

# CONSIGLIO NAZIONALE DELLE RICERCHE

DIREZIONE CENTRALE

SUPPORTO ALLA RETE SCIENTIFICA E INFRASTRUTTURE

UFFICIO SVILUPPO E GESTIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO

P.le Aldo Moro, 7 - 00185 Roma

Tel. 06 4993 3340 - Fax 06 4993 3189

Il Direttore f.f.

MMCNT - CNR - Amministrazione Cent

t. Cl: F:

**N. 0030959**

**22/04/2014**

Bando di gara

## SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

### I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione Ufficiale: Consiglio Nazionale delle Ricerche (CNR) - Direzione Centrale Supporto alla Rete Scientifica e Infrastrutture - Ufficio Sviluppo e Gestione de Patrimonio Edilizio. Indirizzo: Piazzale Aldo Moro, 7 - 00185 Roma - Italia. Punti di contatto: Responsabile del procedimento Arch. Domenico Nichi - Tel. +39 06 4993 3664 - Fax. +39 06 4993 3189 - Posta elettronica: [domenico.nichi@cnr.it](mailto:domenico.nichi@cnr.it) Indirizzo internet generale dell'Amministrazione aggiudicatrice: [www.cnr.it](http://www.cnr.it) Indirizzo internet per l'accesso elettronico alle informazioni: [www.urp.cnr.it](http://www.urp.cnr.it) Il capitolato speciale e la documentazione complementare sono disponibili sul sito <http://www.cnr.it> (URP - Gare e Appalti).

Le domande di partecipazione vanno inviate presso Consiglio Nazionale delle Ricerche - DCSRSI - Ufficio Sviluppo e Gestione de Patrimonio Edilizio - Piazzale Aldo Moro, 7 - 00185 Roma. I.2) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice:** Ente pubblico di ricerca. I.3) **Principali settori di attività:** ricerca.

## SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1.1) **Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:** procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 163/2006 per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione dell'edificio di via Bassini n.15 per la realizzazione del Polo Biotecnologico di Milano - CIG 527764419B - CUP B42H13000000001.

II.1.2) **Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione:** Lavori - Esecuzione presso la sede CNR in Via Bassini 15 - Milano **Codice NUTS:** ITC45

II.1.6) **Vocabolario comune per gli appalti (CPV):** 45454000-4

II.1.8) **Divisione in lotti:** no II.2.1) **Quantitativo o entità totale dell'appalto:** l'importo a base di gara per l'esecuzione dei lavori soggetto a ribasso ammonta a € 4.153.815,74. Il costo della manodopera non soggetto a ribasso ammonta a € 2.135.151,87. Gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ammontano a € 111.026,96. Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavori	Categoria	Classifica	Euro
Categoria Prevalente			
Opere edili	OG1	IV	2.766.897,71
Categorie scorporabili subappaltabili			
Impianti	OG11	III	1.195.248,62
Impianti di reti di telecomunicazioni e di trasmissione dati	OS19	II	419.727,32
Impianti termici e di condizionamento	OS28	III	983.320,06
Impianti interni elettrici	OS30	III	923.773,90

**II.3) Durata dell'appalto:** 450 (quattrocentocinquanta) giorni decorrenti dalla data del verbale di consegna.

### **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, E CONOMICO, FINANZIATIO E TECNICO**

**III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:** Cauzioni relative alla gara: Cauzione provvisoria ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. 163/2006. Cauzioni e garanzie relative all'appalto: cauzione definitiva ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 163/2006 e polizza assicurativa per rischi di esecuzione CAR e per la responsabilità civile verso terzi RCT, ai sensi dell'art. 129 del D.Lgs. 163/2006. **III.1.2) Modalità di finanziamento:** Consiglio Nazionale delle Ricerche

**III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:** sono ammessi a partecipare raggruppamenti di imprese di cui all'art. 34 del D.Lgs 163/2006. **III.2) Condizioni di partecipazione** **III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:** assenza di cause di esclusione ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.; adempimento degli obblighi di cui alla L. 68/99; assenza di procedure di emersione ai sensi della L. 383/2001; dichiarazione in autocertificazione di non sussistenza di una delle cause di decadenza, sospensione o divieto previste dalla normativa antimafia; iscrizione alla CCIAA. **(III.2.2) Capacità economica e finanziaria e (III.2.3) capacità tecnica:** attestazione SOA per prestazione di esecuzione, rilasciata da società regolarmente autorizzata dall'Autorità ai sensi dell'art. 10 del DPR 34/2000, in corso di validità per le categorie e classifiche richieste nel Bando da eseguirsi con le modalità precisate nel Disciplinare di gara; versamento del contributo a favore dell'Autorità di Vigilanza sui CC.PP.

### **SEZIONE IV: PROCEDURA**

**IV.1.1) Tipo di procedura:** aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 163/2006.

**IV.2.1) Criteri di aggiudicazione:** prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posti a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 163/2006 e con l'esclusione delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 c. 1 del medesimo Decreto a norma di quanto previsto dall'art. 122, comma 9 del D.Lgs. 163/2006, come modificato dal D.Lgs. 152/2008 e dalla L. 102/2009 e s.m.i. La procedura di esclusione automatica non sarà esercitata qualora il numero di offerte valide risulti inferiore a 10 (dieci). La stazione appaltante si riserva comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse ai sensi dell'art. 86 c. 3 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. con l'utilizzo delle procedure di cui agli artt. 87 e 88 del citato Decreto come modificati dalla L. 102/2009.

**IV.3) Informazioni di carattere amministrativo** **IV.3.2) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari:** documentazione non a pagamento disponibile sul sito internet dell'Amministrazione aggiudicatrice.

**IV.3.3) Termine per il ricevimento delle offerte:** ore 12.00 del 19/06/2014.

**IV.3.4) Lingua utilizzabile per la presentazione delle offerte:** italiano. **IV.3.5)**

**Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla proprio offerta:** sei mesi decorrenti dal termine ultimo fissato per la sua presentazione. **IV.3.7)**

**Modalità di apertura delle offerte:** seduta pubblica prevista per le ore 11.00 del

giorno 26/06/2014 presso il Consiglio Nazionale delle Ricerche – P.le Aldo Moro, 7 – 00185 Roma. Sono ammessi titolari o legali rappresentanti ovvero loro delegati muniti di delega conferita dai medesimi titolari o dai medesimi legali rappresentanti, con allegato documento di riconoscimento.

**SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI VI.3) Informazioni complementari.**

**1.** Condizioni per la richiesta di sopralluogo: il sopralluogo, obbligatorio, potrà essere richiesto secondo quanto indicato nel disciplinare di gara **2.** I requisiti, le condizioni e le modalità di partecipazione e quant'altro non specificato nel bando di gara, sono fissati nel disciplinare di gara, parte integrante del presente bando. **3.** Il RUP è l'Arch. Domenico Nichi, email: [domenico.nichi@cnr.it](mailto:domenico.nichi@cnr.it) **VI.4) Procedure di ricorso:** organismo responsabile della procedura di ricorso: TAR Lazio, via Flaminia 189 – 00196 Roma. I ricorsi avverso il presente bando di gara possono essere notificati alla stazione appaltante non oltre i 30 giorni dalla data di pubblicazione. Avverso i provvedimenti di esclusione nonché avverso l'aggiudicazione, il ricorso potrà essere notificato entro 30 giorni dalla comunicazione di esclusione o di aggiudicazione. **VI.5) Data di spedizione del presente avviso:** 23/04/2014

Dr. Massimiliano Di Bitetto

