



Consiglio Nazionale delle Ricerche

DIREZIONE CENTRALE SERVIZI PER LA RICERCA
Ufficio Patrimonio Edilizio

Istituto IMM Località Pantano D'Arce strada di penetrazione al blocco Torre Allegra – zona industriale del Comune di Catania

Lavori di ristrutturazione e adattamento di una unità immobiliare per la sede definitiva dell'Istituto per la Microelettronica e Microsistemi del CNR

CIG 8809241FA1 - CUP G66J17000350007 – CUI 80054330586.19.00002

Approvazione perizia di variante n. 2 ai sensi art. 106 c. 12 D.Lgs. 50/2016

IL DIRIGENTE

Vista la L. 241/90 recante “Nuove norme sul procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

Visto il D.Lgs. 165/2001 recante “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

Visto il D.Lgs. 127/2003 recante “Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche”;

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio Nazionale delle Ricerche n. 25034 in data 4 maggio 2005 pubblicato sulla G.U. della Repubblica Italiana n. 124 in data 30 maggio 2005 recante “Regolamento di amministrazione, contabilità e finanza” (di seguito anche Regolamento di amministrazione), ed in particolare, la Parte II – Titolo I “Disposizioni generali e articolazioni organizzative”;

Visto il D.Lgs. 81/2008 recante “Tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;

Visto il DPR 207/2010 recante “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti” (di seguito anche “Regolamento di attuazione”) per le parti ancora in vigore;

Vista la Legge n. 136 del 13 agosto 2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari relativa ai contratti di appalto di lavori, forniture e servizi;

Visto lo Statuto del CNR emanato con Provvedimento del Presidente n. 93/2018, in vigore a far data dal 01.08.2018;

Visto il Provvedimento del Presidente del Consiglio Nazionale delle Ricerche, n. 14/2019, recante “Regolamento di organizzazione e funzionamento del Consiglio Nazionale delle Ricerche”;

Visto il D.Lgs. 50/2016 recante “Codice dei Contratti pubblici” come corretto dal D.Lgs. 56/2017 e modificato dalla L. 55/2019 e dalla L. 120/2020 di conversione del “Decreto Semplificazioni”;

Visto il Decreto 49/2018 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Regolamento recante “Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del Direttore dei Lavori e del Direttore dell'esecuzione”;

Visto l'incarico conferito all'Ing. Nicola Fratini di Dirigente di Prima Fascia dell'Ufficio Patrimonio Edilizio, prot. N. 0088289/2022 del 30.11.2022;

Considerato che il Responsabile del Procedimento e Responsabile dei Lavori per l'appalto è l'Ing. Filippo Valletta, nominato con nota prot. 70792 del 15.10.2019 in sostituzione del Geom. Maurizio Caleca (nominato con prot. 1543 del 10.01.2018 ed in stato di quiescenza);

Visto l'incarico di progettista esecutivo conferito all'Arch. Francesco De Francesco – Responsabile dell'AdRPD, con nota prot. 1563 del 10.01.2018;

Visto l'incarico di Direttore dei Lavori conferito all' Arch. Francesco De Francesco – Responsabile dell'AdRPD, con nota prot. 1563 del 10.01.2018;

Vista la Decisione a contrarre, prot. 51577 del 20.07.2021, con la quale è stato autorizzato l'espletamento della procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del Codice per l'importo complessivo a base di gara pari ad € 6.175.540,26

di cui € 388.512,72 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) allo scopo di individuare l'operatore economico al quale affidare l'appalto di cui all'oggetto, da espletarsi tramite la piattaforma SINTEL con applicazione:

- del criterio di aggiudicazione al minor prezzo ex art. 95 c. 2 del Codice determinato mediante ribasso unico percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso;
- dell'inversione procedimentale di cui all'art. 133 c. 8 del Codice;
- del calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 cc. 2-2bis-2ter e 3bis del Codice ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 5;

Visto il contratto di appalto, registrato all'Ag. delle Entrate – Direzione Prov. Catania – Reg. Ufficiale n. 250 Serie 3 del 01.03.2022, tra il CNR e la RTI ROMA SRL (C) – SOLAR ENERGY IMPIANTI SRL per l'importo complessivo di € 3.754.074,33 (oltre IVA);

Visto il Decreto di approvazione della perizia di variante n. 1, prot. 79464 del 07.11.2022, il cui importo complessivo e comprensivo degli oneri per la sicurezza è pari ad € 202.625,25 (oltre IVA), corrispondenti al 5,3975 % dell'importo contrattuale e, quindi, ammissibili ai sensi dell'art. 106 c. 12 D.Lgs. 50/2016;

Visti i documenti costituenti la perizia di variante proposti dal DL e trasmessi dal RUP con relazione di approvazione agli atti con prot. 361807 del 23.11.2023:

- Relazione del RUP alla SA;
- Atto di sottomissione;
- Verbale di concordamento nuovi prezzi;

Considerato che tali variazioni, il cui importo complessivo è pari ad € 538.536,54 corrispondente al 14,345% dell'importo contrattuale, sono quindi ammissibili ai sensi dell'art. 106 c. 12 D.Lgs. 50/2016, sono così ripartite:

- € 538.536,54 (oltre IVA) per lavori ribassati del 41,843 %;
- € 0 (oltre IVA) per oneri per la sicurezza;

Considerato che per l'effetto dei lavori variativi e suppletivi de quo il tempo utile per l'esecuzione dei lavori non viene prorogato, resta la data per l'ultimazione dell'appalto fissata al 11.04.2025;

Considerato che sussiste la necessaria copertura finanziaria della spesa su:

- impegno n. 9170000542 – GAE P0000410 – VdS 22035 - € 728.797,19 - Voce QE "Accantonamenti per modifiche alle opere da eseguire";

Ritenuta l'opportunità di provvedere

DISPONE

Per le motivazioni in premessa espresse che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di approvare l'Atto di Sottomissione, per tale variante, il cui importo complessivo e comprensivo degli oneri per la sicurezza è pari ad € 538.536,54 (oltre IVA), corrispondenti al 14,345% dell'importo contrattuale originario e, quindi, ammissibili ai sensi dell'art. 106 c. 12 D.Lgs. 50/2016; pertanto, l'importo contrattuale complessivo, a seguito dell'approvazione delle perizie n. 1 e 2, è pari ad € 4.495.236,13 (oltre IVA) corrispondenti al 19,74% dell'importo contrattuale originario;
2. di autorizzare l'UPE a dare seguito alla perizia di cui trattasi con assegnazione sull'impegno di spesa n. 9170000542 per l'importo di € 657.014,60 (inclusa IVA) per i lavori supplementari compresi oneri;
3. di prendere atto che per effetto della perizia non sono stati assegnati ulteriori giorni per l'ultimazione dei lavori;
4. di procedere alla pubblicazione del presente atto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 29 del Codice, sul sito istituzionale dell'Ente.

Ing. Nicola Fratini | Dirigente UPE