



# Consiglio Nazionale delle Ricerche

DIREZIONE CENTRALE SUPPORTO ALLA RETE  
SCIENTIFICA E ALLE INFRASTRUTTURE  
Ufficio Sviluppo e Gestione Patrimonio Edilizio

**OGGETTO: Procedura urgente per la selezione di una E.S.CO. (ENERGY SERVICE COMPANY) con cui partecipare – in partenariato pubblico privato (PPP) con la E.S.CO. in qualità di soggetto promotore ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e ss.mm.ii. – al bando pubblico indetto dalla REGIONE PUGLIA:**

***PO 2014 – 2020. Asse Prioritario IV “Energia sostenibile e qualità della vita”. Obiettivo RA 4.1 – Azione 4.1 “Interventi per l'efficientamento energetico degli edifici pubblici”;***

**CIG: 7133767AC0**

## **Aggiudicazione definitiva**

IL DIRIGENTE a.i.

- **Visto** il D.Lgs. 30.03.2001, n. 165, recante “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- **Visto** il D.Lgs. 04.06.2003, n.127, recante il “Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche”;
- **Visto** il Decreto del Presidente del Consiglio Nazionale delle Ricerche n. 25034 in data 04.05.2005 pubblicato sulla G.U. della Repubblica Italiana n. 124 del 30.05.2005, recante “Regolamento di amministrazione, contabilità e finanza” (di seguito anche “Regolamento di amministrazione”), ed in particolare la Parte II – Titolo I “Disposizioni generali e articolazioni organizzative”;
- **Visto** il D.P.R. 05.10.2010, n. 207, recante “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti” (di seguito anche “Regolamento di attuazione”), per le parti ancora in vigore;
- **Vista** la Legge 13.08.2010, n.136 sulla tracciabilità dei flussi finanziari relativa ai contratti di appalto di lavori, forniture e servizi;
- **Visto** lo Statuto del CNR emanato con Provvedimento del Presidente n. 26 del 07.04.2015, prot. 23646, in vigore a far data dal 01.05.2015;
- **Visto** il Decreto del Presidente del Consiglio Nazionale delle Ricerche prot. 36411 in data 26.05.2015 “Regolamento di organizzazione e funzionamento del Consiglio Nazionale delle Ricerche”, in vigore dal 01.06.2015;
- **Visto** il D. Lgs. 18.04.2016, n. 50, recante “Nuovo Codice Appalti”, in attuazione delle Direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- **Visto** il D.Lgs. 19.8.2005, n. 192 “Attuazione della direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia”;
- **Visto** il D.Lgs. 29.12.2006, n. 311 “Disposizioni correttive ed integrative al D.Lgs. 19 agosto 2005, n.192, recante attuazione della direttiva 2002/91/CE, relativa al rendimento energetico nell'edilizia”;

- **Visto** il PEAR Puglia, adottato con DGR n. 827 dell'8.06.2007;
- **Visto** il D.Lgs. 30.05.2008, n. 115 "Attuazione della direttiva 2006/32/CE relativa all'efficienza degli usi finali dell'energia e i servizi energetici e abrogazione della direttiva 93/76/CEE";
- **Visto** la Legge Regionale 14/10/2008, n. 31 recante "Norme in materia di produzione di energia da fonti rinnovabili e per la riduzione di immissioni inquinanti in materia ambientale";
- **Visto** il D.P.R. 02.04.2009, n. 59 "Regolamento di attuazione dell'articolo 4, comma 1, lettere a) e b), del D.Lgs. n.192/2005, concernente attuazione della direttiva 2002/91/CE sul rendimento energetico in edilizia";
- **Visto** il D.M. 26.6.2009 del Ministero dello Sviluppo Economico "Linee guida nazionali per la certificazione energetica degli edifici";
- **Visto** il D.Lgs. 03.03.2011, n. 28 "Attuazione della direttiva 2009/28/CE sulla promozione dell'uso dell'energia fonti rinnovabili, recante modifica e successiva abrogazione delle direttive 2001/77/CE e 2003/30/CE";
- **Visto** la Legge 03.08.2013, n. 90 "Conversione, con modificazioni, del decreto-legge 4 giugno 2013, n. 63 Disposizioni urgenti per il recepimento della Direttiva 2010/31/UE del Parlamento europeo e del Consiglio del 19 maggio 2010, sulla prestazione energetica nell'edilizia per la definizione delle procedure d'infrazione avviate dalla Commissione europea, nonché altre disposizioni in materia di coesione sociale";
- **Visto** D.M. 26.06.2015 del Ministero dello Sviluppo Economico "Adeguamento del decreto del Ministro dello sviluppo economico, 26/6/2009 - Linee guida nazionali per la certificazione energetica degli edifici";
- **Considerato** che la Regione Puglia ha pubblicato la Delibera di Giunta Regionale n. 471 del 28 marzo 2017, l'Integrazione DGR 66/2017 e l'approvazione schema di Avviso di selezione interventi inerente il PO 2014 – 2020. Asse Prioritario IV "Energia sostenibile e qualità della vita". Obiettivo RA 4.1 – Azione 4.1 "Interventi per l'efficientamento energetico degli edifici pubblici";
- **Ravvisata** l'estrema urgenza di procedere all'individuazione di una società E.S.CO. (Energy Service Company) con cui partecipare - in Partenariato Pubblico Privato (PPP) - al Bando pubblico indetto dalla Regione Puglia, la cui domanda di partecipazione ha scadenza di presentazione fissata al 30 agosto 2017;
- **Considerata** l'opportunità per l'Ente di provvedere alla presentazione di un progetto che miri alla ristrutturazione del complesso immobiliare CNR di Lecce di recente edificazione (Campus delle nanotecnologie), sia con riferimento all'involucro esterno sia rispetto alle dotazioni impiantistiche, all'introduzione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili destinata all'autoconsumo;
- **Vista** la decisione a contrarre ed avvio della procedura di ricorso alla procedura urgente per la selezione di una E.S.CO, DCSRSI/ USGPE prot. n. 0044425/2017, nell'ambito della quale l'Ing. Antonio Vitaliti DCSRSI/ USGPE è stato nominato Responsabile del procedimento;
- **Visto** l'avviso pubblicato sul sito del CNR il 06.07.2017;
- **Considerato** che i termini di presentazione delle candidature sono scaduti il giorno 24.07.2017 e che l'apertura delle buste è stata fissata, in seduta pubblica, per il giorno 27.07.2017;
- **Visto** il provvedimento DCSRSI/ USGPE prot. 0049846/2017 di Nomina della Commissione

- di gara;
- **Esaminato** il Verbale redatto in data 27/07/2017 dalla Commissione di gara, trasmesso con nota del RUP in data 28/07/2017;
  - **Considerato** che dal predetto Verbale risulta che:
    - È pervenuta una sola offerta, da parte della ditta RI.EL.CO. Impianti S.r.l. in qualità di E.S.Co. con sede legale in Rieti Via della Genetica, 17-codice fiscale 00682150578 e partita I.V.A 00682150578;
    - A seguito della verifica della documentazione presentata, la predetta ditta è stata ammessa alla gara;
    - Dopo essersi riunita in seduta riservata per la valutazione dell'offerta pervenuta, la Commissione le ha attribuito il punteggio di punti 82,40, formulando proposta di aggiudicazione in favore della Ditta RI.EL.CO. Impianti S.r.l.;
  - **Valutata** l'estrema urgenza di partecipare al Bando pubblico indetto dalla Regione Puglia sopra richiamato, i cui termini di scadenza sono fissati al 30 agosto 2017;
  - **Considerato** che, in conformità a quanto previsto nell'avviso pubblicato sul sito del CNR il 06.07.2017, la ditta selezionata all'esito della procedura in oggetto dovrà produrre quanto previsto dallo stesso entro il termine essenziale del 24 agosto 2017 h 12:00;
  - **Considerato** che l'affidamento di cui trattasi non comporta alcun onere economico per l'Ente;
  - **Visto** l'art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016.;
  - **Ritenuta** l'opportunità di provvedere;

#### DISPONE

- l'aggiudicazione dell'attività di supporto all'Ufficio Sviluppo e Gestione del Patrimonio Edilizio, finalizzata alla predisposizione della domanda di finanziamento relativa al Bando POR Puglia 2014-2020 "Azione 4.1 "Interventi per l'efficientamento energetico degli edifici pubblici", in favore della ditta RI.EL.CO. Impianti S.r.l. con sede legale in Rieti Via della Genetica n. 17; in conformità alla proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione esaminatrice nella seduta del 27.07.2017;
- la sottoscrizione dell'incarico alla ditta RI.EL.CO. Impianti S.r.l. in qualità di E.S.Co. con sede legale in Rieti Via della Genetica, 17, codice fiscale 00682150578 e partita I.V.A 00682150578 con previsione di formale condizione risolutiva nel caso in cui la verifica dei requisiti di ordine generale già avviata dia esito positivo.

Pierpaolo Orrico

ORRICO PIERPAOLO  
28.07.2017 17:41:58 CEST



**Oggetto:** Notifica 0051579/2017 [Procedura urgente per la selezione di una E.S.CO. con cui partecipare – in partenariato pubblico privato (PPP) al bando pubblico indetto dalla REGIONE PUGLIA - aggiudicazione definitiva]

**Mittente:** Martina Di Ciommo <martina.diciommo@cnr.it>

**Data:** 28/07/2017 17:51

**A:** segreteria.sgpe@cnr.it

Ti è stato notificato il protocollo: 0051579/2017 del 28/07/2017 [Procedura urgente per la selezione di una E.S.CO. con cui partecipare – in partenariato pubblico privato (PPP) al bando pubblico indetto dalla REGIONE PUGLIA - aggiudicazione definitiva]

[Visualizza il protocollo in WebRainbow](#)

Il protocollo ha le seguenti ASSEGNAZIONI PER COMPETENZA:

- SVILUPPO E GESTIONE PATRIMONIO EDILIZIO

Notifica inviata da Martina Di Ciommo - martina.diciommo@cnr.it

—Allegati:—

667 ESCO Determina AGG. DEFINITIVA efficace\_bando  
Puglia\_.REVFINALEdocx.docx.pdf\_signed.pdf

466 kB