



Consiglio Nazionale delle Ricerche

DIREZIONE CENTRALE
SUPPORTO ALLA RETE SCIENTIFICA E ALLE INFRASTRUTTURE
Ufficio Sviluppo e Gestione Patrimonio Edilizio

CENTRO CONGRESSI Anacapri (Na)

Servizio ANNUALE di manutenzione edile-impiantistica ed affini, portierato e vigilanza

Decisione a contrarre e affidamento diretto

IL DIRIGENTE

Visto il D.Lgs. 165/2001 recante “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

Visto il D.Lgs. 127/2003 recante “Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche”;

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio Nazionale delle Ricerche n. 25034 in data 4 maggio 2005 pubblicato sulla G.U. della Repubblica Italiana n. 124 in data 30 maggio 2005 recante “Regolamento di amministrazione, contabilità e finanza” (di seguito anche Regolamento di amministrazione), ed in particolare, la Parte II – Titolo I “Disposizioni generali e articolazioni organizzative”;

Visto il D.Lgs. 81/2008 recante “Tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;

Visto il DPR 207/2010 recante “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti” (di seguito anche “Regolamento di attuazione”) per le parti ancora in vigore;

Vista la Legge n. 136 del 13 agosto 2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari relativa ai contratti di appalto di lavori, forniture e servizi;

Visto lo Statuto del CNR emanato con Provvedimento del Presidente n. 93/2018, in vigore a far data dal 01.08.2018;

Visto il Provvedimento del Presidente del Consiglio Nazionale delle Ricerche, n. 14/2019, recante “Regolamento di organizzazione e funzionamento del Consiglio Nazionale delle Ricerche”;

Visto il D.Lgs. 50/2016 recante “Codice dei Contratti pubblici” come corretto dal D.Lgs. 56/2017 e modificato dalla L. 55/2019;

Viste le Linee Guida n. 4 ANAC recanti “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, come approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 1097 del 26.10.2016 ed aggiornata al D.Lgs. 56/2017 con Delibera del Consiglio n. 206 del 01.03.2018;

Considerato che nel nuovo c. 7 dell'art. 36 del Codice dei Contratti Pubblici, le Linee Guida n. 4 vengono sostituite da un nuovo regolamento di cui all'art. 216 c. 27-octies introdotto dal Decreto-legge 32/2019 e che, nelle more di tale adozione come precisato all'art. 216 c. 2-octies, rimangono in vigore le previgenti disposizioni;

Considerato che l'utilizzo del Centro Congressi è subordinato alla programmazione di eventi organizzati da strutture CNR e che per ogni evento programmato è necessaria la manutenzione ordinaria, comprensiva di pulizia;

Ritenuta opportuna la presenza di un presidio fisso o di vigilanza a ronde ai fini della sicurezza;

Considerato che è indispensabile ed improcrastinabile, per le motivazioni precitate, procedere all'affidamento del servizio annuale di manutenzione, portierato e vigilanza, presso il Centro Congressi Anacapri (NA);

Visto che trattandosi di appalto di importo compreso fra 40.000,00 ed 150.000,00 euro, lo stesso sarà appaltato mediante affidamento diretto di cui all'art. 36 c. 2 let. b) del D.Lgs. 50/2016;

Considerato che il Responsabile del Procedimento e Responsabile Lavori, per l'affidamento del servizio è l'Ing. Renato Marangio, nominato con nota prot. 23398 del 28.03.2019;

Vista la trasmissione, prot. 38709 del 30.05.2019, da parte del Responsabile del Procedimento dei documenti progettuali;

Visto che l'importo complessivo dell'appalto derivante dalla documentazione per il servizio di cui trattasi, è pari alla somma di:

- € 88.584,72 di cui € 1.328,77 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e DUVRI (non soggetti a ribasso), per le prestazioni relative al presidio ordinario di cui al CSA;
- € 18.292,47 per prestazioni e forniture straordinarie da stabilirsi secondo esigenze ed ordini di servizio della Stazione Appaltante;

per un totale di € 106.877,19 (centoseimilaottocentosestasette/19);

Vista la richiesta di indagine di mercato, prot. 47300 del 01.07.2019, al Responsabile del Procedimento;

Vista la nota prot. 49143 del 05.07.2019, con la quale il Responsabile del Procedimento ha comunicato le risultanze dell'indagine di mercato da egli condotta inviando RdO tramite PEC in data 01.07.2019 ai seguenti OOOE abilitati sulla piattaforma MePA nella categoria "OG1" e operanti in CAMPANIA, ricevendo le offerte:

Ragione sociale	PI	Pec	Ribasso %
ACA SRL	02827301215	acacostruzioni@arubapec.it	3,30
BENEDETTA COSTRUZIONI SRL	03963281211	benedettacostruzioni@arubapec.it	1,50
G.L.M. APPALTI SRL	06463581212	glmappalti@legalmail.it	2,10
DACIA SOC.COOP.	07499050636	dacia.cooperativa@pec.it	n.p.
ALBA 81 ARL SOC.COOP.	03549850638	alba81@pec.it	n.p.

dalle quali si evince che l'offerta con il minor prezzo è stata proposta dall'OE ACA SRL;

Verificata l'aderenza al principio di rotazione di inviti ed affidamenti ai sensi delle linee guida ANAC n. 4, attuative del D.Lgs. 50/2016, come approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 1097 del 26.10.2016 ed aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con Delibera del Consiglio n. 206 del 01.03.2018;

Valutata la possibilità di espletare la procedura di gara di che trattasi tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione con un conseguente e considerevole vantaggio in termini di tempo, onde addivenire quanto prima all'aggiudicazione del servizio;

Considerato che sussiste la necessaria copertura finanziaria della spesa sul GAE P0000004 – "Servizio V Patrimonio immobiliare" – impegno n. 9140001677 per l'importo totale di € 130.390,18;

Ritenuta l'opportunità di provvedere;

DISPONE

1. di approvare, per le motivazioni in premessa esposte, le disposizioni di seguito riportate relativamente alla realizzazione ed alle modalità di affidamento del servizio di cui trattasi:
 - a. l'affidamento del servizio all'OE ACA SRL - PI 02827301215 per un importo pari alla somma di:

- i. € 85.705,27 di cui € 1.328,77 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e DUVRI (non soggetti a ribasso), per le prestazioni relative al presidio ordinario di cui al CSA;
- ii. € 17.688,82 per prestazioni e forniture straordinarie da stabilirsi secondo esigenze ed ordini di servizio della Stazione Appaltante;

per un totale di € 103.394,09 (centotremilatrecentonovantaquattro/09), mediante affidamento diretto, ex art. 36 c. 2 let. b), del citato D.Lgs. 50/2016, da espletarsi tramite il Mercato Elettronico della PA;

- b. ad esito positivo delle verifiche dei requisiti e previa acquisizione dei documenti precontrattuali, il contratto sarà perfezionato in forma di scrittura privata non autenticata firmata digitalmente dalle parti;
2. di approvare i documenti progettuali, così come elaborati e consegnati dal Responsabile del Procedimento;
 3. che per l'espletamento delle procedure amministrativo-contabili, sono stati nominati i seguenti dipendenti CNR, quali collaboratori del Responsabile del Procedimento, ex art. 31 c. 7 del D.Lgs. 50/2016:
 - Dr.ssa Carmela Vanzanella – USGPE - Punto Istruttore MePA e Responsabile della procedura di affidamento;
 - Rag. Irene Di Nicolantonio – USGPE - Responsabile contabile;
 4. di dare atto che, la presente dovrà essere pubblicata sul profilo del Committente.

Elena Palumbo