

N. 0044432

11/06/2014



Consiglio Nazionale delle Ricerche

DIREZIONE CENTRALE
SUPPORTO ALLA RETE SCIENTIFICA E INFRASTRUTTURE
UFFICIO SVILUPPO E GESTIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO

P.le Aldo Moro, 7 - 00185 Roma
Tel. 06 4993 3340 - Fax 06 4993 3189
Il Direttore f.f.

DISCIPLINARE DI GARA

GARA A PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 55 DEL D.LGS N. 163/2006 E S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI COSTRUZIONE DI NUOVI LABORATORI ED UFFICI DEGLI ISTITUTI IBBE-ISPA PRESSO L'AREA DELLA RICERCA DI BARI AL PIANO INTERRATO DELL'EDIFICIO SITO IN VIA AMENDOLA 122/O - CIG 5729435F51 - B94B13000370005

(Il presente disciplinare è allegato al bando di gara di cui fa parte integrante)

PARTE PRIMA

NATURA ED OGGETTO DELL'APPALTO

ART. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO

LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVI LABORATORI ED UFFICI ISTITUTI IBBE-ISPA PRESSO L'AREA DELLA RICERCA DI BARI AL PIANO INTERRATO DELL'EDIFICIO SITO IN VIA AMENDOLA 122/O, previo espletamento di una gara ai sensi dell'art. 55 del Decreto Legislativo n. 163 del 12 aprile 2006

Il luogo di esecuzione dei lavori è a BARI - AREA RICERCA BARI CNR - via AMENDOLA 122/O. L'appalto prevede la **progettazione esecutiva e la realizzazione** al primo piano interrato di nuovi laboratori ed uffici e scala di sicurezza in acciaio nei locali attualmente destinati ad autorimessa.

La gara è effettuata sulla base di un Progetto Definitivo, e di un Capitolato Speciale con l'indicazione delle prescrizioni, delle condizioni e dei requisiti tecnici inderogabili, redatti dalla Stazione Appaltante e posti a base di gara.

Il contratto di cui al presente appalto sarà stipulato "a corpo".

ART. 2 - AMMONTARE DELL'APPALTO

Il valore complessivo dell'appalto è pari a € 499.992,00 di cui :

- ✓ oneri per l'esecuzione dei lavori pari € 480.647,00 (iva esclusa), soggetto a ribasso;
- ✓ oneri per progettazione esecutiva pari a € 15.000,00 (iva esclusa), soggetto a ribasso;
- ✓ oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 4.345,00 (iva esclusa) D.lgs. 81/2008 e s.m.i., determinati in base alla stima sommaria di cui all'art. 17 comma 2 lett. d) del Regolamento;

X

ART. 3 – CATEGORIE E CLASSIFICHE DELLE OPERE

Dal Capitolato Speciale Prestazionale si evidenzia il quadro economico di riferimento derivante dal calcolo sommario della spesa, dal quale emerge la seguente classificazione:

CATEGORIA OG11 CLASSIFICA II° PREVALENTE € 267.786,98

CATEGORIA OG1 CLASSIFICA I° SCORPORABILE AL 100% € 227.860,02

ART. 4 – SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi alla gara i soggetti in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti dal successivo paragrafo 7 del presente disciplinare, costituiti da:

a) operatori economici con **idoneità individuale** di cui alle lettere a) (**imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative**), b) (**consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane**), e c) (**consorzi stabili**), dell'articolo 34, comma 1, del Codice ;

b) operatori economici con **idoneità plurisoggettiva** di cui alle lettere d) (**raggruppamenti temporanei di concorrenti**), e) (**consorzi ordinari di concorrenti**), e-bis (**le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete**) ed f) (**gruppo europeo di interesse economico**), dell'articolo 34, comma 1, del Codice, oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del Codice;

c) operatori economici con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea, alle condizioni di cui all'articolo 47 del Codice e di cui all'articolo 62, del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (in prosieguo, Regolamento), nonché del presente disciplinare di gara.

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli articoli 36 e 37 del Codice nonché quelle dell'articolo 92 del Regolamento.

In relazione ai requisiti tecnico organizzativi ed economico finanziari i concorrenti devono essere dotati di attestazione SOA, regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categoria e classifica adeguata, ai sensi dell'articolo 61 del Regolamento, ai lavori da assumere. Si applicano le disposizioni in materia di raggruppamenti temporanei e consorzi di cui al Codice e al Regolamento.

Si precisa, ai sensi degli artt. 53, comma 3 del Codice e 92, comma 6 del Regolamento, nonché delle Determinazioni dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici n. 27 e 31/2002, e deliberazione n. 147/2004, che negli appalti di progettazione e costruzione, la qualificazione per progettazione e costruzione eventualmente risultante dall'attestazione SOA non è sufficiente a dimostrare il possesso dei requisiti di cui all'art. 263 del Regolamento, dovendo i concorrenti produrre le dichiarazioni e, ove richiesto, la documentazione comprovante i requisiti relativi all'attività di progettazione (cioè occorre comprovare che lo staff tecnico dell'impresa possieda i requisiti richiesti per i progettisti) altrimenti l'impresa pur attestata per progettazione ed esecuzione deve associare od indicare in sede di offerta un progettista qualificato.

Pertanto, i soggetti con attestazione SOA, anche in raggruppamento temporaneo o consorzio, che non possiedono i requisiti richiesti ai progettisti devono, alternativamente:

- ✓ associare, quale mandante di raggruppamento temporaneo (per le attività di progettazione) uno dei soggetti elencati all'art. 90, comma 1, lettere d), e), f), f-bis), g) e h) del Codice, in possesso dei requisiti progettuali (progettista associato);
- ✓ indicare uno dei soggetti elencati all'art. 90, comma 1, lettere d), e), f), f-bis), g) e h) del Codice, in possesso dei requisiti progettuali cui affidare, in caso di aggiudicazione, le attività di progettazione (progettista indicato).

I Progettisti "associati" o "indicati" possono essere costituiti anche da una pluralità di soggetti riuniti (riunione di progettisti, ai sensi dell'art. 90 comma 1 lett. g) del Codice). In caso di progettista "associato", l'eventuale riunione di progettisti costituisce un sub-raggruppamento all'interno del raggruppamento.

Nel caso i soggetti incaricati della progettazione siano costituiti in raggruppamento temporaneo ai sensi dell'art. 90 comma 1 lett. g) oppure in consorzio stabile ai sensi dell'art. 90 comma 1 lett. h), devono essere osservate le condizioni previste dagli artt. 253, 256 e 261 del Regolamento.

Uno stesso Progettista non può essere indicato da due o più concorrenti, pena l'esclusione di tutti i soggetti concorrenti. Resta ferma la facoltà di avvalimento di cui al successivo art. 9.

I **concorrenti** devono, inoltre, essere in possesso dei **requisiti** previsto **per l'affidamento dei servizi di progettazione** di cui all'articolo 263 e 267 del Regolamento, documentato, qualora siano in possesso della **qualificazione per progettazione e per costruzione**, sulla base della attività di progettazione della propria struttura tecnica o, nel caso in cui lo staff interno non abbia i suddetti requisiti, di progettisti indicati o associati e, qualora i concorrenti siano in possesso della qualificazione di sola costruzione, esclusivamente sulla base della attività di progettazione di progettisti indicati o associati.

ART. 5 - CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

a) le cause di esclusione di cui all'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), *m-bis*), *m-ter* ed *m-quater*), del Codice;

b) l'applicazione di una delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art.6 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss. mm. ii. oppure l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti, degli effetti di una delle misure stesse irrogate nei confronti di un convivente;

c) sentenze, ancorché non definitive, confermate in sede di appello, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto, ai sensi dell'articolo 67, comma 8, del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss. mm. ii.;

d) l'esistenza di piani individuali di emersione di cui all'articolo 1 *bis*, comma 14, della legge 18 ottobre 2001, n. 383, come sostituito dal decreto legge 25 settembre 2002, n. 210, convertito, con modificazioni dalla legge 22 novembre 2002, n. 266.

Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'articolo 37, comma 7, primo periodo, del Codice, è **vietato** partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, **aggregazione di imprese di rete**).

E', altresì, **vietato**, ai sensi dell'articolo 37, comma 7, secondo periodo, del Codice, ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'articolo 34, comma 1, lettera b) (**consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane**), di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

E' infine **vietato**, ai sensi dell'articolo 36, comma 5, del Codice, ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'articolo 34, comma 1, lettera c) (**consorzi stabili**), di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

E' **fatto obbligo** agli operatori economici che intendono riunirsi o si sono riuniti in raggruppamento di indicare in sede di gara, a pena di esclusione, le quote di partecipazione al raggruppamento, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del Regolamento, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente; il medesimo obbligo si applica sugli operatori economici che partecipano alla gara in aggregazione di imprese di rete.

Non è ammessa la partecipazione alla gara di quei concorrenti che si avvalgono di progettisti indicati o associati per i quali sussistono:

a) le cause ostative alla partecipazione indicate nel presente paragrafo;

b) le cause di esclusione di cui all'articolo 90, comma 8, del Codice e di cui all'art.253 del Regolamento;

c) l'inesistenza dei requisiti di cui agli articoli 254 e 255 del Regolamento, rispettivamente in caso di società di ingegneria o di società professionali.

ART. 6 – TERMINI DI ESECUZIONE

Dopo la stipula del contratto, a seguito di Ordine di Servizio disposto dal R.U.P., l'affidatario darà inizio alla redazione del progetto esecutivo, che dovrà essere completato e consegnato alla Stazione Appaltante per l'approvazione, entro il termine di **30 (trenta) giorni**, secondo quanto disciplinato dagli artt. 33 e seg. del Regolamento.

Il progetto esecutivo, non può prevedere alcuna variazione alla qualità e alle quantità delle lavorazioni previste nel progetto definitivo posto a base d'appalto e dalle migliorie offerte in sede di gara.

I lavori dovranno essere eseguiti nel termine proposto dall'aggiudicatario, tenuto conto che l'Amministrazione pone a base di gara un termine di **180 (centottanta) giorni**, soggetti a ribasso in sede di offerta; il suddetto termine è da intendersi come giorni naturali e consecutivi compresi quelli caratterizzati da condizioni climatiche sfavorevoli, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

ART. 7 – DISPOSIZIONI PARTICOLARI RIGUARDANTI L'APPALTO

La sottoscrizione del contratto da parte dell'appaltatore equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza e incondizionata accettazione anche dei suoi allegati, della legge, dei regolamenti e di tutte le norme vigenti in materia di lavori pubblici, nonché alla completa accettazione di tutte le norme che regolano il presente appalto, e del progetto per quanto attiene alla sua perfetta esecuzione.

Ai sensi dell'articolo 106, commi 2 e 3, del Regolamento, l'appaltatore dà atto, senza riserva alcuna, della piena conoscenza e disponibilità degli atti progettuali e della documentazione, della disponibilità dei siti, dello stato dei luoghi, delle condizioni pattuite in sede di offerta e ogni altra circostanza che interessi i lavori, che, come da apposito verbale sottoscritto col R.U.P., consentono l'immediata esecuzione dei lavori.

In cantiere durante i lavori, sarà sempre presente il direttore di cantiere abilitato professionalmente, che curerà la tenuta dei capisaldi e delle quote di progetto, con le verifiche periodiche delle stesse. A lavori ultimati l'Appaltatore fornirà, per ogni categoria di lavorazione, gli elaborati progettuali e le specifiche tecniche delle opere eseguite; gli elaborati saranno a firma del direttore tecnico di cantiere e dell'appaltatore; gli elaborati saranno forniti in copia cartacea e su supporto informatico in formato dwg.

Sono a cura dell'aggiudicatario tutte le prove, le verifiche, le certificazioni e quant'altro previsto dalla normativa vigente all'epoca dell'ultimazione dei lavori, necessari per l'emissione del certificato di collaudo e la predisposizione del fascicolo dell'edificio.

L'appaltatore ha l'onere di predisporre tutti gli elaborati, integrare tutte le indagini, predisporre tutti i sondaggi integrativi e gli studi specialistici a propria cura e spese.

ART. 8 – SOPRALLUOGO, DOCUMENTAZIONE DI GARA E CHIARIMENTI

La presentazione dell'offerta dovrà essere preceduta, ai sensi dell'art. 106 comma 2 del Regolamento, dalla presa visione dello stato del luogo in cui sarà effettuato l'intervento di cui al presente appalto. Il suddetto sopralluogo costituisce elemento essenziale dell'offerta.

La visita dovrà essere effettuata, previo appuntamento telefonico con il personale addetto dell'Ufficio tecnico dell'Area della Ricerca di Bari, dal legale rappresentante o da persona da lui delegata (munita di apposita delega a firma del rappresentante legale e di fotocopia del documento d'identità di quest'ultimo). Il soggetto che si presenta al sopralluogo dovrà altresì esibire un documento d'identità in corso di validità. Ogni soggetto che avrà partecipato al sopralluogo non potrà rappresentare più di una impresa.

Ai fini dell'effettuazione del sopralluogo, potrà essere fatta richiesta, prenotata almeno 48 ore prima, dal lunedì al venerdì, dalle 9 alle 13, al sig. Francesco De Marzo, email francesco.demarzo@ispa.cnr.it - tel. +39 080 5929352/361 - fax +39 080 5929374. Il termine ultimo per la richiesta di sopralluogo è fissato **entro e non oltre 5 giorni** prima della scadenza della presentazione delle offerte. Oltre tale termine non verrà presa in considerazione alcuna richiesta.

Contestualmente al sopralluogo verrà rilasciata copia della documentazione tecnica su apposito supporto informatico.

Dell'avvenuto sopralluogo e consegna della documentazione tecnica verrà rilasciata apposita attestazione da parte del personale addetto dell'Ufficio Tecnico dell'Area della Ricerca di Bari. Tale attestazione dovrà essere inserita, a pena di esclusione, nella Busta A – Documenti Amministrativi.

E' possibile, da parte dei soggetti che intendono concorrere all'appalto, ottenere **chiarimenti** in ordine alla presente procedura, mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al responsabile del procedimento,

all'indirizzo email marangio@igb.cnr.it fino a 5 giorni prima della scadenza delle offerte. Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno 4 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

La stazione appaltante pubblicherà, in forma anonima, le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, sul proprio sito internet: <http://www.cnr.it> (URP – Gare e Appalti).

PARTE SECONDA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

ART. 9 – GARANZIA PROVVISORIA A CORREDO DELL'OFFERTA

A garanzia della serietà e della irrevocabilità dell'offerta e, in particolare, dell'autenticità della certificazione prodotta e della veridicità delle dichiarazioni rese nell'offerta medesima, nonché della obbligazione di sottoscrivere il contratto in ipotesi di aggiudicazione dell'appalto, ciascun concorrente deve prestare una garanzia di € 9.999,84, pari al 2 % del prezzo a base di gara, ai sensi e con le modalità previste dall'art. 75 del Codice dei Contratti.

Nel caso di cauzione prestata mediante polizza o fideiussione, la stessa deve prevedere espressamente:

- ✓ la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale,
- ✓ la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile,
- ✓ la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante
- ✓ una validità di almeno 180 giorni a far corso dalla data fissata per la presentazione delle offerte
- ✓ essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia, su richiesta del CNR, per la durata di ulteriori 90 giorni qualora alla scadenza dei suddetti 180 giorni non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione,
- ✓ a norma dell'art. 75, comma 8, del Codice, contenere l'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva ai sensi dell'art. 113 del medesimo Codice, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

Tale cauzione copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario e verrà svincolata al momento della sottoscrizione del contratto da parte dell'impresa aggiudicataria mentre, per le imprese non aggiudicatarie, è da intendersi automaticamente svincolata dopo la comunicazione al concorrente dell'esito di gara da parte dell'Ente.

Ai sensi degli articoli 40, comma 7, e 75, comma 7 del Codice, l'importo della garanzia provvisoria è ridotto del 50% per i concorrenti in possesso della certificazione del sistema di qualità della serie europea ISO 9001, con le seguenti precisazioni:

a) in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio occasionale il requisito deve essere posseduto da tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati, ad eccezione delle imprese mandanti in raggruppamento o consorzio verticale che assumono lavori delle categorie scorporabili per le quali ultime sia sufficiente la qualificazione in classifica II;

b) in caso di avvalimento ai sensi dell'articolo 49 del Codice, per beneficiare della riduzione, il requisito della qualità deve essere posseduto in ogni caso dall'operatore economico concorrente, indipendentemente dalla circostanza che sia posseduto dall'impresa ausiliaria; quest'ultima deve essere in possesso del requisito della qualità solo in relazione all'obbligo di cui all'articolo 4 del D.P.R. 34/2000 in funzione della classifica dell'attestazione S.O.A. messa a disposizione del concorrente.

Per fruire di tale beneficio l'operatore economico deve dimostrare il possesso del requisito e lo dovrà documentare nei modi prescritti dalle norme vigenti.

Nel caso di raggruppamento temporaneo d'impresе non ancora formalmente costituito, la suddetta cauzione dovrà risultare intestata a tutti i componenti il raggruppamento stesso, con specificato espressamente i mandanti e il mandatario.

Si precisa che la cauzione provvisoria è elemento essenziale dell'offerta, ai sensi del combinato disposto dell'art. 75 commi 1 e 4 e dell'art. 46 comma 1bis del Codice.

In nessun caso l'Ente provvederà alla restituzione del documento in originale relativo al deposito cauzionale provvisorio prestato mediante polizza assicurativa o fideiussione bancaria, intendendosi lo stesso acquisito agli atti di gara; decorso il termine di validità di tale documento senza che sia intervenuta alcuna comunicazione da parte del CNR, il deposito cauzionale provvisorio dovrà intendersi comunque svincolato.

ART. 9 – MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Il plico contenente l'offerta e la documentazione richiesta, a pena di esclusione dalla gara, deve pervenire entro e non oltre le **ore 12 del giorno 15 luglio 2014**, esclusivamente presso l'Ufficio Accettazione, Apertura e Smistamento Corrispondenza del Consiglio Nazionale delle Ricerche all'indirizzo: CONSIGLIO NAZIONALE DELLE RICERCHE – Ufficio Sviluppo e Gestione Patrimonio Edilizio DCSRSI - P.LE ALDO MORO N. 7 - 00185 ROMA. Per la ricezione utile delle offerte, farà fede il timbro apposto dal predetto Ufficio, il cui orario di ricezione è dal lunedì al venerdì, dalle h 8 alle h 18. Il tempestivo recapito resta ad esclusivo rischio del concorrente. Il plico unico deve essere perfettamente sigillato e controfirmato su tutti i lembi di chiusura tali da attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste, e deve recare all'esterno:

- Indicazione del mittente (intestazione e indirizzo);
- Numero di fax e/o e-mail certificata della ditta concorrente;
- Dicitura: **“GARA A PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DEI LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVI LABORATORI ED UFFICI ISTITUTI IBBE-ISPA PRESSO L'AREA DELLA RICERCA DI BARI AL PIANO INTERRATO DELL'EDIFICIO SITO IN VIA AMENDOLA 122/O - CIG 5729435F51”**.

Il plico potrà essere inviato mediante servizio postale, a mezzo di raccomandata con avviso di ricevimento, o mediante corrieri privati o agenzie di recapito debitamente autorizzati, ovvero consegnato a mano da un incaricato del concorrente.

All'interno del plico dovranno essere inserite, a pena di esclusione, tre distinte buste, A, B, C, non trasparenti (tali da non rendere conoscibile il loro contenuto), sigillate e firmate dal legale rappresentante/procuratore speciale dell'offerente lungo i lembi di chiusura. Al fine dell'identificazione della provenienza delle buste, queste dovranno recare il timbro con denominazione o ragione sociale dell'offerente o altro diverso elemento di identificazione del mittente, oltre le seguenti rispettive diciture:

Busta A – **“PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DEI LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVI LABORATORI ED UFFICI ISTITUTI IBBE-ISPA PRESSO L'AREA DELLA RICERCA DI BARI AL PIANO INTERRATO DELL'EDIFICIO SITO IN VIA AMENDOLA 122/O - CIG 5729435F51”** DOCUMENTI AMMINISTRATIVI

Busta B – **“PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DEI LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVI LABORATORI ED UFFICI ISTITUTI IBBE-ISPA PRESSO L'AREA DELLA RICERCA DI BARI AL PIANO INTERRATO DELL'EDIFICIO SITO IN VIA AMENDOLA 122/O - CIG 5729435F51 ”** OFFERTA TECNICA

Busta C – **“PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DEI LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVI LABORATORI ED UFFICI ISTITUTI IBBE-ISPA PRESSO L'AREA DELLA RICERCA DI BARI AL PIANO INTERRATO DELL'EDIFICIO SITO IN VIA AMENDOLA 122/O - CIG 5729435F51”** OFFERTA ECONOMICA E TEMPORALE

ART. 10 – REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E CONTENUTO DELLA BUSTA A – **“DOCUMENTI AMMINISTRATIVI”**

Nella busta “A – Documentazione amministrativa” devono essere contenuti i seguenti documenti:

- I. **Domanda di partecipazione (All.1)**, sottoscritta dal **legale rappresentante del concorrente**; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, **a pena di esclusione dalla gara**, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un **procuratore del legale rappresentante** ed in tal caso va allegata, **a pena di esclusione dalla gara**, copia conforme all'originale della relativa procura.

Si precisa che nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, la domanda, **a pena di esclusione** deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio;

Si precisa, altresì, che nel caso di concorrente costituito da **aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete**:

- a) se la rete è dotata di un **organo comune** con potere di rappresentanza e di **soggettività giuridica**, ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del d.l. n.5/2009, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;
- b) se la rete è dotata di un **organo comune** con potere di rappresentanza ma è **priva di soggettività giuridica** ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del d.l. n.5/2009, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
- c) se la rete è dotata di un **organo comune** privo del potere di rappresentanza o **se la rete è sprovvista di organo comune**, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria: la domanda di partecipazione o l'offerta deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero (*in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi*), da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

- II. **Dichiarazione sostitutiva** ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. del 28 dicembre 2000, n.445, relativa al possesso dell'attestazione di qualificazione ovvero **attestazione di qualificazione** in copia autentica (*anche mediante fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso*) o, nel caso di concorrenti costituiti da raggruppamenti, aggregazioni di imprese di rete o consorzi di imprese - costituiti o da costituirsi - più dichiarazioni o attestazioni (*o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi*), rilasciata/e da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti la qualificazione in categorie e classifiche adeguate, i sensi dell'articolo 40, comma 3, lett. a) e b) del Codice.

- III. **Dichiarazione sostitutiva (All. 9)** resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i., dai quali risulti l'iscrizione alla **Camera di Commercio**, precisando gli estremi di iscrizione (numero e data), la forma giuridica e l'attività per la quale è iscritto, che deve corrispondere a quella oggetto della presente procedura di affidamento; devono, altresì, essere indicati i dati identificativi (nome, cognome, luogo e data di nascita, qualifica) del titolare dell'impresa individuale, ovvero di tutti i soci in nome collettivo, ovvero di tutti i soci accomandatari, nel caso di società in accomandita semplice, nonché di tutti gli amministratori i muniti di poteri di rappresentanza e di tutti i direttori tecnici **con riferimento anche ai cessati dalla carica nell'anno antecedente alla data di pubblicazione del bando**).

- IV. **Dichiarazione** del legale rappresentante del concorrente, sottoscritta con le modalità previste per la presentazione della domanda di partecipazione, relativa all'indicazione del soggetto (*progettista appartenente alla struttura tecnica del concorrente, progettista indicato/ associato*) al quale verrà affidata la progettazione esecutiva.

- V. (*nel caso in cui il concorrente sia in possesso di attestato di qualificazione per la sola esecuzione*) **Dichiarazione del progettista (All.10)** o dei progettisti del gruppo di progettazione indicato/i o associato/i, resa ai sensi dell'art.47 del d.P.R. 445/2000, **che attesti** di essere in possesso dei

requisiti di "capacità economica e finanziaria e capacità tecnico- organizzativa" stabiliti nel presente disciplinare di gara;

VI. **(in ogni caso) Tabella**, debitamente sottoscritta dal progettista (*appartenente alla struttura tecnica del concorrente, indicato o associato*) con allegata copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i, nella quale – per ognuno dei servizi di ingegneria e di architettura di progettazione relativi ad opere rientranti nelle classi e categorie indicate per il presente appalto di cui all'elencazione contenuta nell'articolo 14 della Legge 2 marzo 1949, n. 143, svolti negli ultimi dieci anni anteriori alla data di pubblicazione del bando – sono indicati:

- a) il committente;
- b) l'oggetto e l'importo dei lavori cui si riferiscono i servizi;
- c) il soggetto che ha svolto il servizio;
- d) la natura delle prestazioni effettuate;
- e) la data di inizio e di fine del servizio;
- f) gli estremi del provvedimento di approvazione tecnica del progetto da parte dell'Organo competente ad esprimere parere (in mancanza di tale indicazione l'intervento non viene valutato ai fini della dimostrazione del possesso dei requisiti di cui al paragrafo 7.2 del presente disciplinare di gara).

VII. **(in caso di avvalimento) Il concorrente** deve allegare alla domanda di partecipazione:

- a) **dichiarazione sostitutiva**, rilasciata dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, relativa al possesso dell'attestazione di qualificazione ovvero copia autentica dell' **attestazione di qualificazione** posseduta dall'impresa ausiliaria;
- b) **dichiarazione sostitutiva (All.4)** sottoscritta, nelle forme e modalità specificate per la domanda di partecipazione, **attestante** che, per dimostrare il possesso dei requisiti necessari per partecipare alla gara, intende ricorrere all'istituto dell'avvalimento; la **dichiarazione** deve specificare i requisiti per i quali intende ricorrere all'avvalimento ed indicare l'impresa ausiliaria;
- c) **dichiarazione sostitutiva (All.5)** sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria **attestante** il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del Codice, il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento, di non partecipare alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34 del Codice, nonché l'**obbligo** verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- d) **originale o copia autentica del contratto** in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto, oppure, in caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo; dal contratto e dalla suddetta dichiarazione discendono, ai sensi dell'art.49, comma 5 del Codice, nei confronti del soggetto ausiliario, i medesimi obblighi in materia di normativa antimafia previsti per il concorrente, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

VIII. **(nel caso di concorrente stabilito in altri Stati aderenti all'Unione Europea che non possiede l'attestazione di qualificazione) Dichiarazione/i sostitutiva/e** resa/e ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii. oppure documentazione idonea equivalente resa/e secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la/e quale/i il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità, attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal titolo III, parte II del Regolamento;

IX. **Dichiarazione sostitutiva (All.6)** resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente :

a) **attesta**, indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni previste nell'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) e m-quater) del Codice e precisamente:

1. di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e che nei propri riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

(ovvero, in caso di ammissione al concordato preventivo con continuità aziendale)

si trova in stato di concordato preventivo con continuità aziendale, di cui all'articolo

186 bis del Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267, giusto decreto del Tribunale di del --/--/20--: per tale motivo, dichiara di non partecipare alla presente gara quale impresa mandataria di un raggruppamento di imprese ed allega la documentazione prevista dal comma 4 del citato art. 186 bis (art.38, comma 1, lett. a), del Codice);

2. che non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative di cui rispettivamente all'art. 6 e all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre, n. 159 del 2011 (art.38, comma 1, lett. b), del Codice); l'esclusione ed il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società;

3. che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale;

(oppure, se presenti)

indica tutte le sentenza di condanna passata in giudicato, i decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, le sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale emessi nei propri confronti, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione, ad esclusione delle condanne per reati depenalizzati o per le quali è intervenuta la riabilitazione o quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna o in caso di revoca della condanna medesima.

L'esclusione o il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; del socio o

del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico o il socio

unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci se si tratta di altro tipo di società o consorzio; in ogni caso l'esclusione e il

divieto operano anche nei confronti del soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata (art.38 comma 1, lett. c) del Codice);

4. di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55 e s.m.i.. L'esclusione ha la durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa (art.38 comma 1, lett. d) del Codice);

5. di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei contratti pubblici dell'Autorità (art.38 comma 1, lett. e) del Codice);

6. di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori affidati da codesta Stazione appaltante e di non aver commesso errore grave nell'esercizio della sua attività professionale (art.38 comma 1, lett. f) del Codice);

7. di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è

stabilito; ai sensi dell'art. 38, comma 2 del Codice, si intendono gravi le violazioni che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse per un importo superiore a quello di cui all' articolo 48-bis, comma 1e 2-bis del d.P.R. 29 settembre 1973, n.602 e costituiscono violazioni definitivamente accertate quelle relative all'obbligo di pagamento di debiti per imposte e tasse certi, scaduti ed esigibili (**art.38 comma 1, lett. g**) del Codice);

8. che nel casellario informatico delle imprese, istituito presso l'Osservatorio dell'Autorità non risulta nessuna iscrizione per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento di subappalti (**art.38, comma 1, lett. h**) del Codice);

9. di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito; ai sensi dell'art. 38, comma 2 , del Codice si intendono gravi le violazioni ostative al rilascio del Documento unico di regolarità contributiva (DURC) di cui all'art. 2, comma 2, del decreto legge 25 settembre 2002 n.20, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 novembre 2002, n. 266 (**art.38, comma 1, lett. i**) del Codice);

10. di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della Legge 12/3/1999 n. 68 (**art.38, comma 1, lett. l**) del Codice);

11. che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del d.lgs. n. 231/2001 e non sussiste alcun divieto di contrarre con la pubblica amministrazione (ad esempio: per atti o comportamenti discriminatori in ragione della razza, del gruppo etnico o linguistico, della provenienza geografica, della confessione religiosa o della cittadinanza, ai sensi dell'articolo 44, comma 11, del decreto legislativo n. 286 del 1998; per emissione di assegni senza copertura ai sensi degli articoli 5, comma 2, e 5-bis della legge n. 386 del 1990), compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 (**art.38, comma 1, lett. m**) del Codice);

12. che nel casellario informatico delle imprese, istituito presso l'Osservatorio dell'Autorità, non risulta nessuna iscrizione per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA (**art.38, comma 1, lett. m-bis**) del Codice);

13. di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art.38, comma 1, lettera m-ter), del Codice;

14. attesta, ai sensi e per gli effetti di cui al comma 1, lettera m-quater e comma 2 dell'art.38 del Codice:

opzione 1

di non essere in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con altri operatori economici e di aver formulato l'offerta autonomamente;

opzione 2

di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di altri operatori economici che si trovano, nei suoi confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta;

opzione 3

di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di altri operatori economici che si trovano, nei suoi confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con (**specificare l'operatore economico o gli operatori economici**) e di aver formulato autonomamente l'offerta;

Altre dichiarazioni

- b) **attesta** che nei propri confronti non sono state applicate le misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 6 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 ss.mm.ii, e che, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti tali misure irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- c) **attesta** di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione previsti dalla legge 18 ottobre 2001, n. 383e ss.mm.ii.;
- (**ovvero, qualora si sia avvalso di tali piani**)
attesta di essersi avvalso dei piani individuali di emersione previsti dalla legge 18 ottobre 2001, n. 383e ss.mm.ii ma che gli stessi si sono conclusi;

- d) **attesta** di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione
- e) **accetta**, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel presente disciplinare di gara, nelle risposte ai quesiti, nel capitolato speciale di appalto, nella relazione tecnica, nel piano di sicurezza e coordinamento, nei grafici di progetto ed in tutti gli elaborati progettuali indicati come allegati;
- f) **attesta** di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- g) **attesta** di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- h) **attesta** di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- i) **attesta** di avere effettuato uno studio approfondito del progetto comprensivo degli allegati, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- j) **dichiara** di prendere atto che le indicazioni delle voci e quantità riportate nella "**lista delle categoria di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori**" non ha valore negoziale essendo il prezzo, determinato attraverso la stessa, convenuto a corpo e, pertanto, fisso ed invariabile ai sensi dell'articolo 53 del Codice e che quindi, resta a carico dell'impresa stessa l'obbligo di computare, in sede di predisposizione della propria offerta, l'intera opera, facendo riferimento agli elaborati grafici, al capitolato speciale d'appalto nonché a tutti gli altri documenti costituenti l'appalto e di cui è previsto facciano parte integrante del contratto;
- k) **attesta** di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito fatto salvo quanto previsto dall'art. 133 del Codice;
- l) **indica** il domicilio fiscale, il Codice fiscale, la partita IVA, l'indirizzo di posta elettronica e/o il numero di fax , il cui utilizzo autorizza, ai sensi dell'art.79, comma5, del Codice, per tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara;
- m) **indica** le posizioni INPS, INAIL, CASSA EDILE;
- p) **attesta** di essere informato, ai sensi e per gli effetti del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa;
- X. **Garanzia**, a corredo dell'offerta, di € 9.999,84 (novemilanovecentonovantanove/84) pari al 2% dell'importo complessivo posto a base d'asta (art.75 Dlgs .163/2006), costituita sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente.
- XI. **Dichiarazione sostitutiva (All.8)** esa ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i., con la quale il concorrente indica le lavorazioni che intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo, nei limiti e con le modalità di cui all'art. 118 del D.Lgs. 163/2006 e all'art. 170 del DPR 207/2010, con la specifica indicazione della percentuale di incidenza sulle tipologie delle lavorazioni da eseguire.
- XII. **Documento** attestante il versamento in contanti o in titoli della **cauzione provvisoria o fideiussione bancaria** oppure **polizza assicurativa** relativa alla **cauzione provvisoria** valida per almeno centoottanta giorni dalla presentazione dell'offerta, con allegata la dichiarazione dell'istituto bancario o dell'assicurazione di contenente l'impegno, verso il concorrente a rilasciare, la garanzia fideiussoria relativa alla **cauzione definitiva di cui all'art.113 del Codice**.

- XIII. **Attestazione di avvenuto sopralluogo e consegna della documentazione tecnica** rilasciata da personale dell'Ufficio tecnico dell'Area della Ricerca di Bari. In caso di ATI/RTI non ancora costituite il sopralluogo dovrà essere eseguito da ciascuna impresa concorrente.
- XIV. **Attestazione di pagamento a favore dell'AVCP.** Il pagamento dovrà essere effettuato scegliendo tra le modalità di cui alla deliberazione dell'Autorità del 21.12.11:
tramite versamento on line mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al "Servizio Riscossione" dell'Autorità e seguire le istruzioni a video o in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini, inserendo in causale indicazione del codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente (CIG) 5729435F51, attribuito dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture.

ART. 12 – CONTENUTO DELLA BUSTA B – "OFFERTA TECNICA"

La busta B OFFERTA TECNICA deve contenere l'offerta tecnica .

Il Concorrente dovrà predisporre la propria offerta tecnica sulla scorta del progetto definitivo a base di appalto, integrandolo e/o migliorandolo considerando gli elementi e sub-elementi di natura tecnico-qualitativa di seguito elencati. Il Concorrente potrà quindi presentare al fine di evidenziare esaurientemente le soluzioni integrative-migliorative-ed innovative proposte, separate ed ulteriori documentazioni, secondo quanto di seguito precisato, per ogni elemento e sub-elemento al fine di consentire alla Commissione Giudicatrice la puntuale valutazione per ogni criterio stabilito.

Dovranno essere fatte salve, come condizione minima tutte le indicazioni contenute negli elaborati grafici e descrittivi del progetto definitivo a base d'appalto.

Dovranno essere mantenuti, come fattori minimi di qualità dell'opera, le prescrizioni tecniche e prestazionali sia dei singoli materiali sia dell'opera finita descritte nel Capitolato Speciale di Appalto e nei suoi allegati.

La proposta tecnica dovrà essere esclusivamente migliorativa, e non dovrà comportare aggravio di costi direttamente o in modo indotto per l'Amministrazione Appaltante.

La proposta del Concorrente dovrà essere chiara univoca motivata. Non possono essere presentate, pena l'esclusione, più soluzioni alternative per uno stesso elemento.

ELEMENTI PER LE PROPOSTE INTEGRATIVE E/O MIGLIORATIVE

elemento di natura qualitativa EL.1 (soluzioni migliorative degli aspetti architettonici-funzionali-)

Descrizione del sistema richiesto

La proposta migliorativa dovrà riguardare i seguenti elementi:

- 1) caratteristiche estetiche e studio cromatico dei materiali da utilizzare al fine di ottenere una soluzione compositiva decisa ed omogenea che si integra con l'architettura e la localizzazione dell'opera, caratteristiche di resistenza – durabilità-eco compatibilità, ispezionabilità dei materiali proposti, rimodulazione del lay-out con specifico riferimento allo studio delle vie di esodo ed in generale alla sicurezza dell'evacuazione in caso di emergenza, salvaguardando comunque la distribuzione architettonica dei laboratori e degli uffici indicata;

Il Concorrente dovrà esplicitare la propria proposta tecnico migliorativa mediante una relazione tecnica illustrativa costituita da un massimo di n° 10 pagine formato A4.

Tale relazione potrà essere eventualmente corredata da schede tecniche dei materiali, certificazioni e prove ufficiali, elaborati grafici in scala adeguata, e da ogni altra documentazione allo scopo di illustrare meglio le soluzioni proposte.

elemento di natura qualitativa EL.2. (ottimizzazione dell'impiantistica elettrica-illuminazione interna)

Dovrà porsi l'attenzione sul miglioramento delle caratteristiche prestazionali di durevolezza, affidabilità e resistenza all'usura dei materiali impiantistici impiegati, della loro qualità estetica, e gamma della colorazione e forma dei componenti offerte con garanzia di inalterabilità nel tempo.

Dovranno essere valutate soluzioni volte al risparmio energetico, alla logica di distribuzione dei cavidotti, alla ispezionabilità degli stessi compatibilmente con gli altri impianti già presenti al piano interrato, ed in particolare dovrà migliorarsi il grado di protezione delle apparecchiature in generale (preferibilmente IP 54)

Il Concorrente dovrà esplicitare la propria proposta tecnico migliorativa mediante una relazione tecnica illustrativa costituita da un massimo di n° 10 pagine formato A4.

Tale relazione potrà essere eventualmente corredata da schede tecniche dei materiali, certificazioni e prove ufficiali, elaborati grafici in scala adeguata, e da ogni altra documentazione allo scopo di illustrare meglio le soluzioni proposte.

elemento di natura qualitativa EL.3. (ottimizzazione dell'impiantistica-termomeccanica-condizionamento-idrico sanitaria)

Dovrà porsi l'attenzione sul miglioramento delle caratteristiche prestazionali di durevolezza, affidabilità e resistenza all'usura dei materiali impiantistici impiegati, della loro qualità estetica, e gamma della colorazione e forma dei componenti offerte con garanzia di inalterabilità nel tempo.

Dovranno essere valutate soluzioni volte al risparmio energetico, alla logica di distribuzione dei canali di mandata e ripresa aria primaria, posizionamento eventuali serrande tagliafuoco, inverter integrativi- valvole di bilanciamento-analisi e distribuzione dei circuiti idronici caldo freddo con particolare attenzione alla equilibratura degli stessi, proporzionamento e posizionamento dei collettori di spillamento, alla ispezionabilità compatibilmente con gli altri impianti già presenti al piano interrato.

elemento di natura qualitativa EL.4. (progettazione strutturale scala emergenza in acciaio)

Saranno positivamente valutate soluzioni progettuali che in riferimento al DM 14/01/2008 ed al D.P.C.M allegato 1 elenco A consentano classi progettuali elevate (terza o quarta) e garantiscano verifiche SLU e SLO al fine della salvaguardia del personale dei laboratori

Il Concorrente dovrà esplicitare la propria proposta tecnico migliorativa mediante una relazione tecnica illustrativa costituita da un massimo di n° 10 pagine formato A4.

Tale relazione potrà essere eventualmente corredata da schede tecniche dei materiali, certificazioni e prove ufficiali, elaborati grafici in scala adeguata, e da ogni altra documentazione allo scopo di illustrare meglio le soluzioni proposte.

elemento di natura qualitativa EL.5. (progetto organizzativo di cantierizzazione)

Il concorrente, mediante la produzione di una relazione illustrativa, composta da non più di 5 pagine in formato A4, dovrà precisare le soluzioni costruttive per garantire la realizzazione delle opere, nel rispetto dei parametri tecnici offerti in sede di gara, con particolare attenzione alle metodologie che l'appaltatore intende adottare per garantire la sicurezza delle lavorazioni e dei lavoratori.

Non saranno prese in considerazione, e dunque saranno escluse dalla valutazione tecnica dei suddetti elementi, soluzioni che alterino la natura dei fabbricati oggetto dell'appalto, e non li preservino nei riguardi degli aspetti di salvaguardia e tutela ambientale ed architettonica e/o apportino modifiche all'architettura e/o alla fruibilità degli spazi così come definito nel progetto definitivo di appalto.

Tutta la documentazione presentata per ogni elemento di natura tecnico-qualitativa, dovrà essere numerata, timbrata e sottoscritta dal legale rappresentante della Ditta concorrente.

In caso di RTI o Consorzi la medesima documentazione dovrà essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio ordinario di concorrenti.

Le migliorie-innovazioni-integrazioni e l'impostazione progettuale nei suoi aspetti essenziali dovranno in ogni caso rispettare i seguenti requisiti:

- ✓ essere sviluppate nel completo rispetto della normativa tecnica vigente
- ✓ rispettare la tutela degli immobili oggetto dell'appalto sotto gli aspetti ambientali ed architettonici

- ✓ consentire la valutazione della fattibilità delle proposte migliorative ed il riconoscimento dei vantaggi da esse derivanti.

In caso di RTI o Consorzi non ancora costituiti, la medesima documentazione dovrà essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio ordinario di concorrenti.

Tutta la documentazione presentata dovrà essere numerata progressivamente, timbrata e sottoscritta dal legale rappresentante della ditta concorrente.

In caso di aggiudicazione, le varianti migliorative proposte dovranno essere interamente e senza alcuna ulteriore modificazione trasfuse ed adeguatamente dettagliate, da parte dell'Appaltatore, nel progetto esecutivo, che dovrà essere redatto a cura e spese dell'Appaltatore, e, al fine della successiva approvazione da parte dell'Amministrazione appaltante, completo di ogni documento previsto dagli art.33-34-35-36-37-38-39-40-41-41-43 della sezione IV del REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE DPR 05/10/2010 N° 207, fermo restando che gli eventuali perfezionamenti non avranno in alcun caso effetto sull'offerta economica che rimarrà fissa ed invariata.

Nel caso in cui un'offerta tecnica sia parziale per la mancata presentazione di proposte di varianti migliorative relative ad uno o più di uno degli elementi di valutazione, al relativo concorrente è attribuito inderogabilmente il coefficiente "zero" in corrispondenza dell'elemento di valutazione non presentato, e lo stesso elemento non presentato non sarà oggetto di valutazione.

In ogni caso il concorrente rimane obbligato, ove risultasse aggiudicatario, ad ottenere le autorizzazioni integrative eventualmente necessarie che Enti o Amministrazioni terze dovessero richiedere ai fini della realizzazione delle opere modificate dalle varianti introdotte, senza che ciò possa comportare un allungamento dei tempi contrattuali offerti o maggiori oneri per la Stazione Appaltante.

ART. 13 – CONTENUTO DELLA BUSTA C – “OFFERTA ECONOMICA E TEMPORALE”

La busta C “OFFERTA ECONOMICA E TEMPORALE” deve contenere:

- I) una dichiarazione (All.3) sottoscritta dal legale rappresentante o dal suo procuratore, pena l'esclusione, contenente la misura della percentuale di ribasso offerta, espressa in cifre e lettere, sull'importo dei lavori posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza e del compenso per l'attività di progettazione.
La percentuale di ribasso potrà riportare fino ad un massimo di tre decimali. In caso di offerte con quattro o più decimali, il ribasso offerto sarà preso in considerazione fino alla terza cifra decimale.
In caso di discordanza tra ribasso riportato in cifre e quello riportato in lettere sarà preso in esame il ribasso percentuale più vantaggioso per l'Amministrazione.
Non saranno ammesse offerte in aumento.
In caso di RTI o Consorzi non ancora costituiti, la medesima dichiarazione dovrà essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio ordinario di concorrenti.
- II) Una dichiarazione (All.11) sottoscritta dal legale rappresentante o dal suo procuratore, pena l'esclusione, contenente l'offerta relativa alla riduzione dei tempi, espressa in cifre e lettere, mediante l'indicazione del tempo complessivo offerto, espresso in numero di giorni naturali e consecutivi. In caso di discordanza tra l'indicazione in cifre e quella in lettere, prevarrà l'indicazione riportata in lettere. Dovranno essere allegati a pena di esclusione;
 - ✓ un “Cronoprogramma delle attività” in forma di diagramma di Gantt-Pert, da rappresentare su un foglio di formato massimo A2
 - ✓ una “relazione tecnica” di max 5 pagine formato A4, sottoscritta dal legale rappresentante e dal direttore tecnico del concorrente, che illustri le metodologie adottate per la riduzione dei tempi di esecuzione dei lavori. La relazione dovrà specificare le modalità organizzative proposte dall'offerente atte a garantire l'esecuzione a regola d'arte delle opere nei tempi offerti.

In caso di RTI o Consorzi non ancora costituiti, la medesima documentazione dovrà essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio ordinario di concorrenti.

PARTE TERZA
PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

ART. 15 – MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE DELLA GARA

L'aggiudicazione dell'appalto avverrà, ai sensi dell'art. 83 del Codice e dell'art.120 del Regolamento, in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, da determinarsi secondo i criteri e le modalità di seguito stabiliti.

RIPARTIZIONE TRA OFFERTA TECNICA ED OFFERTA ECONOMICA E TEMPORALE	PUNTEGGIO MASSIMO
OFFERTA TECNICA	70
OFFERTA TEMPORALE-TEMPO DI ESECUZIONE LAVORI	5
OFFERTA ECONOMICA	25
TOTALE	100

Un'apposita Commissione nominata dall'Amministrazione ai sensi dell'art. 84 del Codice e dell'art. 120 del Regolamento, valuterà le offerte presentate dai concorrenti.

La valutazione di quanto proposto con le "offerte tecniche" avverrà a giudizio insindacabile della Commissione sulla base dei criteri, sub-criteri e punteggi di seguito descritti:

	ELEMENTI E SUB ELEMENTI DI VALUTAZIONE	SUB PESO PONDERALE	PESO PONDERALE
ELQ	ELEMENTI DI NATURA QUANTITATIVA		
ELQ.1	Ribasso percentuale sull'importo a base di gara € 495.647,00		25
ELQ.2	Tempo di esecuzione dei lavori offerti		5
ELTQ	ELEMENTI DI NATURA TECNICO QUALITATIVA		70
ELTQ1.1 soluzioni migliorative degli aspetti architettonici-funzionali			

A

<p>Migliorie</p> <p>Qualità progettuale</p>	<p>a) caratteristiche estetiche e studio cromatico dei materiali da utilizzare al fine di ottenere una soluzione compositiva decisa ed omogenea che si integra con l'architettura e la localizzazione dell'opera, caratteristiche di resistenza – durabilità-eco compatibilità, ispezionabilità dei materiali proposti, rimodulazione del lay-out con specifico riferimento allo studio delle vie di esodo ed in generale alla sicurezza dell'evacuazione in caso di emergenza, salvaguardando comunque la distribuzione architettonica dei laboratori e degli uffici indicata;</p> <p>b) Livello di dettaglio e approfondimento rilevabile dai singoli elaborati presentati in grado di far emergere con chiarezza le scelte assunte, per la successiva impostazione del progetto esecutivo, e la reale qualità dei materiali proposti per la realizzazione.</p>	<p>12</p> <p>3</p>	<p>15</p>
<p>ELTQ1.2 ottimizzazione dell'impiantistica elettrica -illuminazione interna)</p>			
<p>Migliorie</p> <p>Qualità progettuale</p>	<p>a) miglioramento delle caratteristiche prestazionali di durevolezza, affidabilità e resistenza all'usura dei materiali impiantistici impiegati, della loro qualità estetica, e gamma della colorazione e forma dei componenti offerte con garanzia di inalterabilità nel tempo.</p> <p>b) soluzioni volte al risparmio energetico, alla logica di distribuzione dei cavidotti, alla ispezionabilità degli stessi compatibilmente con gli altri impianti già presenti al piano interrato, ed in particolare dovrà migliorarsi il grado di protezione delle apparecchiature in generale (preferibilmente IP 54)</p> <p>c) Livello di dettaglio e approfondimento rilevabile dai singoli elaborati presentati in grado di far emergere con chiarezza le scelte assunte, per la successiva impostazione del progetto esecutivo, e la reale qualità dei materiali proposti per la realizzazione .Saranno valutati tutti gli impianti tecnologici proposti con particolare riferimento all'impianto di illuminazione interno</p>	<p>6</p> <p>6</p> <p>3</p>	<p>15</p>
<p>ELTQ1.3 (ottimizzazione dell'impiantistica-termomeccanica-condizionamento-idrico sanitaria)</p>			

<p><i>Migliorie</i></p>	<p>a) miglioramento delle caratteristiche prestazionali di durezza, affidabilità e resistenza all'usura dei materiali impiantistici impiegati, della loro qualità estetica, e gamma della colorazione e forma dei componenti offerte con garanzia di inalterabilità nel tempo.</p> <p>b) soluzioni volte al risparmio energetico, alla logica di distribuzione dei canali di mandata e ripresa aria primaria, ed alla verifica delle dimensioni dei canali al fine di garantire almeno 3 ricambi/ora negli ambienti destinati a laboratorio compatibilmente con le eventuali cappe presenti anche utilizzando UTA di portata nominale maggiore, posizionamento eventuali serrande tagliafuoco, inverter integrativi- valvole di bilanciamento- analisi e distribuzione dei circuiti idronici caldo freddo con particolare attenzione alla equilibratura degli stessi, proporzionamento e posizionamento dei collettori di spillamento, alla ispezionabilità compatibilmente con gli altri impianti già presenti al piano interrato</p> <p>c) soluzioni volte alla salvaguardia delle attività di laboratorio e delle apparecchiature da eventuali intasamenti e conseguenti sversamenti dai tratti di rete fognaria attualmente posati orizzontalmente sull'estradosso del solaio di copertura del piano interrato</p> <p>d) Livello di dettaglio e approfondimento rilevabile dai singoli elaborati presentati in grado di far emergere con chiarezza le scelte assunte, per la successiva impostazione del progetto esecutivo e la reale qualità dei materiali proposti per la realizzazione.</p>	<p>3</p> <p>5</p> <p>4</p> <p>3</p>	<p>15</p>
<p>ELTQ 1.4 (progettazione strutturale scala emergenza in acciaio)</p>			

Migliorie	a) Scelta della classe progettuale e evidenza delle verifiche SLU e SLO al fine della protezione passiva e salvaguardia del personale di laboratorio	10	15
Qualità progettuale	b) Livello di dettaglio e approfondimento rilevabile dai singoli elaborati presentati in grado di far emergere con chiarezza le scelte assunte, per la successiva impostazione del progetto esecutivo e la reale qualità dei materiali proposti per la realizzazione.	5	
ELTQ 1.5 (progetto organizzativo di cantierizzazione)			
Migliorie	a) soluzioni costruttive atte a garantire la realizzazione delle opere, nel rispetto dei parametri tecnici offerti in sede di gara, con particolare attenzione alle metodologie che l'appaltatore intende adottare per ottimizzare la sicurezza delle lavorazioni e dei lavoratori.	10	10

ART.16 CRITERI DI ATTRIBUZIONE DEI COEFFICIENTI E CALCOLO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU VANTAGGIOSA

La determinazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà effettuata con il metodo aggregativo compensatore di cui all'allegato "G" del Regolamento attraverso l'applicazione della formula:

$$(1) C(a) = \sum_{i=1}^n [W_i \cdot V(a)_i]$$

Dove: C(a) = punteggio complessivo di valutazione dell'offerta del concorrente (a);

n = numero totale dei criteri e sub-criteri di valutazione; \sum = sommatoria di n;

W_i = punteggio massimo per l'i-esimo criterio/sub-criterio di valutazione;

V(a)_i = coefficiente risultante per l'offerta del concorrente (a) rispetto all'i-esimo criterio/sub-criterio di valutazione, variabile tra zero ed uno.

In relazione all'offerta tecnica, trattandosi di criteri qualitativi, i coefficienti definitivi V(a)_i saranno derivati dalla media di coefficienti temporanei, variabili tra 0 e 1, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari, come da punto 4 dell'allegato "G" sopra citato, secondo il seguente procedimento:

i singoli commissari attribuiscono direttamente ad ogni concorrente, per ogni criterio/sub-criterio di valutazione, un valore che va da 0 a 1; dopo di che, sempre per ciascun concorrente e per ciascun criterio/sub-criterio di valutazione, si calcola la media di tali coefficienti temporanei attribuiti dai singoli commissari;

infine, per ciascun criterio/sub-criterio di valutazione, si procede con la normalizzazione rapportando ad 1 l'offerta che ha riportato il maggior coefficiente medio e proporzionando gli altri tramite il rapporto: **coefficiente medio temporaneo del concorrente (a)/coefficiente medio temporaneo massimo.**

Il punteggio complessivo di ogni singola offerta tecnica sarà arrotondato alla seconda cifra decimale, portata all'unità superiore qualora la terza cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

La Commissione, nell'attribuzione dei punteggi sopra previsti per la valutazione delle offerte tecniche, terrà conto anche dell'aderenza delle soluzioni progettuali proposte alle esigenze dell'Amministrazione, della loro funzionalità, del valore tecnico richiesto dalla componente tecnologica dell'intervento, nonché della chiarezza espositiva.

Si precisa che alla valutazione delle offerte economiche saranno ammessi esclusivamente i concorrenti che avranno eguagliato o superato una soglia di valutazione delle offerte tecniche pari a 40/70.

Relativamente alla valutazione complessiva conseguita sull'offerta tecnica dai singoli concorrenti, qualora non vi sia alcuno che ha ottenuto il punteggio massimo previsto pari a 70 punti, al fine di ristabilire l'equilibrio dei vari elementi di valutazione, sarà effettuata la normalizzazione al valore massimo dei 70 punti, secondo la seguente formula:

$$CT(a) = C(a) / C_{max} * 70$$

dove: CT(a) è la valutazione normalizzata per l'offerta tecnica del concorrente (a);

C(a) = punteggio complessivo di valutazione, in questo caso dell'offerta tecnica del concorrente (a) e Cmax rappresenta la maggiore valutazione complessiva conseguita fra tutte le offerte tecniche prima della normalizzazione.

Per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura quantitativa, quali il tempo di esecuzione dei lavori e l'offerta economica, il punteggio da assegnare alle offerte verrà calcolato attraverso interpolazione lineare tra il coefficiente massimo "1", attribuito ai valori degli elementi offerti più convenienti per la stazione appaltante, e il coefficiente "0" attribuito ai valori degli elementi offerti pari a quelli posti a base di gara.

Quanto al punteggio relativo all'elemento "tempo di esecuzione dei lavori", max punti 5, l'interpolazione lineare è espressa dalla seguente formula:

$$T(a) = RT(a) / RT_{max} * 5$$

dove: T(a) è il punteggio che ottiene il concorrente (a) in riferimento al tempo di esecuzione dei lavori offerto; RT(a) è il numero di giorni in diminuzione offerta dal concorrente (a) rispetto al termine di esecuzione dei lavori posto a base di gara dall'Amministrazione; RTmax è la più alta riduzione di giorni offerta tra tutti i concorrenti.

Ai sensi del precedente art. 13, le offerte che prevedono un termine di esecuzione dei lavori maggiore rispetto a 180 giorni, saranno escluse.

Quanto al punteggio relativo all'elemento "offerta economica", max punti 30, l'interpolazione lineare è espressa dalla seguente formula:

$$E(a) = RE(a) / RE_{max} * 30$$

dove: E(a) è il punteggio che ottiene il concorrente (a) in riferimento all'offerta economica presentata;

RE(a) è il ribasso percentuale unico rispetto alla base di gara di cui all'art. 2 del presente Disciplinare presentato dal concorrente (a);

REmax è il massimo ribasso unico, rispetto alla base di gara di cui all'art.2 del presente Disciplinare, offerto tra tutti i concorrenti.

L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà determinata dalla somma del punteggio complessivo attribuito alle offerte tecniche a seguito della normalizzazione, del punteggio relativo ai tempi di esecuzione proposti e del punteggio relativo alle offerte economiche.

ART. 17 – MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELLA GARA

La gara sarà dichiarata aperta dalla Commissione il **giorno 21 luglio, con inizio alle ore 10.00**, presso il Consiglio Nazionale delle Ricerche - Ufficio Sviluppo e Gestione Patrimonio Edilizio della DCSRSI – P.le Aldo Moro, 7 – 00185 Roma. Qualora si rendesse necessaria la modifica della data della prima seduta pubblica, ne verrà data comunicazione sul sito www.urp.cnr.it (Gare e Appalti).

Nella suddetta seduta pubblica la Commissione procederà:

- ✓ alla verifica dell'integrità e della tempestività della ricezione dei plichi pervenuti,
- ✓ all'apertura dei plichi medesimi e alla verifica della presenza delle buste A, B, C;
- ✓ all'apertura delle buste A di tutte le offerte, alla constatazione della presenza dei documenti ivi contenuti e al loro esame per verificarne l'adeguatezza in relazione ai requisiti necessari alla partecipazione e ad ogni altro adempimento richiesto dai documenti di gara;
- ✓ a proclamare l'elenco dei concorrenti ammessi e, separatamente, di quelli eventualmente esclusi esponendo per questi ultimi le relative motivazioni;
- ✓ all'apertura delle buste B per accertare l'esistenza di quanto in esse contenuto. A tale seduta della Commissione, nonché alle successive sedute aperte al pubblico, potranno assistere gli incaricati di ciascun concorrente dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici oppure muniti di delega o procura, appositamente esibita assieme a un documento di identità in corso di validità.

Successivamente la Commissione procederà, in sedute riservate, alla valutazione delle offerte tecniche ed alla assegnazione dei punti in base ai parametri di valutazione prestabiliti.

Terminato l'esame delle offerte tecniche, sarà fissata una successiva riunione della Commissione aperta al pubblico per procedere:

- ✓ alla lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche;
- ✓ all'apertura della busta C ed alla verifica della correttezza dell'offerta economica e dell'offerta temporale;
- ✓ alla lettura dei valori delle offerte, in lettere, di ciascun concorrente.

Le sedute aperte al pubblico, diverse da quella iniziale, saranno comunicate ai concorrenti tramite avviso sul sito dell'Ente, con congruo anticipo.

Successivamente, la Commissione procederà in seduta riservata all'esame dell'offerta economica e temporale presentata per l'attribuzione dei punteggi e alla verifica dell'esistenza di eventuali offerte anormalmente basse, in base a quanto stabilito dal Codice.

Al termine di tale operazione si procederà alla formazione di una graduatoria dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Ai fini della valutazione delle offerte i punteggi saranno espressi con due cifre decimali arrotondati all'unità superiore qualora la terza cifra decimale sia pari o superiore a 5.

La graduatoria per l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa è effettuata sommando i punteggi attribuiti a tutti gli elementi dell'offerta di ciascun concorrente mediante l'applicazione della formula (1).

L'aggiudicazione sarà pronunciata a favore del concorrente che avrà raggiunto il maggior punteggio complessivo.

Saranno ammesse solo offerte economiche in ribasso.

In caso di aggiudicazione le proposte migliorative diventeranno parte integrante del progetto esecutivo e non avranno in alcun caso effetto sull'offerta economica che rimarrà fissa ed invariata.

Nel caso risultino aggiudicatari due o più concorrenti con punteggio complessivo uguale si procederà come segue:

- a) in relazione all'esigenza di garantire la migliore qualità dell'esecuzione dell'intervento avrà precedenza il partecipante che abbia raggiunto il miglior punteggio nella sezione OFFERTA TECNICA
- b) in subordine al punto precedente, la gara sarà aggiudicata provvisoriamente mediante sorteggio.

L'aggiudicazione sarà effettuata anche nel caso di presentazione di una sola offerta valida, sempre che ritenuta congrua e conveniente dalla Stazione Appaltante.

Si procederà quindi alla verifica della anomalia delle offerte ai sensi dell'art.86 del D.Lvo n° 163/2006 e s.m.i.

Pertanto saranno considerate anormalmente basse le offerte in relazione alle quali, all'esito della verifica risultino attribuiti **contemporaneamente**:

- ✓ un punteggio relativo all'elemento di natura economica ELQ1. pari o superiore ai 4/5 del corrispondente peso ponderale (nel caso di specie pari o superiore ai 4/5 di 25 = 20);
- ✓ un punteggio complessivo relativo a tutti gli elementi diversi da quelli di cui al punto precedente se pari o superiori ai 4/5 della somma dei corrispondenti pesi ponderali (nel caso di specie pari o superiore ai 4/5 di 75 = 60).

In ogni caso sarà possibile valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa, a norma dell'art. 86, comma 3 del D.Lvo n° 163/2006 e s.m.i.

In caso di offerte anormalmente basse la Commissione di gara sospenderà la seduta di verifica dell'anomalia con le modalità e procedure indicate agli art. 87-88, del D.Lvo n° 163/2006 e s.m.i.

A norma di quanto disposto dell'art.88, comma 7 del D.Lvo n° 163/2006 e s.m.i., l'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica delle anomalie delle migliori offerte, non oltre la quinta.

L'esito dell'eventuale sub-procedimento di verifica delle offerte anomale sarà comunicato in occasione dell'ultima seduta pubblica, che avrà ad oggetto l'eventuale esclusione delle offerte ritenute anomale e l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

La stessa seduta sarà convocata mediante avviso sul sito dell'Ente.

Si precisa che:

- ✓ Il Consiglio Nazionale delle Ricerche si riserva di richiedere ai concorrenti di fornire chiarimenti in ordine al contenuto della documentazione e delle dichiarazioni presentate con riserva di esclusione qualora non venga fornito quanto richiesto o validi chiarimenti;
- ✓ gli offerenti sono vincolati alle offerte presentate per un periodo di 180 (centottanta) giorni dal termine ultimo per la presentazione delle offerte, nonché, su richiesta del Consiglio Nazionale delle Ricerche, per un periodo di ulteriori 90 (novanta) giorni qualora alla scadenza dei suddetti 180 giorni non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione;
- ✓ il Consiglio Nazionale delle Ricerche si riserva il diritto di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida; nonché di sospendere, differire, re indire o non aggiudicare la gara motivatamente, senza alcun diritto dei concorrenti a rimborso spese o quant'altro;
- ✓ il Consiglio Nazionale delle Ricerche provvederà a comunicare ai concorrenti l'avvenuta aggiudicazione, ai sensi dell'art. 79 del Codice;
- ✓ il contratto sarà stipulato a norma di legge.

ART. 18 – DISPOSIZIONI FINALI E ALLEGATI

18.1 - La partecipazione alla gara comporta l'esplicita ed incondizionata accettazione di tutte le condizioni riportate nel presente Disciplinare.

18.2 – Per procedure di ricorso l'organismo responsabile è il TAR Lazio, via Flaminia 189 – 00196 Roma.

18.3 - I ricorsi avverso il presente bando di gara possono essere notificati alla stazione appaltante non oltre i 30 giorni dalla data di pubblicazione. Avverso i provvedimenti di esclusione nonché avverso l'aggiudicazione, il ricorso potrà essere notificato entro 30 giorni dalla comunicazione di esclusione o di aggiudicazione.

18.4 - Il contratto sarà stipulato non prima di 30 giorni dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione definitiva e comunque entro 60 giorni dalla stessa, nei modi previsti dalla vigente normativa.

18.5 - Il contratto sarà sottoposto alle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i.

18.6 – Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle normative vigenti.

18.7 - La stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori e i pagamenti verranno effettuati, in ogni caso, all'appaltatore che dovrà trasmettere alla stazione appaltante, entro venti giorni dal relativo pagamento, copia delle fatture quietanzate, emesse dal subappaltatore.

18.8 – Decreto di avvio gara prot. CNR AMMCNT n. 0032354 del 29.04.2014

18.9 – Ai sensi dell'art.13 del D.Lgs 196/2003, i dati forniti dai concorrenti saranno trattati esclusivamente in funzione e per le finalità attinenti la presente gara e saranno conservati presso le sedi competenti dell'Amministrazione. L'Amministrazione potrà comunicare i dati raccolti ai soggetti aventi titolo ai sensi della L. 241/1990 che ne facciano richiesta, nonché agli Enti previdenziali ed assistenziali e agli organi dell'Autorità amministrativa e giudiziaria per l'assolvimento degli adempimenti previsti a norma di legge.

Sono parte integrante del presente Disciplinare di gara i seguenti allegati:

- ✓ Allegato 1 – Domanda di partecipazione
- ✓ Allegato 2 – Dati impresa
- ✓ Allegato 3 – Offerta economica
- ✓ Allegato 4 – Dichiarazione avvalente
- ✓ Allegato 5 – Dichiarazione ausiliaria
- ✓ Allegato 6 – Dichiarazione concorrente
- ✓ Allegato 7 – Dichiarazione rappresentante
- ✓ Allegato 8 – Dichiarazione subappalto
- ✓ Allegato 9 – Autocertificazione CCIAA
- ✓ Allegato 10 - Dichiarazione dei progettisti
- ✓ Allegato 11 – Offerta tempo

Massimiliano di Bitetto

