nazionale delle Ricerche e accompagnata da copia fotostatica di un documento d'identità del sottoscrittore in corso di validità che attesterà il possesso dei requisiti specifici (art. 1 del presente disciplinare), oltre a quelli generali previsti dall'art. 38 del D. Leg. 163/2006 e ss.mm.ii.;



- b. **(nel caso di una RTI già costituita)** copia dell'atto costitutivo e della procura ad agire in nome e per conto del Raggruppamento;
- c. **(nel caso di consorzio** che utilizza i requisiti dei propri consorziati o che partecipa per conto di alcuni consorziati) copia della seguente documentazione: a = atto costitutivo b = statuto; c = libro soci con indicazione delle quote di partecipazione; d = specificare altra eventuale documentazione dalla quale è possibile verificare il rapporto di collegamento tra il Consorzio e i consorziati;
- d. capitolato di gara per l'affidamento in economia - cottimo fiduciario - del servizio di manutenzione impianto di gas tecnici e G.P.L. C.I.G. Z3909EDE80 timbrato e firmato per accettazione;
- e. verbale di sopralluogo dell'avvenuta ispezione rilasciato dal CNR-ISPAAM.

Tutte le dichiarazioni e i documenti, costituenti l'Istanza di Partecipazione di cui al presente articolo, non dovranno presentare correzioni e cancellature.

Si precisa che la sottoscrizione di dichiarazioni sostitutive non è soggetta ad autenticazione, ma è necessario allegare alla stessa la fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore (ex art. 38, comma 3, D.P.R. 445/2000).

Busta "B" – Offerta economica

La busta "B", dovrà essere chiusa e sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, dovrà recare, sull'esterno:

- la dicitura **BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA;**
- la denominazione del mittente completata di indirizzo;
- la dicitura "AVVISO PUBBLICO D'INVITO A PRESENTARE CANDIDATURA PER L'AFFIDAMENTO IN ECONOMIA - COTTIMO FIDUCIARIO - DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTO DI GAS TECNICI E G.P.L. PRESSO LA SEDE DEL CNR – ISPAAM (NAPOLI) – C.I.G. Z3909EDE80"

All'interno della busta "B" dovrà essere inserita, **pena l'esclusione**, l'offerta economica, redatta **in carta semplice mediante applicazione di marca da bollo di 14,62 in conformità alle norme vigenti**, in lingua italiana, ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, sottoscritta dal legale rappresentante ovvero da un procuratore del legale rappresentante (in tal caso deve essere allegata la relativa procura), resa **OBBLIGATORIAMENTE** sull'allegato modello "*Offerta economica*" predisposto dal Consiglio Nazionale delle Ricerche e accompagnata da copia fotostatica di un documento d'identità del sottoscrittore in corso di validità.

Verranno esclusi i concorrenti che presentino offerte con pari prezzo o superiore a quello a base d'asta nonché in caso di offerte plurime, ovvero parziali e/o condizionate.

Non si terrà conto di servizi aggiuntivi offerti rispetto a quanto previsto nel Capitolato.

Il prezzo offerto è formulato dopo aver preso visione degli ambienti dell'appalto.

Il prezzo offerto è formulato in base a calcoli di propria convenienza ed è onnicomprensivo di tutti i oneri diretti ed indiretti che dovranno essere sostenuti per erogare, secondo le prescrizioni di Capitolato, ed a perfetta regola d'arte il servizio oggetto dell'affidamento, nonché di tutte le incombenze necessarie a garantire l'incolumità pubblica e gli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione del lavoratori, tutto incluso e nulla escluso.

Articolo 3 – Raggruppamento temporaneo di imprese



L'intenzione di presentare offerta sotto forma di raggruppamento temporaneo di impresa o di consorzio occasionale di concorrenti dovrà essere precisata nella domanda di partecipazione, con l'indicazione degli operatori economici facenti parte del raggruppamento o del consorzio occasionale e dell'operatore economico capogruppo. Nel caso di concorrente costituito da un raggruppamento temporaneo o da un consorzio occasionale già costituiti l'istanza di partecipazione va sottoscritta dalla mandataria o dal capogruppo; nel caso di un concorrente costituito da un raggruppamento temporaneo o da un consorzio occasionale non ancora costituiti, l'istanza di partecipazione deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno i predetti raggruppamenti o consorzi. Nell'ipotesi di sottoscrizione da parte di procuratori dei legali rappresentanti, vale quanto specificato per il singolo concorrente.

Sono esclusi dalla gara gli operatori economici che partecipano singolarmente qualora la loro candidatura risultasse inserita all'interno di uno dei raggruppamenti temporanei di impresa o di consorzi occasionali di concorrenti. È altresì vietata la partecipazione alla gara di un operatore economico in più di un raggruppamento temporaneo di impresa (R.T.I.) o consorzio occasionale di concorrenti.

Le imprese che intendono presentare l'offerta per la presente gara in R.T.I. già costituito o da costituirsi, ovvero i consorzi occasionali di concorrenti, devono osservare le seguenti condizioni:

- il plico di invio e le buste "A", "B" dovranno riportare sull'esterno l'intestazione:
 - di tutte le imprese raggruppate, in caso di R.T.I. o consorzi occasionali non costituiti al momento della presentazione dell'offerta;
 - dell'impresa mandataria, in caso di R.T.I. o consorzio di concorrenti costituito prima della presentazione dell'offerta.

Articolo 4 – Criterio di aggiudicazione

L'aggiudicazione avverrà a favore dell'offerta con il prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. Nella valutazione delle offerte economiche verrà verificata l'eventuale esistenza di ribassi anomali ai sensi degli artt. 86, 87 e 88 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163.

Articolo 5 – Trattamento dei dati personali

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 7 e 13 del D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali", il CNR-ISPAAM provvederà alla raccolta, registrazione, riordino, memorizzazione ed utilizzo dei dati personali, sia con mezzi elettronici e non, per le finalità funzionali allo svolgimento delle attività istituzionali del Consiglio Nazionale delle Ricerche, ivi incluso la partecipazione alla gara e all'eventuale stipula e gestione del contratto, e per quelli connessi agli obblighi di Legge, relativamente a quali il conferimento è obbligatorio. Per le suddette finalità tali dati personali potranno essere comunicati a terzi.

Il titolare del trattamento dei dati personali è il CNR-ISPAAM.

CAPO III – PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

La Commissione aggiudicatrice (nel seguito indicata anche come "Commissione"), appositamente nominata, si riunirà il giorno

martedì, 11 giugno 2013, alle ore 11:00



presso la sede del CNR –ISPAAM Via Argine n°1085, 80147 Napoli.

Non saranno ammessi reclami se, per motivi qualsiasi, il plico contenente tutti i documenti di gara non pervenga entro il giorno fissato per l'apertura degli stessi. I plichi contenenti le offerte pervenuti fuori termine o dichiarati inammissibili per i motivi di cui all'art. 2 non saranno aperti, ma verranno acquisiti agli atti.

Alle sedute pubbliche saranno ammessi a partecipare i legali rappresentanti degli operatori economici offerenti ovvero procuratori e soggetti muniti di apposita delega. Le sedute di gara potranno essere sospese ed aggiornate ad altra ora o giorno, a insindacabile giudizio della Commissione, senza che gli operatori economici possano avanzare pretese a riguardo.

Di ogni seduta della Commissione verranno redatti appositi verbali.

La Commissione, il giorno fissato per seduta pubblica, dichiarerà aperta la procedura e procederà:

- a verificare l'integrità e la conformità dei plichi pervenuti relativamente al termine di arrivo ed ai requisiti esterni richiesti dalle norme di gara;
 - ad aprire i plichi e verificare la presenza, all'interno degli stessi, delle buste "A", "B" nonché l'integrità e i requisiti esterni delle buste medesime;
 - ad aprire le buste "A" – "Istanza di Partecipazione", verificandone ed esaminandone il contenuto e la presenza dei documenti richiesti all'art. 2 del presente disciplinare esprimendo esito positivo o negativo, in caso di esito negativo la commissione non procederà ad aprire la Busta "B";
- Successivamente la commissione procede:

- ad aprire le buste "B" – "Offerta Economica" verificandone ed esaminandone il contenuto e a determinare l'offerta con il prezzo più basso verificando l'eventuale esistenza di ribassi anomali;
- a stilare la graduatoria.

La Commissione, terminata la valutazione delle buste, procederà:

- all'aggiudicazione provvisoria a favore dell'operatore economico che avrà presentato offerta con il prezzo più basso.

In caso di parità, la Commissione procederà, seduta stante, all'aggiudicazione provvisoria mediante sorteggio, ai sensi dell'art. 77, R.D. 827/1924.

Il Direttore dell'Istituto, acquisiti gli atti della Commissione aggiudicatrice in seguito a verifica documentale, procederà all'aggiudicazione definitiva mediante apposito Provvedimento e alla relativa comunicazione dell'esito della gara all'aggiudicatario definitivo, all'operatore economico che segue nella graduatoria, a tutti gli operatori economici che hanno presentato una offerta ammessa in gara, nonché a coloro la cui offerta sia stata esclusa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 79, comma 5, del D. Lgs 163/2006.

CAPO IV – AVVERTENZA PER L'AGGIUDICATARIO

La Stazione appaltante potrà procedere alla verifica delle dichiarazioni rese e dei requisiti attestati dai concorrenti, ai sensi dell'art. 38, comma 3 s.s., del D. Lgs 163/2006. Qualora da verifica effettuata risultasse la non veridicità delle informazioni fornite dai concorrenti, il CNR-ISPAAM provvederà a dichiarare decaduta l'aggiudicazione nonché ad effettuare apposita segnalazione all'Autorità Giudiziaria, riservandosi a proprio insindacabile giudizio, di indire una nuova gara o di affidare la fornitura all'operatore economico secondo classificato e ciò senza pregiudizio di tutti i danni che potranno derivare all'CNR-ISPAAM per l'eventuale maggiore costo della gara.



Decorsi 180 (centottanta) giorni dal termine della presentazione delle offerte gli operatori economici potranno svincolarsi dalle stesse mediante formale comunicazione scritta al CNR-ISPAAAM.

Il venir meno dei requisiti di ammissione dopo la stipula del contratto costituisce ipotesi di risoluzione dello stesso.

CAPO V – INFORMAZIONI DI CARATTERE GENERALE

Le comunicazioni relative alla presente procedura – comprese le comunicazioni di esclusione – possono essere comunicate agli operatori economici interessati tramite fax o altro strumento telematico o indirizzo di posta certificata (PEC) indicato sull'Istanza di partecipazione. Ciascun operatore economico si impegna a comunicare eventuali variazioni.

Le predette comunicazioni di esclusione sostituiscono qualunque altra forma di notifica da parte del CNR-ISPAAAM; dal momento della comunicazione decorrono i termini utili per esprimere i rimedi di tutela previsti dalla vigente normativa.

La presente procedura non vincola la Stazione appaltante che si riserva di non procedere all'aggiudicazione definitiva per motivi di pubblico interesse, per intervenute necessità di ordine finanziario e ove valuti l'offerta non conveniente, ai sensi dell'art. 81, comma 3, D. Lgs 163/2006.

La Stazione appaltante ha altresì la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida purché la ritenuta congrua.

Per quanto non risulti contemplato nel presente documento, si fa rinvio alla legge ed ai regolamenti in vigore, disciplinanti gli appalti e l'affidamento dei servizi.

Per eventuali informazioni tecniche e sopralluogo le ditte possono rivolgersi al Sig. Giuseppe Grazioli (Servizio Prevenzione e Protezione dell'Istituto), previo appuntamento al seguente n. telefonico 0815966006, fax 0815965291.

Per tutte le informazioni relative alla procedura di gara, è possibile rivolgersi al Responsabile del procedimento: Dott. Giuseppe Auriemma, dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00 presso l'Istituto per il Sistema Produzione Animale in Ambiente Mediterraneo, Consiglio Nazionale delle Ricerche, telefonico 0815966006, fax 0815965291, e-mail: giuseppe.auriemma@cnr.it

IL DIRETTORE

(Prof. Leopoldo Iannuzzi)