



Consiglio Nazionale delle Ricerche

Direzione Centrale Supporto alla Rete Scientifica ed alle Infrastrutture

Ufficio Servizi Generali

OGGETTO: PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL' ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONDUZIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI MECCANICI DELLE SEDI ROMANE DEL CNR.

DECISIONE DI CONTRARRE

IL DIRIGENTE

- **VISTO** il Decreto Legislativo n. 127 del 4 giugno 2003 recante “*Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche*”;
- **VISTO** il Decreto Legislativo n. 218 del 25 novembre 2016 recante “*Semplificazione delle attività degli enti pubblici di ricerca ai sensi dell’articolo 13 della legge 7 agosto 2015, n. 124*”;
- **VISTA** la Legge n. 232 dell’11 dicembre 2016 recante “*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2017)*”;
- **VISTA** la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 230/2018 – del 30 novembre 2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2019;
- **VISTO** il Regolamento di Amministrazione, Contabilità e Finanza del CNR, emanato con decreto del Presidente prot. 25034 in data 04 maggio 2005 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 124 del 30 maggio 2005 ed in particolare l’art. 59 intitolato “*Decisione di contrattare*”, Parte II Titolo I – che disciplina l’attività contrattuale;
- **VISTO** il Regolamento di Organizzazione e Funzionamento del Consiglio Nazionale delle Ricerche emanato dal Presidente con provvedimento n. 14 in data 18/02/2019 – (Prot. n. 0012030/2019 del 18/02/2019) entrato in vigore a far data dal 01/03/2019;
- **VISTI** il D.L. n. 52 del 07 maggio 2012, convertito in Legge n. 94 del 06 luglio 2012 recante «*Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini*» e il successivo D.L. n. 95 del 06 luglio 2012, convertito in Legge n. 135 del 07 agosto 2012 recante «*Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica*»;
- **VISTA** la Legge 28 dicembre 2015, n. 208, recante «*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di stabilità 2016)*», che all’art. 1 comma 512 dispone che le Pubbliche Amministrazioni, per gli acquisti di beni e servizi informatici e di connettività provvedano ai propri approvvigionamenti esclusivamente tramite Consip SpA o i soggetti aggregatori;
- **VISTO** il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 «*Codice dei Contratti Pubblici*» (GU n. 91 del 19/04/2016) ed in particolare l’art. 36 (Contratti sotto soglia);
- **VISTA** la L. 241/1990 «*Nuove norme sul procedimento amministrativo*» che stabilisce che “*L’attività amministrativa persegue i fini determinati dalla legge ed è retta da criteri di economicità, di efficacia, di imparzialità, di pubblicità e di trasparenza, secondo le modalità previste dalla presente legge e dalle altre disposizioni che disciplinano singoli procedimenti, nonché dai principi dell’ordinamento comunitario*” oltre che l’art. 30 comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016 che prevede tra l’altro che l’affidamento di forniture debba avvenire nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza



Consiglio Nazionale delle Ricerche

oltre che di libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità;

- 1) Edificio Sede Istituzionale del C.N.R. – p.le Aldo Moro,7 – Roma;
 - 2) Edificio C.N.R. sito in via dei Taurini,19 – Roma;
 - 3) Edificio in locazione sito in via San Martino della Battaglia, 44 – Roma;
 - 4) Edifici C.N.R. del Complesso “Campus ex ENI” sito in via Ercole Ramarini, 32 – Monterotondo;
 - 5) Edifici C.N.R. dell’Area della Ricerca di Roma 1 siti in via Salaria km 29,300 – Montelibretti;
 - 6) Edificio C.N.R. Sede istituto I.F.N. sito in via Cineto Romano – Roma.
-
- **RAVVISATA** la necessità di indire una procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs. 50/2016, con un importo totale dell’appalto per la durata di 3 anni pari ad **Euro 1.799.758,69 + oneri per la sicurezza pari ad Euro 36.353,97** non soggetti a ribasso, ed aggiudicazione alla Ditta che presenterà l’offerta economicamente più vantaggiosa, ai dell’art. 95 del Codice dei Contratti pubblici D.Lgs. 50/2016.
 - **VISTA** la Legge 136 art. 3 del 13/08/2010 e il DL n. 187/2010 convertito nella Legge n. 217 del 17/12/2010 che introducono l’obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari relativi alle commesse pubbliche;
 - **VISTA** la Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 dell’Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici (AVCP);
 - **CONSIDERATO** l’obbligo di richiesta del Codice Identificativo della Gara (CIG) per ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, indipendentemente dal loro importo e dalle modalità di affidamento;
 - **CONSIDERATA** la copertura finanziaria della suddetta spesa;
 - **RITENUTO** quindi che vi siano i presupposti normativi e di fatto per procedere ad un appalto di lavori in oggetto mediante procedure sotto soglia di cui all’art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016, nel rispetto della massima concorrenzialità e nei limiti di importo stabiliti dall’art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016;

DETERMINA

- **Di procedere**, alla pubblicazione del bando di gara per l’avvio di una procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs. N. 50/2016 con importo posto a base di gara fissato in Euro **1.836.112,66, di cui Euro 36.353,97** quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per l’affidamento del servizio di conduzione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti meccanici che sarà eseguito presso i seguenti siti delle sedi romane del CNR:
 - 1) Edificio Sede Istituzionale del C.N.R. – p.le Aldo Moro,7 – Roma;
 - 2) Edificio C.N.R. sito in via dei Taurini,19 – Roma;

- 3) Edificio in locazione sito in via San Martino della Battaglia, 44 – Roma;
- 4) Edifici C.N.R. del Complesso “Campus ex ENI” sito in via Ercole Ramarini, 32 – Monterotondo;
- 5) Edifici C.N.R. dell’Area della Ricerca di Roma 1 siti in via Salaria km 29,300 – Montelibretti;
- 6) Edificio C.N.R. Sede istituto I.F.N. sito in via Cineto Romano – Roma.

- **Di individuare** il contraente in base ai sensi dell’art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. mediante il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa;
- **Di nominare**, quale **Responsabile Unico del Procedimento (RUP)**, l’**Arch. Francesco De Francesco**– USGPE – Ufficio Sviluppo e Gestione del Patrimonio Edilizio, il quale possiede le competenze necessarie a svolgere tale ruolo (il RUP procederà alla richiesta del CIG ai sensi del DPCM 24/12/2015).
- **Di accantonare** la cifra pari al 2% dell’importo a base d’asta, quale percentuale spettante al personale addetto alle funzioni tecniche svolte dai dipendenti afferenti alla Stazione Appaltante, secondo quanto previsto dall’art. 113 del D.Lgs. N. 50/2016;
- **Di impegnare** sulla voce di spesa **Manutenzione straordinaria – Esercizio Finanziario 2019** in modalità provvisoria la spesa inerente la prima annualità di **Euro 1.056.975,95** (Iva compresa) **così composta:**
 - **Euro 609.901,86 - Importo a base d’Asta**
 - **Euro 44.351,84 - Oneri per la sicurezza**
 - **Euro 36.722,25 - pari al 2% incentivi funzioni tecniche (su 3 anni)**
 - **Euro 366.000,00 – quali lavori di manutenzione straordinaria**
- **Per le spese inerenti la seconda e terza annualità sarà richiesta la copertura finanziaria sui bilanci 2019 -2020.**

Pierpaolo Orrico