



Consiglio Nazionale delle Ricerche

DIREZIONE CENTRALE
SUPPORTO ALLA RETE SCIENTIFICA E INFRASTRUTTURE
Ufficio Sviluppo e Gestione Patrimonio Edilizio

Oggetto: Lavori di ristrutturazione dell'edificio di via Bassini n. 15 per la realizzazione del Polo Biotecnologico CNR Milano – CIG 527764419B – CUP B42H13000000001

Decreto avvio procedura d'interpello

IL DIRETTORE a.i.

Visto il D.Lgs. n. 165 del 30.03.2001 sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche;

Visto il D.Lgs. n. 127 del 06.06.2003, pubblicato in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 129 del 06.06.2003, concernente il riordino dell'Ente e i vigenti regolamenti CNR;

Visto lo Statuto del CNR emanato con Provvedimento del Presidente n. 26 del 07.04.2015 prot. 23646, in vigore dal 01.05.2015;

Visto il Regolamento di Organizzazione e di Funzionamento del CNR emanato con Decreto del Presidente del 26.05.2015 prot. 36411, in vigore dal 01.06.2015;

Considerato che l'intervento di che trattasi è previsto nel Piano Triennale dei Lavori Pubblici del CNR ed è finanziato con prestito CDP I tranche;

Visto l'incarico di redigere il progetto esecutivo dell'intervento all'Arch. Cesare Ciotti dell'AdR MI3 - CNR, nominato con nota DCSRSI-USGPE prot. 43218 in data 04.06.2010;

Visto l'incarico di Responsabile del Procedimento conferito all'Arch. Domenico Nichi dell'USGPE – DCSRSI - CNR con nota prot. 69315 del 28.09.2011;

Visto l'incarico di Direttore dei Lavori conferito all'Arch. Cesare Ciotti dell'AdR MI3 - CNR con nota DCSRSI-USGPE prot. 66482 del 05.11.2013;

Vista la nomina della Commissione di collaudo in corso d'opera, prot. 11511 in data 19.02.2016;

Visto il verbale di "Validazione del progetto esecutivo", prot. 18509 del 07.03.2014, ai sensi degli artt. 93 e 112 del D.Lgs. 163/2006 e artt. 44 e seguenti del D.P.R. 207/2010, dal Responsabile del Procedimento con allegato l'elenco degli elaborati;

Considerato che con Decreto prot. 29095 del 14.04.2014 il CNR ha autorizzato l'USGPE all'espletamento della procedura di gara ai sensi D.Lgs. 163/2006 per l'appalto dell'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto, con il criterio di aggiudicazione del massimo ribasso;

Visto il verbale n. 6 di aggiudicazione provvisoria redatto in data 09.02.2015 dalla Commissione di gara (nominata con provvedimento prot. 47139 del 24.06.2014) che riporta la graduatoria finale da cui di seguito l'estratto dei primi sei qualificati:

ID	PROVINCIA	RAGIONE SOCIALE	RIBASSO %
35	Napoli	DUE P SRL	68,111
17	Roma	VF SRL	64,728
93	Napoli	DE.SA.MA. COSTRUZIONI SRL	62,100
12	Bari	MANELLI IMPRESA SRL	60,000
134	Milano	COSTRUZIONI GENERALI SRL	59,240
113	Roma	JUVANT COSTRUZIONI SRL	56,825

Visto che con Decreto prot. 23360 del 03.04.2015 è stato aggiudicato definitivamente l'appalto alla Ditta DUE P srl, nonché approvati e resi esecutivi i verbali di gara;

Visto il contratto di appalto, prot. 67709 del 12.10.2015, tra il CNR e la Ditta DUE P SRL per l'importo contrattuale di € 3.570.789,13 (oltre IVA) – rep. 6516/2012;

Visto il provvedimento di approvazione perizia n. 1, prot. 80527 del 02.12.2016, per l'importo di € 712.472,78 (oltre IVA);

Visto il provvedimento approvazione perizia n. 2, prot. 45263 del 07.07.2017, a costo zero;

Visto che con Decreto prot. 7371 in data 31.01.2018 è stata disposta la risoluzione del contratto d'appalto tra il CNR e la DUE P SRL (rep. 6516/2012), ai sensi dell'art. 136 del D.Lgs. 163/2006 per grave inadempimento, grave irregolarità e grave ritardo nella conduzione dei lavori da parte dell'appaltatore;

Visto il verbale di Stato di Consistenza delle opere eseguite a tutto il 31.01.2018 (ex art. 138 del D.Lgs. 163/2006), redatto dal Direttore dei Lavori in data 28.02.2018 per un ammontare di € 3.282.573,98 (ad esclusione degli oneri per la sicurezza pari ad € 107.479,11 al SAL n. 7);

Visto il verbale di accertamento tecnico e contabile (ex art. 138 c. 2 del D.Lgs. 163/2006) redatto in data 14.06.2018 dalla Commissione di collaudo per un ammontare complessivo di lavori eseguiti netti allo Stato di Consistenza di € 3.307.365,93;

Dato atto che all'affidamento dei lavori di completamento si provvederà, nel rispetto della normativa vigente, tenendo conto delle contingenti esigenze di urgenza connesse alla necessità di consegnare l'immobile agli Istituti CNR interessati;

Ritenuta l'opportunità di provvedere;

DISPONE

1. di autorizzare a norma dell'art. 140 cc. 1 e 2 del D.Lgs. 163/2006 la procedura di interpello per un importo complessivo di € 975.895,98, a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, fino al quinto migliore offerente, escluso l'originario aggiudicatario;
2. di dare mandato al Responsabile del Procedimento di istruire la procedura di interpello dei seguenti n. 5 (cinque) Operatori Economici a partire dal n. 1 fino al n. 5:

ID	RAGIONE SOCIALE	CF/PI	pec
1	VF SRL	12870081002	vf srl11@legalmail.it
2	DE.SA.MA. COSTRUZIONI SRL	08624070580	desama@pec.it
3	MANELLI IMPRESA SRL	06746680724	manelliimpresasrl@pec.omnibit.it
4	COSTRUZIONI GENERALI SRL	02490150790	cg@legalmail.it
5	JUVANT COSTRUZIONI SRL	10719161001	juvantcostruzioni srl@pec.it

3. di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente.

Angelo Grisanti

cv