

Spett.le Operatore economico

**LETTERA DI INVITO
e
DISCIPLINARE DI GARA**

Oggetto: CENTRO CONGRESSI ANACAPRI (NA)

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 2 let. b) D.Lgs. 50/2016, per l'appalto sotto soglia del servizio annuale di manutenzione edile-impiantistica ed affini, portierato, vigilanza
CIG 7448451037

Premesso che con:

- Decisione a contrarre: prot. 26090 in data 10.04.2018;

dell'USGPE della DCSRSI del CNR (Stazione Appaltante) si è stato stabilito di indire, per il CENTRO CONGRESSI in Anacapri (Napoli) del CNR, una negoziazione telematica, ai sensi dell'art. 36, comma 2, let. b) D.Lgs. 50/2016 e ss.mmi.i., con l'utilizzo dell'R.d.O. del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione per l'appalto del servizio di cui in oggetto, i cui dettagli sono specificati nel Capitolato Speciale d'Appalto e negli elaborati progettuali facenti parte dei documenti di gara.

La presente procedura è aperta ai n. 10 Operatori Economici individuati dalla SA, come risultanti dalla Decisione a contrarre. Pertanto,

SI INVITA

codesto spettabile Operatore Economico a presentare offerta per il servizio di cui trattasi, la cui lavorazione prevalente è riportata nella seguente tabella.

CATEGORIA	CLASSIFICA
OG1	I

Tabella 1- Categorie e Classifiche

La procedura è disciplinata, oltre che dalle disposizioni altrove richiamate, da quelle contenute nella presente Lettera di invito nonché nei seguenti allegati che costituiscono parte integrante e sostanziale della stessa:

Allegato "A"	- Dichiarazione amministrativa;
Allegato "B"	- Dichiarazione dei soggetti;
Allegato "C"	- Schema di offerta economica;
Allegato "D"	- Capitolato speciale appalto (CSA);
Allegato "E"	- Schema di contratto;
Allegato "F"	- Patto di integrità;
Allegato "G"	- Tabella calcolo base di gara;
Allegato "H"	- Quadro economico (QE);
Allegato "I"	- Schema Verbale attestante avvenuto sopralluogo;
Allegato "J"	- Comunicazione L. 136/2010;
Allegato "K"	- Documento Gara Unico Europeo (DGUE);
Allegato "L"	- Relazione tecnica-descrittiva;
Allegato "M"	- Domanda di partecipazione;
Allegato "N"	- n. 3 Registri di manutenzione;
Allegato "O"	- n. 8 Tavole;
Allegato "P"	- DUVRI;

1) VALORE E DURATA DELL'APPALTO

Il valore complessivo dell'appalto è pari alla somma di:

- € 95.176,88 di cui € 1.427,65 (1,5% - non soggetti a ribasso) per oneri di sicurezza e DUVRI D.Lgs. 81/2008;
- € 24.823,12 per prestazioni e forniture straordinarie da stabilirsi secondo esigenze ed ordini di servizio della Stazione Appaltante;

per un totale pari ad € 120.000,00 oltre IVA.

L'appalto avrà durata di 12 mesi.

2) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi a partecipare alla presente gara i soggetti di cui all'art. 45 D.Lgs. 50/2016.

3) REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti iscritti al MePA di Consip. La partecipazione alla presente procedura di gara è riservata agli operatori economici in possesso, a pena di esclusione, dei seguenti requisiti minimi di partecipazione di carattere generale e speciale:

3.1 Requisiti di carattere generale

Insussistenza dei motivi di esclusione specificati all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

In tutti i casi la Stazione appaltante escluderà l'operatore economico, in qualunque momento della procedura, qualora risulti di trovarsi, a causa di atti compiuti o omessi prima e nel corso della procedura, in una delle situazioni come specificato all'art. 80, comma 6, del D.Lgs. 50/2016.

3.2 Requisiti di carattere speciale

a) idoneità professionale: ai sensi dell'art. 83, comma 1 lettera a) del D.Lgs. 50/2016), essere iscritto al registro delle imprese per attività inerenti alla somministrazione oggetto di gara ovvero in uno dei registri professionali o commerciali ai sensi dell'art. 83, comma 3 del D.Lgs. 50/2016;

b) capacità tecnica ai sensi dell'art. 83, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 50/2016: presentazione di un elenco dei lavori effettuati negli ultimi cinque anni, con indicazione dei rispettivi importi, date e destinatari, pubblici o privati, di cui almeno una, relativa all'oggetto della gara, di importo non inferiore ad euro 125.000,00 (centoventicinque mila/00) al netto dell'IVA, ai sensi dell'Allegato XVII del D.Lgs. 50/2016.

In alternativa sarà possibile presentare Attestazione SOA nelle Categorie e Classifiche di cui alla tabella 1.

In caso di partecipazione alla presente procedura di Consorzi, RTI e GEIE, il requisito di capacità tecnica deve essere posseduto e comprovato come specificato agli artt. 47-48 del D.Lgs. 50/2016.

I candidati attestano il possesso dei requisiti sopra menzionati mediante dichiarazione sostitutiva - resa ai sensi del DPR 445/2000 - da riportare nell'Allegato "A".

Al fine della partecipazione alla presente procedura il possesso dei requisiti di cui sopra si intende dichiarato a norma del DPR 445/2000 in forza dell'iscrizione al MePA. In ogni caso la SA si riserva di effettuare le prescritte verifiche sull'effettivo possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale in capo all'OE aggiudicatario sulla base delle dichiarazioni prodotte in sede di abilitazione alla predetta piattaforma telematica.

4) MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Per partecipare alla gara, gli operatori economici invitati dovranno far pervenire nel sistema telematico, a pena di esclusione, entro il termine perentorio delle ore **18:00** del **02.05.2018** le offerte corredate della documentazione richiesta come di seguito illustrato.

Tale termine inderogabile è posto a tutela del principio di parità di trattamento.

La documentazione amministrativa da produrre per la partecipazione alla gara nonché l'offerta economica, dovranno avere la forma di documento informatico sottoscritto mediante firma digitale e dovranno essere inviate per via telematica con le modalità ed in conformità a quanto stabilito dalla disciplina di utilizzo del MePA.

5) DOCUMENTI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

La documentazione richiesta ai fini della R.d.O. si distingue in "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA", che confluirà nella Busta "A" virtuale e "OFFERTA ECONOMICA" che confluirà nella Busta "B" virtuale.

A pena di esclusione, tutta la documentazione richiesta dovrà essere fornita, secondo quanto prescritto dalla presente lettera d'invito e relativi allegati, nella forma di documento informatico firmato digitalmente o (ove previsto) in copia per immagine di documento analogico (cartaceo), ed inviata mediante il sistema R.d.O. con invio telematico (tramite Sistema MePA).

I documenti devono, a pena di esclusione, essere firmati digitalmente dal Legale rappresentante o Procuratore dell'impresa concorrente.

(N.B.: in caso di procura, il concorrente deve allegare copia per immagine su supporto informatico della procura medesima. La conformità del documento informatico all'originale in possesso del concorrente è autocertificata da quest'ultimo nella dichiarazione amministrativa, a pena di esclusione, ai sensi del DPR 445/2000).

Tutta la documentazione dovrà essere fornita entro e non oltre il termine perentorio stabilito nel Sistema, pena l'irricevibilità dell'offerta e la non ammissione alla gara.

6) CONTENUTO DELLA BUSTA "A" VIRTUALE - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

La busta "A" virtuale dovrà contenere, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

- a) Dichiarazione Amministrativa, redatta in carta semplice e in lingua italiana, dovrà essere resa in conformità all'Allegato "A", datata e sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante del candidato o dal soggetto regolarmente munito dei poteri di firma; in quest'ultimo caso deve essere allegato, in originale o copia autentica o in copia munita di dichiarazione di conformità all'originale resa ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000, l'idoneo e valido documento atto a comprovare tale firma; la predetta dichiarazione dovrà essere accompagnata da copia semplice recto-verso di un documento d'identità (in corso di validità) del dichiarante (ai sensi dell'art. 35 comma 2 del DPR 445/2000);
- b) (Eventuale) Dichiarazione dei soggetti, redatta in carta semplice e in lingua italiana, dovrà essere resa in conformità all'Allegato "B", dovrà essere datata e sottoscritta digitalmente da ciascun soggetto interessato, accompagnata da copia semplice di un documento d'identità (in corso di validità) di ciascun dichiarante;

- c) PASSoe, che viene rilasciato dalla Banca dati AVCPASS. Tutti gli operatori economici interessati a partecipare alla presente procedura di gara, devono obbligatoriamente registrarsi alla banca dati "AVCpass" tenuta dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, accedendo all'apposito link sul Portale dell'Autorità medesima (Servizi – AVCpass – Accesso riservato all'Operatore economico, secondo le istruzioni ivi contenute) URL: <http://www.avcp.it/portal/public/classic/Servizi/ServiziOnline/AVCpass> . L'operatore economico, dopo la registrazione all'AVCpass, inserirà il "CIG" della presente procedura. AVCpass rilascerà un documento denominato "PASSoe" da inserire nella già menzionata busta "A" contenente la documentazione amministrativa. Nel caso in cui partecipino alla presente procedura operatori economici che, pur avendone la possibilità non risultino essere registrati presso la predetta AVCpass, la Stazione appaltante provvederà, con apposita comunicazione, ad assegnare un termine congruo per l'effettuazione della registrazione medesima e l'integrazione della documentazione amministrativa;
- d) Garanzia provvisoria, resa ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 50/2016. L'offerta deve essere corredata da una garanzia provvisoria, sotto forma di cauzione o fideiussione a scelta dell'offerente, di importo pari a euro 2.428,56 (duemilaquattrocentoventotto/56) corrispondente al due per cento (2%) del prezzo complessivo dell'appalto al netto dell'IVA. Qualora si tratti di garanzia fideiussoria, la fideiussione dovrà essere firmata digitalmente dal garante e dai medesimi soggetti che firmeranno l'offerta economica.

Ai sensi del comma 2 del predetto articolo, la cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore della Stazione appaltante. In caso di versamento in contanti, l'accredito dovrà avvenire presso:

Banca Nazionale del Lavoro - IBAN: IT75N0100503392000000218150

SWIFT/BIC: BNLITRR

Intestato: CNR – Incassi e pagamenti giornalieri

Causale: Garanzia provvisoria - Appalto sotto soglia del Servizio annuale di manutenzione edile-impiantistica ed affini, portierato e vigilanza presso il CENTRO CONGRESSI in Anacapri (Na)

CIG 7448451037

Ai sensi del comma 3 del predetto articolo, la fideiussione, a scelta dell'offerente, può essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di

una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

Ai sensi del comma 4 del predetto articolo, la fideiussione dovrà prevedere espressamente:

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile;
- la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 (*scadenza dell'obbligazione principale*), secondo comma, del codice civile;
- l'operatività della fideiussione medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della Stazione appaltante.

Ai sensi del comma 5 del predetto articolo, la garanzia provvisoria dovrà avere efficacia per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

Per l'eventuale riduzione della garanzia si applicano le disposizioni di cui all'Art. 93, comma 7 del predetto decreto. Per beneficiare della riduzione della cauzione, dovrà essere prodotta, a pena di esclusione, dichiarazione sostitutiva, ai sensi del DPR 445/2000 artt. 45 e 46 inerente il possesso di valida certificazione di qualità rilasciata da un Ente certificatore accreditato;

- e) Impegno di un fideiussore, ai sensi dell'Art. 93 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, l'offerta deve essere corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 103 del predetto decreto, qualora l'offerente risultasse affidatario;
- f) CSA – QE – Tabella calcolo base di gara – Schema di contratto – Relazione tecnica-descrittiva, di cui agli Allegati “D-E-G-H-L” firmati digitalmente da tutti i soggetti che firmeranno l'offerta economica;
- g) n. 3 Registri di manutenzione – n. 8 Tavole – DUVRI , di cui agli Allegati “N-O-P” firmati digitalmente da tutti i soggetti che firmeranno l'offerta economica;
- h) La presente Lettera di invito/Disciplinare di gara firmata digitalmente da tutti i soggetti che firmeranno l'offerta economica;
- i) Patto di integrità, l'offerta deve essere corredata dal “Patto di integrità” (cfr. Legge 6 novembre 2012 n. 190, art. 1, comma 17 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione") reso in conformità all'Allegato “F”, debitamente compilato e sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante del candidato o dal soggetto regolarmente munito dei poteri di firma;
- j) (Eventuale) Procura speciale, in caso di sottoscrizione dell'offerta da parte di un procuratore speciale, deve essere allegato l'originale o copia autentica o copia munita di dichiarazione di conformità all'originale resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 della procura speciale dalla quale si evinca il potere di sottoscrizione da parte del procuratore speciale;

k) Verbale attestante l'avvenuto sopralluogo (Allegato "I") - il referente per il sopralluogo è l'Ing. Renato Marangio – AdR NA1 CNR – Telefono 081.6132232 - 3471452986 – e_mail: renato.marangio@igb.cnr.it. Il sopralluogo, obbligatorio per la partecipazione alla gara, è finalizzato alla presa visione dei luoghi ove si svolgeranno i lavori. Il sopralluogo dovrà essere concordato con il suddetto referente (reperibile dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 13:00) ed eseguito dal legale rappresentante dell'operatore economico o di un suo delegato (munito di apposita delega a firma del rappresentante legale e di fotocopia, recto verso, di un documento di identità in corso di validità o altro documento di riconoscimento equipollente ai sensi dell'art. 35 comma 2 del DPR 445/2000 dello stesso legale rappresentante) presso la sede CENTRO CONGRESSI in Anacapri (Na). L'esecuzione del sopralluogo è attestata dal Verbale di sopralluogo (Allegato "I") debitamente compilato e firmato dall'operatore economico candidato e dal referente del CNR, da inserire nella documentazione amministrativa (busta "A"); la data ultima per l'effettuazione del sopralluogo è fissata al **27.04.2018**.

Ogni soggetto che avrà partecipato al sopralluogo non potrà rappresentare più di un Operatore Economico.

- l) Comunicazione L. 136/2010 (Allegato "J") – accettazione delle clausole sulla tracciabilità dei flussi finanziari, datata e sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante del candidato o dal soggetto regolarmente munito dei poteri di firma; in quest'ultimo caso deve essere allegato, in originale o copia autentica o in copia munita di dichiarazione di conformità all'originale resa ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000, l'idoneo e valido documento atto a comprovare tale firma; la predetta dichiarazione dovrà essere accompagnata da copia semplice recto-verso di un documento d'identità (in corso di validità) del dichiarante (ai sensi dell'art. 35 comma 2 del DPR 445/2000);
- m) Documento Gara Unico Europeo DGUE ex art. 85 D.Lgs. 50/2016 (Allegato "K") - datato e sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante del candidato o dal soggetto regolarmente munito dei poteri di firma; in quest'ultimo caso deve essere allegato, in originale o copia autentica o in copia munita di dichiarazione di conformità all'originale resa ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000, l'idoneo e valido documento atto a comprovare tale firma; la predetta dichiarazione dovrà essere accompagnata da copia semplice recto-verso di un documento d'identità (in corso di validità) del dichiarante (ai sensi dell'art. 35 comma 2 del DPR 445/2000);
- n) (Eventuale) Atto costitutivo - in caso di partecipazione alla gara di Consorzio stabile ovvero di Consorzio ordinario, Consorzio stabile, RTI o GEIE già costituiti al momento di presentazione dell'offerta, deve essere presentata l'originale o copia autentica o copia munita di dichiarazione di conformità all'originale resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 dell'atto costitutivo di tali soggetti;

- o) (Eventuale) Dichiarazione di impegno - in caso di partecipazione alla gara di Consorzio ordinario, Consorzio stabile, RTI o GEIE non ancora costituiti al momento della presentazione dell'offerta, deve essere presentata la dichiarazione di impegno a costituire tali soggetti contenente l'impegno, in caso di aggiudicazione, a uniformarsi alla disciplina prevista dall'art. 48 del D.Lgs. 50/2016;
- p) (Eventuale) Contratto di rete e dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune che indichi per quali imprese la rete concorre nonché le quote di partecipazione dell'aggregazione che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese, nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, c.4-quater D.Lgs. 5/2009;
- q) (Eventuale) Contratto di rete e dichiarazione che indichi le quote di partecipazione dell'aggregazione che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese, nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma privo di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, c.4-quater D.Lgs. 5/2009;
- r) (Eventuale) - Contratto di rete nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete dotata di un organo comune privo di potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune ovvero se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti;
- s) (Eventuale) Avalimento - nel caso in cui un candidato voglia usufruire dei requisiti di capacità tecnica di altra impresa, dovrà seguire quanto specificato all'art. 89 del D.Lgs. 50/2016;
- t) Domanda di partecipazione (Allegato "M") – firmata digitalmente e sottoscritta dai medesimi soggetti che sottoscriveranno l'offerta economica.

I documenti dovranno essere inviati tramite piattaforma MePA, debitamente compilati, sottoscritti e firmati digitalmente, a pena di esclusione, dal legale rappresentante o titolare del concorrente in caso di concorrente singolo. In caso di partecipazione Consorzio ordinario, Consorzio stabile, RTI e GEIE non ancora costituito alla data di presentazione dell'offerta, i documenti di cui agli Allegati **A – B – F – J** dovranno essere presentati e sottoscritti dal titolare, legale rappresentante o dal soggetto regolarmente munito dei relativi poteri di firma di ciascuna impresa raggruppanda/consorzianda ed accompagnata da fotocopia semplice di un documento di identità in corso di validità del dichiarante.

In caso di partecipazione di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:

- Se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4 – quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n.33 i documenti dovranno essere presentati e sottoscritti, a pena di esclusione, dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;
- Se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, i documenti dovranno essere presentati e sottoscritti

dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

- Se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, i documenti dovranno essere presentati e sottoscritti, a pena di esclusione, dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara.

7) CONTENUTO DELLA BUSTA "B" VIRTUALE – OFFERTA ECONOMICA

La Busta "B" – offerta economica virtuale dovrà contenere, a pena di esclusione, la dichiarazione con modalità digitale di offerta del concorrente con l'indicazione del ribasso unico offerto, espresso in cifre ed in lettere, e l'indicazione, a pena di esclusione dei costi della sicurezza, al netto dell'IVA, per rischio specifico connesso all'attività d'impresa (oneri della sicurezza interni).

Il modello viene generato dal Sistema, con l'apposizione della firma digitale del legale rappresentante o procuratore dell'impresa concorrente.

La Busta "B" dovrà altresì contenere il modello di offerta prodotto dalla stazione appaltante (allegato "C"), anche questo con l'apposizione della firma digitale del legale rappresentante o procuratore dell'impresa concorrente.

Si fa presente che, a norma dell'art. 95, comma 10 del d.Lgs. 50/2016, l'operatore economico ha l'onere di specificare, a pena di esclusione, i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, nonché i propri costi di manodopera.

L'offerta avrà un valore per un periodo massimo di 180 giorni dal termine di presentazione delle offerte: oltre tale data l'offerente avrà la facoltà di svincolarsi. Il termine di cui sopra verrà interrotto qualora il ritardo sia dovuto a cause non imputabili all'aggiudicatario.

Le offerte, nelle quali il costo del lavoro previsto sia inferiore al costo vigente stabilito dal C.C.N.L. di categoria (risultante da atti ufficiali) e dalle leggi previdenziali ed assistenziali, saranno considerate inammissibili.

L'impresa partecipante ha l'obbligo di dichiarare nell'offerta di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare condizioni contrattuali e penalità.

Non saranno ammesse offerte condizionate, ovvero espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto.

All'offerta economica dovrà essere applicata marca da bollo in conformità alle norme vigenti.

Si fa presente che il prezzo complessivo contenuto nell'offerta prodotta dal sistema e quello contenuto nel modello di offerta prodotto dalla stazione appaltante devono coincidere e, in caso di contrasto, prevarrà

l'offerta indicata nel modello generato dal sistema. Inoltre, in caso di contrasto tra il prezzo offerto in cifre ed il prezzo offerto in lettere, prevarrà quello più vantaggioso per la SA.

In caso di partecipazione Consorzio ordinario, Consorzio stabile, RTI e GEIE non ancora costituito alla data di presentazione dell'offerta, l'offerta dovrà essere sottoscritta dal titolare, legale rappresentante o dal soggetto regolarmente munito dei relativi poteri di firma di ciascuna impresa raggruppanda/consorzianda ed accompagnata da fotocopia semplice di un documento di identità in corso di validità del dichiarante.

In caso di partecipazione di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:

- Se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4 – quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n.33 l'offerta dovrà essere sottoscritta, a pena di esclusione, dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;
- Se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, l'offerta dovrà essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
- Se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, l'offerta dovrà essere sottoscritta, a pena di esclusione, dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara.

8) SOCCORSO ISTRUTTORIO

Ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, qualsiasi mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale della documentazione amministrativa, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della Stazione appaltante, della sanzione pecuniaria di € 121,43 (centoventuno/43), pari all'uno per mille del valore della gara. In tal caso, la Stazione appaltante assegnerà al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere, da presentare contestualmente al documento comprovante l'avvenuto pagamento della sanzione, a pena di esclusione. La sanzione pecuniaria è dovuta esclusivamente in caso di regolarizzazione. Nei casi di irregolarità formali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non essenziali, la Stazione appaltante ne richiede comunque la regolarizzazione con la procedura di cui al periodo precedente, ma non applica alcuna sanzione.

In ogni caso, decorso inutilmente il termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara.

Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

9) PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

L'apertura delle buste virtuali avverrà a seguito di apposita comunicazione sulla piattaforma telematica del Mercato elettronico di Consip, agli operatori economici che abbiano presentato offerta.

La Stazione Appaltante, nella persona del Punto Istruttore, procederà a:

- verificare la regolarità della documentazione amministrativa;
- verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che siano fra di loro in situazione di controllo ex art. 2359 c.c. ovvero concorrenti che siano nella situazione di esclusione di cui all'art. 80, comma 1 lett. m del D.lgs 50/2016;
- A norma dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, in caso di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità, con esclusione dell'offerta economica, il concorrente interessato è tenuto a rendere, integrare o regolarizzare le dichiarazioni necessarie entro il termine di 5 giorni dalla ricezione della richiesta della Stazione Appaltante. Il descritto adempimento è previsto a pena di esclusione.
Nell'ipotesi sopra descritta i lavori di verifica potranno essere aggiornati ad altro giorno;
- Ad esito della verifica di regolarità della documentazione presentata (ed eventualmente attuato il soccorso istruttorio a norma dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016), saranno ammessi i soli concorrenti che abbiano prodotto la documentazione in conformità alla lettera d'invito;
- Il PI procederà poi all'apertura delle Buste virtuali riguardanti l'Offerta economica presentate dai concorrenti ammessi, escludendo eventualmente i concorrenti per i quali si accerti che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale e provvederà infine a estrarre la graduatoria degli offerenti;
- Nei casi di cui all'art. 97 c. 2 D.Lgs. 50/2016, si procederà all'accertamento dell'anomalia dell'offerta a norma dell'art. 97, comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e alle eventuali esclusioni dalla gara. Il calcolo di cui al comma 2 è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

L'aggiudicazione, così come risultante dalla procedura sopra descritta, rappresenta una mera proposta subordinata agli accertamenti di legge ed all'approvazione da parte dell'organo competente della Stazione Appaltante con apposito provvedimento di aggiudicazione (ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016).

A norma dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 la Stazione Appaltante provvederà a disporre la pubblicazione, sul profilo committente:

- del Provvedimento che determina le ammissioni/esclusioni dalla procedura all'esito della verifica della documentazione amministrativa e dei requisiti;
- del Decreto di aggiudicazione.

L'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta. L'aggiudicazione diverrà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti.

La Stazione Appaltante si riserva di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua.

L'offerta dovrà avere una validità di 180 giorni dalla sua presentazione.

Qualora l'operatore economico aggiudicatario non dovesse procedere alla stipula del contratto o all'avvio dell'appalto nei termini stabiliti, si procederà alla revoca dell'aggiudicazione, all'incameramento della garanzia provvisoria e a nuova aggiudicazione all'operatore economico immediatamente successivo in graduatoria.

10) STIPULA DEL CONTRATTO

- La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle verifiche sul possesso dei requisiti prescritti;
- Il contratto verrà stipulato mediante la sottoscrizione del documento di stipula del Mercato elettronico nonché mediante la sottoscrizione del contratto come da Schema Allegato "E";
- Prima della stipula del contratto, l'operatore economico aggiudicatario dovrà dare dimostrazione di aver costituito il deposito della garanzia definitiva in conformità a quanto previsto dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, pari al 10% del valore totale del contratto, salvo il caso in cui il ribasso sia superiore al 20 per cento; in tal caso la garanzia è aumentata di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 per cento. La garanzia dovrà avere una validità corrispondente alla durata del contratto e, ad ogni modo sino a quando non ne sarà maturato lo svincolo. La garanzia dovrà inoltre essere reintegrata qualora durante l'esecuzione del contratto fosse l'Amministrazione dovesse avvalersene.
- Ai fini della stipula del contratto, l'operatore economico aggiudicatario è tenuto, a pena di decadenza dall'aggiudicazione, ad ottemperare agli adempimenti sotto riportati, in conformità alle richieste che gli perverranno dalla stazione appaltante e nel rispetto della tempistica assegnata. Nello specifico l'aggiudicatario dovrà:
 - Produrre la garanzia definitiva in conformità alle modalità specificate dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e della presente lettera d'invito;
 - Provvedere al pagamento dell'imposta di bollo che sarà esattamente quantificata dalla stazione appaltante (attualmente 16 € ogni 4 facciate/100 righe) ovvero provvedere all'apposizione di marca temporale;
 - Comunicazione ai sensi della Legge 136/2010 del conto corrente dedicato;
 - Copia della polizza assicurativa contro i rischi di responsabilità civile, come specificato all'Art. 103 c. 7 del D.Lgs. 50/2016; la copia dovrà essere accompagnata da dichiarazione di conformità all'originale resa ai sensi del DPR 445/2000.

Come stabilito dall'art. 32, comma 10, lett. b) del d.lgs. n. 50/2016 non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto.

11) AUTOTUTELA

La presentazione delle offerte, la richiesta di documentazione e l'aggiudicazione della procedura non vincolano la Stazione appaltante né sono costitutive di diritti in capo agli operatori economici a cui non spetterà alcun rimborso per la partecipazione alla procedura.

In virtù dei poteri di autotutela, la Stazione appaltante si riserva di sospendere, revocare, annullare l'intera procedura in qualsiasi fase della stessa, anche successiva all'aggiudicazione; in tali casi agli Operatori economici non spetterà alcun risarcimento o indennizzo, neanche ai sensi degli artt. 1337 e 1338 del codice civile.

12) TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti degli articoli 7 e 13 del D.Lgs. 30 Giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali", la Stazione appaltante provvederà alla raccolta, registrazione, riordino, memorizzazione e utilizzo dei dati personali, sia con mezzi elettronici sia non, per le finalità funzionali allo svolgimento delle attività istituzionali della Stazione appaltante, ivi incluso la partecipazione alla procedura e l'eventuale stipula e gestione del contratto, e per quelli connessi agli obblighi di Legge, relativamente alla quale il conferimento è obbligatorio. Per le suddette finalità tali dati personali potranno essere comunicati a terzi. Il titolare del trattamento dei dati è il Consiglio Nazionale delle Ricerche.

13) ACCESSO AGLI ATTI

Si applicano le disposizioni di cui all'art. 53 del D.Lgs. 50/2016.

14) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 D.Lgs. 50/2016 è l'Ing. Renato Marangio, c/o AdR NA1 del Consiglio Nazionale delle Ricerche, tel. 081.6132232, e-mail: renato.marangio@igb.cnr.it , PEC: ufficiotecnicoarea@pec.it

15) COMUNICAZIONI

Tutte le comunicazioni (ivi comprese ex artt. 76 c. 5 – 29 c. 1) tra la SA e l'OE e i chiarimenti e le eventuali informazioni sostanziali che si rendessero necessarie nel corso della presente procedura dovranno di regola essere effettuate utilizzando l'apposita corrispondenza del Sistema MePA.

16) ALTRE INFORMAZIONI

- In conformità a quanto disposto dall'art. 110 del D.Lgs. n. 50/16, l'Amministrazione si riserva la facoltà, in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'appaltatore, o di risoluzione del contratto ai sensi

dell'art. 108 del D.Lgs. n. 50/16 ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 88, c. 4-ter, del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, di interpellare progressivamente gli operatori economici che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dell'appalto. L'Amministrazione provvederà ad interpellare l'operatore economico a partire da quello che ha formulato la prima migliore offerta; l'affidamento verrà effettuato alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta;

- Ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 50/2016, si precisa che il presente affidamento avviene in lotto unico con la formula "chiavi in mano" in quanto la prestazione assume valore e utilità solo se unitariamente considerata, garantendo la natura funzionale del lotto e l'economicità dell'appalto medesimo;
- Ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 2, della Legge n. 241/1990 e dell'art. 32, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, l'offerta è vincolante per centottanta (180) giorni solari dal termine per la sua presentazione.
- La gara verrà aggiudicata - anche in presenza di una sola offerta formalmente valida ai sensi dell'art. 69 comma 1, del R.D. 827/1924 purché ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi degli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 50/2016 – mediante il criterio del minor prezzo ricorrendo le condizioni di cui all'art. 95 c. 4 let. a) del D.Lgs. 50/2016.
- Saranno esclusi dalla gara i concorrenti che presentino offerte nelle quali vengono sollevate eccezioni e/o riserve di qualsiasi natura alle condizioni specificate nel Capitolato speciale, ovvero sottoposte a condizione ovvero che sostituiscano, modifichino e/o integrino le predette condizioni dell'appalto nonché offerte incomplete e/o parziali; saranno altresì esclusi gli Operatori Economici le cui offerte siano superiori alla base di gara.
- La Stazione Appaltante si riserva il diritto di non aggiudicare la gara qualora le offerte venissero considerate non conformi al principio di congruità, non confacenti alle proprie esigenze di bilancio e/o per sopravvenute ragioni di carattere pubblico.
- In caso di offerte con prezzo identico, si procederà a sorteggio pubblico ai sensi dell'art. 77 del R.D. 827/1924.
- Si informa che la proposta di aggiudicazione non avrà valore di contratto e che l'aggiudicazione dell'appalto e la conseguente stipula del contratto, avverranno successivamente alle necessarie verifiche e agli altri adempimenti di legge.
- Resta inteso che le offerte inviate non vincoleranno in alcun modo la Stazione appaltante né all'aggiudicazione né alla stipulazione del contratto, mentre i concorrenti restano vincolati fin dal

momento della presentazione dell'offerta per un periodo pari a 180 (centottanta) giorni solari dalla scadenza del termine per la sua presentazione.

- In tutti i casi la partecipazione alla presente gara comporta la piena e incondizionata accettazione di tutte le condizioni e le clausole contenute nei documenti di gara.

La presente documentazione è stata inviata mediante RdO formulata sulla piattaforma MePA agli operatori economici che sono stati individuati a seguito di apposita indagine di mercato e sarà pubblicata dopo la data di scadenza per la presentazione delle offerte sul sito internet dell'Ente URP CNR, nella sezione "amministrazione trasparente" sotto la sezione "bandi e contratti".

Distinti saluti

Angelo Grisanti

cv