



## PROVVEDIMENTO

**OGGETTO:** procedura aperta per l'affidamento mediante concessione del servizio di ristorazione del CNR Area di Ricerca di Milano 1 ("AdRMi1") e dei servizi di ristorazione e gestione bar dell'Area di Ricerca di Milano 3 ("AdRMi3").

**CIG: 8823835AFC**

### IL RESPONSABILE DELL'AREA TERRITORIALE DI MILANO 1

VISTO il d.lgs. 31 Dicembre 2009 n. 213, recante "Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche in attuazione dell'articolo 1 della Legge 27 settembre 2007, n. 165";

VISTO il d.lgs. 25 novembre 2016 n. 218, recante "Semplificazione delle attività degli enti pubblici di ricerca ai sensi dell'articolo 13 della legge 7 agosto 2015, n. 124";

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n.192 del 18/08/1990 e s.m.i.;

VISTO il d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 relativo a "Codice dei contratti pubblici" pubblicato sul Supplemento Ordinario n. 10 alla Gazzetta Ufficiale n. 91 del 19/04/2016 e successive disposizioni integrative e correttive (nel seguito per brevità "Codice");

VISTO l'art. 59 del Regolamento di Amministrazione, Contabilità e Finanza del Consiglio Nazionale delle Ricerche rubricato "Decisione a contrattare" -DPCNR del 04/05/2005 prot. 0025034 pubblicato sulla G.U.R.I. n. 124 del 30/05/2005 -Supplemento Ordinario n. 101;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti" per le parti non espressamente abrogate dal Codice sopra richiamato;

VISTA la legge 6 novembre 2012, n. 190 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 265 del 13/11/2012;

VISTO il d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 recante "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 80 del 05/04/2013 e successive modifiche introdotte dal d.lgs. 25 maggio 2016 n. 97;

VISTE le linee guida n. 3 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione di attuazione del Codice, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" approvate con delibera n. 1096 del 26/10/2016 e relativo aggiornamento al d.lgs. 56 del 19/04/2017 approvato con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11/10/2017;

VISTO il decreto legge n. 76/2020, convertito, con modificazioni, nella legge 11 settembre 2020, n. 120 che ha introdotto una disciplina transitoria fino al 31/12/2021, a carattere speciale, per gli affidamenti dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie comunitarie, al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19;

VISTI gli articoli 51 e 52 del decreto legge n. 77/2021 recante "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", che, tra l'altro, ha prorogato la disciplina transitoria del decreto legge n. 76/2020 convertito, con modificazioni, nella legge 11 settembre 2020, n. 120, fino al 30/06/2023;

CONSIDERATO che in data 31.05.2021 è cessato il contratto di appalto relativo al servizio di ristorazione del CNR Area di Milano 1 ("AdRMi1") e dei servizi di ristorazione e gestione bar dell'Area di Milano 3 ("AdRMi3") e che, data la mancanza di un gestore, vi è la necessità di affidare il servizio;

PRESO ATTO che l'Amministrazione non è obbligata a ricorrere agli strumenti messi a disposizione da Consip o dalla Centrale di Committenza Regionale per l'acquisizione del servizio oggetto del presente provvedimento;



RITENUTO di procedere all'affidamento di che trattasi mediante concessione ai sensi degli articoli 164 e seguenti del Codice, con una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del Codice con pubblicazione del bando di gara:

- sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea;
- sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
- su un quotidiano a tiratura nazionale ed un quotidiano a tiratura locale.

CONSIDERATO che, anche alla luce dei dati storici di gestione del servizio oggetto del presente atto e del fabbisogno stimato dall'Amministrazione per i prossimi 24 mesi, più eventuali ulteriori 24 mesi di rinnovo e ulteriori 6 mesi di proroga tecnica, l'importo massimo presunto del contratto di concessione risulta essere pari ad € 3.574.975,50, oltre I.V.A. ed oneri derivanti da rischi interferenziali, come di seguito dettagliato:

- importo per 24 mesi posto a base di gara: € 1.588.878,00, oltre IVA e oneri derivanti da rischi interferenziali, quantificati in € 1.000,00 annui;
- importo eventuale opzione di rinnovo ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del Codice per 24 mesi: € 1.588.878,00, oltre IVA e oneri derivanti da rischi interferenziali;
- importo eventuale opzione di proroga tecnica ai sensi dell'art. 106, comma 11 del Codice per 6 mesi: € 397.219,50, oltre IVA e oneri derivanti da rischi interferenziali;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 95, co. 3, lett. a), del Codice, il servizio in oggetto deve essere affidato mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

PRESO ATTO che la procedura non viene suddivisa in lotti, ai sensi dell'art. 51 del Codice, in quanto è interesse dell'Amministrazione ottenere uno svolgimento del tutto omogeneo del servizio e con un unico referente, anche al fine di ottimizzare le modalità di esecuzione dei servizi stessi;

PRESO ATTO che la procedura di affidamento verrà gestita interamente in modalità telematica attraverso l'utilizzo della piattaforma GPA (<https://gpa.appaltiarno.eu>), ai sensi degli artt. 40 e 58 del Codice;

VISTI i seguenti atti della procedura di gara, i quali formano parte integrale e sostanziale del presente provvedimento anche se non materialmente allegati allo stesso:

- Bando di gara
- Bando GURI e estratto del bando da pubblicare sui quotidiani;
- Disciplina di gara e relativi allegati;
- Capitolato Speciale di Appalto e relativi allegati;

DATO ATTO che alla procedura è stato assegnato il CIG 8823835AFC;

VISTO l'art. 113 del D.Lgs. N. 50/2016 "Incentivi per funzioni tecniche";

VISTO l'art. 15 – Capo IV Aree territoriali di Ricerca del Regolamento di Organizzazione e Funzionamento del C.N.R., di cui al Provvedimento del Presidente n.14 entrato in vigore in data 01/03/2019;

VISTO il Provvedimento n.111 del 29/10/2020 "Individuazione dei servizi comuni essenziali erogati dalle Aree territoriali di Ricerca" - (Prot. 0068030/2020 del 29/10/2020);

VISTO il Provvedimento n.112 del 30/10/2020 "Costituzione delle Aree territoriali di Ricerca", ai sensi dell'art. 29 del Regolamento di Organizzazione e Funzionamento - (Prot. 0068230/2020 del 30/10/2020);

## DISPONE

- di autorizzare, ai sensi dell'art. 32, co. 2, del Codice il ricorso alla procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del Codice, ai fini dell'individuazione dell'operatore economico a cui affidare mediante concessione ai sensi dell'art. 164 e ss. del Codice il servizio di ristorazione del CNR Area di Ricerca di Milano 1 ("AdRMi1") e dei servizi di ristorazione e gestione bar dell'Area di Ricerca di Milano 3 ("AdRMi3"), per un valore stimato massimo della concessione, ai sensi dell'art. 35, comma 4 del Codice e dell'art. 167 del Codice, comprensivo dell'eventuale opzione di rinnovo e



dell'eventuale opzione di proroga, pari ad € 3.574.975,50 al netto Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze, come di seguito dettagliato:

- importo per 24 mesi posto a base di gara: € 1.588.878,00, oltre IVA e oneri derivanti da rischi interferenziali quantificati in € 1.000,00 annui;
  - importo eventuale opzione di rinnovo ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del Codice per 24 mesi: € 1.588.878,00, oltre IVA e oneri derivanti da rischi interferenziali;
  - importo eventuale opzione di proroga tecnica ai sensi dell'art. 106, comma 11 del Codice per 6 mesi: € 397.219,50, oltre IVA e oneri derivanti da rischi interferenziali;
- di affidare la concessione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, co. 3, lett. a), del Codice;
  - di approvare gli atti della presente procedura di gara e specificamente:
    - Bando di gara;
    - Bando GURI e estratto del bando da pubblicare sui quotidiani;
    - Disciplinare di gara e relativi allegati;
    - Capitolato Speciale di Appalto e relativi allegati;
  - di procedere alla pubblicazione del bando di gara:
    - sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea;
    - sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
    - su un quotidiano a tiratura nazionale ed un quotidiano a tiratura locale.
  - di autorizzare l'avvio del sub procedimento finalizzato alla pubblicazione degli avvisi e dei bandi, in attuazione del DM 2 dicembre 2016;
  - di nominare l'Arch. Cesare Ciotti quale Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del Codice, che dovrà vigilare sullo svolgimento delle fasi di affidamento ed esecuzione del servizio in parola, provvedendo a creare le condizioni affinché il processo di acquisto risulti condotto in modo unitario rispetto alle esigenze ed ai costi indicati nel presente atto, in conformità a qualsiasi altra disposizione di legge e di regolamento in materia ivi incluso l'accertamento dei requisiti di carattere generale e tecnico-professionali, ove richiesti, in capo all'operatore economico individuato come aggiudicatario;
  - di istituire un ufficio temporaneo di supporto al Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31, comma 9 del Codice, cui è assegnato il dipendente Dott. Stefano Lussignoli;
  - per lo svolgimento di funzioni tecnico amministrative relative alla programmazione della spesa e al controllo delle procedure di gara ex-art. 113 D.Lgs. 50/2016 vengono nominati i seguenti Dipendenti CNR: Rag. Elisabetta De Salvia e Sig.ra Giuseppina Vettone;
  - di incaricare ai sensi dell'art. 101, comma 1 del Codice quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC), il Dott. Eros Mariani, il quale possiede le competenze necessarie a svolgere tale ruolo;
  - di approvare il quadro economico della concessione come risulta dalla seguente tabella:

| QUADRO ECONOMICO |  |                       |
|------------------|--|-----------------------|
|                  | <b>Importo della concessione</b>                                   |                       |
| A1               | Importo stimato posto a base della procedura di concessione        | 3.574.975,50 €        |
| A2               | Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso                       | 4.500,00 €            |
| <b>A</b>         | <b>Importo a base di gara (A1 + A2)</b>                            | <b>3.579.475,50 €</b> |
|                  |  |                       |
|                  | <b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>                   |                       |
| B1               | Spese presunte per pubblicazione bando e contributo gara ANAC      | 6.000,00 €            |
| B2               | Incentivi funzioni tecniche ex art.113 d.lgs. 50/2016 (2% voce A)* | 71.589,51 €           |
| <b>B</b>         | <b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>            | <b>77.589,51 €</b>    |



Consiglio Nazionale delle Ricerche  
Area della Ricerca di Milano 1

|   |   |                     |
|---|---|---------------------|
|   |   |                     |
|   | <b>Proventi di Concessione a disposizione dell'Amministrazione</b>        |                     |
| C1  | Quota di Concessione (€ 50.000/anno)                                      | 225.000,00 €        |
| C2  | IVA 22% (di C1)   | 49.500,00 €         |
| <b>C</b>                                  | <b>Totale Proventi di Concessione a disposizione dell'Amministrazione</b> | <b>274.500,00 €</b> |
| <b>TOTALE ATTIVO DI GESTIONE (C-C2-B)</b> |   | <b>147.410,49 €</b> |

\* fondo da costituire con modalità da definire a cura di Amministrazione Centrale CNR.

- di pubblicare il presente provvedimento ai sensi del combinato disposto dell'Art. 37 del d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e dell'art. 29 del Codice.

Il personale CNR citato nel presente Provvedimento è tenuto ad operare nel rispetto dei regolamenti del CNR, del codice di comportamento dei dipendenti del CNR, e del codice di comportamento dei dipendenti pubblici.

**Il Responsabile dell'Area Territoriale della Ricerca di Milano 1**

Dott. Eros Mariani