



AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE AI FINI DELL'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DEL D.L. 16 LUGLIO 2020, N. 76, CONVERTITO NELLA L. 11 SETTEMBRE 2020, N. 120, ART. 1, COMMA 2, LETT. B) PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI PRESIDI ANTINCENDIO, IL RIPRISTINO E LO SMALTIMENTO DI IMPIANTI DI SPEGNIMENTO PRESSO L'AREA DELLA RICERCA DI PADOVA.

CUI 80054330586202100395

**CIG: 8997019EF0
CPV 50413200-5**

Il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla procedura di affidamento, ma è finalizzato esclusivamente a ricevere “manifestazioni d’interesse” per favorire la partecipazione di Operatori Economici in modo non vincolante per l’Area della Ricerca di Padova, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

Il Consiglio Nazionale delle Ricerche (CNR), Area della Ricerca di Padova (AdRPD), con determina prot. 0000815/2021 del 21/12/2021, intende acquisire manifestazioni di interesse per avviare la procedura per l’aggiudicazione del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria dei presidi antincendio e lo smaltimento e il ripristino degli impianti di spegnimento presso l’area della ricerca di Padova.

Allo scopo di individuare il fornitore più idoneo dei servizi in questione, nel rispetto dei principi di trasparenza, adeguata pubblicità, non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità, è pubblicato il presente avviso per manifestazione d’interesse alla gara espletata tramite RDO Mepa per l’affidamento del servizio ai sensi dell’art. 1 comma 2 lettera b) del DL 76/2020, con invito, **a tutte le ditte che ne faranno richiesta e che saranno in possesso dei requisiti richiesti**, a presentare specifica offerta, secondo la modalità e le condizioni specificate di seguito.

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l’Amministrazione. La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

STAZIONE APPALTANTE:

CONSIGLIO NAZIONALE DELLE RICERCHE - AREA DELLA RICERCA DI PADOVA.

OGGETTO DEL SERVIZIO:

Manutenzione ordinaria e straordinaria dei presidi antincendio e lo smaltimento e il ripristino degli impianti di spegnimento presso l’area della ricerca di Padova.

Il servizio oggetto dell’appalto è dettagliato nel capitolato tecnico allegato alla presente manifestazione.



ESECUZIONE DELLA PRESTAZIONE:

Luogo di esecuzione: Corso Stati Uniti 4 – 35127 Padova.

IMPORTO A BASE D'ASTA E DURATA DEL CONTRATTO (gli importi sono da considerarsi IVA Esclusa):

a) Prezzo per gestione, conduzione e manutenzione ordinaria (anni 1+2)	Euro 7.000,00 - 1° anno Euro 14.000,00 - 2° e 3° anno
b) Interventi straordinari non soggetti a ribasso, non incluso nella manutenzione ordinaria (anni 1+2)	Euro 15.000,00 - 1° anno Euro 8.000,00 - 2° e 3°anno anno
c) RIPRISTINO IMPIANTI (11 IMPIANTI) DI SPEGNIMENTO AUTOMATICO A GAS E SMALTIMENTO BOMBOLE PER IMPIANTI DA NON RIPRISTINARE (4 IMPIANTI) CUP: B55J19000360001	Euro 65.000,00
d) RIPRISTINO PRESIDIO AUTORESPIRAZIONE CUP: B55J19000360001	Euro 2.500,00
e) Oneri di sicurezza per Interferenze non soggetti a ribasso	Euro 3.345,00

Si precisa che l'esecuzione dei servizi di cui al punto b) saranno di volta in volta valutati su presentazione di preventivo dalla stazione appaltante, che si riserva la facoltà di affidare a terzi i servizi appena citati, qualora siano trovate condizioni economiche migliorative.

L'operatore economico dovrà presentare offerta economica a corpo. Non sono ammesse offerte con prezzo al rialzo.

La durata del contratto è di 1 anno + 2 anni subordinati alla copertura finanziaria ed all'accordo tra le parti.

La stazione appaltante si riserva il diritto di recesso dal contratto con preavviso di 60 giorni, nel caso in cui fosse attivato il lotto 5 della convenzione Consip Facility Management 4 "Convenzione per i servizi di pulizia e igiene ambientale, manutenzione impianti, altri servizi operativi e servizi gestionali presso gli immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio delle Pubbliche Amministrazioni e negli immobili delle Istituzioni Universitarie Pubbliche e degli Enti ed Istituti di Ricerca.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

Prezzo più basso in base all'art. 95 comma 4 del D.lgs 50/2016. La stazione appaltante procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 8 del d.Lgs 50/2016.

Motivazione del prezzo più basso: servizio standardizzato.

CAUZIONE DEFINITIVA: per la sottoscrizione del contratto sarà richiesta una garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

SUBAPPALTO:

Concesso nei termini di legge.

SOPRALLUOGO:



Gli operatori economici possono effettuare il sopralluogo presso l'Area oggetto del servizio prima di manifestare il proprio interesse.

Il sopralluogo NON è obbligatorio né vincolante per manifestare l'interesse a partecipare.

Nel caso si ritenga necessario effettuare il sopralluogo può essere fissato un appuntamento contattando la Sig.ra Roberta Zuin via mail roberta.zuin@cnr.it o telefonicamente al n. 049.8295803- cell. 333-2584831.

Gli appuntamenti per i sopralluoghi potranno essere richiesti dalla data di pubblicazione della manifestazione di interesse sul sito www.urp.cnr.it fino al 31/12/2021.

A seguito del sopralluogo effettuato verrà rilasciata da AdRPd un'attestazione di avvenuto sopralluogo.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

I partecipanti dovranno essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e la certificazione camerale riportante come attività interventi riconducibili all'oggetto dell'affidamento.

Requisiti di capacità tecnico-professionale:

- Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per l'esercizio di attività relative agli impianti di cui all'art. 1, lettera g) del D.M. 22 gennaio 2008, n. 37.

L'operatore economico dovrà essere iscritto presso il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) iniziativa "SERVIZI – SERVIZI AGLI IMPIANTI (MANUTENZIONE E RIPARAZIONE)".

La ditta dovrà essere in possesso di idonea copertura assicurativa di responsabilità civile in corso di validità.

ASSICURAZIONE:

Ai sensi dell'art. 103 comma 7 del D. Lgs. 50/2016, l'AdRPd inoltre acquisirà, quale beneficiaria, idonea polizza assicurativa per risarcimento danni subiti (compreso incendio e responsabilità civile per danni causati a terzi nell'esecuzione del contratto).

Rimangono pertanto in capo all'affidatario le responsabilità civili e penali per gli interventi effettuati.

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:

Tramite pec all'indirizzo protocollo.adrpd@pec.cnr.it e per copia conoscenza a responsabile.adrpd@cnr.it inviando l'istanza secondo lo schema allegato, **entro il giorno 07 gennaio 2022 alle ore 18:00.**

INFORMAZIONI SULLA PRIVACY:

Il trattamento dei dati dei soggetti partecipanti verrà effettuato nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. n. 196/2003 come adeguato con Decreto n. 101/2018 al Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati – GDPR UE 2016/679 artt. 13 e 14, informativa:

- Titolare del trattamento è il Consiglio Nazionale delle Ricerche;
- Responsabile del trattamento dei dati nella persona del Presidente dell'AdRPd – e-mail: privacy@cnr.it;



- Responsabile per la protezione dei dati nella persona dell'Avv. Giuliano Salberini – e-mail: rdp@cnr.it;
- Tipi di dati oggetto di trattamento: comuni e giuridici;
- Finalità, base giuridica e facoltatività del trattamento: la Stazione Appaltante provvederà alla raccolta, registrazione, riordino, memorizzazione e utilizzo dei dati, sia con mezzi elettronici sia non, per le finalità funzionali allo svolgimento delle attività istituzionali, ivi incluso la partecipazione alla procedura e l'eventuale stipula e gestione del contratto, e per quelli connessi agli obblighi di Legge, contabili e fiscali, nel rispetto dei principi generali di trasparenza, correttezza e riservatezza.

Le basi giuridiche del trattamento sono gli artt. 6(1)(b) e 6(1)(c) del Regolamento.

Relativamente al trattamento il conferimento è facoltativo ma in difetto non sarà possibile dare esecuzione al rapporto.

- Destinatari e trasferimento dei dati: i dati potranno essere condivisi con persone fisiche autorizzate dal Responsabile del trattamento dei dati al trattamento dei dati (personale amministrativo, amministratori di sistema) o con soggetti/Enti/Autorità a cui sia obbligatorio comunicare dati in forza di disposizioni di Legge o di ordini di Autorità;
- Conservazione dei dati: i dati saranno conservati per il tempo necessario per l'esecuzione del rapporto. E' fatto salvo in ogni caso l'ulteriore conservazione prevista dalla normativa applicabile tra cui quella prevista dall'art. 2946 del CC."

I dati saranno trattati esclusivamente per finalità connesse allo svolgimento della procedura ed il loro trattamento garantirà i diritti e la riservatezza dei soggetti interessati.

INFORMAZIONI E CHIARIMENTI:

Per eventuali informazioni e chiarimenti si prega di rivolgersi al RUP dell'iniziativa in oggetto, Dott. Riccardo Rosati all'indirizzo e-mail: riccardo.rosati@cnr.it entro il giorno 31 dicembre 2021 indicando nell'oggetto della mail la procedura di gara e il CIG.

ALLEGATI:

Istanza di partecipazione

Capitolato tecnico

Il Responsabile dell'Area Territoriale della Ricerca di Padova

dott. Riccardo Rosati