

DETERMINA A CONTRARRE

OGGETTO: contratto di manutenzione annuale 2020-2021, Building Management System "Tac Vista".

CIG: Z492C92B31

IL RESPONSABILE DELL'AREA TERRITORIALE DI MILANO 1

VISTO il Decreto Legislativo n. 127 del 4 giugno 2003, recante "Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche";

VISTO il Regolamento di amministrazione, contabilità e finanza del Consiglio Nazionale delle Ricerche emanato con decreto del Presidente del 4 maggio 2005, prot. n. 25034, pubblicati nel Supplemento ordinario n. 101 alla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 124 del 30 maggio 2005, ed in particolare la Parte II - Titolo I che disciplina l'attività contrattuale, l'art. 59 intitolato "Decisione di contrattare";

VISTO il D. Lgs. n. 213 del 31 dicembre 2009, recante "Riordino degli Enti di Ricerca in attuazione della Legge n. 165 del 27 settembre 2007;

VISTO lo Statuto del Consiglio Nazionale delle Ricerche, emanato con provvedimento del Presidente n. 93/2018, entrato in vigore in data 1° agosto 2018;

VISTO il Regolamento di Organizzazione e Funzionamento del Consiglio Nazionale delle Ricerche emanato con Provvedimento del Presidente n. 14 entrato in vigore in data 01/03/2019;

VISTO l'art. 15 – Capo IV Aree territoriali di Ricerca del Regolamento di Organizzazione e Funzionamento del C.N.R., di cui al Provvedimento del Presidente n.14 entrato in vigore in data 01/03/2019 ;

VISTO la Legge n. 244 del 24 dicembre 2007 recante "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2008)";

VISTA la Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici (AVCP);

VISTO il D.Lgs. n. 52 del 7 maggio 2012, trasformato dalla Legge n. 94 del 6 luglio 2012, recante "Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica, e la successiva Legge 135 del 7 agosto 2012 recante "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica";

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii., recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture (G.U. n. 91 del 19 aprile 2016)" ed in particolare l'art. 36, ed il D. Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 recante "Disposizioni integrative e correttive al D. Lgs. 18 aprile 2016, n.50";

VISTO la L. 241/1990 che stabilisce che : "L'attività amministrativa persegue i fini determinati dalla legge ed è retta da criteri di economicità, di efficacia, di pubblicità e di trasparenza" oltre che l'art.30 comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016 il quale prevede che l'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni garantisce la qualità delle prestazioni e si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza oltre che di libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità, nonché dell'art.36 comma 1, nel principio di rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle micro, piccole e medie imprese;

VISTO il D.Lgs. 25 maggio 2016, n. 97, recante "Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della legge 6 novembre 2012, n. 190 e del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, ai sensi dell'articolo 7 della legge 7 agosto 2015, n. 124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche";

DATO ATTO che sono stati aboliti gli artt. dal 271 al 388 del Decreto del Presidente della Repubblica 5/10/2010 n. 207, che riguardano le acquisizioni di forniture e servizi e le acquisizioni in economia;

VISTA la legge 136 art. 3 del 13/8/10 e il D.L. n. 187/2010 convertito nella legge n. 217 del 17.12.2010, che introducono l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari relativi alle commesse pubbliche nonché la Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (già AVCP) e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la Legge di Bilancio 2020 n. 160 del 27/12/2019;

VISTA la seduta del Consiglio di Amministrazione CNR del 29/11/2019 deliberazione n.317/2019 con la quale è stato approvato il Bilancio Preventivo CNR per l'esercizio finanziario 2020;

VISTO il provvedimento del Presidente di Area prot. 2 del 07/01/2020 relativo alla nomina del Dott. Eros Mariani quale Responsabile dell'Area Territoriale di Ricerca Milano 1;

VISTA la richiesta di acquisto del Geom. Giuseppe Rosa afferente all'ufficio tecnico dell'AdRMi1, del 26 febbraio 2020 per la stipula di un contratto di assistenza per il BMS di supporto alla conduzione degli impianti meccanici e di illuminazione, al fine di ottimizzare i consumi elettrici e di gas, calendarizzare i servizi e garantire il funzionamento ottimizzato degli impianti;

CONSIDERATO che, l'Area della Ricerca ha in manutenzione gli impianti/macchinari della sede CNR-AdRMi1 tra cui il sistema di supervisione Building Management System;

DATO ATTO dell'effettiva necessità di provvedere al servizio per garantire efficace la manutenzione degli impianti stessi;

RITENUTO che vi siano i presupposti normativi e di fatto per acquisire il servizio in oggetto, mediante procedura di cui all'art. 63 comma 2 lettera b del D. Lgs. 50/2016 "Contratti sotto soglia";

VALUTATO che, a favore dell'affidamento diretto, senza previa indagine di mercato e pubblicazione del bando, sussistono ragioni di natura tecnica ed unicità dell'operatore (art.63 lettera **b** del Dlgs 50/2016) e che esistano, pertanto, i presupposti per la negoziazione diretta con un unico operatore;

ACCERTATO che, la suddetta spesa, come indicato nel Bilancio di Previsione di Area anno 2020 approvato dai Direttori/Responsabili degli Istituti afferenti all'Area come deliberato nel Comitato d'Area del 26/11/2019, trova copertura finanziaria sul pertinente capitolo di bilancio ed è congrua per accogliere la spesa stimata per l'affidamento del servizio in esame;

VALUTATA la necessità di provvedere all'acquisizione del servizio come indicato in oggetto;

D E T E R M I N A

- **DI ASSUMERE** che il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento, in base all'art. 31 del D.lgs 50/2016 è ricoperto dal Dott. Eros Mariani, il quale possiede le competenze necessarie a svolgere tale ruolo;
- **DI INCARICARE**, quale Assistente al RUP e Referente amministrativo del contratto, la Rag.ra Elisabetta De Salvia la quale possiede le competenze necessarie a svolgere tale ruolo;
- **DI INCARICARE**, quale Supporto al RUP, la Rag.ra Miano Carmela la quale possiede le competenze necessarie a svolgere tale ruolo;
- **DI INCARICARE**, quale Punto Istruttore il Geom. Rosa Giuseppe;
- **DI INCARICARE**, quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC), il Geom. Giuseppe Rosa ai sensi dell'art. 101, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, il quale possiede le competenze necessarie a svolgere tale ruolo;
- **DI PRIVILEGIARE** una procedura di affidamento che persegua i principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza dell'azione amministrativa e di semplificazione del procedimento amministrativo, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, criteri ambientali minimi (CAM), rotazione degli inviti, clausole sociali, prevenire il conflitto di interessi;
- **DI INDIVIDUARE** quale criterio di selezione: mediante procedura di cui all'art. 63 comma 2 lettera b del D. Lgs. 50/2016 "Contratti sotto soglia";

- **DI RICHIEDERE** all'aggiudicatario i requisiti di partecipazione di carattere generale desumibili dall'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e la sottoscrizione del Patto di Integrità come previsto dalla Legge n.190 del 6 novembre 2012;
- **DI NON RITENERE NECESSARIA** la richiesta della cauzione provvisoria e definitiva di cui agli artt. 93 e 103 del D.Lgs 50/2016, in quanto l'ammontare garantito sarebbe così esiguo che, anziché costituire una reale garanzia per l'Amministrazione, si tradurrebbe in un appesantimento burocratico ed economico non giustificato dall'importo della spesa;
- **DI DARE ATTO** che la spesa complessiva è pari ad € 9.882,00 (€ 8.100,00 Imponibile + €1.782,00 IVA) è contenuta nei limiti di spesa,
- **DI STABILIRE** inoltre che le clausole essenziali del contratto saranno:
 1. Durata contratto: 12 mesi da data stipula contratto;
 2. Luogo: CNR-AdRMi1 via A. Corti, 12 - Milano;
 3. Divieto tassativo di rinnovo, cessione anche parziale del contratto e pagamento anticipato;
 4. Subappalto: concesso a norma di legge;
 5. Assolvimento dell'imposta di bollo, sulla stipula del contratto, a cura del fornitore;
 6. Modalità di pagamento: bonifico bancario a 30 giorni dalla data di verifica di regolarità dell'esecuzione (Circolare CNR n. 36/2012) che avrà luogo entro trenta giorni dalla data della prestazione del servizio o, se successiva alla verifica, dalla data di ricezione della fattura elettronica in regime di *split payment* .
 7. Penali a norma di legge.
- **DI IMPEGNARE** la spesa sulla voce di bilancio 13076 – Descrizione: manutenzione beni immobili di proprietà- Impegno provvisorio n.9150000036/17 - 9150000047/18 per l'importo complessivo presunto di € 9.882,00 comprensivo di I.V.A. ai sensi dell'art. 28 del regolamento di Amministrazione, contabilità e finanza del CNR, Decreto del Presidente del CNR del 4/5/2005 prot. n. 0025034;

Il personale CNR citato nella presente Determina a contrarre è tenuto ad operare nel rispetto dei regolamenti del CNR, del codice di comportamento dei dipendenti del CNR, e del codice di comportamento dei dipendenti pubblici.

- **DI TRASMETTERE** copia del presente atto agli uffici competenti per gli adempimenti successivi;
- **DI PROVVEDERE**, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito internet www.urp.cnr.it sezione "gare e appalti", nonché a tutti gli altri adempimenti in materia di trasparenza previsti dall'art. 1, co.32, della Legge n. 190/2012 e dal D.Lgs. n. 33/2013.

Il Responsabile dell'Area Territoriale della Ricerca di Milano 1

Dott. Eros Mariani

Visto Copertura Finanziaria

Il Segretario Amministrativo AdRMi1

Rag.ra Elisabetta De Salvia