
DETERMINA A CONTRARRE – OGGETTO: Lavori di coating, pulizia e sanificazione dell'impianto di condizionamento e dei relativi canali, canalizzazioni di mandata e ripresa delle unità di trattamento aria del corpo "A e B"(UTA) sul piano di copertura a servizio dei piani: primo seminterrato, terra, primo, secondo, terzo, quarto e quinto della sede dell'Area Territoriale di Ricerca di Palermo, Via Ugo La Malfa n.153. - CUP: B55J19000360001

CUI: 80054330586.19.00006

CIG: 8951529B68

La Responsabile di Area

VISTO il Decreto Legislativo n. 213 del 31 dicembre 2009, recante "Riordino degli Enti di Ricerca in attuazione della Legge n. 165 del 27 settembre 2007;

VISTO il d.lgs. 25 novembre 2016 n. 218, recante "Semplificazione delle attività degli enti pubblici di ricerca ai sensi dell'articolo 13 della legge 7 agosto 2015, n. 124";

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 recante "*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*" pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 192 del 18/08/1990 e ss.mm.ii.;

VISTO lo Statuto del Consiglio Nazionale delle Ricerche (Prot. n.0051080/2018 del 19/07/2018), emanato con provvedimento del Presidente n.93/2018, di cui è stato dato avviso di pubblicazione sul sito del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca, approvato con delibera del CdA n.79 del 11/05/2018, entrato in vigore in data 1 agosto 2018;

VISTO l'emanazione del nuovo Regolamento di Organizzazione e Funzionamento del Consiglio Nazionale delle Ricerche con Provvedimento n.14/2019 Prot. AMMCNT-CNR N. 0012030 del 18/02/2019 in vigore dall'1Marzo 2019 che sostituisce il Regolamento di organizzazione e funzionamento del Consiglio Nazionale delle Ricerche emanato con Provvedimento n. 043 Prot. AMMCNT-CNR N. 0036411 del 26 maggio 2015 nonché il Regolamento di amministrazione, contabilità e finanza del Consiglio Nazionale delle Ricerche emanato con decreto del 4 maggio 2005, prot. n. 25034, ed in particolare la Parte II - Titolo I che disciplina l'attività contrattuale, all'art. 59 intitolato "Decisione di contrattare";

VISTO il Decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE in materia di aggiudicazione dei contratti di concessione, 2014/24/UE in materia di appalti pubblici abrogativa della direttiva 2004/18/CE (settori ordinari), 2014/25/UE in materia di procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, abrogativa della direttiva 2004/17/CE (settori speciali), nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture e ss.mm.ii.;

VISTA la L. 241/1990 che stabilisce che: "L'attività amministrativa persegue i fini determinati dalla legge ed è retta da criteri di economicità, di efficacia, di pubblicità e di trasparenza" e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge n. 244 del 24 dicembre 2007 recante "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato";

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 recante "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti*" per le parti non espressamente abrogate dal Codice sopra richiamato;



VISTO il D.L. n. 52 del 7 maggio 2012, trasformato in Legge n. 94 del 6 luglio 2012 recante “Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica e la successiva Legge 135 del 7 agosto 2012 “Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica”;

VISTA la legge 6 novembre 2012, n. 190 recante “*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione*” pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 265 del 13/11/2012;

VISTA la legge 136 art. 3 del 13/8/10 e il D.L. n. 187/2010 convertito nella legge n. 217 del 17.12.2010, che introducono l’obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari relativi alle commesse pubbliche, nonché la Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 dell’Autorità Nazionale Anticorruzione (già AVCP);

VISTO il d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 recante “*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*” pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 80 del 05/04/2013 e successive modifiche introdotte dal d.lgs. 25 maggio 2016 n. 97;

VISTO il Codice di comportamento del Consiglio Nazionale delle Ricerche approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n° 137/2017;

VISTE le linee guida n. 3 dell’Autorità Nazionale Anticorruzione di attuazione del Codice, recanti “*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni*” approvate con delibera n. 1096 del 26/10/2016 e relativo aggiornamento al d.lgs. 56 del 19/04/2017 approvato con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell’11/10/2017;

VISTE le linee guida n. 4 dell’Autorità Nazionale Anticorruzione di attuazione del Codice, recanti “*Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*” approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1097 del 26/10/2016 e relativo aggiornamento al d.lgs. 56 del 19/04/2017 approvato con deliberazione del Consiglio n. 206 del 01/03/2018 e relativo ulteriore aggiornamento con delibera del Consiglio n. 636 del 10/07/2019 al decreto legge 18/04/2019, n. 32, convertito con legge 14/06/2019, n. 55;

VISTO il D.Lgs. n. 218 del 25 novembre 2016;

VISTA la “Legge di bilancio 2021”, Legge 30 dicembre 2020, n.178 G.U. nr.322 del 30/12/2020;

VISTO il D.L.18 aprile 2019 n.32 convertito con modificazioni dalla L.14 giugno 2019, n.55 (in G.U.17/06/2019, n.140), (“Decreto sblocca cantieri”);

VISTO il decreto legge n. 76/2020, convertito, con modificazioni, nella legge 11 settembre 2020, n. 120 che ha introdotto una disciplina transitoria fino al 31/12/2021, a carattere speciale, per gli affidamenti dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie comunitarie, al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell’emergenza sanitaria globale del COVID-19;

VISTO il Decreto Legge n. 77 del 31 Maggio 2021 “*Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*”;

VISTO il Provvedimento del Presidente del CNR n. 112/2020 Prot.0068230/2020 del 30/10/2020, relativo alla Costituzione delle Aree territoriali di Ricerca, ai sensi dell'art. 29 del regolamento di organizzazione e Funzionamento;

VISTO il Provvedimento del Presidente n.130/2020 Prot 0084676/2020 del 30/12/2020 avente per oggetto: "Nomina Presidenti delle Aree territoriali di Ricerca ai sensi dell'articolo 16, comma 1 del Regolamento di Organizzazione e Funzionamento",

VISTO il Provvedimento del Direttore Generale n.131/2020 Prot 0084677/2020 del 30/12/2020 avente per oggetto "Proroga incarico Responsabili Aree territoriali di Ricerca";

VISTO il D.Lgs. n.81 del 9 aprile 2008 "tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro" che obbliga il datore di lavoro a provvedere alla regolare manutenzione e pulitura degli impianti di aerazione e, nello specifico, l'allegato IV nel punto 1.9.1.4. che prevede che gli impianti di condizionamento devono essere periodicamente sottoposti a controlli, manutenzione, pulizie e sanificazione per la tutela della salute dei lavoratori, e che il punto 1.9.1.5. prevede che qualsiasi sedimento o sporcizia che potrebbe comportare un pericolo immediato per la salute dei lavoratori dovuto all'inquinamento dell'aria respirata, deve essere eliminato rapidamente;

CONSIDERATO che i canali aeraulici della Sede di Area presentano una coibentazione interna ormai in gran parte deteriorata e che per tale motivo non è possibile procedere alla pulizia e sanificazioni di detti canali;

VISTA la comunicazione della Responsabile di Area in data 16/06/2021 all'Amministrazione Giudiziaria dove si richiede, in osservanza al D.Lgd.81/2008, di procedere con i lavori di coating necessari per dare seguito alle operazioni di pulizia, sanificazione dei canali aeraulici della Sede di Area;

VISTA la risposta dell'amministrazione Giudiziaria in data 13/07/2021 dove viene comunicato testualmente che: "per gli interventi di manutenzione straordinaria alla coibentazione, lo stesso Ente conduttore potrà procedervi direttamente, previa acquisizione di almeno tre congrui preventivi ed autorizzazione della proprietà; quest'ultima si farà carico dei relativi necessari costi mediante compensazione con il maggior credito per il corrispettivo della locazione, mentre resteranno ad esclusivo carico dell'Ente conduttore i costi tutti relativi alla pulizia e sanificazione degli impianti";

VISTA la preliminare indagine di mercato per gli interventi di che trattasi effettuata dal Responsabile dei servizi tecnici di Area, Sig. Casimiro Provenzano;

VISTA la richiesta di assegnazione straordinaria alla Dirigente dell'Ufficio Patrimonio Edilizio, Direzione Centrale Servizi per la Ricerca, Dott.ssa Elena Palumbo, Ns. prot.0000846 del 27/08/2021 per gli interventi di che trattasi;

VISTA la variazione di bilancio nr. 16537 del 11/10/2021 pari ad €.219.600,00 da parte dell'Ufficio DCSR – UPE (Ufficio Patrimonio Edilizio) per la realizzazione dei lavori in oggetto;

VISTO il piano di gestione 2021 dell'Area Territoriale di Ricerca di Palermo;

VISTO l'art. 51 del Decreto Legge n. 77 del 31 maggio 2021;

CONSIDERATA quindi l'opportunità di procedere ad affidamento diretto con la consultazione di almeno tre operatori economici che, nel rispetto del principio di rotazione, non abbiano ancora avuto di essere fornitore della stazione appaltante precedente;

RITENUTO quindi che vi siano i presupposti normativi e di fatto per acquisire i lavori in oggetto mediante le procedure di cui all'art. 36 comma 2) lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. nel rispetto nei principi enunciati all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e visto l'art. 1 comma 1 e comma 2 lettera b) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, così come convertito dalla L. n. 120 dell'11 settembre 2020 e dal Decreto Legge n. 77 del 31 Maggio 2021;

RAVVISATA la necessità di provvedere agli interventi di che trattasi;

D E T E R M I N A

DI NOMINARE, quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. **la Dott.ssa Patrizia Amato**, la quale possiede le competenze necessarie a svolgere tale ruolo;

DI ISTITUIRE la struttura di supporto al Rup, ai sensi dell'art. 31, comma 9, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per le mansioni di supporto alle attività del RUP relativamente al presente affidamento e a tal fine di nominare il Sig. **Casimiro Provenzano**, CNR Area Territoriale di Palermo, **la Dott.ssa Valentina Dal Grande** CNR Istituto per le Tecnologie Didattiche e **la Sig.ra Liana Pecorella** CNR Area Territoriale di Palermo, i quali possiedono i requisiti e la professionalità per svolgere tale incarico;

DI NOMINARE, quale Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art.101, comma 1 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii., **il Sig. Casimiro Provenzano** il quale possiede le competenze necessarie a svolgere tale ruolo;

DI INDIVIDUARE quale procedura per la scelta del contraente l'affidamento diretto al fine di perseguire gli obiettivi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza dell'azione amministrativa e di semplificazione del procedimento amministrativo;

DI PROCEDERE verificando l'esistenza in MePA del metaprodotto e, qualora presente, di procedere all'affidamento nello stesso Me.PA. tramite trattativa diretta con l'operatore economico individuato a seguito di consultazione di almeno tre preventivi acquisiti. Nel caso il metaprodotto non fosse presente sul MePA, di procedere ad un confronto concorrenziale sulla base di almeno tre preventivi acquisiti informalmente fuori Me.PA.,

DI DARE ATTO che l'importo stimato è pari alla somma di:

- ✓ € 109.359,62 (centonovemilatrecentocinquantanove/62) (oltre IVA) importo a basa d'asta;
- ✓ € 1.640,38 (milleseicentoquaranta/38) (oltre IVA), non soggetti a ribasso, per oneri della sicurezza

per un totale di € 111.000,00 (centoundicimila/00) (oltre IVA);

DI PRENDERE ATTO che il contratto conseguente al presente provvedimento non è soggetto al termine dilatorio previsto dall'articolo 32, comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., poiché si tratta di affidamento effettuato attraverso il mercato elettronico ovvero di affidamento effettuato ai sensi

dell'articolo 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. come derogato dall'art. 1 della L. n. 120/2020 e dall'art. 51 del Decreto Legge n. 77 del 31 maggio 2021;

DI STABILIRE le clausole essenziali del contratto che verrà stipulato nella forma telematica dello scambio della lettera commerciale:

1. Lotto unico;
 2. Luogo di esecuzione: CNR Area Territoriale di Ricerca di Palermo – Via Ugo La Malfa, 153 – 90146 PALERMO;
 3. Durata: 60 gg naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori
 4. Modalità di pagamento bonifico bancario a 30 gg df decorrenti dalla verifica di conformità che avverrà nei 30 giorni predetti;
- di impegnare provvisoriamente la spesa sulla voce del piano 13077 (Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili in locazione, in comodato o in uso) GAE P0000186;
 - La pubblicazione del presente provvedimento ai sensi del combinato disposto dell'Art. 37 del d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e dell'art. 29 del Codice

La Responsabile di Area
Dr.ssa Patrizia Amato