



OGGETTO: acquisizione del servizio di pulizia dei locali dell'Istituto di Scienze Neurologiche del CNR sito in C/da Burga, 87050 Mangone (CS)

IL DIRETTORE

VISTO il Decreto Legislativo n. 127 del 4 giugno 2003, recante "Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche";

VISTI i Regolamenti di organizzazione e funzionamento del Consiglio Nazionale delle Ricerche emanato con provvedimento del CNR del Presidente n. 43, prot. n. 0036411 in data 26 maggio 2015, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - serie Generale, nonché il Regolamento di amministrazione, contabilità e finanza del Consiglio Nazionale delle Ricerche emanato con decreto del Presidente del 4 maggio 2005, prot. n. 25034, pubblicati nel Supplemento ordinario n. 101 alla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 124 del 30 maggio 2005, ed in particolare la Parte II - Titolo I che disciplina l'attività contrattuale;

VISTO la Legge n. 244 del 24 dicembre 2007 recante "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2008)";

VISTO il decreto Legislativo n. 213 del 31 dicembre 2009, recante "Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche";

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i, in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture pubblicato sulla G.U. n. 91 del 19 aprile 2016;

VISTO il D.L. n. 52 del 7 maggio 2012, trasformato in Legge n. 94 del 6 luglio 2012 recante "Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica" e la successiva Legge 135 del 7 agosto 2012 "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica";

VISTO la L. 241/1990 che stabilisce che: "L'attività amministrativa persegue i fini determinati dalla legge ed è retta da criteri di economicità, di efficacia, di pubblicità e di trasparenza" oltre che l'art. 30 del D. Lgs. del 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i, che prevede tra l'altro che l'affidamento di forniture debba avvenire nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza oltre che di libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità;

CONSIDERATO che con delibera del CdA del CNR n° 110/2018 del 20/06/2018, veniva autorizzato l'Ufficio Sviluppo e Gestione del Patrimonio Edilizio della Direzione Centrale Supporto alla Rete Scientifica e Infrastrutture del CNR a procedere alla stipula di un nuovo contratto di locazione, per la durata di 6 anni, con l'Immobiliare Piano Lago per il complesso immobiliare sito in Piano Lago - 87050 Mangone (CS) già sede dell'Istituto di Scienze Neurologiche del CNR ;

VISTO il contratto di locazione dell'immobile adibito a sede dell'ISN di Mangone (CS), tra il CNR e la società Immobiliare Piano Lago Srl, sottoscritto in data 10/09/2018 e registrato all'Agenzia delle Entrate di Cosenza il 17/09/2018 al n. 4463 serie 3T, trasmesso dall'Ufficio Sviluppo e Gestione del Patrimonio Edilizio della Direzione Centrale Supporto alla Rete Scientifica e Infrastrutture - CNR con prot. n. 0061629/2018 del 24/09/2018;

CONSIDERATO che si rende necessario procedere all'affidamento del servizio di pulizia al fine di garantire ed assicurare il buon funzionamento degli uffici e dei laboratori all'interno dell'Istituto, in quanto il precedente contratto scadrà il prossimo 30 novembre 2018;

CONSIDERATO che la copertura finanziaria della spesa sarà assunta dalla sede centrale CNR di Roma che si fa carico delle spese cogenti, giusta comunicazione del Direttore Generale prot. n. 0094319 del 24 dicembre 2014, con la quale a far data dal 1 gennaio 2015 è stata avviata la centralizzazione dei pagamenti



dei servizi di pulizia e vigilanza/portierato di tutta la rete scientifica, oltre quanto già avviene dal 2014 per i buoni pasto e le utenze (Energia elettrica, gas, combustibili da riscaldamento).

VISTA la legge 136 art. 3 del 13/8/10 e il D.L. n. 187/2010 convertito nella legge n. 217 del 17.12.2010, che introducono l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari relativi alle commesse pubbliche;

VISTA la Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici (AVCP);

RITENUTO che vi siano i presupposti normativi e di fatto per acquisire il servizio in oggetto ai sensi dell'art. 36 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 nel rispetto della massima concorrenzialità e nei limiti di importo stabiliti;

RAVVISATA la necessità di provvedere al servizio di pulizia dei locali dell'Istituto di Scienze Neurologiche del CNR;

D E T E R M I N A

- di nominare, quale responsabile unico del procedimento, in base all'art. 31 del D.lgs 50/2016 e s.m.i, il Sig. Benedetto Bruno, il quale possiede le competenze e le risorse necessarie a svolgere tale ruolo;
- di verificare, tranne nel caso di "**somma urgenza**" o di "**unicità dell'operatore economico**", l'esistenza di apposita convenzione Consip; in subordine l'esistenza in MePA del metaprodotto e, in caso positivo, di procedere all'affidamento utilizzando la Richiesta di Offerta (RdO) nel rispetto di un criterio di **rotazione degli inviti** (punto 3.6 delle linee guida n.4 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione di attuazione del Decreto Legislativo 18 Aprile 2016, n. 50 e s.m.i. recante "Procedure per l'Affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitari, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici").
- di procedere, in caso di esito negativo delle precedenti verifiche, sul mercato libero, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici per i lavori, e, per i servizi e le forniture di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- di affidare il servizio in oggetto con il criterio del minor prezzo;
- di dare atto che l'impegno della spesa presunta pari ad € 36.000,00 (IVA esclusa) sarà assunto dalla sede centrale CNR di Roma che si fa carico delle spese cogenti;
- che le offerte siano corredate, ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016, da una garanzia provvisoria pari al 2% del valore posto a base d'asta nonché dall'impegno di un fidejussore a rilasciare la garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016;

di stabilire inoltre che le clausole essenziali del contratto saranno:

1. luogo di svolgimento: CNR-ISN, C/da Burga, Piano Lago di Mangone (CS);
2. modalità di pagamento (bonifico bancario a 30 giorni dalla verifica di regolare esecuzione);
3. Garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016;



CONSIGLIO NAZIONALE DELLE RICERCHE
ISTITUTO DI SCIENZE NEUROLOGICHE

4. Periodo: annuale, con possibilità di eventuale proroga limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente, o comunque fino al completamento delle procedure di gara.
5. Di trasmettere copia della presente agli uffici competenti per i successivi adempimenti.

IL DIRETTORE
Dott. Sebastiano Cavallaro