



Consiglio Nazionale delle Ricerche

DIREZIONE CENTRALE
SUPPORTO ALLA RETE SCIENTIFICA E INFRASTRUTTURE
Ufficio Sviluppo e Gestione Patrimonio Edilizio

OGGETTO: AdR MI1 POLO BIOTECNOLOGICO via Bassini n. 15
Servizio per la rilevazione del conto termico e certificati bianchi – diagnosi energetica
Decisione a contrarre e affidamento diretto

IL DIRIGENTE a.i.

Visto il D.Lgs. 165/2001 recante “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

Visto il D.Lgs 127/2003 recante il “Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche”;

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio Nazionale delle Ricerche n. 25034 in data 04.05.2005 pubblicato sulla G.U. della Repubblica Italiana n. 124 in data 30.05.2005 recante “Regolamento di amministrazione, contabilità e finanza” (di seguito anche “Regolamento di amministrazione”), ed in particolare, la Parte II – Titolo I “Disposizioni generali e articolazioni organizzative”;

Visto il DPR 207/2010 recante “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti” (di seguito anche “Regolamento di attuazione”) per le parti ancora in vigore;

Vista la Legge 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari relativa ai contratti di appalto di lavori, forniture e servizi;

Visto lo Statuto del CNR emanato con Provvedimento del Presidente n. 26 del 07.04.2015, prot. 23646, in vigore a far data dal 01.05.2015;

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio Nazionale delle Ricerche prot. 36411 in data 26.05.2015 “Regolamento di organizzazione e funzionamento del Consiglio Nazionale delle Ricerche” in vigore dal 01.06.2015;

Visto il D. Lgs. 50/2016 recante “Nuovo Codice Appalti”, in attuazione delle Direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

Visti gli artt. 36 c. 7 e 216 c. 9 del D.Lgs. 50/2016 ed il Documento di consultazione – Linee guida attuative del nuovo Codice Appalti – “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;

Considerato che tale servizio per la rilevazione del conto termico e certificati bianchi – diagnosi energetica si rende necessario al fine della fruizione di un sistema incentivante per il rimborso di interventi già realizzati nell'ambito della ristrutturazione edile, impiantistica e nuova edificazione presso il POLO BIOTECNOLOGICO CNR in Milano;

Considerato che il Responsabile del Procedimento, per un intervento di ristrutturazione edile, impiantistica e nuova edificazione presso la medesima struttura è l'Arch. Domenico Verardi Nichi, nominato con nota prot. n. 69315 del 28.09.2011, afferente all'USGPE-DCRSI-CNR;

Considerato che, trattandosi di servizio di importo inferiore a € 40.000, lo stesso è appaltato mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c. 2 let. a) del Codice Appalti, riferita ai “Contratti sotto soglia comunitaria”;

Visto il DM 28.12.2012 interministeriale di Ministero dello Sviluppo Economico e Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, recante “criteri, condizioni e modalità per la realizzazione di interventi di efficienza energetica”;

Visto il DM 11.01.2017 del Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, recante “Adozione dei criteri ambientali minimi per gli arredi per interni, per l’edilizia e per i prodotti tessili”;

Vista la nota, prot. 31196 in data 08.05.2017, con la quale il RUP Arch. Domenico Verardi Nichi ha trasmesso, a seguito di indagine di mercato da egli istruita, n. 1 (uno) offerta economica emessa dall’impresa SACEE SRL, per un importo complessivo di € 18.100,00 oltre IVA, articolata in cinque diverse attività;

Considerato che tra le attività ritenute essenziali dal RUP, come risulta dalla nota di cui al precedente punto, rientrano le seguenti:

1. Diagnosi energetica dei tre edifici pre-intervento – compenso € 8.200,00 oltre IVA; (*)
 3. Attestati di prestazione energetica (APE) post-intervento – compenso € 1.000,00 oltre IVA; (*)
 4. Richiesta di accesso all’incentivo definito dal conto termico 2.0 ed attività ad essa propedeutiche – compenso € 5.000,00 oltre IVA; (**)
- (*) importi rimborsati al 100 % dal sistema incentivante*
*(**) importi rimborsati parzialmente dal sistema incentivante, secondo le percentuali di rimborso previste dal singolo intervento di efficientamento energetico cui verranno riferite*

per un totale di € 14.200,00 (oltre IVA) ed una durata di esecuzione del servizio stimata in giorni 30;

Ritenuta differibile l’attività di cui al punto n. 5 dell’offerta economica dell’impresa SACEE SRL, ovvero: Titoli di efficienza energetica in relazione alla sostituzione delle componenti vetrate – la Ditta tratterebbe la quota del 20 % dalla vendita dei TEE e verserebbe l’80 % al CNR;

Considerato che sussiste la necessaria copertura finanziaria della spesa in conformità di quanto previsto nel piano di gestione;

Visto il D.Lgs. 218/2016 recante “Semplificazione delle attività degli Enti Pubblici di Ricerca ai sensi dell’articolo 13 della legge 7 agosto 2015, n. 124”, ed in particolare l’art. 10 c. 3;

Ritenuta l’opportunità di provvedere;

DISPONE

- è approvata l’acquisizione del servizio, mediante affidamento diretto (ex art. 36 c. 2 let. a) del Codice), relativo alla rilevazione del conto termico e certificati bianchi – diagnosi energetica, all’impresa SACEE SRL con sede in Codogno (Lo) via Cesare Battisti n. 7 – P.I. 07457800964, pari a € 14.200,00 (oltre IVA), con una durata di esecuzione del servizio stimata in giorni 30 per le attività di cui ai punti 1-3-4 dell’offerta economica dell’impresa SACEE SRL;
- che l’Ufficio Sviluppo e Gestione Patrimonio Edilizio provveda, per quanto di competenza, alla definizione degli atti necessari per l’affidamento del servizio di cui trattasi;
- che per l’acquisizione del servizio di cui trattasi è confermato quale Responsabile del Procedimento l’Arch. Domenico Verardi Nichi;
- che per l’espletamento delle procedure amministrativo-contabili sono nominati i seguenti dipendenti CNR:
 - Dr.ssa VANZANELLA Carmela – USGPE, Coll.re RUP, Resp.le della procedura di affidamento;
 - Rag. DI NICOLANTONIO Irene – USGPE, Coll.re RUP, Resp.le della gestione del GAE.

Pierpaolo Orrico