



DECISIONE A CONTRATTARE

Oggetto: gara informale per l'affidamento in concessione del servizio di ristorazione, bar e catering ai sensi dell'art. 30 del D.L.gs. 163/2006, presso le Sedi CNR interessate di tutto il territorio italiano.

Decisione a Contrattare

Il Direttore

- Visto il Regolamento di Amministrazione, Contabilità e Finanza del CNR, emanato con decreto del Presidente n. 0025034 in data 04 maggio 2005 e pubblicato sulla G.U. della Repubblica Italiana n. 124 del 30 maggio 2005 ed in particolare l'art. 59;
- Visto il provvedimento prot. n. 0052679 del 11/07/2014 con la quale l'Ufficio Servizi Generali revocava ai sensi dell'art. 21 quinquies della legge 7 agosto 1990 n. 241 la precedente procedura di gara per la gestione delle mense dell'Area Romana;
- ravvisata la necessità di procedere all'affidamento in concessione del servizio di ristorazione, bar e catering delle sedi in elenco:

ITALIA CENTRALE (LOTTO 1) LAZIO	CITTA'	INDIRIZZO
SEDE CENTRALE	ROMA	P.LE ALDO MORO 7
AREA DELLA RICERCA DI ROMA 2 TOR VERGATA I.N.S.E.A.N.	ROMA ROMA	VIA DEL FOSSO DEL CAVALIERE, 100 VIA DI VALLERANO, 139, 00128 ROMA
AREA DELLA RICERCA DI ROMA 1 MONTELIBRETTI CAMPUS ADRIANO BUZZATI - IBCN	MONTELIBRETTI (RM) MONTEROTONDO SCALO (RM)	VIA SALARIA KM 29,300 VIA ERCOLE RAMARINI, 32
ITALIA CENTRALE (LOTTO 2) TOSCANA	CITTA'	INDIRIZZO
AREA DELLA RICERCA DI FIRENZE	SESTO FIORENTINO (FI)	VIA MADONNA DEL PIANO, 10
AREA DELLA RICERCA DI PISA	PISA	VIA G. MORUZZI, I LOCALITÀ S. CATALDO
ITALIA SETTENTRIONALE (LOTTO 3) EMILIA ROMAGNA - VENETO - LOMBARDIA	CITTA'	INDIRIZZO
AREA DELLA RICERCA DI PADOVA	PADOVA	CORSO STATI UNITI, 4
AREA DELLA RICERCA DI BOLOGNA	BOLOGNA	VIA PIERO GOBETTI, 101
AREA DELLA RICERCA DI MILANO 1 - BASSINI	MILANO	VIA A. CORTI, 12
AREA DELLA RICERCA DI	MILANO	VIA R. COZZI, 53



Consiglio Nazionale delle Ricerche

MILANO 2 - BICOCCA		
ITALIA MERIDIONALE (LOTTO 4) CAMPANIA	CITTA'	INDIRIZZO
AREA DELLA RICERCA NAPOLI CASTELLINO	NAPOLI	VIA PIETRO CASTELLINO, 111
ISTITUTO MOTORI	NAPOLI	PIAZZA BARSANTI EUGENIO E MATTEUCCI CARLO, 1
ISTITUTO SCIENZE ALIMENTAZIONE	AVELLINO	VIA ROMA 64
ITALIA MERIDIONALE (LOTTO 5) SICILIA	CITTA'	INDIRIZZO
AREA DELLA RICERCA DI PALERMO	PALERMO	VIA UGO LA MALFA N. 153
ISTITUTO DI TECNOLOGIE AVANZATE PER L'ENERGIA "NICOLA GIORDANO"	MESSINA	VIA SALITA S. LUCIA SOPRA CONTESSE, 5

- considerato che presso le suddette Strutture, i contratti per il servizio di cui trattasi sono in proroga, si rende necessario procedere alla stipula di nuovi contratti;
- considerato che motivi di opportunità, nonché di economicità dei costi, si è deciso di effettuare una sola procedura di gara suddivisa in 5 lotti territoriali come su specificato;
- visto il D.Lgs. 163/2006 che disciplina gli appalti di pubblici servizi;
- ritenuta l'opportunità di procedere ad una gara informale ai sensi del art. 30, e secondo modalità e criteri definiti dal D.lgs 163/2006;
- considerato che per quanto in premessa non è prevista alcuna copertura finanziaria per la concessione del servizio di ristorazione, bar e catering come precedentemente esplicitato da parte del CNR in quanto saranno gli utilizzatori dei vari servizi che pagheranno il servizio di cui faranno uso;

Dispone

Di procedere ai sensi del D.Lgs. 163/2006, all'espletamento di una gara informale per l'affidamento in concessione del servizio di ristorazione, bar e catering delle sedi in premessa, per la durata di cinque anni, con riserva da parte del CNR di riaffidamento del servizio per ulteriori anni 2 (due) o per periodo inferiore ai sensi dell'art. 57, comma 5, lettera b), D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, per un importo a base di gara stimato in € 58.785.538,00 (Euro Cinquantottomilionisettecentottantacinquemilacinquecentotrentotto/00) comprensivo degli oneri per la sicurezza, Iva esclusa (importo rapportato ad una durata complessiva di anni 7) così suddiviso:



Consiglio Nazionale delle Ricerche

LOTTO	SERVIZIO DI RISTORAZIONE per un prezzo a base d'asta di € 7,00 iva esclusa €	SERVIZIO BAR €	SERVIZIO CATERING (incasso presunto calcolato secondo il trend del servizio mediato degli ultimi tre anni) €
ITALIA CENTRALE - LOTTO 1 - LAZIO			
SEDE CENTRALE	4.321.800	INCASSO MEDIO € /G 636,36 INCASSO PER 7 ANNI 1.122.545	INCASSO MEDIO ANNUO COFFEE BREAK A € 10/CAD. INCASSO PER 7 ANNI 1.352.400 INCASSO MEDIO ANNUO LUNCH A € 16.67/CAD. INCASSO PER 7 ANNI 2.254.451
AREA DELLA RICERCA DI ROMA 2 TOR VERGATA -I.N.S.E.A.N.	3.087.000	INCASSO MEDIO € /G 545,45 INCASSO PER 7 ANNI 962.182	INCASSO MEDIO ANNUO COFFEE BREAK A € 10/CAD. INCASSO PER 7 ANNI 42.000 INCASSO MEDIO ANNUO LUNCH A € 16.67/CAD. INCASSO PER 7 ANNI 105.021
AREA DELLA RICERCA DI ROMA 1 MONTELIBRETTI CAMPUS ADRIANO BUZZATI - IBCN	5.556.600	INCASSO MEDIO € /G 363,64 INCASSO PER 7 ANNI 641.455	INCASSO MEDIO ANNUO COFFEE BREAK A € 10/CAD. INCASSO PER 7 ANNI 42.000 INCASSO MEDIO ANNUO LUNCH A € 16.67/CAD. INCASSO PER 7 ANNI 105.021
TOTALE IMPORTO LOTTO 1	12.965.400	2.726.182	3.900.893



Consiglio Nazionale delle Ricerche

LOTTO	SERVIZIO DI RISTORAZIONE per un prezzo a base d'asta di € 7,00 iva esclusa €	SERVIZIO BAR €	SERVIZIO CATERING (incasso presunto calcolato secondo il trend del servizio mediato degli ultimi tre anni)
ITALIA CENTRALE - LOTTO 2 - TOSCANA			
AREA DELLA RICERCA DI FIRENZE	3.704.400	INCASSO MEDIO € /G 636,36 INCASSO PER 7 ANNI 1.122.545	INCASSO MEDIO ANNUO COFFEE BREAK A € 10/CAD. INCASSO PER 7 ANNI 325.220 INCASSO MEDIO ANNUO LUNCH A € 16.67/CAD. INCASSO PER 7 ANNI 294.059
AREA DELLA RICERCA DI PISA	7.408.800 SERVIZIO DI RISTORAZIONE ASILO per un prezzo a base d'asta di € 5,00 iva esclusa € 185.220 SERVIZIO DI RISTORAZIONE DEGENTI CLINICA per un prezzo a base d'asta di € 9,00 iva esclusa € 1.011.780	INCASSO MEDIO € /G 545,45 INCASSO PER 7 ANNI 962.182	INCASSO MEDIO ANNUO COFFEE BREAK A € 10/CAD. INCASSO PER 7 ANNI 452.200 INCASSO MEDIO ANNUO LUNCH A € 16.67/CAD. INCASSO PER 7 ANNI 417.750
TOTALE IMPORTO LOTTO 2	12.310.200	2.084.727	1.489.229



Consiglio Nazionale delle Ricerche

LOTTO	SERVIZIO DI RISTORAZIONE per un prezzo a base d'asta di € 7,00 iva esclusa €	SERVIZIO BAR €	SERVIZIO CATERING (incasso presunto calcolato secondo il trend del servizio mediato degli ultimi tre anni) €
ITALIA SETTENTRIONALE - LOTTO 3 – EMILIA ROMAGNA- VENETO - LOMBARDIA			
AREA DELLA RICERCA DI PADOVA	2.716.560	INCASSO MEDIO € /G 136,36 INCASSO PER 7 ANNI 240.545	INCASSO MEDIO ANNUO COFFEE BREAK A € 10/CAD. INCASSO PER 7 ANNI 7.000 INCASSO MEDIO ANNUO LUNCH A € 16.67/CAD. INCASSO PER 7 ANNI 35.007
AREA DELLA RICERCA DI BOLOGNA	4.939.200	INCASSO MEDIO € /G 372,73 INCASSO PER 7 ANNI 657.491	INCASSO MEDIO ANNUO COFFEE BREAK A € 10/CAD. INCASSO PER 7 ANNI 758.800 INCASSO MEDIO ANNUO LUNCH A € 16.67/CAD. INCASSO PER 7 ANNI 1.018.704
AREA DELLA RICERCA DI MILANO 1 - BASSINI	2.205.000 PER 5 ANNI		INCASSO MEDIO ANNUO COFFEE BREAK A € 10/CAD. INCASSO PER 5 ANNI 625.000 INCASSO MEDIO ANNUO LUNCH A € 16.67/CAD. INCASSO PER 5 ANNI 1.041.875
AREA DELLA RICERCA DI MILANO 3 - BICOCCA	2.116.800 PER 5 ANNI	INCASSO MEDIO € /G 500,00 INCASSO PER 5 ANNI 630.000	INCASSO MEDIO ANNUO COFFEE BREAK A € 10/CAD. INCASSO PER 5 ANNI 5.000 INCASSO MEDIO ANNUO LUNCH A € 16.67/CAD. INCASSO PER 5 ANNI 25.005
TOTALE IMPORTO LOTTO 3	11.977.560	1.528.036	3.516.391



Consiglio Nazionale delle Ricerche

LOTTO	SERVIZIO DI RISTORAZIONE per un prezzo a base d'asta di € 7,00 iva esclusa €	SERVIZIO BAR €	SERVIZIO CATERING (incasso presunto calcolato secondo il trend del servizio mediato degli ultimi tre anni) €
ITALIA MERIDIONALE - LOTTO 4 - CAMPANIA			
AREA DELLA RICERCA NAPOLI CASTELLINO (MANCANTE DEL PUNTO DI COTTURA)	1.234.800	INCASSO MEDIO € /G 454,55 INCASSO PER 7 ANNI 801.818	INCASSO MEDIO ANNUO COFFEE BREAK A € 10/CAD. INCASSO PER 7 ANNI 189.000 INCASSO MEDIO ANNUO LUNCH A € 16.67/CAD. INCASSO PER 7 ANNI 525.105
ISTITUTO MOTORI	802.620	-	INCASSO MEDIO ANNUO COFFEE BREAK A € 10/CAD. INCASSO PER 7 ANNI 63.000 INCASSO MEDIO ANNUO LUNCH A € 16.67/CAD. INCASSO PER 7 ANNI 93.352
ISTITUTO SCIENZE ALIMENTAZIONE		INCASSO MEDIO € /G 200,00 INCASSO PER 7 ANNI 352.800	INCASSO MEDIO ANNUO COFFEE BREAK A € 10/CAD. INCASSO PER 7 ANNI 28.000 INCASSO MEDIO ANNUO LUNCH A € 16.67/CAD. INCASSO PER 7 ANNI 46.676
TOTALE IMPORTO LOTTO 4	2.037.420	1.154.618	945.133



Consiglio Nazionale delle Ricerche

LOTTO	SERVIZIO DI RISTORAZIONE per un prezzo a base d'asta di € 7,00 iva esclusa €	SERVIZIO BAR €	SERVIZIO CATERING (incasso presunto calcolato secondo il trend del servizio mediato degli ultimi tre anni) €	
ITALIA MERIDIONALE - LOTTO 5 - SICILIA				
AREA DELLA RICERCA DI PALERMO	740.880	INCASSO MEDIO €/G 200,00 INCASSO PER 7 ANNI 352.800	INCASSO MEDIO ANNUO COFFEE BREAK A € 10/CAD. INCASSO PER 7 ANNI 58.240 INCASSO MEDIO ANNUO LUNCH A € 16.67/CAD. INCASSO PER 7 ANNI 97.086	
ISTITUTO DI TECNOLOGIE AVANZATE PER L'ENERGIA "NICOLA GIORDANO" MESSINA	493.920	INCASSO MEDIO €/G 28,00 INCASSO PER 7 ANNI 49.392	INCASSO MEDIO ANNUO COFFEE BREAK A € 10/CAD. INCASSO PER 7 ANNI 112.000 INCASSO MEDIO ANNUO LUNCH A € 16.67/CAD. INCASSO PER 7 ANNI 186.704	
TOTALE IMPORTO LOTTO 5	1.234.800	402.192	454.030	
TOTALE IMPORTI LOTTI A BASE D'ASTA COMPRESO ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO E' PARI A € 58.785.538 COSI' SUDDIVISO IN LOTTI				
LOTTO 1	LOTTO 2	LOTTO 3	LOTTO 4	LOTTO 5
19.592.475	15.884.156	17.021.987	4.137.171	2.091.022
ONERI SICUREZZA 1‰ 19.592	ONERI SICUREZZA 1‰ 15.884	ONERI SICUREZZA 1‰ 17.022	ONERI SICUREZZA 1‰ 4.137	ONERI SICUREZZA 1‰ 2.091
19.612.067	15.900.040	17.039.009	4.141.308	2.093.113



Consiglio Nazionale delle Ricerche

- di procedere alla individuazione del Contraente, previo espletamento di una fase preselettiva, in base all'art. 83 comma 1 del D.lgs 163/2006 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo i parametri indicati nei documenti di gara.

Pierpaolo Orrico



Firmato da
Orrico Pierpaolo