

CONSIGLIO NAZIONALE DELLE RICERCHE

DIREZIONE CENTRALE

SUPPORTO ALLA RETE SCIENTIFICA E INFRASTRUTTURE

UFFICIO SVILUPPO E GESTIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO

P.le Aldo Moro, 7 – 00185 Roma

Tel. 06 4993 3340 – Fax 06 4993 3189

Bando di gara

AMMUN I - CNR - Amministrazione Cen

it: Ci: F:

N. 0090014

05/12/2014



SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione Ufficiale: Consiglio Nazionale delle Ricerche (CNR) – Direzione Centrale Supporto alla Rete Scientifica e Infrastrutture – Ufficio Sviluppo e Gestione de Patrimonio Edilizio. Indirizzo: Piazzale Aldo Moro, 7 – 00185 Roma – Italia. Punti di contatto: Responsabile del Procedimento Arch. Marcella Svegliati – Posta elettronica: marcella.svegliati@cnr.it - Le domande di partecipazione vanno inviate presso Consiglio Nazionale delle Ricerche – DCSRSI – Ufficio Sviluppo e Gestione del Patrimonio Edilizio - Piazzale Aldo Moro, 7 – 00185 Roma.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) **Denominazione conferita:** procedura aperta e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli articoli 53, comma 2, lett. b), 55 e 83 del d.lgs, n.163/2006 per l'affidamento della progettazione esecutiva e dei lavori di realizzazione di un edificio da destinare a sede del Tecnopolo Ambimat del CNR presso l'Area di Ricerca CNR di Bologna in via Gobetti, 101 - Bologna – CIG 58328224FB – CUP B35E09005080005.

II.2) **Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione:** Progettazione esecutiva ed Esecuzione Lavori presso AdR CNR in via Gobetti, 101 - Bologna II.3)

Quantitativo o entità totale dell'appalto: l'importo a corpo dei lavori posto a base d'asta (soggetto a ribasso) ammonta a € 1.808.860,33. L'importo a corpo della progettazione (soggetto a ribasso) ammonta a € 65.000,00. Gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) ammontano a € 53.842,00. La base di asta è pari a € 1.873.860,33. Per un importo complessivo dell'intervento pari a € 1.927.702,33. La percentuale di incidenza della manodopera è pari al 30%.

Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavori	Categoria	Classifica	Euro
Categoria Prevalente			
Opere edili – compl. di finitura – sistemazioni esterna	OG1	III	€ 895.781,28
Categorie scorporabili			
Impianti termici e condizionamento	OS 28	II	€ 483.068,24
Impianti elettrici	OS 30	II	€ 430.010,81

II.3)Durata dell'appalto: 420 (quattrocentoventi) giorni naturali e consecutivi.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, E CONOMICO, FINANZIATIO E TECNICO

III.1) **Cauzioni e garanzie richieste:** Cauzioni relative alla gara: Cauzione provvisoria ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. 163/2006. Cauzioni e garanzie relative all'appalto: cauzione definitiva ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 163/2006 e polizza assicurativa per rischi di esecuzione CAR e per la responsabilità civile verso terzi RCT, ai sensi dell'art. 129 del D.Lgs. 163/2006. III.2) **Modalità di finanziamento:** Consiglio Nazionale delle Ricerche e Regione Emilia-Romagna III.3) **Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:** sono ammessi a partecipare raggruppamenti di imprese di cui all'art. 34 del D.Lgs 163/2006. III.4) **Condizioni di partecipazione** III.4) **Requisiti di partecipazione:** assenza di cause di esclusione ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.; adempimento degli obblighi di cui alla L. 68/99; assenza di procedure di emersione ai sensi della L. 383/2001 e s.m.i.; non sussistenza delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art.6 del d.lsg. 159/2011 e s.m.i. oppure l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei proprio confronti, degli effetti di una delle stesse misure irrogate nei confronti di un convivente; assenza di sentenze, ancorché definitive, confermate in sede di appello, relative a i reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto, ai sensi dell'art.67 c.8 del d.lgs. 159/2011 e s.m.i.; attestazione SOA per prestazione di esecuzione, rilasciata da società regolarmente autorizzata dall'Autorità ai sensi dell'art. 10 del DPR 34/2000, in corso di validità per le categorie e classifiche richieste nel Bando da eseguirsi con le modalità precisate nel Disciplinare di gara; versamento del contributo a favore dell'Autorità di Vigilanza sui CC.PP. Non è ammessa la partecipazione alla gara di quei concorrenti che si avvalgono di progettisti indicati o associati per i quali sussistono le cause di esclusione indicate al presente paragrafo, le cause di esclusione di cui all'art.90 c.8 del d.lgs. 163/2006; l'inesistenza dei requisiti di cui agli artt. 254 e 255 del DPR 207/2010 rispettivamente in caso di società di ingegneria o di società professionali III.5) Subappalto: nei termini di legge.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) **Tipo di procedura:** aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 163/2006. IV.2) **Criteri di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163/2006; criteri di valutazione con relativa ponderazione:
a. Offerta tecnica migliorativa max 80/100
b. Offerta economica e tempo max 20/100 (di cui 5/100 relativa all'Offerta tempo)
La verifica della congruità delle offerte verrà esercitata ai sensi dell'art. 86, c. 2 del D.Lgs. 163/2006. La stazione appaltante si riserva comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse ai sensi dell'art. 86 c. 3 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. con l'utilizzo delle procedure di cui agli artt. 87 e 88 del citato Decreto come modificati dalla L. 102/2009 e, a norma di quanto disposto all'art. 88, c. 7 del medesimo Decreto, la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte, non oltre la

quinta. IV.3) **Informazioni di carattere amministrativo** IV.4) **Condizioni per ottenere la documentazione di gara ed elaborati progettuali**: la documentazione di gara è disponibile sul sito <http://www.cnr.it> (URP – Gare e Appalti), mentre degli elaborati progettuali verrà rilasciata copia su apposito supporto informatico contestualmente all'effettuazione del sopralluogo. IV.5) **Termine per il ricevimento delle offerte**: ore 12.00 del 29 GEN. 2015. IV.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**: 180 giorni decorrenti dal termine ultimo fissato per la sua presentazione. IV.7) **Modalità di apertura delle offerte**: seduta pubblica prevista per le ore 10.00 del giorno 05 FEB. 2015 presso il Consiglio Nazionale delle Ricerche – P.le Aldo Moro, 7 – 00185 Roma. Sono ammessi titolari o legali rappresentanti ovvero loro delegati muniti di delega conferita dai medesimi titolari o dai medesimi legali rappresentanti, con allegato documento di riconoscimento.

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

V.1) **Informazioni complementari**. 1. Condizioni per la richiesta di sopralluogo: il sopralluogo, obbligatorio, potrà essere richiesto secondo quanto indicato nel disciplinare di gara 2. I requisiti, le condizioni e le modalità di partecipazione e quant'altro non specificato nel bando di gara, sono fissati nel disciplinare di gara, parte integrante del presente bando. 3. Il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Marcella Svegliati – Posta elettronica: marcella.svegliati@cnr.it V.2) **Procedure di ricorso**: organismo responsabile della procedura di ricorso: TAR Lazio, via Flaminia 189 – 00196 Roma. I ricorsi avverso il presente bando di gara possono essere notificati alla stazione appaltante non oltre i 30 giorni dalla data di pubblicazione. Avverso i provvedimenti di esclusione nonché avverso l'aggiudicazione, il ricorso potrà essere notificato entro 30 giorni dalla comunicazione di esclusione o di aggiudicazione. V.3) **Termini di stipula del contratto**: il contratto sarà stipulato non prima di 30 giorni dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione definitiva e comunque entro 60 giorni dalla stessa, nei modi previsti dalla vigente normativa. Il contratto sarà sottoposto alle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i.

Il Direttore f.f.
Dr. Massimiliano Di Bitetto