



**OGGETTO:** Decisione a contrattare: manutenzione ordinaria impianto idraulico ed apparecchi idrico sanitari impianto di riscaldamento inclusa la verifica di legge sul rendimento della combustione della centrale termica; interventi straordinari in caso di guasto, presso la sede ISN di Mangone.

## IL DIRETTORE

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 127 del 4 giugno 2003, recante “Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche”;

**VISTI** i Regolamenti di organizzazione e funzionamento del Consiglio Nazionale delle Ricerche emanato con provvedimento del CNR del Presidente n. 43, prot. n. 0036411 in data 26 maggio 2015, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - serie Generale, nonché il Regolamento di amministrazione, contabilità e finanza del Consiglio Nazionale delle Ricerche emanato con decreto del Presidente del 4 maggio 2005, prot. n. 25034, pubblicati nel Supplemento ordinario n. 101 alla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 124 del 30 maggio 2005, ed in particolare la Parte II - Titolo I che disciplina l'attività contrattuale, l'art. 59 intitolato “Decisione di contrattare”;

**VISTO** la Legge n. 244 del 24 dicembre 2007 recante “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2008)”;

**VISTO** il decreto Legislativo n. 213 del 31 dicembre 2009, recante “Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche”;

**VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i, in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture pubblicato sulla G.U. n. 91 del 19 aprile 2016;

**VISTO** il D.L. n. 52 del 7 maggio 2012, trasformato in Legge n. 94 del 6 luglio 2012 recante “Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica” e la successiva Legge 135 del 7 agosto 2012 “Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica”;

**VISTO** la L. 241/1990 che stabilisce che: "L'attività amministrativa persegue i fini determinati dalla legge ed è retta da criteri di economicità, di efficacia, di pubblicità e di trasparenza" oltre che l'art. 30 del D. Lgs. del 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i, che prevede tra l'altro che l'affidamento di forniture debba avvenire nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza oltre che di libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità;

**CONSIDERATO** che con delibera del CdA del CNR n° 110/2018 del 20/06/2018, veniva autorizzato l'Ufficio Sviluppo e Gestione del Patrimonio Edilizio della Direzione Centrale Supporto alla Rete Scientifica e Infrastrutture del CNR a procedere alla stipula di un nuovo contratto di locazione, per la durata di 6 anni, con l'Immobiliare Piano Lago per il complesso immobiliare sito in Piano Lago - 87050 Mangone (CS) già sede dell'Istituto di Scienze Neurologiche del CNR ;

**VISTO** il contratto di locazione dell'immobile adibito a sede dell'ISN di Mangone (CS), tra il CNR e la società Immobiliare Piano Lago Srl, sottoscritto in data 10/09/2018 e registrato all' Agenzia delle Entrate di Cosenza il 17/09/2018 al n. 4463 serie 3T, trasmesso dall'Ufficio Sviluppo e Gestione del Patrimonio Edilizio della Direzione Centrale Supporto alla Rete Scientifica e Infrastrutture - CNR con prot. n. 0061629/2018 del 24/09/2018;

**CONSIDERATO** che il suddetto contratto non include le spese di manutenzione ordinaria, e che tra queste rientra la manutenzione dell'impianto idraulico ed apparecchi idrico sanitari impianto di riscaldamento inclusa la verifica di legge sul rendimento della combustione della centrale termica.



**CONSIDERATO** che si rende procedere all'affidamento dei suddetti servizi di manutenzione al fine di garantire ed assicurare il buon funzionamento degli uffici e dei laboratori all'interno dell'Istituto.

**ACCERTATA** la copertura finanziaria della suddetta spesa, prevista nella voce dell'elenco annuale 2016 e 2017;

**VISTA** la legge 136 art. 3 del 13/8/10 e il D.L. n. 187/2010 convertito nella legge n. 217 del 17.12.2010, che introducono l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari relativi alle commesse pubbliche;

**VISTA** la Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici (AVCP);

**RITENUTO** che vi siano i presupposti normativi e di fatto per acquisire i beni in oggetto ai sensi dell'art. 36 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. nel rispetto della massima concorrenzialità e nei limiti di importo stabiliti;

**RAVVISATA** la necessità di provvedere alla stipula dell'affidamento della fornitura dei beni in oggetto per il buon funzionamento dell'attività di ricerca ad essi correlata;

#### **D E T E R M I N A**

- di nominare, quale responsabile unico del procedimento, in base all'art. 31 del D.lgs 50/2016 e s.m.i, il Sig. Bruno Benedetto, il quale possiede le competenze e le risorse necessarie a svolgere tale ruolo;
  - di verificare, tranne nel caso di "somma urgenza" o di "unicità dell'operatore economico", l'esistenza di apposita convenzione Consip; in subordine l'esistenza in MePA del metaprodotto e, in caso positivo, di procedere all'affidamento utilizzando la Richiesta di Offerta (RdO). Di procedere, in caso di esito negativo delle precedenti verifiche, sul mercato libero, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, previa consultazione, ove esistenti di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato, privilegiando una procedura di affidamento che persegua gli obiettivi di economicità, efficacia, tempestività, proporzionalità e correttezza dell'azione amministrativa e di semplificazione del procedimento amministrativo;
- di affidare la fornitura in oggetto con il criterio del minor prezzo;
- di dare atto che la spesa complessiva presunta pari ad € 10.655,00 (IVA esclusa) è contenuta nei limiti dell'impegno in premessa specificato;
- di stabilire inoltre che le clausole essenziali del contratto saranno:
  1. Luogo di svolgimento/consegna: CNR-ISN, C/da Burga, Piano Lago di Mangone (CS) entro il 30 giugno p.v.;
  2. Modalità di pagamento (in genere bonifico bancario a 30 giorni dalla verifica di regolare esecuzione: cfr. circolare n. 36/2012);

di impegnare la spesa presunta di € 13.000 sulla voce 13073- GAE: P0000176 . P0000178

**IL DIRETTORE**  
**Dott. Sebastiano Cavallaro**