



Procedura negoziata per affidamento di un contratto sotto soglia inerente il servizio di manutenzione impianto ascensore dell'Istituto di Biologia Agroambientale e Forestale del CNR, con aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo secondo l'art. 95, comma 3, lettera. A) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Numero impianti: 1 cat. A-4 matr. TR/231/588 n.f. 4114924

Numero fermate: 3 (piani 4)

Luogo: Viale Marconi n. 2 – 05010 Porano (Terni)

Durata contratto: 3 anni

Capitolato tecnico

Scopo dei Servizi per la manutenzione dell'impianto

1) Ispezione e manutenzione preventiva

In conformità alle norme DIN EN 13015, D.P.R. 1497/63 e D.P.R. 162 del 30/04/1999, la Ditta aggiudicataria, di seguito indicata come DITTA, eseguirà sull'impianto le seguenti ispezioni periodiche:

- Controllo e regolazione di componenti elettrici, meccanici ed idraulici maggiormente soggetti ad usura, per assicurarne il regolare funzionamento;
- Verifica approfondita dell'efficienza e del corretto funzionamento di tutti i dispositivi di sicurezza (paracadute, limitatore di velocità, contatti di sicurezza);
- Controllo dello stato di conservazione del sistema di trazione;
- Pulizia, lubrificazione e registrazione delle parti, fornitura di lubrificanti e fusibili;
- Registrazione dei risultati dei controlli secondo quanto previsto dalla norma DIN EN 13015, D.P.R. 1497/63 e D.P.R. 162 del 30/04/1999
- Pulizia fossa una volta l'anno

2) Anomalie operative

La DITTA correggerà eventuali anomalie rilevate nel corso delle ispezioni periodiche, della manutenzione preventiva o verificatesi negli intervalli fra le ispezioni e comunicate alla DITTA dal cliente o da terzi accreditati.

Opzioni chiamate incluse: i costi relativi alle chiamate devono essere coperte dal contratto dal lunedì al venerdì dalle ore 08:00 alle ore 17:00.

3) RIPARAZIONI

La DITTA riparerà o sostituirà tutte le parti diventate inutilizzabili per usura.

La DITTA cambierà regolarmente l'olio del gruppo di trazione, essendo un ascensore oleodinamico, e si occuperà dell'adeguato smaltimento dell'olio usato.

La DITTA sostituirà gli elementi degli impianti elettrici in base alle istruzioni del costruttore. La Ditta sostituirà le lampadine danneggiate o difettose in cabina durante la normale ispezione o la manutenzione preventiva dell'impianto.



Il contratto dovrà prevedere la sostituzione delle batterie tampone.

4) DISPONIBILITA' PARTI DI RICAMBIO

La Ditta dovrà garantire la disponibilità di parti di ricambio per il periodo contrattuale.
La Ditta curerà l'adeguato smaltimento in modo gratuito delle parti sostituite.

5) CONTROLLI PERIODICI DA ENTI ACCREDITATI

Previa comunicazione da parte dell'Amministrazione, la Ditta invierà un esperto, dotato di strumentazione adeguata necessaria, in assistenza per eseguire i normali controlli periodici da enti accreditati.

La Ditta si prenderà cura di dare istruzioni adeguate dell'impianto circa la modalità con cui liberare eventuali passeggeri bloccati (*corso per manovra a mano* per un massimo di tre persone).

6) SERVIZI AGGIUNTIVI

L'Amministrazione riconoscerà separatamente alla DITTA le attività non previste dal presente contratto.

7) DURATA DEL CONTRATTO: 3 ANNI

Gli obblighi contrattuali avranno validità per tutta la durata del contratto, che inizierà con la data del documento di stipula per tre anni. E' fatta salva la facoltà di ciascuna delle parti di dare disdetta al contratto nel termine di almeno 60 giorni prima della data di scadenza.

8) Il presente capitolato sarà parte integrante del contratto di servizio.