

**CHIARIMENTI dal n.9 al n.12**

**PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONDUZIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI MECCANICI DELLE SEDI ROMANE DEL CNR CIG 7912729E86**

**9. QUESITO:** come indicato da Capitolato, le sedi oggetto dell'Appalto sono sei:

- campus di monterotondo (via ercole ramarini) – monterotondo
- c.n.r. sede centrale (piazzale aldo moro) – roma
- c.n.r. – i.s.t.c. (via san martino della battaglia ) – roma
- complesso via dei taurini (via dei taurini) – roma
- area ricerca di roma 1 (via salaria ) – montelibretti
- i.f.n. (via cineto romano) – roma

Il disciplinare, a pag 24 indica quattro le “sedi” – Monterotondo , Roma 1 , Roma Aldo moro, e poi aggiunge roma , come da schema :

<b>PUNTEGGIO TECNICO 90 PUNTI</b>			
<b>Criterio 1 - Struttura organizzativa che l'operatore economico propone per migliorare il servizio max punti 20</b>			
Sub-criterio 1/a – Per l'aumento delle ore di servizio per il Presidio e lo svolgimento del servizio rispetto al disciplinare prestazionale;	Monterotondo Max punti 4	Roma1 Max punti 4	Roma Aldo Moro Max punti 4
Sub-criterio 1/b – Per la maggiore qualificazione tecnica del personale impegnato nel servizio rispetto al disciplinare prestazionale;	Monterotondo Max punti 3	Roma1 Max punti 3	Roma Aldo Moro Max punti 2
<b>TOTALE MAX PUNTEGGIO</b>	<b>7</b>	<b>7</b>	<b>6</b>
<b>Criterio 2 - Sistemi informatici migliorativi di gestione della manutenzione ordinaria offerti dall'operatore economico max punti 10</b>			
Sub-criterio 2/a - Per migliorare la tracciabilità degli interventi;	Monterotondo Max punti 1	Roma1 Max punti 1	Roma Max punti 1
Sub-criterio 2/b - Per aumentare la tempestività della comunicazione alla committenza;	Monterotondo Max punti 2	Roma1 Max punti 2	Roma Max punti 3
<b>TOTALE MAX PUNTEGGIO</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
<b>Criterio 3 - Miglioramento delle attività di manutenzione programmata e ordinaria max punti 20</b>			

Si chiede di confermare i seguenti raggruppamenti:

**MONTEROTONDO:**

- campus di Monterotondo (via Ercole Ramarini)

**ROMA ALDO MORO / ROMA (STESSA COSA):**

- C.N.R. Sede Centrale (piazzale Aldo Moro) – Roma
- C.N.R. – I.S.T.C. (via san martino della battaglia) – Roma
- Complesso via dei taurini (via dei taurini) – Roma

**ROMA 1:**

- I.F.N. (via cineto romano) – Roma

**RISPOSTA:** I raggruppamenti sono così divisi:

**MONTEROTONDO:**

- campus di Monterotondo (via Ercole Ramarini)

**ROMA ALDO MORO:**

- C.N.R. sede centrale (piazzale Aldo Moro) – Roma
- C.N.R. – I.S.T.C. (via san martino della battaglia) – Roma
- complesso via dei taurini (via dei taurini) – Roma
- I.F.N. (via cineto romano) – Roma

**ROMA 1:**

- Area della ricerca Roma 1 – via Salaria km 29.300 – 00016 Montelibretti

**10. QUESITO:** Prendendo in riferimento l'ART. 26 del Capitolato prestazionale pag. 27, inerente al ***PRESIDIO TECNICO GIORNALIERO***, si parla di presidio fisso in turni di 8 ore, però nella pagina successiva (28), i turni sono da 8 ore e mezza (7:00 - 15:30; 10:30 - 19:00). Qual è la richiesta esatta?

**RISPOSTA:** Il presidio tecnico giornaliero di effettivo lavoro per ogni singolo manutentore è di 8 ore esclusa la pausa mensa di mezz'ora. Considerando la pausa mensa, il presidio tecnico giornaliero di ogni singolo manutentore diventa di 8 ore e mezza.

**11. QUESITO:** In riferimento alla gara in oggetto e nella fattispecie all'Art.9 riguardante il subappalto ed all' Errata Corrige pubblicato appositamente il 03/06/2019 che come testo sostitutivo riporta:

"Il concorrente indica all'atto dell'offerta le parti del servizio che intende subappaltare o concedere in cottimo nei limiti del 50% dell'importo complessivo del contratto, in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del Codice; in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato. Il subappaltatore dovrà comunque essere qualificato nella relativa categoria ed essere in possesso dei requisiti di cui all' Art. 80 del Codice. "

In pratica si evince che non sia più propedeutico dichiarare la terna dei subappaltatori e la quantità in percentuale del subappalto.

In caso di subappalto, la/le imprese subappaltatrici devono avere i medesimi requisiti della ditta appaltatrice?

**RISPOSTA:** I soggetti affidatari dei contratti posso affidare in subappalto I lavori compresi nel contratto previa autorizzazione della Stazione Appaltante purché:

- 1) Il subappaltatore sia qualificato nella relativa categoria e sia in possesso dei requisiti di cui all'Art. 80;
- 2) All'atto dell'offerta siano stati indicate I lavori o le parti di opere ovvero I servizi e le forniture o parti di servizi e forniture che si intende subappaltare.

**12. QUESITO:** Per quanto riguarda le RTI, le imprese non mandatarie, debbono avere gli stessi requisiti della mandataria (fatturato, certificazioni, etc)?

**RISPOSTA:** Leggere pagina 33 e 34 del Disciplinare di Gara Punto 8.4. "Indicazioni per i raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni d'impresе di rete, Geie."

Il Dirigente  
Dott. Pierpaolo Orrico