



# IRIB CNR

ISTITUTO PER LA RICERCA E L'INNOVAZIONE BIOMEDICA  
CONSIGLIO NAZIONALE DELLE RICERCHE

## BANDO DI GARA

**PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART.36 DEL D.LGS. N. 50/2016 E SS.MM.II. IN MODALITÀ TELEMATICA TRAMITE RICHIESTA DI OFFERTA (RdO) SUL MERCATO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE (MePA) PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA E IGIENE AMBIENTALE DEI PAD.NI DI PERTINENZA DELLA SEDE SECONDARIA DI MESSINA DELL'ISTITUTO PER LA RICERCA E L'INNOVAZIONE BIOMEDICA DEL CNR UBICATO PRESSO L'ISTITUTO MARINO DI MESSINA IN VIA TORRE BIANCA.**

**IMPORTO A BASE D'ASTA EURO 35.000,00 IVA ESCLUSA COMPRESIVO DI ONERI PER LA SICUREZZA PARI A EURO 700,00 IVA ESCLUSA NON SOGGETTI A RIBASSO.**

**DURATA DEL CONTRATTO 12 MESI.**

**CIG Z352B7D033**

**CPV 90919200-4**

**RUP Ing. Giovanni Pioggia**

## PREMESSA

Nel presente bando, le parti contraenti verranno d'ora in poi denominate per brevità come segue:

- Consiglio Nazionale delle Ricerche, Istituto per la Ricerca e l'Innovazione Biomedica del CNR – Sede secondaria di Messina (CNR-IRIB): Stazione appaltante;
- Affidatario del presente appalto: Operatore economico (OE);
- Responsabile del procedimento per la Stazione appaltante: RUP;
- Responsabile dell'appalto per l'Operatore economico: Responsabile di servizio.

## 1. STAZIONE APPALTANTE

Denominazione	Consiglio Nazionale delle Ricerche – Istituto per la Ricerca e l'Innovazione Biomedica (CNR-IRIB) – Sede secondaria di Messina
Indirizzo	Via Torre Bianca, Istituto Marino, Mortelle, 98164 Messina
RUP	Ing. Giovanni Pioggia
Segreteria	e-mail: segreteria.messina@irib.cnr.it
PEC	protocollo.irib@pec.cnr.it

## 2. OGGETTO DELL'APPALTO

Gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., a seguito di Decisione a contrattare (prot. CNR-IRIB n. 23 del 09.01.2020 - Prot. AMMCEN 0001066 del 10.01.2020 - Pubblicazione sul sito URP del CNR il 10.01.2020) per l'affidamento del servizio di pulizia e igiene ambientale della sede di cui al punto 4, così come dettagliato nel Capitolato speciale d'appalto (All. 2).



### 3. IMPORTO A BASE D'ASTA E ONERI PER LA SICUREZZA

Importo a base d'asta di € 35.000,00 (euro Trentacinquemila/00) comprensivo degli oneri per la sicurezza necessari per l'eliminazione dei rischi da interferenze, ammontanti ad € 700,00 (euro Settecento/00) non soggetti a ribasso d'asta.

### 4. LUOGO DI ESECUZIONE DEI SERVIZI

Pad.ni 1, 2, 3, 4 e chiesa sconsacrata dell'Istituto Marino di Mortelle - Via Torre Bianca SNC - 98164 Messina (ME).

### 5. DIVISIONE IN LOTTI

Lotto unico, non sono ammesse varianti o subappalti.

### 6. DURATA DEL CONTRATTO

12 (dodici) mesi dalla data della stipula, con possibilità della Stazione appaltante di recedere anticipatamente con preavviso minimo di 30 gg. in caso di aggiudicazione della gara nazionale europea in corso di espletamento da parte dell'Ufficio Servizi Generali della DCSRSI (nota del Direttore Generale del CNR del 24.12.2014 prot. AMMCNT n. 0094319).

### 7. PROCEDURA DI GARA

La gara verrà espletata sulla piattaforma MePA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) con invio di RdO agli Operatori economici che hanno presentato istanza di partecipazione a seguito di avviso pubblicato sul sito del CNR alla sezione URP.

### 8. SOGGETTI AMMESSI E CONDIZIONI MINIME DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare tutti gli operatori economici definiti ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., che siano in possesso dei requisiti sotto elencati. Ai sensi del suddetto articolo, sono ammessi a partecipare raggruppamenti temporanei (anche non ancora costituiti) e consorzi ordinari di concorrenti.

Ai sensi del dell'art. 48 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. non è ammessa la contemporanea partecipazione di uno stesso operatore economico a più raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari, né la possibilità di concorrere alla medesima gara individualmente se facente parte di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, a pena d'inammissibilità alla gara dell'Operatore economico stesso e dei raggruppamenti e/o consorzi ai quali partecipa.

A pena di esclusione, gli Operatori economici concorrenti devono inoltre essere in possesso dei seguenti requisiti al momento della presentazione della domanda:

Requisiti di ordine generale (art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.):

- assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Requisiti di idoneità professionale (art. 83 comma 1 lettera a) del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.):

- iscrizione presso la CCIAA o all'albo delle imprese artigiane per attività inerenti l'oggetto dell'appalto;



## Certificazioni, attestazioni ed abilitazioni:

- possesso dell'abilitazione al Mercato Elettronico della P.A. (MePA), nella categoria oggetto della presente procedura (Servizi di Pulizia degli Immobili e di Disinfestazione).

## **9. SOPRALLUOGO E TERMINI**

Pena l'esclusione, l'Operatore economico dovrà effettuare il sopralluogo dei locali dalle ore 10:00 alle ore 13:00 di ogni giorno lavorativo entro il 18 febbraio 2020, previo appuntamento tramite email all'indirizzo [segreteria.messina@irib.cnr.it](mailto:segreteria.messina@irib.cnr.it), rivolgendosi al RUP Ing. Giovanni Pioggia. Verrà rilasciata apposita dichiarazione attestante l'avvenuto sopralluogo.

## **10. OFFERTE E TERMINE ULTIMO DI RICEVIMENTO**

Pena l'esclusione dalla gara, le offerte dovranno essere presentate esclusivamente tramite MePA entro e non oltre le ore 12.00 del 24 febbraio 2020.

## **11. LINGUA**

Le offerte dovranno essere redatte in lingua italiana.

## **12. DATA, ORA E LUOGO APERTURA DELLE OFFERTE**

Le buste virtuali della documentazione tecnica e amministrativa saranno aperte ed esaminate da apposita commissione aggiudicatrice, giorno 25 febbraio 2020 alle ore 10.30. La busta virtuale dell'offerta economica giorno 26 febbraio 2020 alle ore 10.30.

## **13. CAUZIONI E GARANZIE**

Ai sensi degli artt. 93 comma 1 e 103 comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., la Stazione appaltante non richiede alcuna "garanzia provvisoria" per la presentazione dell'offerta, né alcuna "garanzia definitiva" per la sottoscrizione del contratto in caso di aggiudicazione.

## **14. VALIDITA' DELL'OFFERTA**

L'offerta economica deve intendersi valida ed irrevocabile per 180 (centottanta) giorni decorrenti dal termine ultimo fissato per la sua presentazione.

## **15. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. con i seguenti criteri valutativi:

- A) Caratteristiche qualitative, metodologiche e tecniche ricavate dalla documentazione tecnica:  
**Punteggio massimo 80 (ottanta) punti;**
- B) Prezzo indicato nell'offerta economica: **Punteggio massimo 20 (venti) punti.**

La somma aritmetica dei punteggi relativi alle voci A) e B), produrrà il punteggio complessivo che individuerà l'offerta economicamente più vantaggiosa.



# IRIB CNR

ISTITUTO PER LA RICERCA E L'INNOVAZIONE BIOMEDICA  
CONSIGLIO NAZIONALE DELLE RICERCHE

I criteri di valutazione per l'attribuzione dei punteggi sono esplicitati in dettaglio nel disciplinare di gara (All. 1).

## 16. ALTRE INFORMAZIONI

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione del servizio di cui alla gara in oggetto nell'ipotesi in cui, ad insindacabile giudizio della Stazione appaltante stessa, venga ritenuta l'inopportunità di procedere all'aggiudicazione dell'appalto o qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

La gara si intende valida anche in presenza di una sola offerta valida.

Con riferimento al costo del lavoro ai sensi del CCNL della categoria "imprese di pulizia e servizi integrati/multiservizi" e dell'art. 23 comma 16 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., la gara viene espletata tenendo conto del disciplinare di gara (All. 1) e del capitolato speciale d'appalto (All. 2).

## 17. PAGAMENTI

Bonifico bancario a 30 giorni dall'attestazione di regolare esecuzione e idoneità ai requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. e assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010, a seguito di fattura elettronica a CUU relativo all'Ufficio Servizi Generali CNR: **1TCBZU**.

## 19. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile unico del procedimento è l'Ing. Giovanni Pioggia.

## 20. DISPONIBILITA' DEI DOCUMENTI DI GARA

La documentazione di gara è consultabile sul sito URP del CNR alla sezione "Gare e appalti", nonché allegata come documentazione alla RdO sul sito del MePA ([www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it)).

Il presente bando è integrato dai seguenti documenti:

- Disciplinare di gara (All. 1);
- Capitolato speciale d'appalto (All. 2);
- Dichiarazione amministrativa ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e di assunzione, in caso di aggiudicazione, degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 (All. 3);
- Offerta tecnica (All. 4);
- Copia del DUVRI (All. 5);
- Codice di comportamento del CNR (All. 6);
- Planimetrie dei locali.

Il Direttore f.f.  
Dott. Giuseppe Biamonti