



**DETERMINA A CONTRARRE**

**PROROGA TECNICA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA E CONDUZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E MECCANICI - PRESTAZIONE DI OPERAIO SPECIALIZZATO E SERVIZIO DI REPERIBILITA' PRESSO L'AREA TERRITORIALE DELLA RICERCA DI PADOVA DEL CNR**

**CIG: Z412DED873**

**IL RESPONSABILE DELL' AREA TERRITORIALE DI PADOVA**

- a) **VISTO** il Decreto Legislativo 04/06/2003, n. 127 "Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche" pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 129 del 06/06/2003;
- b) **VISTO** il Decreto Legislativo n. 218 del 25 novembre 2016 recante "Semplificazione delle attività degli enti pubblici di ricerca ai sensi dell'articolo 13 della legge 7 agosto 2015, n. 124;
- c) **VISTI** il D.L. n. 52 del 07 maggio 2012, convertito in Legge n. 94 del 06 luglio 2012 recante «Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini» e il successivo D.L. n. 95 del 06 luglio 2012, convertito in Legge n. 135 del 07 agosto 2012 recante «Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica»;
- d) **VISTO** lo Statuto del Consiglio Nazionale delle Ricerche emanato dal Presidente con provvedimento n. 93 in data 19/07/2018 (Prot. n. 0051080/2018 del 19/07/2018);
- e) **VISTO** il Regolamento di Amministrazione, Contabilità e Finanza del CNR, emanato con decreto del Presidente prot. 25034 in data 04 maggio 2005 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 124 del 30 maggio 2005 e S.O. n. 101d in particolare l'art. 59 titolato "Decisione di contrattare", Parte II Titolo I – che disciplina l'attività contrattuale;
- f) **VISTO** il Regolamento di Organizzazione e Funzionamento del Consiglio Nazionale delle Ricerche emanato dal Presidente con provvedimento n. 14 in data 18/02/2019 – (Prot. n. 0012030/2019 del 18/02/2019) entrato in vigore a far data dal 01/03/2019;
- g) **VISTA** la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 317/2019 del 29 novembre 2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2020;
- h) **VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 «Codice dei Contratti Pubblici» (GU n. 91 del 19/04/2016) (in seguito: Codice) ed in particolare l'art. 36 (Contratti sotto soglia), nonché le disposizioni integrative e correttive di cui al D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 e s.m.i.;
- i) **VISTO** il D.L. 18 aprile 2019, n. 32 "Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici";
- j) **VISTO** il D.L. 16 luglio 2020, n. 76, "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", ed in particolare l'art. 1, comma 1°;
- k) **VISTA** la L. 241/1990 «Nuove norme sul procedimento amministrativo» che stabilisce che "L'attività amministrativa persegue i fini determinati dalla legge ed è retta da criteri di economicità,



di efficacia, di imparzialità, di pubblicità e di trasparenza, secondo le modalità previste dalla presente legge e dalle altre disposizioni che disciplinano singoli procedimenti, nonché dai principi dell'ordinamento comunitario" oltre che l'art. 30 comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016 che prevede tra l'altro che l'affidamento di forniture debba avvenire nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza oltre che di libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità;

- l) **VISTA** la nota del Direttore Generale del CNR prot. n. 0030050 del 09/05/2020 avente ad oggetto: '*Piano di Rientro del Consiglio Nazionale delle Ricerche – Protocollo per la prevenzione e la sicurezza del personale dipendente del CNR in relazione all'emergenza sanitaria da Covid 19*', con la quale si comunica l'imminente superamento della fase di Lockdown disposta dal Governo che consentirà al CNR di riprendere le attività con gradualità e in sicurezza;
- m) **VISTO** l'Art 5 Comma 11 del decreto n. 14 del 16 gennaio 2018 del MIT;
- n) **VISTA** la Legge 136 art. 3 del 13/08/2010 e il DL n. 187/2010 convertito nella legge n. 217 del 17/12/2010 che introducono l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari relativi alle commesse pubbliche
- o) **VISTA** la Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici (AVCP);
- p) **CONSIDERATO** l'obbligo di richiesta del Codice Identificativo della Gara (CIG) per ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, indipendentemente dal loro importo e dalle modalità di affidamento;
- q) **RITENUTO** che vi siano i presupposti normativi e di fatto per acquisire i servizi in oggetto, mediante procedura di cui all'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 "Contratti sotto soglia", nel rispetto dei principi richiamati dall'art. 36;
- r) **VISTO** l'estratto del verbale della seduta del Comitato dell'Area Territoriale di Padova del 20 febbraio 2020 in cui si nominava la dott.ssa Nadia Minicuci quale Presidente dell'Area Territoriale di Ricerca, dall'01/03/2020 al 31/12/2020, prot. di Area n. 142 del 26/02/2020;
- s) **VISTA** la nomina del dott. Riccardo Rosati quale Responsabile dell'Area Territoriale di Ricerca Padova, protocollo AdRpd n. 435 del 14.7.2020;
- t) **CONSIDERATA** la complessità dell'Area costituita da palazzine prefabbricate distribuite su una superficie di 6 ettari e collegate tra di loro da una rete di tunnel tecnici sotterranei di lunghezza pari a 400m;
- u) **CONSIDERATA** la vetustà degli impianti tecnici in generale, che insistono nell'Area stessa, a causa della quale malfunzionamenti inattesi si verificano con una frequenza tale da richiedere una pronta disponibilità di competenze efficienti "on demand" (reperibilità specializzata) oltre all'ordinaria sequenza di interventi manutentivi ordinari sugli impianti tecnici;
- v) **CONSIDERATO** che il contratto conduzione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elettrici e meccanici presso l'area della ricerca di Padova attualmente in essere con la società ASE, è in scadenza il 10/08/2020 e considerato che il servizio di manutenzione è necessario per poter mantenere in sicurezza gli impianti e garantire il mantenimento dei servizi finalizzati anche alla ricerca;



- w) **PRESO ATTO** della necessità di dare e garantire continuità al servizio di conduzione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elettrici e meccanici presso l'Area Territoriale della Ricerca di Padova al fine di garantire al personale un ambiente sicuro e mantenuto;
- x) **VISTA** la determina prot. 474 del 06/08/2020 con la quale è stata avviata la procedura ristretta ai sensi dell'art. 61 del d.lgs. 50/2016 per l'affidamento della conduzione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elettrici e meccanici presso l'area della ricerca di Padova, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, tutela dell'ambiente ed efficienza energetica;
- y) **CONSIDERATO** che non è stato ancora aggiudicato il lotto 5 della Convenzione Consip Facility Management 4 "Convenzione per i servizi di pulizia e igiene ambientale, manutenzione impianti, altri servizi operativi e servizi gestionali presso gli immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio delle Pubbliche Amministrazioni e negli immobili delle Istituzioni Universitarie Pubbliche e degli Enti ed Istituti di Ricerca".
- z) **CONSIDERATO** che occorre concludere la procedura di cui al punto x) e che per il tempo strettamente necessario alla conclusione della stessa è necessaria la manutenzione degli impianti

#### DETERMINA

- 1) **DI NOMINARE**, quale **Responsabile Unico del Procedimento (RUP)**, in base all'art. 31 del D.Lgs n. 50/2016, la dott.ssa Ivana Zanin la quale possiede le competenze necessarie a svolgere tale ruolo;
- 2) **DI INCARICARE**, quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC), ai sensi dell'art. 101, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, la sig.ra Roberta Zuin;
- 3) **DI PROROGARE** il contratto conferito con prot.165 del 5.3.2020 alla ditta ACEGASAPSAMGA Servizi Energetici con sede legale in via del Cotonificio, 60 - 33100 Udine (UD) - c.f. e P. Iva 03604650287 nelle more dell'espletamento della procedura ristretta per l'affidamento del servizio in oggetto, avviata con Determina prot 474 del 06.8.2020 e pubblicata nel sito URP dell'Ente con prot. 478 del 06.8.2020, sopra indicata;
- 4) **DI PROVVEDERE** quindi ad impegnare la spesa con provvedimento provvisorio pari ad **euro 48.674,94 (importo netto 39.897,52 oltre ad Iva) comprensiva degli oneri per la gestione della sicurezza**, sul conto 13073 Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari impegno n. 9150000053 – 9150000054 – 9150000055;
- 5) **DI STABILIRE** inoltre che le clausole essenziali del contratto saranno:
  - Tipologia di gara: Proroga tecnica;
  - Luogo di svolgimento: CNR Area Territoriale della Ricerca di Padova;
  - Durata del contratto: **dal 11/08/2020 al 31/12/2020** salva risoluzione in via anticipata poiché la durata della presente proroga tecnica è da intendersi subordinata al completamento delle procedure della gara succitata: il preavviso reso dall'Area alla ditta sarà di 15 (quindici) giorni senza che la ditta avanzi all'Area pretese di alcun genere in termini di oneri o altro tipo di ristoro e sotto qualsiasi forma;



# Consiglio Nazionale delle Ricerche

## Area Territoriale di Ricerca di Padova

- è assoggettata all'accettazione, da parte della Ditta di cui al presente affidamento, della previsione incondizionata ed insindacabile per l'Area Territoriale della Ricerca di Padova del CNR di recedere anticipatamente anche senza rendere motivazione ed in qualunque tempo con un preavviso non inferiore a 15 (quindici) giorni;
  - Importo dell'affidamento: € 39.897,52 oltre IVA;
  - Penali a norma di legge;
  - Di richiedere, ai sensi, nelle forme e nell'entità prevista dall'art. 103 del D. Lgs. 50/2016, idonea garanzia fidejussoria, oltre ad idonea polizza assicurativa per risarcimento danni derivanti da colpa professionale (compresa la responsabilità civile per danni causati a terzi nell'esecuzione del contratto, per un massimale non inferiore ad € 2.500.000,00) costituendo per entrambe beneficiaria l'Area Territoriale di Ricerca di Padova;
  - Modalità di pagamento: Bonifico bancario a 30 giorni dalla data di verifica di regolarità dell'esecuzione e di rispondenza della stessa ai requisiti previsti in Progettazione (cfr. verbale di verifica/collaudato), verifica che avrà luogo entro trenta giorni dalla data della prestazione del servizio o, se successiva alla verifica, dalla data di ricezione della fattura (Circolare CNR n. 36/2012);
- 6) DI **TRASMETTERE** copia della presente agli uffici competenti per successivi adempimenti.
- 7) DI **PROVVEDERE**, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito internet [www.urp.cnr.it](http://www.urp.cnr.it) sezione "gare e appalti", nonché a tutti gli altri adempimenti in materia di trasparenza previsti dall'art. 1, co.32, della Legge n. 190/2012 e dal D.Lgs. n. 33/2013.

Il Responsabile dell'Area Territoriale di Padova  
dott. Riccardo Rosati