

ATTO AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA
- INFORMAZIONI SUGLI IMMOBILI E/O COMPLESSO/I FUNZIONALE/I

I campi sottostanti sono obbligatori

DATI RIEPILOGATIVI IMMOBILE/I E/O COMPLESSO/I FUNZIONALE/I OGGETTO DELL'ATTO AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA

Inserire i dati relativi al/ai soli immobile/i e - nel caso di Atto Aggiuntivo riferito a più di un immobile - compilare un "modulo 2" e/o un "modulo 3" per ogni immobile o complesso funzionale di seguito elencati.'

Città	Indirizzo	Immobile già inserit
MILANO	(IM-12569) - - VIA EDOARDO BASSINI , 15	Si

DATA INIZIO EROGAZIONE DEI SERVIZI (riferita ai servizi da Atto Aggiuntivo)	01/04/2018
---	------------

DATA FINE EROGAZIONE DEI SERVIZI (comune a tutti i servizi)	31/07/2020
---	------------

DATI ECONOMICI GLOBALI

ATTO AGGIUNTIVO				NUOVO IMPORTO
Importo annuo Atto Aggiuntivo per i servizi a canone EURO	Importo Atto Aggiuntivo per i servizi a canone EURO	Importo Atto Aggiuntivo per i servizi extra-canone EURO	Importo totale Atto Aggiuntivo (servizi a canone ed extra-canone) EURO	Nuovo Importo OPF (Importo residuo OPF + Importo totale Atto Aggiuntivo) EURO
1.345,47	3.139,43	-3.139,42	0,01	5.688.552,04

11/4/2018
sto bene!
G. Costa

(IM-12569) - - VIA EDOARDO BASSINI , 15

SERVIZI A CANONE	Nuovo Servizio (si o no)	Importo annuo Atto Aggiuntivo EURO	Importo totale Atto Aggiuntivo (per la durata residua dell'OPF) EURO	Nuovo Importo servizi a canone (Importo residuo OPF + Importo totale Atto Aggiuntivo) EURO
Servizi di Manutenzione degli Impianti				
RETI		0,00	0,00	0,00
Totale Importo Servizi di Manutenzione degli Impianti		1.337,95	3.121,88	277.552,11
Servizi di Pulizia ed Igiene Ambientale				
DISINFESTAZIONE		0,00	0,00	0,00
GIARDINAGGIO		0,00	0,00	9.354,17
PULIZIA		0,00	0,00	1.096.858,00
RACCOLTA E SMALTIMENTO RIFIUTI SPECIALI		0,00	0,00	0,00
Totale Importo Servizi di Pulizia ed Igiene Ambientale		0,00	0,00	1.106.212,17
TOTALE GLOBALE CANONE		1.345,47	3.139,43	1.395.328,94

Richiesta Preliminare di Fornitura		RPP-4103	Codice PDI/A PDI-4103	Revisione PDI/A 21	Codice Immobile IM-12569	Lotto 2	Codice Fiscale 8005430586	Listino	Fuol
Ente Centrale		CENTRO NAZIONALE RICERCHE - CNR							
Ente		CONSIGLIO NAZIONALE DELLE RICERCHE - AREA RICERCA MILANO I							
RIPILOGO SERVIZI RICHIESTI PER IMMOBILE									
Codice	Categorie	CANONE		EXTRA					
Servizi di Manutenzione degli Impianti									
EL	MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI	76.706,97					13.336,50		
IA	MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO	144.600,74					50.913,88		
IS	MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI IDRICO SANITARI	56.244,40					35.000,00		
	TOTALE Servizi di Manutenzione degli Impianti	277.552,11					99.250,38		
Servizi di Pulizia ed Igiene Ambientale									
G	GIARDINAGGIO	9.354,17					17.500,00		
P	PULIZIA	1.096.858,00					20.200,00		
	TOTALE Servizi di Pulizia ed Igiene Ambientale	1.106.212,17					37.700,00		
Altri Servizi									
REC	RECEPTION	2,10					1.059.033,15		
	TOTALE Altri Servizi	2,10					1.059.033,15		
Servizi di Consulenza Gestionale									
A	COSTITUZIONE E GESTIONE ANAGRAFICA TECNICA	4.568,36					0,00		
CC	CALL CENTER	3.870,44					0,00		
SI	GESTIONE SISTEMA INFORMATIVO	3.123,76					0,00		
	TOTALE Servizi di Consulenza Gestionale	11.562,55					0,00		
	TOTALE SERVIZI	1.395.328,93					1.195.983,53		
	TOTALE PDI						2.591.312,46		

Richiesta Preliminare di Fornitura	RPF-4103	Codice PD/A PDI-4103	Revisione PD/A 21	Codice Immobiliare	IM-12569	Lotto 2	Codice Fiscale	80054330586	Listino	Full
Ente Centrale	CENTRO NAZIONALE RICERCHE - CNR									
Ente	CONSIGLIO NAZIONALE DELLE RICERCHE - AREA RICERCA MILANO 1									

RIPARTIZIONE DELL'IMPORTO TOTALE DELLE PRESTAZIONI PER MACRO CATEGORIA E ANNO DI COMPETENZA

PRESTAZIONI A CANONE										
Codice	Macro Categorie	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	Totale
M	Servizi di Manutenzione degli Impianti	15.757,46	47.656,37	38.119,07	38.119,07	37.716,37	38.575,80	38.910,29	22.697,67	277.552,11
P	Servizi di Pulizia ed Igiene Ambientale	67.002,20	160.210,49	157.236,61	157.236,61	157.479,57	157.566,46	157.566,46	91.913,77	1.106.212,17
AS	Altri Servizi	0,12	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,17	2,10
G	Servizi di Consulenza Gestionale	646,28	1.654,67	1.655,65	1.655,65	1.655,65	1.661,29	1.663,17	970,18	11.562,55
TOTALE RIPARTIZIONE PRESTAZIONI A CANONE		83.406,06	209.521,84	197.011,63	197.011,63	196.851,89	197.803,86	198.140,22	115.581,80	1.395.328,93
Importo Complessivo delle Prestazioni a canone ed extra canone per macro categoria e anno di competenza										
PRESTAZIONI EXTRA CANONE										
Codice	Macro Categorie	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	Totale
M	Servizi di Manutenzione degli Impianti	2.083,33	5.000,00	5.000,00	5.565,27	8.723,80	24.914,69	30.292,61	17.670,69	99.250,38
P	Servizi di Pulizia ed Igiene Ambientale	1.041,67	2.500,00	2.500,00	3.685,43	7.806,39	7.806,39	7.806,39	4.553,73	37.700,00
AS	Altri Servizi	63.037,69	151.290,45	151.290,45	151.290,45	151.290,45	151.290,45	151.290,45	88.252,76	1.059.033,15
TOTALE RIPARTIZIONE PRESTAZIONI EXTRA CANONE		66.162,69	158.790,45	158.790,45	160.541,15	167.820,64	184.011,53	189.389,45	110.477,18	1.195.983,53
Importo Complessivo delle Prestazioni a canone ed extra canone per macro categoria e anno di competenza		149.568,75	368.312,29	355.802,08	357.552,78	364.672,53	381.815,39	387.529,67	226.058,97	2.591.312,46

N.B.: I PREZZI RIPORTATI SONO ADEGUATI ALLA CORRENTE VARIAZIONE ISTAT PER I SOLI SERVIZI OGGETTO DI STIPULAVARIAZIONE. EVENTUALI SCONTI SUGLI IMPORTI A CANONE SARANNO APPLICATI IN SEDE DI RENDICONTAZIONE E FATTURAZIONE

Richiesta Preliminare di Fornitura	RPF-4103	Codice PD/A PDI-4103	Revisione PD/A	21	Codice Immobilità	IM-12569	Lotto	2	Codice Fiscale	80054330586	Listino	Full
Ente Centrale	CENTRO NAZIONALE RICERCHE - CNR											
Ente	CONSIGLIO NAZIONALE DELLE RICERCHE - AREA RICERCA MILANO 1											

DETTAGLIO SERVIZIO A CANONE

Codice	Servizi	Data Inizio	Data Fine	Mesi	Unità di misura riferita all'unità di tempo (anno)	Servizi di Manutenzione degli Impianti		N° impianti	% Sconto Multiplo	Importo Prestazioni	Reperibilità	Importo Reperibilità
						Prezzo unitario riferito all'unità di misura	Quantità per unità di misura					
MIA7	MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO - EVACUATORI DI FUMO	01/10/2013	31/10/2014	13	EVACUATORE	44,5790	160,00	0	0	7.727,03	5%	386,35
MIA9	MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO - ALTRO NON PREVISTO NELLE VOCI DI CUI SOPRA	01/11/2014	05/04/2017	29,161	MQ AREA NETTA SERVITA	0,1261	12.192,02			3.736,85	5%	186,84
MIA9	MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO - ALTRO NON PREVISTO NELLE VOCI DI CUI SOPRA	01/10/2013	31/10/2014	13	MQ AREA NETTA SERVITA	0,1260	18.385,59		0	2.509,63	5%	125,48
MIA9	MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO - ALTRO NON PREVISTO NELLE VOCI DI CUI SOPRA	01/04/2018	31/07/2020	28	MQ AREA NETTA SERVITA	0,1274	1.200,00			356,68	5%	17,83
MIA9	MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO - ALTRO NON PREVISTO NELLE VOCI DI CUI SOPRA	06/04/2017	31/07/2020	39,839	MQ AREA NETTA SERVITA	0,1261	11.473,74			4.804,34	5%	240,22
MIS1	MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI IDRICO SANITARI - IMPIANTI IDRICO SANITARI AD ECCEZIONE DI QUANTO SOTTO	06/04/2017	31/07/2020	39,839	MQ	0,3714	17.075,35			21.052,40	5%	1.052,62
MIS1	MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI IDRICO SANITARI - IMPIANTI IDRICO SANITARI AD ECCEZIONE DI QUANTO SOTTO	01/04/2018	31/07/2020	28	MQ	0,3751	1.200,00			1.050,24	5%	52,51
MIS1	MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI IDRICO SANITARI - IMPIANTI IDRICO SANITARI AD ECCEZIONE DI QUANTO SOTTO	01/08/2013	31/10/2014	15	MQ	0,3710	21.280,43		0	9.868,80	5%	493,44
MIS1	MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI IDRICO SANITARI - IMPIANTI IDRICO SANITARI AD ECCEZIONE DI QUANTO SOTTO	01/11/2014	05/04/2017	29,161	MQ	0,3714	17.793,63			16.058,24	5%	802,91
MIS2	MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI IDRICO SANITARI - IMPIANTI TRATTAMENTO ACQUE NERE	06/04/2017	31/07/2020	39,839	MQ	0,0180	17.075,35			1.021,41	5%	51,07
MIS2	MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI IDRICO SANITARI - IMPIANTI TRATTAMENTO ACQUE NERE	01/08/2013	31/10/2014	15	MQ	0,0180	21.280,43		0	478,81	5%	23,94
MIS2	MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI IDRICO SANITARI - IMPIANTI TRATTAMENTO ACQUE NERE	01/11/2014	05/04/2017	29,161	MQ	0,0180	17.793,63			779,11	5%	38,96
MIS3	MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI IDRICO SANITARI - IMPIANTO ADDOLCIMENTO	06/04/2017	31/07/2020	39,839	MQ	0,0180	17.075,35			1.021,41	5%	51,07
MIS3	MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI IDRICO SANITARI - IMPIANTO ADDOLCIMENTO	01/08/2013	31/10/2014	15	MQ	0,0180	21.280,43		0	478,81	5%	23,94

N.B.: I PREZZI RIPORTATI SONO ADEGUATI ALLA CORRENTE VARIAZIONE ISTAT PER I SOLI SERVIZI OGGETTO DI STIPULAZIONE. EVENTUALI SCONTI SUGLI IMPORTI A CANONE SARANNO APPLICATI IN SEDE DI RENDICONTAZIONE E FATTURAZIONE.

Richiesta Preliminare di Fornitura	RPF-4103	Codice PDI/A PDI-4103	Revisione PDI/A 21	Codice Immobiliare	IM-12569	Lotto	2	Codice Fiscale	80054330586	Listino	Full
Ente Centrale	CENTRO NAZIONALE RICERCHE - CNR										
Ente	CONSIGLIO NAZIONALE DELLE RICERCHE - AREA RICERCA MILANO 1										

DETTAGLIO SERVIZI A CANONE

Codice	Servizi	Data Inizio	Data Fine	Mesi	Unità di misura riferita all'unità di tempo (anno)	Prezzo unitario riferito all'unità di misura	Quantità per unità di misura	% Sconto Multiplo	Importo Prestazioni	Servizi di Consulenza Gestionale	
										Unità di misura riferita all'unità di	Prezzo unitario riferito all'unità di misura
GAA70	COSTITUZIONE E GESTIONE ANAGRAFICA ARCHITETTONICA (SCONTO 70)	01/08/2013	31/07/2020	84	MQ	0,0702	21.280,43		1.493,89		
GA14	COSTITUZIONE E GESTIONE ANAGRAFICA IMPIANTO IDRICO SANITARIO	01/04/2018	31/07/2020	28	MQ	0,0718	21.280,43		509,18		
GA14	COSTITUZIONE E GESTIONE ANAGRAFICA IMPIANTO IDRICO SANITARIO	01/11/2014	05/04/2017	29.161	MQ	0,0711	21.280,43		525,05		
GA14	COSTITUZIONE E GESTIONE ANAGRAFICA IMPIANTO IDRICO SANITARIO	01/08/2013	31/10/2014	15	MQ	0,0710	21.280,43		269,81		
GA14	COSTITUZIONE E GESTIONE ANAGRAFICA IMPIANTO IDRICO SANITARIO	06/04/2017	31/03/2018	11.839	MQ	0,0711	21.280,43		213,16		
GA15	COSTITUZIONE E GESTIONE ANAGRAFICA IMPIANTO ELEVATORI	01/08/2013	31/07/2020	84	MQ	0,0310	21.280,43		659,69		
GA16	COSTITUZIONE E GESTIONE ANAGRAFICA IMPIANTO ANTINCENDIO	01/11/2014	05/04/2017	29.161	MQ	0,0420	21.280,43		318,17		
GA16	COSTITUZIONE E GESTIONE ANAGRAFICA IMPIANTO ANTINCENDIO	01/04/2018	31/07/2020	28	MQ	0,0425	21.280,43		308,55		
GA16	COSTITUZIONE E GESTIONE ANAGRAFICA IMPIANTO ANTINCENDIO	06/04/2017	31/03/2018	11.839	MQ	0,0420	21.280,43		129,17		
GA16	COSTITUZIONE E GESTIONE ANAGRAFICA IMPIANTO ANTINCENDIO	01/10/2013	31/10/2014	13	MQ	0,0420	21.280,43		141,70		
GCC4	CALL CENTER A SUPPORTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI IDRICO SANITARI	01/08/2013	31/10/2014	15	MQ	0,0080	21.280,43		212,80		
GCC4	CALL CENTER A SUPPORTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI IDRICO SANITARI	01/11/2014	05/04/2017	29.161	MQ	0,0080	21.280,43		414,12		
GCC4	CALL CENTER A SUPPORTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI IDRICO SANITARI	01/04/2018	31/07/2020	28	MQ	0,0081	21.280,43		401,61		
GCC4	CALL CENTER A SUPPORTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI IDRICO SANITARI	06/04/2017	31/03/2018	11.839	MQ	0,0080	21.280,43		168,12		
GCC5	CALL CENTER A SUPPORTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI ELEVATORI	01/08/2013	31/07/2020	84	MQ	0,0050	21.280,43		744,82		
GCC6	CALL CENTER A SUPPORTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI ANTINCENDIO	01/10/2013	31/10/2014	13	MQ	0,0030	21.280,43		69,16		
GCC6	CALL CENTER A SUPPORTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI ANTINCENDIO	01/04/2018	31/07/2020	28	MQ	0,0030	21.280,43		150,60		

N.B.: I PREZZI RIPORTATI SONO ADEGUATI ALLA CORRENTE VARIAZIONE ISTAT PER I SOLI SERVIZI OGGETTO DI STIPULA/VARIAZIONE. EVENTUALI SCONTI SUGLI IMPORTI A CANONE SARANNO APPLICATI IN SEDE DI RENDICONTAZIONE E FATTURAZIONE

30/03/2018 17:13:57

Richiesta Preliminare di Fornitura	RPF-4103	Codice PDI/A PDI-4103	Revisione PDI/A	21	Codice Immobile	IM-12569	Lotto	2	Codice Fiscale	80054330586	Listino	Full
Ente Centrale	CENTRO NAZIONALE RICERCHE - CNR											
Ente	CONSIGLIO NAZIONALE DELLE RICERCHE - AREA RICERCA MILANO 1											

DETTAGLIO SERVIZI A CANONE

Codice	Servizi	Data Inizio	Data Fine	Mesi	Unità di misura riferita all'unità di tempo (anno)	Prezzo unitario riferito all'unità di misura	Quantità per unità di misura	% Sconto Multiplo	Importo Prestazioni	Servizi di Consulenza Gestionale	
										1° Totale - Prestazioni a canone relative ai Servizi di Consulenza Gestionale	TOTALE SERVIZI A CANONE
GS19	SISTEMA INFORMATIVO A SUPPORTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA	01/08/2013	31/10/2014	15	MQ	0,0100	21.280,43		266,01		
GS19	SISTEMA INFORMATIVO A SUPPORTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA	06/04/2017	31/07/2020	39.839	MQ	0,0100	21.280,43		707,19		
									11.562,55		
									1.385.764,88		9.564,05

N.B.: I PREZZI RIPORTATI SONO ADEGUATI ALLA CORRENTE VARIAZIONE ISTAT PER I SOLI SERVIZI OGGETTO DI STIPULA/VARIAZIONE. EVENTUALI SCONTI SUGLI IMPORTI A CANONE SARANNO APPLICATI IN SEDE DI RENDICONTAZIONE E FATTURAZIONE.

All 6

Richiesta Preliminare di Fornitura	RPF-4103	Codice PDI/A PDI-4103	Revisione PDI/A 21	Codice Immobiliare	IM-12569	Lotto 2	Codice Fiscale	80054306586	Listino	Full
Ente Centrale	CENTRO NAZIONALE RICERCHE - CNR									
Ente	CONSIGLIO NAZIONALE DELLE RICERCHE - AREA RICERCA MILANO 1									

ATTIVITA' PREVEDIBILI E CON CARATTERE DI RIPETIVITA'

Codice	Servizi	Data Inizio	Data Fine	Mesi	Unità di misura riferita all'unità di tempo (anno)	Prezzo unitario riferito all'unità di misura	N° Interventi	Quantità per unità di misura	%Sconto Multiplo	Importo Prestazioni
TOTALE ATTIVITA' PREVEDIBILI E CON CARATTERE DI RIPETIVITA'										

ATTIVITA' DI AMPLIAMENTO DEI SERVIZI A CANONE											
Codice	Servizi	Descrizione di dettaglio	Data Inizio	Data Fine	Mesi	Unità di Misura riferita all'unità di tempo (anno)	Prezzo Unitario riferito all'unità di misura	Codice Scheda Computo Interventi	Quantità per unità di misura	N° Interventi	Importo Prestazioni
<p>Richiesta Preliminare di Fornitura RPP-4103 Codice PDI/A PDI-4103 Revisione PDI/A 21 Codice Immobiliare IM-12569 Lotto 2 Codice Fiscale 8005430586</p> <p>Ente Centrale CENTRO NAZIONALE RICERCHE - CNR</p> <p>Ente CONSIGLIO NAZIONALE DELLE RICERCHE - AREA RICERCA MILANO 1</p>											
<p>1° Totale - Prestazioni a canone relative ai Servizi di Manutenzione degli Impianti</p>											
<p>1° Totale - Prestazioni a canone relative ai Servizi di Pulizia ed Igiene Ambientale</p>											
<p>1° Totale - Prestazioni a canone relative ai Servizi di Pulizia ed Igiene Ambientale</p>											
<p>1° Totale - Prestazioni a canone relative ai Altri Servizi</p>											
<p>TOTALE ATTIVITA' DI AMPLIAMENTO DEI SERVIZI A CANONE</p>											
MELXK	MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI - MANUTENZIONE IMPIANTI ELEVATORI		04/11/2016	31/07/2020	44.90	EURO	3.564,06		1,00		13.336,50
MIAXK	MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO - MANUTENZIONE IMPIANTI ANTINCENDIO		01/04/2018	31/07/2020	28	EURO	21.511,68		1,00		50.193,91
MIAXK	MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO - MANUTENZIONE IMPIANTI ANTINCENDIO		06/04/2017	31/07/2020	39.84	EURO	216,87		1,00		719,97
MISXK	MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI IDRICO SANITARI - MANUTENZIONE IMPIANTI IDRICO SANITARI		01/08/2013	31/07/2020	84	EURO	5.000,00		1,00		35.000,00
<p>1° Totale - Prestazioni a canone relative ai Altri Servizi</p>											
GXX	GIARDINAGGIO		01/08/2013	31/07/2020	84	EURO	2.500,00		1,00		17.500,00
PEXK	PULIZIA - ECONOMIA		17/05/2016	31/07/2020	50.48	EURO	1.888,50		1,00		5.000,00
PEXK	PULIZIA - ECONOMIA		18/11/2016	31/07/2020	44.45	EURO	2.969,52		1,00		11.000,00
PEXK	PULIZIA - ECONOMIA		06/12/2016	31/07/2020	43.84	EURO	1.094,92		1,00		4.000,00
PEXK	PULIZIA - ECONOMIA		04/11/2016	31/07/2020	44.90	EURO	53,45		1,00		200,00
<p>1° Totale - Prestazioni a canone relative ai Altri Servizi</p>											
RECX	RECEPTION		01/08/2013	31/07/2020	84	EURO	151.290,45		1,00		1.059.033,15
<p>1° Totale - Prestazioni a canone relative ai Altri Servizi</p>											
<p>TOTALE ATTIVITA' DI AMPLIAMENTO DEI SERVIZI A CANONE</p>											
<p>1.195.983,53</p>											