



AVVISO INDAGINE DI MERCATO

PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. B) DEL D. LGS. 50/2016, TRAMITE RICHIESTA DI OFFERTA (RDO) SUL MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA, PER LA SEDE DELL'ISTITUTO PER I PROCESSI CHIMICO FISICI DEL CNR SITO IN VIALE F.STAGNO D'ALCONTRES, N. 37 – 98158 MESSINA

CODICE IDENTIFICATIVO GARA (CIG): Z9B1C3DC4D

A seguito della Determina a contrarre Prot. n 0005915 del 28/11/2016 si rende noto che l'Istituto per i Processi Chimico Fisici del Consiglio Nazionale delle Ricerche (di seguito CNR) intende procedere con il presente avviso, ad un'indagine di mercato, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016, finalizzata ad individuare, nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità, idonei Operatori Economici, abilitati sulla piattaforma MePA (Mercato elettronico per la Pubblica Amministrazione) ai quali inviare una Richiesta di Offerta (RdO) finalizzata all'affidamento del servizio di pulizia dei locali del CNR per il periodo compreso dal 01/02/2017 al 31/01/2018 (mesi 12), con eventuale proroga al massimo di 12 mesi. Tale proroga è limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente. Durante tale periodo il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante.

Il presente avviso non costituisce invito a partecipare a gara pubblica, né proposta contrattuale, è finalizzato ad esperire una indagine di mercato e, pertanto, non vincola in alcun modo il CNR che, in qualunque momento potrà interrompere la presente procedura ed intraprenderne di altre, senza che i soggetti istanti possano vantare alcuna pretesa.

Resta altresì inteso che l'istanza di manifestazione di interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento della procedura che invece dovranno essere dichiarati dall'interessato in occasione della procedura negoziata di affidamento ed accertati dalla Stazione appaltante.



INFORMAZIONI GENERALI

Oggetto dell'appalto

Oggetto dell'appalto è l'espletamento del servizio di pulizia dei locali della sede dell'Istituto per i Processi Chimico Fisici del Consiglio Nazionale delle Ricerche (CNR – IPCF) sito in Viale F. Stagno D'Alcontres, n. 37 – 98158 Messina.

CPV: 90919200-4 Servizi di pulizia locali e uffici

Durata dell'appalto

L'appalto avrà durata **di dodici (12) mesi**, con decorrenza dal **01/02/2017** e scadenza al **31/01/2018**, con eventuale proroga per un massimo di 12 mesi. Tale proroga è limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente o comunque, fino al completamento delle procedure di gara unica nazionale in corso. Durante tale periodo il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante. A tal proposito l'Ente Appaltante si riserva la facoltà di revocare unilateralmente il contratto a compimento della suddetta gara dandone comunicazione alla ditta aggiudicatrice con preavviso di 30 (trenta) giorni, la quale non avrà titolo ad alcun indennizzo o compenso.

Divieto di subappalto:

Il subappalto è escluso. La Ditta/Società affidataria del contratto sarà tenuta ad eseguire in proprio il contratto medesimo, che, a pena di nullità, non potrà essere ceduto.

Valore dell'appalto

L'importo posto a base di gara stimato, risulta essere pari ad **€ 27.270,00**, di cui **€ 270,00 per oneri della sicurezza, al netto dell'I.V.A.**, non soggetti a ribasso d'asta.

L'importo a base d'asta, soggetto a ribasso, è pari ad € 27.000,00 al netto dell'I.V.A. comprensivo dei costi del personale incaricato, debitamente assicurato c/o gli Enti Previdenziali e Assistenziali, degli strumenti di lavoro, nonché di tutti i prodotti, i materiali ed i macchinari necessari all'esecuzione del servizio de quo.



Soggetti ammessi a partecipare alla procedura

Sono ammessi a partecipare alla procedura gli operatori economici di cui all'art. 45 del D. Lgs. n. 50/2016.

Requisiti di partecipazione alla procedura

I soggetti che intendono partecipare alla gara, a pena di inammissibilità, NON devono incorrere in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, nonché possedere i seguenti requisiti:

- a) Requisiti di idoneità professionale (art. 83, comma 1, lett. a) D. Lgs. 50/2016): Iscrizione alla C.C.I.A.A. o all'albo delle imprese artigiane, per attività inerenti l'oggetto dell'appalto, nella fascia di classificazione relativa all'importo posto a base di gara, in conformità a quanto previsto dall'art. 3, comma 1, del D. M. 7 luglio 1997, n. 274. Requisiti di capacità economico e finanziaria (art. 83, comma 1 lett. b) D. Lgs. 50/2016 Il concorrente dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti di capacità economica e finanziaria:
- Possedere un fatturato minimo annuo (attraverso apposita dichiarazione) non inferiore a 1,5 volte l'importo annuo a base d'appalto del servizio per il quale si intende manifestare interesse, realizzato negli ultimi tre esercizi.
 - Di aver espletato servizi analoghi a quello per il quale si intende manifestare interesse, senza contenziosi con l'ente committente.

Tutta la documentazione attestante il possesso dei requisiti, dovrà essere prodotta solo in fase di RDO, ma autocertificata, ai sensi e per gli effetti del DPR 445/2000 all'atto della richiesta ad essere inviati alla procedura.

- b) Requisiti di capacità tecnica e professionale (art. 83, comma 1 lett. c) D. Lgs. 50/2016). I soggetti partecipanti devono possedere (e dimostrare) i seguenti requisiti di capacità tecnica e professionale, ai sensi dell'art. 83, comma 6 e All. XVII, parte II D. Lgs. 50/2016:
- Aver effettuato senza demerito, nel triennio 2013/2015, servizi analoghi a quelli richiesti (pulizia di locali) per conto di pubbliche amministrazioni o privati, allegando l'elenco di detti servizi, con indicazione dei rispettivi importi, date e destinatari, verrà richiesto e dovrà essere documentato in fase di RDO



ma autocertificata, ai sensi e per gli effetti del DPR 445/2000 all'atto della richiesta ad essere inviati alla procedura

- Avere personale qualificato necessario per il funzionamento del servizio oggetto del presente avviso, a tal proposito verrà richiesta in fase di RDO una dichiarazione indicante l'organico medio annuo relativo al triennio 2013/2015. Fermo restando l'osservanza dell'art. 4 CCNL Multiservizi a tutela dei dipendenti dell'impresa uscente di essere assunti dall'impresa subentrante fino alla fine dell'appalto.

Cauzioni e garanzie richieste

a) Per la partecipazione alla procedura di gara sarà richiesta una garanzia provvisoria, ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs. 50/2016, pari al due per cento del valore a base d'asta, nonché l'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 103 del D. Lgs. 50/2016, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

b) Per la sottoscrizione del contratto sarà richiesta una garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. 50/2016.

PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE/RICHIESTA DI INVITO ALLA PROCEDURA DI GARA

Termini e modalità di presentazione della manifestazione di interesse

La manifestazione di interesse, redatta sul modulo allegato al presente avviso e pubblicato sul sito istituzionale www.urp.cnr.it (sezione gare), dovrà pervenire **entro le ore 16.00 di giorno 15 dicembre 2016 pena l'esclusione.**

Per tutti gli operatori economici italiani o stranieri residenti in Italia e operatori stranieri non residenti in Italia, all'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) protocollo.ipcf@pec.cnr.it

Le manifestazioni di interesse pervenute dopo il termine sopra indicato saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione; il recapito tempestivo rimane in ogni caso ad esclusivo rischio dell'operatore economico, e il CNR non è tenuto ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito.

La manifestazione di interesse dovrà essere redatta dal legale rappresentante dell'Operatore economico, e quindi sottoscritta:

- Con firma digitale per gli operatori economici italiani o stranieri residenti in Italia;
- Con firma autografa, corredata dalla fotocopia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore, per gli operatori economici stranieri.



Nella manifestazione di interesse l'Operatore economico dovrà dichiarare espressamente di possedere i requisiti individuati dal presente avviso.

Esclusione della candidatura

La mancata presentazione della candidatura entro i termini e con le modalità sopra indicate, così come la non conformità e/o incompletezza sostanziale della documentazione prodotta, costituiranno, motivo di esclusione dalla procedura di selezione.

PROCEDURA DI GARA, CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E VERIFICA DEI REQUISITI

In esito alla indagine di mercato di cui al presente avviso, il CNR procederà – ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50 /2016 – a trasmettere lettera d'invito, tramite RDO, alla procedura negoziata per l'affidamento del contratto sotto soglia inerente il servizio di cui trattasi, agli operatori economici che abbiano utilmente formulato la manifestazione d'interesse, riservandosi fin d'ora, qualora dovessero pervenire manifestazioni d'interesse in numero inferiore a 5 (cinque), di invitare alla procedura anche altri Operatori.

Il criterio di aggiudicazione che sarà utilizzato per la selezione delle offerte è quello **dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo secondo l'art. 95, comma 3, lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016.**

Ai sensi dell'art. 36, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016, la verifica dei requisiti di carattere generale nonché il requisito speciale di idoneità professionale in capo agli operatori economici, **sarà effettuata sull'aggiudicatario della RDO.**

Richieste informazioni

Le informazioni di carattere amministrativo potranno essere richieste esclusivamente tramite mail al seguente indirizzo PEC: protocollo.ipcf@pec.cnr.it indirizzate al Responsabile del Procedimento – Dr. Cirino Salvatore Vasi.

Per informazioni di carattere tecnico del servizio di pulizie contattare la Sig.ra Giovanna Toscano via posta elettronica ordinaria all'indirizzo toscano@ipcf.cnr.it

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati forniti dai soggetti proponenti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 196/2003, esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della predetta procedura.

Titolare del trattamento è il Direttore dell'Istituto per i Processi Chimico Fisici del CNR.

Istituto per i Processi Chimico-Fisici
Sede di Messina



Protocollo IPCF – CNR n. 0005925 del 29/11/2016

Il Responsabile Unico del Procedimento
Il Direttore
Dr. Cirino Vasi

Allegato:

- Modello Istanza di manifestazione di interesse.