



AVVISO INDAGINE DI MERCATO

EX ART. 36 COMMA 2 LETT. B) DEL D.LGS. N. 50 DEL 18/04/2016 PER INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE TRAMITE RDO SU MEPA ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DI UN CONTRATTO SOTTO SOGLIA INERENTE LA FORNITURA DEL SERVIZIO DI PULIZIA E DEL MATERIALE IGIENICO SANITARIO PER L'ISTITUTO DI RICERCA SUGLI ECOSISTEMI TERRESTRI DEL CONSIGLIO NAZIONALE DELLE RICERCHE, SITO IN VIALE MARCONI 2 – 05010 PORANO (TERNI)

CODICE IDENTIFICATIVO GARA (CIG): ZC426ED4B1

A seguito della Determina a contrarre Prot. 0000193 del 30/01/2019

Si rende noto che l'Istituto di Ricerca sugli Ecosistemi terrestri del Consiglio Nazionale delle Ricerche (di seguito CNR) intende procedere con il presente avviso, ad un'indagine di mercato, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., finalizzata ad individuare, nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità, idonei Operatori Economici, abilitati sulla piattaforma **MePA** (Mercato elettronico per la Pubblica Amministrazione) da invitare a procedura negoziata tramite Richiesta di Offerta (**RdO**) finalizzata all'affidamento di un contratto sotto soglia inerente la fornitura del servizio di pulizia di locali dell'Istituto e di materiale igienico sanitario per un periodo di **12 (dodici) mesi** con eventuale proroga al massimo di **12 (dodici) mesi, nelle more dell'avvio e del completamento delle procedure di gara unica nazionale suddivisa in lotti territoriali per l'acquisizione dei servizi di pulizia e vigilanza /portierato da parte del CNR.**

L'indagine di mercato di cui al presente avviso, pubblicato sul sito istituzionale del CNR www.urp.cnr.it (sezione "Gare"), ha lo scopo di favorire la partecipazione e la consultazione di Operatori economici, mediante acquisizione di espressa manifestazione di interesse da parte degli stessi ad essere invitati a presentare offerta.

Il presente avviso non costituisce invito a partecipare a gara pubblica, né proposta contrattuale ma è finalizzato unicamente ad esperire una indagine di mercato e, pertanto, non vincola in alcun modo il CNR che, in qualunque momento potrà interrompere la presente procedura ed intraprenderne di altre, senza che i soggetti istanti possano vantare alcuna pretesa.

Resta altresì inteso che l'istanza di manifestazione di interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento della procedura che invece dovranno essere dichiarati dall'interessato in occasione della procedura negoziata di affidamento ed accertati dalla Stazione appaltante.



INFORMAZIONI GENERALI

Oggetto dell'appalto

Oggetto dell'appalto è la fornitura del servizio di pulizia dei locali della sede dell'Istituto di Ricerca sugli Ecosistemi Terrestri ubicati nel Comune di Porano (TR) in Viale Marconi n. 2, cap 05010, e del materiale igienico sanitario (**lotto unico**).

CPV: 90919200-4 Servizi di pulizia locali ad uffici

Valore dell'appalto

L'importo posto a base di gara stimato è di € **17.000,00**, per **12 (dodici) mesi**, di cui € **170,00** per oneri della sicurezza, al netto dell'I.V.A., non soggetti a ribasso d'asta,

L'importo a base d'asta, soggetto a ribasso, è pari quindi a € 16.830,00 al netto dell'I.V.A..

Comprensivo dei costi del personale incaricato, debitamente assicurato c/o gli Enti Previdenziali e Assistenziali, degli strumenti di lavoro, nonché di tutti i prodotti, i materiali ed i macchinari necessari all'esecuzione del servizio de quo.

Durata dell'appalto

L'appalto avrà durata **12 (dodici) mesi**, con decorrenza dalla data definita in RDO. Il medesimo è prorogabile, **nelle more dell'avvio e del completamento delle procedure di gara unica nazionale suddivisa in lotti territoriali per l'acquisizione dei servizi di pulizia e vigilanza /portierato da parte del CNR, per 12 (dodici) mesi, previa richiesta scritta da parte della struttura appaltante.**

L'Ente Appaltante si riserva la facoltà di revocare unilateralmente il contratto a compimento della suddetta gara dandone comunicazione alla ditta aggiudicatrice con preavviso di 30 (trenta) giorni, la quale non avrà titolo ad alcun indennizzo o compenso.

Divieto di subappalto:

Il subappalto è escluso. La Ditta/Società affidataria del contratto sarà tenuta ad eseguire in proprio il contratto medesimo, che, a pena di nullità, non potrà essere ceduto.

Soggetti ammessi a partecipare alla procedura

Sono ammessi a partecipare alla procedura gli operatori economici di cui all'art. 45 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

Requisiti di partecipazione alla procedura

I soggetti che intendono partecipare alla gara, a pena di inammissibilità, non devono incorrere in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, nonché possedere i seguenti requisiti:

1. Requisiti di idoneità professionale (art. 83, comma 1, lett. a) D. Lgs. 50/2016):

Iscrizione alla C.C.I.A.A. o nell'albo delle imprese artigiane, per attività inerenti l'oggetto dell'appalto, nella fascia di classificazione relativa all'importo posto a base di gara, in conformità a quanto previsto dall'art. 3, comma 1, del D. M. 7 luglio 1997, n. 274.



2. Requisiti di capacità economico e finanziaria (art. 83, comma 1 lett. b) D. Lgs. 50/2016

Il concorrente dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti di capacità economica e finanziaria:

- a) Possedere un fatturato minimo annuo (attraverso apposita dichiarazione) non inferiore a 1,5 volte l'importo annuo a base d'appalto del servizio per il quale si intende manifestare interesse, realizzato negli ultimi tre esercizi.
- b) Di aver espletato servizi analoghi a quello per il quale si intende manifestare interesse, senza contenziosi con l'ente committente, per un importo non inferiore alla concessione annua, negli ultimi tre esercizi.

Tutta la documentazione attestante il possesso dei requisiti, dovrà essere prodotta solo in fase di RDO, ma autocertificata, ai sensi e per gli effetti del DPR 445/2000 in fase di richiesta di essere invitati.

3. Requisiti di capacità tecnica e professionale (art. 83, comma 1 lett. c) D. Lgs. 50/2016

I soggetti partecipanti devono possedere (e dimostrare) i seguenti requisiti di capacità tecnica e professionale, ai sensi dell'art. 83, comma 6 e All. XVII, parte II D. Lgs. 50/2016:

- a) Aver effettuato senza demerito negli ultimi tre anni servizi analoghi a quelli richiesti (pulizia di locali) per conto di pubbliche amministrazioni o privati. A tal proposito l'elenco di detti servizi, con indicazione dei rispettivi importi, date e destinatari, verrà richiesto e dovrà essere documentato in fase di RDO ma autocertificata, ai sensi e per gli effetti del DPR 445/2000 in fase di richiesta di essere invitati.
- b) Avere personale qualificato almeno doppio (4 o più unità) rispetto a quello necessario per il funzionamento del servizio oggetto del presente avviso che si quantifica in almeno 2 unità; a tal proposito verrà richiesta in fase di RDO una dichiarazione indicante l'organico medio annuo relativo all'ultimo triennio. **Fermo restando l'osservanza dell'art. 4 CCNL Multiservizi a tutela dei dipendenti dell'impresa uscente di essere assunti dall'impresa subentrante fino alla fine dell'appalto.**

Cauzioni e garanzie richieste

Per la sottoscrizione del contratto sarà richiesta una garanzia definitiva in misura del **10%** dell'importo complessivo di aggiudicazione ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs 50/2016.

PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE/RICHIESTA DI INVITO ALLA PROCEDURA DI GARA

Termini e modalità di presentazione della manifestazione di interesse

La manifestazione di interesse, redatta sul modulo allegato al presente avviso e pubblicato sul sito istituzionale www.urp.cnr.it (sezione gare), dovrà pervenire **entro 15 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso e precisamente entro le ore 12:00 del 15/02/2019.**

- Per tutti gli operatori economici italiani o stranieri residenti in Italia e operatori stranieri non residenti in Italia, all'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) protocollo.iret@pec.cnr.it.

Le manifestazioni di interesse pervenute dopo il termine sopra indicato saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione; il recapito tempestivo rimane in ogni caso ad esclusivo rischio dell'operatore economico, e il CNR non è tenuto ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito.



La manifestazione di interesse dovrà essere redatta dal legale rappresentante dell'Operatore economico, e quindi sottoscritta:

- Con firma digitale per gli operatori economici italiani o stranieri residenti in Italia;
- Con firma autografa, corredata dalla fotocopia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore, per gli operatori economici stranieri.

Nella manifestazione di interesse l'Operatore economico dovrà dichiarare espressamente di possedere i requisiti individuati dal presente avviso.

Esclusione della candidatura

La mancata presentazione della candidatura entro i termini e con le modalità sopra indicate, così come la non conformità e/o incompletezza sostanziale della documentazione prodotta, costituiranno, motivo di esclusione dalla procedura di selezione.

PROCEDURA DI GARA, CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E VERIFICA DEI REQUISITI

In esito alla indagine di mercato di cui al presente avviso, il CNR procederà – ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50 /2016 – a trasmettere lettera d'invito, tramite RdO, alla procedura negoziata per l'affidamento del contratto sotto soglia inerente il servizio di cui trattasi, agli operatori economici che abbiano utilmente formulato la manifestazione d'interesse, riservandosi fin d'ora, qualora dovessero pervenire manifestazioni d'interesse in numero inferiore a 5 (cinque), di invitare alla procedura anche altri Operatori.

Il criterio di aggiudicazione che sarà utilizzato per la selezione delle offerte è quello **dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo secondo l'art. 95, comma 3, lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.**

Si anticipa che, ai sensi dell'art. 36, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016, la verifica dei requisiti di carattere generale nonché il requisito speciale di idoneità professionale in capo agli operatori economici, sarà effettuata sull'aggiudicatario della gara.

Richieste informazioni

Le informazioni di carattere amministrativo potranno essere richieste esclusivamente tramite mail al seguente indirizzo PEC: protocollo.iret@pec.cnr.it indirizzate al Responsabile Unico del Procedimento – Dr. Carlo Calfapietra.

Per informazioni di carattere tecnico inerente del servizio contattare il Sig. Giovanni De Simoni via posta elettronica ordinaria all'indirizzo giovanni.desimoni@cnr.it.

Trattamento dei dati personali

I dati forniti dai soggetti proponenti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 196/2003, esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della predetta procedura.



Consiglio Nazionale delle Ricerche

Istituto di Ricerca sugli Ecosistemi Terrestri

Titolare del trattamento è l'Ufficio amministrativo dell'Istituto di Ricerca sugli Ecosistemi Terrestri del CNR.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Dr. Carlo Calfapietra

Allegato:

- ALL A: Modello Istanza di manifestazione di interesse/Richiesta di invito alla procedura di gara tramite RdO.