

PROVVEDIMENTO

OGGETTO: Aggiudicazione definitiva ex art. 32, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 della concessione del servizio di ristorazione del CNR Area di Milano 1 (“AdRMi1”) e dei servizi di ristorazione e gestione bar dell’Area di Milano 3 (“AdRMi3”).

CIG 8823835AFC

IL RESPONSABILE DELL’AREA TERRITORIALE DI MILANO 1

VISTO il d.lgs. 31 Dicembre 2009 n. 213, recante “Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche in attuazione dell’articolo 1 della Legge 27 settembre 2007, n. 165”;

VISTO il d.lgs. 25 novembre 2016 n. 218, recante “Semplificazione delle attività degli enti pubblici di ricerca ai sensi dell’articolo 13 della legge 7 agosto 2015, n. 124”;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n.192 del 18/08/1990 e s.m.i.;

VISTO il d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 relativo a “Codice dei contratti pubblici” pubblicato sul Supplemento Ordinario n. 10 alla Gazzetta Ufficiale n. 91 del 19/04/2016 e successive disposizioni integrative e correttive (nel seguito per brevità “Codice”);

VISTO l’art. 59 del Regolamento di Amministrazione, Contabilità e Finanza del Consiglio Nazionale delle Ricerche rubricato “Decisione a contrattare” –DPCNR del 04/05/2005 prot. 0025034 pubblicato sulla G.U.R.I. n. 124 del 30/05/2005 –Supplemento Ordinario n. 101;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 recante “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti” per le parti non espressamente abrogate dal Codice sopra richiamato;

VISTA la legge 6 novembre 2012, n. 190 recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione” pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 265 del 13/11/2012;

VISTO il d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 recante “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 80 del 05/04/2013e successive modifiche introdotte dal d.lgs. 25 maggio 2016 n. 97;

VISTE le linee guida n. 3 dell’Autorità Nazionale Anticorruzione di attuazione del Codice, recanti “Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni” approvate con delibera n. 1096 del 26/10/2016 e relativo aggiornamento al d.lgs. 56 del 19/04/2017 approvato con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell’11/10/2017;

VISTO il decreto legge n. 76/2020, convertito, con modificazioni, nella legge 11 settembre 2020, n. 120 che ha introdotto una disciplina transitoria fino al 31/12/2021, a carattere speciale, per gli affidamenti dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie comunitarie, al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell’emergenza sanitaria globale del COVID-19;

VISTI gli articolo 51 e 52 del decreto legge n. 77/2021 recante “Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”, che, tra l’altro, ha prorogato la disciplina transitoria del decreto legge n. 76/2020 convertito, con modificazioni, nella legge 11 settembre 2020, n. 120, fino al 30/06/2023;

VISTO il provvedimento a contrarre del Responsabile dell'Area territoriale di Milano 1 n. 598 del 13.07.2021 con cui è stata indetta la procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del Codice per l'affidamento mediante concessione ai sensi dell'art. 164 e ss. del Codice il servizio di ristorazione del CNR Area di Ricerca di Milano 1 ("AdRMi1") e dei servizi di ristorazione e gestione bar dell'Area di Ricerca di Milano 3 ("AdRMi3"), per un valore stimato massimo della concessione, ai sensi dell'art. 35, comma 4 del Codice e dell'art. 167 del Codice, comprensivo dell'eventuale opzione di rinnovo e dell'eventuale opzione di proroga, pari ad € 3.574.975,50 al netto Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze, come di seguito dettagliato:

- importo per 24 mesi posto a base di gara: € 1.588.878,00, oltre IVA e oneri derivanti da rischi interferenziali quantificati in € 1.000,00 annui;
- importo eventuale opzione di rinnovo ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del Codice per 24 mesi: € 1.588.878,00, oltre IVA e oneri derivanti da rischi interferenziali;
- importo eventuale opzione di proroga tecnica ai sensi dell'art. 106, comma 11 del Codice per 6 mesi: € 397.219,50, oltre IVA e oneri derivanti da rischi interferenziali;

Preso atto che si è provveduto alle seguenti pubblicazioni come previste da legge:

- Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea;
- Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
- Un quotidiano a tiratura nazionale e uno a tiratura locale;
- Sito istituzionale dell'Amministrazione;

Preso atto che la procedura di affidamento è stata gestita interamente in modalità telematica attraverso l'utilizzo della piattaforma GPA, ai sensi degli artt. 40 e 58 del Codice;

Considerato che in data 30.08.2021 sono scaduti i termini per la presentazione delle offerte a mezzo piattaforma telematica GPA e che entro tale data sono state presentate offerte da parte dei seguenti operatori economici:

- Pellegrini S.p.A.
- Compass Group Italia S.p.A.
- Gestione Servizi Integrati S.r.l.
- Gestione Mense S.a.s.

Considerato che in data 06.09.2021, ha avuto luogo la seduta telematica per la verifica della ricezione delle offerte e per l'apertura delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa, come risulta da verbale di seduta telematica di pari data, allegato alla presente determina, di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

Preso atto che, a seguito della valutazione della documentazione amministrativa durante la seduta telematica di data 06.09.2021, si è proceduto all'attivazione del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del Codice, con riferimento alla documentazione amministrativa presentata da alcuni operatori economici Pellegrini S.p.A., Compass Group Italia S.p.A. e Gestione Mense S.a.s.;

Preso atto che, a seguito dell'attivazione del soccorso istruttorio, con verbale di seduta riservata di data 20.09.2021, allegato alla presente determina, di cui costituisce parte integrante e sostanziale, si è proceduto all'ammissione alla fase successiva della procedura degli operatori economici Pellegrini S.p.A., Compass Group Italia S.p.A. ed all'esclusione dell'operatore economico Gestione Mense S.a.s., per le motivazioni di cui al citato verbale di seduta riservata;

Considerato che con determina di data 20.09.2021 protocollo n. 735/2021 si è proceduto alla nomina della Commissione giudicatrice, ai sensi dell'art. 77 del Codice, per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche;

Preso atto che in data 24.09.2021 si è svolta la seduta telematica per l'apertura formale delle offerte tecniche presentate dagli operatori economici, come risulta da verbale di seduta telematica di pari data, allegato alla presente determina, di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

Preso atto che nel corso delle sedute riservate del 07.10.2021, 12.10.2021, 18.10.2021, 28.10.2021 e 04.11.2021 la Commissione giudicatrice ha valutato le offerte tecniche presentate dagli operatori economici, assegnando alle stesse i punteggi previsti dal Disciplinare di gara, come risulta dal verbale delle sedute riservate di valutazione delle offerte tecniche della Commissione giudicatrice, allegato alla presente determina, di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

Preso atto che in data 04.11.2021 si è svolta la seduta telematica presieduta dalla Commissione giudicatrice per l'apertura e la verifica delle offerte economiche presentate dagli operatori economici e per la formulazione della graduatoria provvisoria di gara, come risulta da verbale di seduta telematica di pari data, allegato alla presente determina, di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

Considerato che, all'esito della valutazione tecnica ed economica delle offerte pervenute, è stata determinata la seguente graduatoria:

CONCORRENTE	PUNT. TECNICO	PUNT. ECONOMICO	TOTALE
COMPASS GROUP ITALIA S.P.A.	69,02	20,00	89,02
GESTIONE SERVIZI INTEGRATI S.R.L.	66,60	18,08	84,68
PELLEGRINI S.P.A.	63,44	16,24	79,68

Considerato che con riferimento all'offerta economica presentata dall'operatore economico Compass Group Italia S.p.A. si è proceduto ad attivare il procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del Codice;

Rilevato, durante la seduta riservata di data 18.11.2021, il RUP ha valutato le giustificazioni presentate dall'operatore economico Compass Group Italia S.p.A. a supporto della sostenibilità della propria offerta, ritenendo congrua l'offerta stessa e chiudendo quindi con esito positivo il procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta ai sensi dell'art. 97, del Codice, come risulta da verbale di seduta riservata di pari data, allegato alla presente determina, di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

Considerato che, con medesimo verbale di seduta riservata di data 18.11.2021, è stata formulata proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33 del Codice in favore dell'operatore economico Compass Group Italia S.p.A.;

Ritenuto, all'esito di quanto sopra premesso, di procedere all'approvazione dei verbali di gara (che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto) e alla contestuale aggiudicazione definitiva della concessione all'operatore economico Compass Group Italia S.p.A.;

Preso atto che il contratto di concessione che verrà stipulato avrà una durata di 24 mesi per l'importo di € 1.541.211,66 al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza pari a € 2.000,00, con ribasso del 3,00% sul valore a base d'asta, al netto di eventuali opzioni di cui all'art. 5, commi 2 e 3 del Capitolato Speciale d'Oneri;

Preso atto che ai pasti si applicheranno i seguenti prezzi unitari, come offerti in gara da Compass Group Italia S.p.A.:

- Pasto intero utenti mensa (cfr. art. 36 Capitolato) € 6,79
- Pasto ridotto di tipo 1 utenti mensa (cfr. art. 35 Capitolato) € 5,34
- Pasto ridotto di tipo 2 utenti mensa (cfr. art. 36 Capitolato) € 5,82

Preso atto che il contratto potrà essere rinnovato per ulteriori 24 mesi e soggetto a eventuale proroga tecnica per ulteriori 180 giorni, come previsto all'art. 5, commi 2 e 3 del Capitolato Speciale d'Oneri;

Dato atto che il concessionario è vincolato all'obbligo di corrispondere un canone di concessione annuo a favore dell'Amministrazione di € 50.000,00, oltre IVA, per un totale di € 100.000,00, al netto di eventuali opzioni di cui all'art. 5, commi 2 e 3 del Capitolato Speciale d'Oneri;

Preso atto che, ai sensi dell'art. 32, co. 9, del Codice, il contratto verrà stipulato trascorso il termine di 35 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione definitiva di cui all'art. 76 co. 5, del Codice;

VISTO l'art. 113 del D.Lgs. N. 50/2016 "Incentivi per funzioni tecniche";

VISTO l'art. 15 – Capo IV Aree territoriali di Ricerca del Regolamento di Organizzazione e Funzionamento del C.N.R., di cui al Provvedimento del Presidente n.14 entrato in vigore in data 01/03/2019;

VISTO il Provvedimento n.111 del 29/10/2020 "Individuazione dei servizi comuni essenziali erogati dalle Aree territoriali di Ricerca" - (Prot. 0068030/2020 del 29/10/2020);

VISTO il Provvedimento n.112 del 30/10/2020 "Costituzione delle Aree territoriali di Ricerca", ai sensi dell'art. 29 del Regolamento di Organizzazione e Funzionamento - (Prot. 0068230/2020 del 30/10/2020);

VISTO l'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., avente ad oggetto "Principi in materia di trasparenza";

DISPONE

per le motivazioni di cui in premessa e che si intendono qui integralmente riportate per farne parte integrante, formale e sostanziale, quanto segue:

- di approvare i verbali delle sedute telematiche e riservate, che costituiscono parte integrante del presente provvedimento, conservato in originale agli atti d'ufficio nell'apposito fascicolo di gara;
- di approvare la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale di seduta riservata di data 18.11.2021 (da cui risulta che la migliore offerta è stata presentata da Compass Group Italia S.p.A., con sede in Milano, Via Angelo Scarsellini n. 14, C.F. e P.IVA 02979410152, per l'importo complessivo per la durata di 24 mesi della concessione di € 1.541.211,66, al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza pari a € 2.000,00, con ribasso del 3,00% sul valore a base d'asta, al netto di eventuali opzioni di cui all'art. 5, commi 2 e 3 del Capitolato Speciale d'Oneri;
- di approvare i seguenti prezzi unitari dei pasti, come offerti in gara da Compass Group Italia S.p.A.:
 - Pasto intero utenti mensa (cfr. art. 36 Capitolato) € 6,79
 - Pasto ridotto di tipo 1 utenti mensa (cfr. art. 35 Capitolato) € 5,34
 - Pasto ridotto di tipo 2 utenti mensa (cfr. art. 36 Capitolato) € 5,82
- di porre a carico del concessionario l'obbligo di corrispondere un canone di concessione annuo a favore della stazione appaltante di € 50.000,00, oltre IVA, per un importo complessivo per la durata di 24 mesi di € 100.000,00, oltre IVA;

- di procedere alla sottoscrizione con Compass Group Italia S.p.A. del contratto di concessione nelle forme di cui all'art. 32, co. 14, del Codice, trascorso il termine di 35 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione definitiva di cui all'art. 76 co. 5, del Codice;
- di procedere alla verifica dei requisiti dichiarati in fase di gara dall'operatore economico aggiudicatario mediante il sistema AVCPass;
- di autorizzare l'eventuale avvio anticipato dei servizi nelle more della stipula del contratto di concessione, ai sensi dell'art. 32, comma 8 e 12, del Codice e dell'art. 8, comma 1, lett. a), del D.L.76/2020;
- di rideterminare il quadro economico della concessione come risulta dalla seguente tabella:

QUADRO ECONOMICO

Importo della concessione*		
A1	Importo massimo aggiudicato a seguito della procedura di concessione	3.467.726,24 €
A2	Oneri della sicurezza	4.500,00 €
A	Importo massimo a seguito di gara (A1 + A2)	3.472.226,24 €

Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1	Spese presunte per pubblicazione bando e contributo gara ANAC	3.000,00 €
B2	Incentivi funzioni tecniche ex art.113 d.lgs. 50/2016 (2% voce A gara)**	71.589,51 €
B	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	74.589,51 €

Proventi di Concessione a disposizione dell'Amministrazione		
C1	Quota di Concessione (€ 50.000/anno)	225.000,00 €
C2	IVA 22% (di C1)	49.500,00 €
C	Totale Proventi di Concessione a disposizione dell'Amministrazione	274.500,00 €

TOTALE ATTIVO DI GESTIONE (C-B) 199.910,49 €

* durata massima 2+2 anni + 180 gg proroga

** fondo da costituire con modalità da definire a cura di Amministrazione Centrale CNR.

- di provvedere, ai sensi dell'art. 29 del Codice, alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Amministrazione nell'apposita sezione di "Amministrazione trasparente";
- di procedere alle pubblicazioni sull'esito della procedura previste dalla normativa vigente;
- di pubblicare il presente provvedimento ai sensi del combinato disposto dell'Art. 37 del d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e dell'art. 29 del Codice.

Il Responsabile dell'Area Territoriale di Ricerca di Milano 1

Dott. Eros Mariani