



PROCEDURA RISTRETTA, SOTTO SOGLIA COMUNITARIA, AI SENSI DELL'ART. 61 DEL D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONDUZIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E MECCANICI PRESSO L'AREA DELLA RICERCA DI PADOVA.

CUI 80054330586202000058

CIG: 83979607D2

Il Consiglio Nazionale delle Ricerche (CNR), Area della Ricerca di Padova (AdRPd), con determina prot. 474 del 06/08/2020, intende acquisire manifestazione di interesse per avviare la procedura per L'aggiudicazione del servizio di conduzione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elettrici e meccanici presso l'area della ricerca di Padova.

Allo scopo di individuare il fornitore più idoneo dei servizi in questione, nel rispetto dei principi di trasparenza, adeguata pubblicità, non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità, è pubblicato il presente avviso per manifestazione d'interesse alla gara pubblica con procedura ristretta per l'affidamento del servizio di ai sensi dell'art. 61 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., con invito, **a tutte le ditte che ne faranno richiesta e che saranno in possesso dei requisiti richiesti**, a presentare specifica offerta, secondo la modalità e le condizioni specificate di seguito.

La stazione appaltante si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso e di non dar seguito all'indizione del successivo incarico per l'affidamento del servizio.

STAZIONE APPALTANTE:

CONSIGLIO NAZIONALE DELLE RICERCHE - AREA DELLA RICERCA DI PADOVA.

OGGETTO DEL SERVIZIO:

Manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elettrici e meccanici presso l'area della ricerca di Padova.

ESECUZIONE DELLA PRESTAZIONE:

Luogo di esecuzione: Corso Stati Uniti 4 – 35127 Padova.

IMPORTO A BASE D'ASTA E DURATA DEL CONTRATTO (gli importi sono da considerarsi IVA Esclusa):

a) Prezzo per gestione, conduzione e manutenzione ordinaria e reperibilità feriale e festiva (anni 1+1)	Euro 92.935,71 - 1° anno Euro 92.935,71 - 2° anno
b) Materiale di consumo o interventi non soggetti a ribasso, non incluso nella manutenzione ordinaria (anni 1+1)	Euro 10.000,00 - 1° anno Euro 10.000,00 - 2° anno
c) Oneri sicurezza per Interferenze non soggetti a ribasso (anni 1+1)	Euro 3.008,07 - 1° anno Euro 3.008,07 - 2° anno



Elenco delle maestranze previste per la gestione, conduzione e manutenzione ordinaria e reperibilità feriale e festiva (anni 1+1 tempo di intervento 1 h):

n. 1 manutentore elettrico PES livello 5 x 2 gg feriali alla settimana – presenza giornaliera pari a ore 8;

n. 1 manutentore meccanico PES livello 5 x 5 gg feriali alla settimana - presenza giornaliera pari a ore 8;

Si precisa che l'esecuzione dei servizi di cui al punto b) saranno di volta in volta valutati su presentazione di preventivo dalla stazione appaltante, che si riserva la facoltà di affidare a terzi i servizi appena citati, qualora siano trovate condizioni economiche migliorative.

L'operatore economico dovrà presentare offerta economica a corpo. Non sono ammesse offerte con prezzo al rialzo.

La durata del contratto è di 1 anno + 1 anno subordinato alla copertura finanziaria ed all'accordo tra le parti.

La stazione appaltante si riserva il diritto di recesso dal contratto con preavviso di 60 giorni, nel caso in cui fosse attivato il lotto 5 della convenzione Consip Facility Management 4 "Convenzione per i servizi di pulizia e igiene ambientale, manutenzione impianti, altri servizi operativi e servizi gestionali presso gli immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio delle Pubbliche Amministrazioni e negli immobili delle Istituzioni Universitarie Pubbliche e degli Enti ed Istituti di Ricerca".

Al fine di promuovere la stabilità occupazionale nel rispetto dei principi dell'Unione Europea, l'aggiudicatario del contratto di appalto è tenuto ad assorbire prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell'aggiudicatario uscente, come previsto dall'articolo 50 del Codice, garantendo l'applicazione dei CCNL di settore, di cui all'art. 51 del D.lgs. 15 giugno 2015, n. 81.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

Prezzo più basso in base all'art. 95 comma 4 del D.lgs 50/2016. La stazione appaltante procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 8 del d.Lgs 50/2016.

CAUZIONE DEFINITIVA: per la sottoscrizione del contratto sarà richiesta una garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

SUBAPPALTO:

Concesso nei termini di legge.

SOPRALLUOGO:

Al fine di essere invitati alla procedura di gara, che verrà effettuata a mezzo portale MePA, vista la complessità e l'obsolescenza di alcuni impianti che saranno oggetto dell'appalto è obbligatorio effettuare il sopralluogo presso l'Area oggetto del servizio, prima di manifestare il proprio interesse.

Dovrà essere fissato un appuntamento contattando la Sig.ra Roberta Zuin via mail roberta.zuin@cnr.it o telefonicamente al n. 049.8295803- cell. 333-2584831.

Gli appuntamenti per i sopralluoghi potranno essere richiesti dalla data di pubblicazione della manifestazione di interesse sul sito www.urp.cnr.it fino al 7 settembre 2020.



A seguito del sopralluogo effettuato verrà rilasciata da AdRPd l'attestazione che dovrà essere obbligatoriamente allegata alla istanza di manifestazione di interesse.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

I partecipanti dovranno essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e la certificazione camerale riportante come attività interventi riconducibili all'oggetto dell'affidamento.

Requisiti di capacità tecnico-professionale:

- Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per l'esercizio di attività relative agli impianti di cui all'art. 1, lettere a) c) d) e) del D.M. 22 gennaio 2008, n. 37.
- Certificazione f gas;

La ditta dovrà garantire il rispetto della normativa sulla sicurezza sui luoghi di lavoro di cui al D.lgs. 81/08 e ss.mm.ii. e dovrà fornire il POS con congruo anticipo rispetto alla data di inizio delle attività.

La ditta dovrà essere in possesso di idonea copertura assicurativa di responsabilità civile in corso di validità.

L'operatore economico dovrà essere iscritto presso il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) iniziativa "SERVIZI – SERVIZI AGLI IMPIANTI (MANUTENZIONE E RIPARAZIONE).

ASSICURAZIONE:

Ai sensi dell'art. 103 comma 7 del D. Lgs. 50/2016, l'AdRPd inoltre acquisirà, quale beneficiaria, idonea polizza assicurativa per risarcimento danni subiti (compreso incendio e responsabilità civile per danni causati a terzi nell'esecuzione del contratto).

Rimangono pertanto in capo all'affidatario le responsabilità civili e penali per gli interventi effettuati.

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:

Tramite pec all'indirizzo protocollo.adrpd@pec.cnr.it e per copia conoscenza a responsabile@adr.pd.cnr.it secondo lo schema allegato, **entro il giorno 8 settembre 2020 alle ore 12:00.**

INFORMAZIONI SULLA PRIVACY:

Il trattamento dei dati dei soggetti partecipanti verrà effettuato nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. n. 196/2003 come adeguato con Decreto n. 101/2018 al Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati – GDPR UE 2016/679 artt. 13 e 14, informativa :

- Titolare del trattamento è il Consiglio Nazionale delle Ricerche;
- Responsabile del trattamento dei dati nella persona del Presidente dell'AdRPd – e-mail: privacy@cnr.it;
- Responsabile per la protezione dei dati nella persona dell'Avv. Giuliano Salberini – e-mail: rdp@cnr.it;
- Tipi di dati oggetto di trattamento: comuni e giuridici;
- Finalità, base giuridica e facoltatività del trattamento: la Stazione Appaltante provvederà alla raccolta, registrazione, riordino, memorizzazione e utilizzo dei dati, sia con mezzi elettronici sia non, per le finalità funzionali allo svolgimento delle attività istituzionali, ivi incluso la partecipazione alla procedura e



l'eventuale stipula e gestione del contratto, e per quelli connessi agli obblighi di Legge, contabili e fiscali, nel rispetto dei principi generali di trasparenza, correttezza e riservatezza.

Le basi giuridiche del trattamento sono gli artt. 6(1)(b) e 6(1)(c) del Regolamento.

Relativamente al trattamento il conferimento è facoltativo ma in difetto non sarà possibile dare esecuzione al rapporto.

- Destinatari e trasferimento dei dati: i dati potranno essere condivisi con persone fisiche autorizzate dal Responsabile del trattamento dei dati al trattamento dei dati (personale amministrativo, amministratori di sistema) o con soggetti/Enti/Autorità a cui sia obbligatorio comunicare dati in forza di disposizioni di Legge o di ordini di Autorità;

- Conservazione dei dati: i dati saranno conservati per il tempo necessario per l'esecuzione del rapporto. E' fatto salvo in ogni caso l'ulteriore conservazione prevista dalla normativa applicabile tra cui quella prevista dall'art. 2946 del CC."

I data saranno trattati esclusivamente per finalità connesse allo svolgimento della procedura ed il loro trattamento garantirà i diritti e la riservatezza dei soggetti interessati.

INFORMAZIONI E CHIARIMENTI:

Per eventuali informazioni e chiarimenti si prega di rivolgersi al RUP dell'iniziativa in oggetto, Dott. Riccardo Rosati all'indirizzo e-mail: riccardo.rosati@cnr.it entro il giorno 3 settembre 2020 indicando nell'oggetto della mail la procedura di gara e il CIG.

ALLEGATI:

Istanza di partecipazione

Il Responsabile dell'Area Territoriale della Ricerca di Padova

dott. Riccardo Rosati