

**OGGETTO:** Decisione a contrattare per servizi Facility Management 3 Lotto 2 Lombardia anno 2019

### IL RESPONSABILE ARM1

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 127 del 4 giugno 2003, recante “Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche”;

**VISTO** il Regolamento di amministrazione, contabilità e finanza del Consiglio Nazionale delle Ricerche emanato con decreto del Presidente del 4 maggio 2005, prot. n. 25034, pubblicati nel Supplemento ordinario n. 101 alla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 124 del 30 maggio 2005, ed in particolare la Parte II - Titolo I che disciplina l'attività contrattuale, l'art. 59 intitolato “Decisione di contrattare”;

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 213 del 31 dicembre 2009, recante “Riordino degli Enti di Ricerca in attuazione della Legge n. 165 del 27 settembre 2007”;

**VISTO** lo Statuto del Consiglio Nazionale delle Ricerche, emanato con provvedimento del Presidente n. 93/2018, entrato in vigore in data 1° agosto 2018;

**VISTO** Provvedimento n.14 prot. 12030 emanato dal Presidente recante “Regolamento di organizzazione e funzionamento del CNR” entrato in vigore in data 01/03/2019;

**VISTO** l'art. 15 – Capo IV Aree territoriali di Ricerca del Regolamento di Organizzazione e Funzionamento del C.N.R., di cui al Provvedimento del Presidente n.14 entrato in vigore in data 01/03/2019 ;

**VISTO** la Legge n. 244 del 24 dicembre 2007 recante “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2008)”;

**DATO ATTO** che sono stati aboliti gli articoli dal 271 al 338 del Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010 n.207, che riguardano le acquisizioni di forniture e servizi in economia;

**VISTO** il D.L. n. 52 del 7 maggio 2012, trasformato in Legge n. 94 del 6 luglio 2012 recante “Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica e la successiva Legge 135 del 7 agosto 2012 “Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica”;

**VISTO** il Decreto Legislativo del 18 aprile 2016 n. 50 recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE, in particolare l'art.36 comma 1 e 2 lettere a e b, pubblicato in GU Serie Generale n.61 in data 19/04/2016;

**VISTO** la L. 241/1990 che stabilisce che : "L'attività amministrativa persegue i fini determinati dalla legge ed è retta da criteri di economicità, di efficacia, di pubblicità e di trasparenza" oltre che l'art.30 comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016 il quale prevede che l'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni garantisce la qualità delle prestazioni e si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza. Nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, le stazioni appaltanti rispettano, altresì, i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità, nonché dell'art.36 comma 1, nel rispetto del principio di rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle micro, piccole e medie imprese;

**VISTA** la legge 136 art. 3 del 13/8/10 e il D.L. n. 187/2010 convertito nella legge n. 217 del 17.12.2010, che introducono l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari relativi alle commesse pubbliche nonché la Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (già AVCP) e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTA** la legge di Stabilità 2019, Legge 145/2018;

**VISTA** la seduta del Consiglio di Amministrazione CNR del 30/11/2018 deliberazione n.230/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio Preventivo CNR per l'esercizio finanziario 2019;

**VISTO** il verbale del Comitato d'Area del 20/4/2011 – Prot. 501 con cui viene approvato all'unanimità la nomina del Dott. Giuseppe Costa a Responsabile dell'Area di Ricerca Milano 1;

**VISTO** il Decreto di nomina del Dott. Giuseppe Costa quale Responsabile dell'Area della Ricerca Milano 1 –prot. 685 del 13/7/2011;

**CONSIDERATO** che in data 15/7/2013 con prot.584 l'ARM1 ha aderito alla Convenzione CONSIP Facility Management – Lotto 2 per seguenti i servizi per immobili:

- pulizie;
- portierato;
- giardinaggio;
- manutenzione degli impianti antincendio;
- manutenzione degli impianti elevatori;
- manutenzione degli impianti idrico sanitari

**CONSIDERATO** che, l'Area della Ricerca ha in manutenzione gli impianti/macchinari del polo Biotecnologico ARM1 tra cui i gli impianti sopra menzionati;

**VISTA** la necessità di garantire efficace la manutenzione degli impianti e dei servizi stessi;

**CONSIDERATO** che, per i servizi sopra citati, indicati nel Bilancio Annuale di Previsione ARM1 anno 2019, nella politica di Centralizzazione e razionalizzazione delle utenze e dei servizi, verrà coperta finanziariamente dalla Sede Centrale – Ufficio Servizi Generali come da lettera prot.0073080 del 27/11/2013 del Direttore Generale;

**RAVVISATA** la necessità di provvedere all'acquisizione dei servizi come indicato in oggetto;

## **D E T E R M I N A**

di confermare per l'anno 2019 i seguenti servizi per gli immobili della sede CNR-ARM1:

- pulizie;
- portierato;
- giardinaggio;
- manutenzione degli impianti antincendio;
- manutenzione degli impianti elevatori;
- manutenzione degli impianti idrico sanitari

**DANDO ATTO** che:

- il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento, in base all'art. 31 del D.lgs 50/2016 è ricoperto dall' Arch. Cesare Ciotti, il quale possiede le competenze necessarie a svolgere tale ruolo;
- il ruolo di Supervisore è ricoperto dal Dott. Giuseppe Costa, il quale possiede le competenze necessarie a svolgere tale ruolo;

**DI NOMINARE:**

- Direttore dell'Esecuzione dei contratti di pulizie, portierato e manutenzione impianti elevatori il Sig. Giovanni Carlessi il quale possiede le competenze necessarie a svolgere tale ruolo;

- Direttore dell'Esecuzione dei contratti di manutenzione impianti antincendio e idrico sanitari il Geom. Giuseppe Rosa il quale possiede le competenze necessarie a svolgere tale ruolo;
- Supporto Amministrativo al RUP ed al Supervisore di tutti gli atti amministrativo/contabili della Convenzione Facility Management relativi all'Area della Ricerca di Milano 1 la Rag. Elisabetta De Salvia il quale possiede le competenze necessarie a svolgere tale ruolo.

- **DI STABILIRE** inoltre che le clausole essenziali del contratto saranno:
  1. I servizi di cui alle premesse devono essere concordati con il RUP ed il Supervisore;
  2. tempi di intervento: le date degli interventi devono essere concordate con i Direttori dell'Esecuzione;
  3. luogo degli interventi: presso Polo Biotecnologico CNR-ARM1 Città Studi via A. Corti, 12 - Milano;
  4. modalità di pagamento ( bonifico bancario a 30 giorni dalla verifica di regolare esecuzione: cfr. circolare n. 36/2012)
- **DI TRASMETTERE** copia del presente atto agli uffici competenti per gli adempimenti successivi.

*f.to digitalmente*

**IL RESPONSABILE ARM1 Città Studi**

***(Dott. Giuseppe Costa)***