



**DETERMINA A CONTRARRE**

**PROROGA TECNICA CONTRATTO SOTTO SOGLIA COMUNITARIA, AI SENSI DELL'ART. 61 DEL D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONDUZIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E MECCANICI PRESSO L'AREA DELLA RICERCA DI PADOVA**

**RDO 2643008 - CIG: 83979607D2**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TERRITORIALE DI RICERCA DI PADOVA**

- a) **VISTO** il Decreto Legislativo 04/06/2003, n. 127 "Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche" pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 129 del 06/06/2003;
- b) **VISTO** il Decreto Legislativo n. 218 del 25 novembre 2016 recante "Semplificazione delle attività degli enti pubblici di ricerca ai sensi dell'articolo 13 della legge 7 agosto 2015, n. 124;
- c) **VISTI** il D.L. n. 52 del 07 maggio 2012, convertito in Legge n. 94 del 06 luglio 2012 recante «Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini» e il successivo D.L. n. 95 del 06 luglio 2012, convertito in Legge n. 135 del 07 agosto 2012 recante «Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica»;
- d) **VISTO** lo Statuto del Consiglio Nazionale delle Ricerche emanato dal Presidente con provvedimento n. 93 in data 19/07/2018 (Prot. n. 0051080/2018 del 19/07/2018);
- e) **VISTO** il Regolamento di Amministrazione, Contabilità e Finanza del CNR, emanato con decreto del Presidente prot. 25034 in data 04 maggio 2005 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 124 del 30 maggio 2005 e S.O. n. 101d in particolare l'art. 59 intitolato "Decisione di contrattare", Parte II Titolo I – che disciplina l'attività contrattuale;
- f) **VISTO** il Regolamento di Organizzazione e Funzionamento del Consiglio Nazionale delle Ricerche emanato dal Presidente con provvedimento n. 14 in data 18/02/2019 – (Prot. n. 0012030/2019 del 18/02/2019) entrato in vigore a far data dal 01/03/2019;
- g) **VISTA** la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 193 del 21/12/2021 di approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2022;
- h) **VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 «Codice dei Contratti Pubblici» (GU n. 91 del 19/04/2016) (in seguito: Codice) ed in particolare l'art. 36 (Contratti sotto soglia), nonché le disposizioni integrative e correttive di cui al D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 e s.m.i.;
- i) **VISTO** il D.L. 18 aprile 2019, n. 32 "Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici";
- j) **VISTO** il D.L. 16 luglio 2020, n. 76, "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, modificato dall'art. 51 del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77 "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";



- k) **VISTA** la L. 241/1990 «Nuove norme sul procedimento amministrativo» che stabilisce che “L’attività amministrativa persegue i fini determinati dalla legge ed è retta da criteri di economicità, di efficacia, di imparzialità, di pubblicità e di trasparenza, secondo le modalità previste dalla presente legge e dalle altre disposizioni che disciplinano singoli procedimenti, nonché dai principi dell’ordinamento comunitario” oltre che l’art. 30 comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016 che prevede tra l’altro che l’affidamento di forniture debba avvenire nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza oltre che di libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità;
- l) **VISTO** l’Art 5 Comma 11 del decreto n. 14 del 16 gennaio 2018 del MIT;
- m) **VISTA** la Legge 136 art. 3 del 13/08/2010 e il DL n. 187/2010 convertito nella legge n. 217 del 17/12/2010 che introducono l’obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari relativi alle commesse pubbliche
- n) **VISTA** la Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 dell’Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici (AVCP);
- o) **CONSIDERATO** l’obbligo di richiesta del Codice Identificativo della Gara (CIG) per ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, indipendentemente dal loro importo e dalle modalità di affidamento;
- p) **VISTA** la determina prot. 474 del 06/08/2020 (notifica prot. 0000479 del 06.8.2020), con la quale è stata avviata la procedura ristretta ai sensi dell’art. 61 del d.lgs. 50/2016 per l’affidamento della conduzione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elettrici e meccanici presso l’Area della ricerca di Padova, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, tutela dell’ambiente ed efficienza energetica;
- q) **VISTO** il contratto di manutenzione degli impianti elettrici e meccanici attualmente in essere con la Società BETTIOL SRL, RDO 2643008 del 30.10.2020, protocollo n°633, rinnovato con lettera di rinnovo prot.714 del 22/10/2021, in scadenza il 16 novembre 2022.
- r) **CONSIDERATO** che il codice dei contratti pubblici D.Lgs 50/2016 all’art. 106, comma 11, disciplina l’istituto della proroga tecnica prevedendo che *“la durata di un contratto può essere modificata esclusivamente per i contratti in corso di esecuzione se è prevista nel bando e nei documenti di gara una opzione di proroga. La proroga è limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l’individuazione di un nuovo contraente. In tal caso il contraente è tenuto all’esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante”*.
- s) **CONSIDERATO** che l’art.2 del Disciplinare di Gara del contratto in oggetto esplicita che *‘la durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l’individuazione del nuovo contraente ai sensi dell’art. 106, comma 11 del Codice. In tal caso il contraente è tenuto all’esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi - o più favorevoli - prezzi, patti e condizioni’*.
- t) **CONSIDERATO** che in data 05/10/2022 è stata aggiudicato alla RTI Engie Servizi Spa il Lotto 5 della Convenzione Consip Facility Management 4 “Convenzione per i servizi di pulizia e igiene ambientale, manutenzione impianti, altri servizi operativi e servizi gestionali presso gli immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio delle Pubbliche Amministrazioni e negli immobili delle Istituzioni Universitarie Pubbliche e degli Enti ed Istituti di Ricerca”.



- u) **CONSIDERATO** che l'Amministrazione Centrale ha determinato di accentrare anche la gestione dei contratti di manutenzione mediante adesione alla Convenzione Consip Facility Management 4.
- v) **CONSIDERATO** che il servizio di manutenzione di detti impianti è necessario per poter mantenere in sicurezza gli impianti e garantire il mantenimento dei servizi finalizzati alla Ricerca.

#### DETERMINA

- 1) **DI NOMINARE**, quale **Responsabile Unico del Procedimento (RUP)**, in base all'art. 31 del D.Lgs n. 50/2016, il Dr. Francesco De Francesco il quale possiede le competenze necessarie a svolgere tale ruolo;
- 2) **DI INCARICARE**, quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC), ai sensi dell'art. 101, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, il sig. Massimiliano Brusamento – AdR Padova
- 3) di ribadire che tra i compiti del DEC rientrano:
  - il coordinamento alla direzione ed al controllo tecnico-contabile dell'esecuzione del contratto stipulato dalla stazione appaltante;
  - assicurare la regolare esecuzione del contratto da parte dell'esecutore, verificando che le attività e le prestazioni contrattuali siano eseguite in conformità dei documenti contrattuali;
  - svolgere tutte le attività allo stesso espressamente demandate dal codice, nonché tutte le attività che si rendano opportune per assicurare il perseguimento dei compiti a questo assegnati;
- 4) **DI PROROGARE** il contratto in essere, alle medesime condizioni contrattuali, con la Società **BETTIOL SRL** con sede legale in via della Mostra n.8 - Bolzano - c.f. e P. Iva 03237650266 nelle more dell'espletamento della procedura di adesione alla Convenzione Consip 'Facility Management 4' - Lotto 5: Regione Emilia Romagna relativamente alle sole province di Bologna e Ferrara e Regione Veneto relativamente alle sole province di Treviso, Vicenza, Venezia, Verona, Padova e Rovigo;
- 5) **DI PROVVEDERE** ad impegnare la spesa (conforme al contratto in essere) con provvedimento provvisorio pari ad euro:
  - A) € 78.995,36 per canone annuo manutenzione ordinaria;
  - B) € 3.008,07 per oneri sulla sicurezza;
  - C) € 18.040,75 per IVA (22%) su A+B;
  - D) € 10.000,00 per quota variabile annua interventi straordinari e materiale straordinario;
  - E) € 2.200,00 per IVA (22%) su D;per un **totale di Euro 112.244,18 sulla voce di spesa 13073 Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari.**
- 6) **DI STABILIRE** inoltre che le clausole essenziali del contratto saranno:
  - Tipologia di gara: Proroga tecnica;
  - Luogo di svolgimento: CNR Area Territoriale della Ricerca di Padova;



# Consiglio Nazionale delle Ricerche

## Area Territoriale di Ricerca di Padova

- Durata del contratto: **dal 16/11/2022 al 16/11/2023** salva risoluzione in via anticipata poiché la durata della presente proroga è da intendersi subordinata al completamento delle procedure di adesione alla Convenzione FM4 – Lotto 5 da parte dell'Amministrazione Centrale: il preavviso reso dall'Area alla ditta sarà di 15 (quindici) giorni senza che la ditta avanzi all'Area pretese di alcun genere in termini di oneri o altro tipo di ristoro e sotto qualsiasi forma;
  - è assoggettata all'accettazione, da parte della Ditta di cui al presente affidamento, della previsione incondizionata ed insindacabile per l'Area Territoriale della Ricerca di Padova del CNR di recedere anticipatamente anche senza rendere motivazione ed in qualunque tempo con un preavviso non inferiore a 15 (quindici) giorni;
  - Modalità di pagamento: Bonifico bancario a 30 giorni dalla data di verifica di regolarità dell'esecuzione e di rispondenza della stessa ai requisiti previsti in Progettazione (cfr. verbale di verifica/collaudato), verifica che avrà luogo entro trenta giorni dalla data della prestazione del servizio o, se successiva alla verifica, dalla data di ricezione della fattura (Circolare CNR n. 36/2012);
- 7) DI **TRASMETTERE** copia della presente agli uffici competenti per successivi adempimenti.
- 8) DI **PROVVEDERE**, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito internet [www.urp.cnr.it](http://www.urp.cnr.it) sezione "gare e appalti", nonché a tutti gli altri adempimenti in materia di trasparenza previsti dall'art. 1, co.32, della Legge n. 190/2012 e dal D.Lgs. n. 33/2013.

Il Responsabile dell'Area Territoriale di Ricerca di Padova  
Dr. Francesco De Francesco

Visto di autorizzazione  
copertura finanziaria  
Il Segretario amministrativo  
Dott.ssa Stefania Gismondo