



## BANDO DI GARA

**PROCEDURA AI SENSI DELL'ART.36 DEL D.LGS. N. 50/2016 E SS.MM.II. IN MODALITÀ TELEMATICA TRAMITE RICHIESTA DI OFFERTA (RdO) SUL MERCATO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE (MePA) PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA E IGIENE AMBIENTALE DEI PAD.NI DI PERTINENZA DELLA URT DELL'ISTITUTO DI SCIENZE APPLICATE E SISTEMI INTELLIGENTI "E. CAIANIELLO" DEL CNR UBICATO PRESSO L'ISTITUTO MARINO DI MESSINA IN VIA TORRE BIANCA.**

**IMPORTO A BASE D'ASTA EURO 27.000,00 IVA ESCLUSA COMPRESIVO DI ONERI PER LA SICUREZZA PARI A EURO 250,00 IVA ESCLUSA NON SOGGETTI A RIBASSO.**

**DURATA DEL CONTRATTO 12 MESI, PROROGABILI PER ULTERIORI 12 MESI**

**Codice Identificativo di Gara (CIG) Z4D20B37F6**  
**Responsabile Unico del Procedimento (RUP) Giovanni Pioggia**

### PREMESSA

Nel presente bando, le parti contraenti verranno d'ora in poi denominate per brevità come segue:

- Consiglio Nazionale delle Ricerche, Istituto di Scienze Applicate e Sistemi Intelligenti del CNR "E. Caianiello" URT di Messina (CNR-ISASI): Stazione appaltante;
- Affidatario del presente appalto: Operatore economico;
- Responsabile del procedimento per la Stazione appaltante: RUP;
- Responsabile dell'appalto per l'Operatore economico: Responsabile di servizio.

### 1. STAZIONE APPALTANTE

Denominazione	Consiglio Nazionale delle Ricerche – Istituto di Scienze Applicate e Sistemi Intelligenti (CNR-ISASI) – URT di Messina
Indirizzo	Istituto Marino di Mortelle - Via Torre Bianca 98164 Messina
Responsabile Unico del Procedimento (RUP)	Ing. Giovanni Pioggia
Segreteria	e-mail: <a href="mailto:messina@isasi.cnr.it">messina@isasi.cnr.it</a>
Posta elettronica certificata	<a href="mailto:protocollo.isasi@pec.cnr.it">protocollo.isasi@pec.cnr.it</a>



## 2. OGGETTO DELL'APPALTO

Gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, a seguito di Decisione a contrattare (prot. CNR-ISASI n. 2267 del 10/11/2017) per l'affidamento del servizio di pulizia e igiene ambientale della sede di cui al punto 4, così come dettagliato nel Capitolato speciale d'appalto (All. 2).

## 3. IMPORTO A BASE D'ASTA

Importo a base d'asta di € **27.000,00** (euro **Ventisettemila**/00) comprensivo degli oneri per la sicurezza necessari per l'eliminazione dei rischi da interferenze, ammontanti ad € **250,00** (euro **Duecentocinquanta**/00) non soggetti a ribasso d'asta.

## 4. LUOGO DI ESECUZIONE DEI SERVIZI

Pad.ni 1, 2, 3, 4 e chiesa consacrata dell'Istituto Marino di Mortelle - Via Torre Bianca 98164 Messina.

## 5. DIVISIONE IN LOTTI

Lotto unico, non sono ammesse varianti o subappalti.

## 6. DURATA DEL CONTRATTO

12 mesi dalla data della stipula, prorogabile per ulteriori 12 mesi con possibilità della Stazione appaltante di recedere anticipatamente con preavviso minimo di 20 gg. in caso di aggiudicazione della gara nazionale europea in corso di espletamento da parte dell'Ufficio Servizi Generali della DCSRSI (nota del Direttore Generale del CNR del 24/12/2014 prot. AMMCNT n. 0094319).

## 7. SOGGETTI AMMESSI E CONDIZIONI MINIME DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare tutti gli operatori economici definiti ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, che siano in possesso dei requisiti sotto elencati.

Ai sensi del suddetto articolo, sono ammessi a partecipare raggruppamenti temporanei (anche non ancora costituiti) e consorzi ordinari di concorrenti.

Ai sensi del dell'art. 48 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii non è ammessa la contemporanea partecipazione di uno stesso operatore economico a più raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari, né la possibilità di concorrere alla medesima gara individualmente se facente parte di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, a pena d'inammissibilità alla gara dell'Operatore economico stesso e dei raggruppamenti e/o consorzi ai quali partecipa.

A pena di esclusione, gli Operatori economici concorrenti devono inoltre essere in possesso dei seguenti requisiti al momento della presentazione della domanda:

### Requisiti di ordine generale (art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii)

- assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;

### Requisiti di idoneità professionale (art. 83 comma 1 lettera a) del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.)

- iscrizione presso la CCIAA o all'albo delle imprese artigiane per attività inerenti l'oggetto dell'appalto;

### Certificazioni, attestazioni ed abilitazioni

- possesso della certificazione ISO 9001;
- possesso dell'abilitazione al Mercato Elettronico della P.A. (MePA), nella categoria oggetto della presente procedura (Servizi di Pulizia degli Immobili e di Disinfestazione).



#### **8. RICHIESTA DEI DOCUMENTI - SOPRALLUOGO E TERMINI**

La documentazione di gara sarà consultabile sul sito CNR alla sezione "Servizi ed utilità" / "Bandi di gara" / "Bandi per Gare di appalto in corso" nonché allegata come documentazione alla RdO sul sito del MePA ([www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it)).

Pena l'esclusione, l'Operatore economico dovrà effettuare il sopralluogo dei locali dalle ore 10:00 alle ore 13:00 di ogni giorno lavorativo entro il 20 dicembre 2017, previo appuntamento tramite email all'indirizzo [messina@isasi.cnr.it](mailto:messina@isasi.cnr.it), rivolgendosi al RUP Ing. Giovanni Pioggia.

Verrà rilasciata apposita dichiarazione attestante l'avvenuto sopralluogo.

#### **9. OFFERTE E TERMINE ULTIMO DI RICEVIMENTO**

Pena l'esclusione dalla gara, le offerte dovranno essere presentate esclusivamente tramite MePA entro e non oltre le ore 12.00 del 5 gennaio 2018.

#### **10. LINGUA**

Le offerte dovranno essere redatte in lingua italiana.

#### **11. DATA, ORA E LUOGO APERTURA DELLE OFFERTE**

La buste virtuali della documentazione tecnica e amministrativa saranno aperte ed esaminate da apposita commissione aggiudicatrice nominata dal Direttore d'Istituto CNR-ISASI, giorno 8 gennaio 2018 alle ore 10.30; la busta virtuale dell'offerta economica giorno 10 gennaio 2018 alle ore 10.30.

#### **12. CAUZIONI E GARANZIE**

Ai sensi degli artt. 93 comma 1 e 103 comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, la Stazione appaltante non richiede alcuna "garanzia provvisoria" per la presentazione dell'offerta, né alcuna "garanzia definitiva" per la sottoscrizione del contratto in caso di aggiudicazione.

#### **13. VALIDITA' DELL'OFFERTA**

L'offerta economica deve intendersi valida ed irrevocabile per 180 giorni (centottanta giorni) decorrenti dal termine ultimo fissato per la sua presentazione.

#### **14. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. I criteri valutativi sono:

- Caratteristiche qualitative, metodologiche e tecniche ricavate dalla documentazione tecnica: **70 punti**;
- Prezzo indicato nell'offerta economica: **30 punti**.

La somma aritmetica del punteggio tecnico e del punteggio economico produrrà il punteggio complessivo che individuerà l'offerta economicamente più vantaggiosa.

I criteri di valutazione per l'attribuzione dei punteggi sono esplicitati in dettaglio nel disciplinare di gara (All. 1).

#### **15. ALTRE INFORMAZIONI**

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione del servizio di cui alla gara in oggetto nell'ipotesi in cui, ad insindacabile giudizio della Stazione appaltante stessa, venga ritenuta l'inopportunità di procedere all'aggiudicazione dell'appalto.



La gara si intende valida anche in presenza di una sola offerta valida.

Con riferimento al costo del lavoro ai sensi del CCNL della categoria "imprese di pulizia e servizi integrati/multiservizi" e dell'art. 23 comma 16 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., la presente gara viene espletata tenendo conto del disciplinare di gara (All. 1) e del capitolato speciale d'appalto (All. 2).

#### **16. PAGAMENTI**

Bonifico bancario a 30 giorni dall'attestazione di regolare esecuzione e idoneità ai requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. e assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010, a seguito di fattura elettronica a CUU relativo all'Ufficio Servizi Generali CNR: YLLZWZ.

#### **17. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il Responsabile unico del procedimento è l'Ing. Giovanni Pioggia.

#### **Il presente bando è integrato dai seguenti documenti:**

- Disciplinare di gara (All. 1);
- Capitolato speciale d'appalto (All. 2);
- Dichiarazione amministrativa ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii (All. 3);
- Copia del DUVRI (All. 4);
- Dichiarazione di assunzione, in caso di aggiudicazione, degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 (All. 5);
- Offerta tecnica (All. 6);
- Planimetrie dei locali.

Il Direttore di CNR-ISASI  
Dott. Pietro Ferraro