



IAMC - CNR - IAMC	
Tit. I.	CI: AMMINISTRAF:
<b>N. 0000314</b>	<b>20/01/2017</b>

**AVVISO INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. B) DEL D. LGS. 50/2016**

CODICE IDENTIFICATIVO GARA (CIG): Z521D00925

CPV: 90919200-4 Servizi di pulizia di uffici

NUTS:ITG13

A seguito della Determina a contrarre Prot. n 0000131 del 12/01/2017 si rende noto che l'Istituto per l'Ambiente Marino Costiero del Consiglio Nazionale delle Ricerche (di seguito CNR) intende procedere con il presente avviso, ad un'indagine di mercato, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016, finalizzata ad individuare, nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità, idonei Operatori Economici, abilitati sulla piattaforma MePA (Mercato elettronico per la Pubblica Amministrazione) ai quali inviare una Richiesta di Offerta (RDO) finalizzata all'affidamento del servizio di pulizia dei locali dell'IAMC-CNR S.S. di Messina per il periodo compreso dal 01/04/2017 al 01/03/2018 (mesi 12), con eventuale proroga al massimo di 12 mesi. Tale proroga è limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente. Durante tale periodo il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni più favorevoli per la stazione appaltante.

Il presente avviso non costituisce invito a partecipare a gara pubblica, né proposta contrattuale, è finalizzato ad esperire una indagine di mercato e, pertanto, non vincola in alcun modo il CNR che, in qualunque momento potrà interrompere la presente procedura ed intraprenderne altre, senza che i soggetti istanti possano vantare alcuna pretesa.

Resta altresì inteso che l'istanza di manifestazione di interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento della procedura che invece dovranno essere dichiarati dall'interessato in occasione della procedura negoziata di affidamento ed accertati dalla Stazione appaltante.

**INFORMAZIONI GENERALI**

Oggetto dell'appalto è l'espletamento del servizio di pulizia dei locali della sede dell'Istituto per l'Ambiente Marino Costiero Sede Secondaria di Messina IAMC - CNR Spianata S. Raineri n. 86 98122 Messina 090-6015411 Fax 090-669007 (Codice Fiscale 80054330586 - Partita IVA IT02118311006)

CPV: 90919200-4 Servizi di pulizia di uffici

NUTS:ITG13

**Durata dell'appalto**

L'appalto avrà durata di dodici (12) mesi, con decorrenza dal 01/04/2017 e scadenza al 01/03/2018, con eventuale proroga per un massimo di 12 mesi. Tale proroga è limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente o comunque, fino al completamento delle procedure di gara unica nazionale in corso. Durante tale periodo il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante. A tal proposito l'Ente Appaltante si riserva la facoltà di revocare unilateralmente il contratto a compimento della suddetta gara dandone comunicazione alla



ditta aggiudicatrice con preavviso di 30 (trenta) giorni, la quale non avrà titolo ad alcun indennizzo o compenso.

**Divieto di subappalto:** Il subappalto è escluso. La Ditta/Società affidataria del contratto sarà tenuta ad eseguire in proprio il contratto medesimo, che, a pena di nullità, non potrà essere ceduto.

**Valore dell'appalto** L'importo posto a base di gara stimato, risulta essere pari a € 35.350,00, di cui € 350,00 per oneri della sicurezza, al netto dell'I.V.A, non soggetti a ribasso d'asta.

**L'importo a base d'asta, soggetto a ribasso, è pari ad € 35.000,00 al netto dell'I.V.A.** comprensivo dei costi del personale incaricato, debitamente assicurato c/o gli Enti Previdenziali e Assistenziali, degli strumenti di lavoro, nonché di tutti i prodotti, i materiali ed i macchinari necessari all'esecuzione del servizio de quo.

#### **Soggetti ammessi a partecipare alla procedura**

Sono ammessi a partecipare alla procedura gli operatori economici di cui all'at. 45 del D. Lgs. n. 50/2016.

#### **Requisiti di partecipazione alla procedura**

I soggetti che intendono partecipare alla gara, a pena di inammissibilità, NON devono incorrere in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, nonché possedere i seguenti requisiti:

- a) Requisiti di idoneità professionale (art. 83, comma 1, lett. a) D. Lgs. 50/2016): iscrizione alla C.C.I.A.A. o all'albo delle imprese artigiane, per attività inerenti l'oggetto dell'appalto, nella fascia di classificazione relativa all'importo posto a base di gara, in conformità a quanto previsto dall'art. 3, comma 1, del D. M. 7 luglio 1997, n. 274.
- b) Capacità economica e finanziaria (art. 83, comma 1 lett. b) D. Lgs. 50/2016): possedere un fatturato minimo annuo (attraverso apposita dichiarazione) non inferiore a 1,5 volte l'importo annuo a base d'appalto del servizio per il quale si intende manifestare interesse, realizzato negli ultimi tre esercizi.
- c) Capacità tecniche e professionali (art. 83, comma 1 lett. c) D. Lgs. 50/2016): gli operatori economici devono possedere le risorse umane e tecniche e l'esperienza necessarie per eseguire l'appalto con un adeguato standard di qualità. Nel dettaglio i soggetti devono dimostrare di possedere i seguenti requisiti:
  - di aver effettuato senza demerito, nel triennio 2013/2015, servizi analoghi a quelli richiesti (pulizia di locali) per conto di pubbliche amministrazioni o privati, allegando l'elenco di detti servizi, con indicazione dei rispettivi importi, date e destinatari, ai sensi dell'art. 83, comma 6 e All. XVII, parte II D. Lgs. 50/2016;
  - di avere personale qualificato necessario per il funzionamento del servizio oggetto del presente avviso, fermo restando l'osservanza dell'art. 4 CCNL Multiservizi a tutela dei dipendenti dell'impresa uscente di essere assunti dall'impresa subentrante fino alla fine dell'appalto. A tale fine i soggetti che intendono partecipare alla gara devono produrre una dichiarazione indicante l'organico medio annuo relativo al triennio 2013/2015.



Tutta la documentazione attestante il possesso dei suddetti requisiti, dovrà essere prodotta solo in fase di RDO, ma autocertificata, ai sensi e per gli effetti del DPR 445/2000 all'atto della richiesta ad essere inviati alla procedura.

### **Cauzioni e garanzie richieste**

Per la partecipazione alla procedura di gara sarà richiesta una garanzia provvisoria, ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs. 50/2016, pari al due per cento del valore a base d'asta, nonché l'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 103 del D. Lgs. 50/2016, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

Per la sottoscrizione del contratto sarà richiesta una garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. 50/2016.

## **PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE/RICHIESTA DI INVITO ALLA PROCEDURA DI GARA**

### **Termini e modalità di presentazione della manifestazione di interesse**

La manifestazione di interesse, redatta sul modulo allegato al presente avviso e pubblicato sul sito istituzionale [www.urp.cnr.it](http://www.urp.cnr.it) (sezione gare), dovrà pervenire entro le ore **16.00 di giorno 06 febbraio 2017 pena l'esclusione.**

Per tutti gli operatori economici italiani o stranieri residenti in Italia e operatori stranieri non residenti in Italia, all'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) [protocollo.iamc@pec.cnr.it](mailto:protocollo.iamc@pec.cnr.it). Le manifestazioni di interesse pervenute dopo il termine sopra indicato saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione; il recapito tempestivo rimane in ogni caso ad esclusivo rischio dell'operatore economico, e il CNR non è tenuto ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito.

La manifestazione di interesse dovrà essere redatta dal legale rappresentante dell'Operatore economico, e quindi sottoscritta:

- Con firma digitale per gli operatori economici italiani o stranieri residenti in Italia;
- Con firma autografa, corredata dalla fotocopia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore, per gli operatori economici stranieri.

Nella manifestazione di interesse l'Operatore economico dovrà dichiarare espressamente di possedere i requisiti individuati dal presente avviso.

### **Esclusione della candidatura**

La mancata presentazione della candidatura entro i termini e con le modalità sopra indicate, così come la non conformità e/o incompletezza sostanziale della documentazione prodotta, costituiranno, motivo di esclusione dalla procedura di selezione.

## **PROCEDURA DI GARA, CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E VERIFICA DEI REQUISITI**

In esito alla indagine di mercato di cui al presente avviso, il CNR procederà – ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50 /2016 – a trasmettere lettera d'invito, tramite RDO, alla procedura negoziata per l'affidamento del contratto sotto soglia inerente il servizio di cui trattasi, agli operatori economici che abbiano utilmente formulato la manifestazione d'interesse, riservandosi fin d'ora, qualora dovessero pervenire manifestazioni d'interesse in numero inferiore a 5 (cinque), di invitare alla procedura anche altri Operatori.



**Il criterio di aggiudicazione che sarà utilizzato per la selezione delle offerte è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo secondo l'art. 95, comma 3, lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016.**

Ai sensi dell'art. 36, comma 6, del D. Lgs. n. 50/2016, la verifica dei requisiti di carattere generale nonché il requisito speciale di idoneità professionale in capo agli operatori economici, sarà effettuata mediante l'utilizzo del sistema "AVCPass" sull'aggiudicatario della RDO, gestito, fino all'emanazione di apposite disposizioni di legge, dall'Autorità Nazionale Anticorruzione. Pertanto, tutti gli operatori economici, italiani o stranieri, interessati a partecipare alla procedura dovranno obbligatoriamente registrarsi al sistema "AVCPass".

#### **PROCEDURA RICHIESTA CHIARIMENTI**

Chiarimenti di carattere amministrativo sulla procedura potranno essere richiesti esclusivamente tramite PEC al seguente indirizzo: [protocollo.iamc@pec.cnr.it](mailto:protocollo.iamc@pec.cnr.it) indirizzate al Responsabile Unico del Procedimento **Dr. Francesco Raffa**.

Precisazioni di carattere tecnico sulla procedura potranno essere richieste via posta elettronica ordinaria contattando la Sig.ra Gaetana Irrera ([gaetana.irrera@cnr.it](mailto:gaetana.irrera@cnr.it)) o la Sig.ra Giulia Calafiore ([giulia.calafiore@iamc.cnr.it](mailto:giulia.calafiore@iamc.cnr.it)) o contattando telefonicamente il Sig. Gianfranco Pandolfino o il Sig. Francesco Soraci ai numeri 0906015441- 0906015411 (dalle ore 09.00 alle ore 13.00).

#### **TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati personali forniti dai soggetti proponenti saranno trattati dal CNR ai sensi del D.Lgs. 196/2003, esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della predetta procedura. Titolare del trattamento è il Direttore dell'Istituto per l'Ambiente Marino Costiero IAMC-CNR Sede di Napoli (Codice Fiscale 80054330586 – partita IVA IT02118311006).

**Il Responsabile Unico del Procedimento  
Dr. Francesco Raffa**

**PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. B) DEL D. LGS. 50/2016, TRAMITE RICHIESTA DI OFFERTA (RDO) PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIE, PER LA SEDE DELL'ISTITUTO PER L'AMBIENTE MARINO COSTIERO DEL CNR SITO IN SPIANATA S. RAINERI, 86 - 98122 MESSINA.**

**CODICE IDENTIFICATIVO GARA (CIG): Z521D00925  
CODICE CPV: 90919200-4 Servizi di pulizia di uffici  
CODICE NUTS ITG13**

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE / RICHIESTA DI INVITO ALLA PROCEDURA DI GARA**

Art. 36, comma 2, lettera b) D. Lgs. 50/2016

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_

Nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

Codice fiscale: \_\_\_\_\_

Residente in \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_ CAP \_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_

In qualità di rappresentante legale dell'Operatore economico

\_\_\_\_\_

Tipologia1 \_\_\_\_\_

1 Impresa, Società, raggruppamento, Consorzio, Cooperativa, ecc.

2 In caso di Operatore pluri-soggettivo, l'elezione del domicilio è richiesta al solo capogruppo/mandatario.

Con sede legale in \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_ CAP \_\_\_\_

Via/Piazza \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_

Fax \_\_\_\_\_ E-mail \_\_\_\_\_

PEC \_\_\_\_\_

Codice fiscale \_\_\_\_\_ P.IVA \_\_\_\_\_

Domicilio eletto 2 in \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_ CAP \_\_\_\_

Via/Piazza \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_

Fax \_\_\_\_\_ E-mail \_\_\_\_\_

PEC \_\_\_\_\_

### **CHIEDE**

di essere invitato alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, Comma 2, Lett. B del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali della Sede Secondaria di Messina dell'Istituto per l'Ambiente Marino Costiero IAMC-CNR sito in Spianata S. Ranieri, 86 - 98122 Messina.

**A tal fine, consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art. 76 del D.P.R. 445/2000 nonché delle conseguenze amministrative di esclusione dalle gare di cui all'art. 80 del D. Lgs n. 50/2016,**

### **DICHIARA**

- Di possedere i requisiti di ordine generale, come specificato all'art. 80 del D. Lgs n. 50/2016.
- Di possedere i requisiti di idoneità professionale (art. 83, comma 1, lett. a) D. Lgs. 50/2016): iscrizione alla C.C.I.A.A. o all'albo delle imprese artigiane, per attività inerenti l'oggetto dell'appalto, nella fascia di classificazione relativa all'importo posto a base di gara, in conformità a quanto previsto dall'art. 3, comma 1, del D. M. 7 luglio 1997, n. 274.
- Di possedere i requisiti di capacità economica e finanziaria (art. 83, comma 1 lett. b) D. Lgs. 50/2016): un fatturato minimo annuo non inferiore a 1,5 volte l'importo annuo a base d'appalto del servizio per il quale si intende manifestare interesse, realizzato negli ultimi tre esercizi.
- Di possedere i requisiti di capacità tecniche e professionali (art. 83, comma 1 lett. c) D. Lgs. 50/2016):
  - di aver effettuato senza demerito, nel triennio 2013/2015, servizi analoghi a quelli richiesti (pulizia di locali) per conto di pubbliche amministrazioni o privati;
  - di avere personale qualificato necessario per il funzionamento del servizio oggetto del presente avviso.
- Di acconsentire al trattamento dei dati personali trasmessi, anche con strumenti informatici, nel rispetto della disciplina dettata dal D. Lgs n. 196/2003 ed esclusivamente per le finalità di cui alla presente manifestazione d'interesse.

Luogo e data \_\_\_\_\_

Il Dichiarante

La presente istanza dovrà essere:

**REDATA**

- A) Dal legale rappresentante dell'Operatore economico singolo;
- B) Dal legale rappresentante dell'operatore capogruppo, se trattasi di Raggruppamento temporaneo, Consorzio ordinario, GEIE costituito;
- C) Dal legale rappresentante di ciascun operatore raggruppato, se trattasi di Raggruppamento temporaneo, Consorzio ordinario, GEIE costituendi;

**SOTTOSCRITTA**

1. Con firma digitale per gli operatori economici italiani o stranieri residenti in Italia;
2. Con firma autografa, corredata della fotocopia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore, per gli operatori economici stranieri.