

Decisione a contrattare n. 5 del 22/01/2021

OGGETTO: Affidamento del servizio di pulizie per 5 (cinque) mesi dei locali presso l'Area della Ricerca di Roma 1 – Montelibretti ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b della Legge 11 settembre 2020, numero 120 - conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni);

IL PRESIDENTE

VISTO il Decreto Legislativo n. 127 del 4 giugno 2003, recante "Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche";

VISTO il Regolamento di organizzazione e funzionamento del CNR, emanato con D.P.CNR provvedimento n. 014 del CNR prot. n. 0012030 del 18/02/2019;

VISTO il Regolamento di amministrazione, contabilità e finanza del Consiglio Nazionale delle Ricerche emanato con decreto del Presidente del 4 maggio 2005, prot. n. 25034, pubblicato nel Supplemento ordinario n. 101 alla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 124 del 30 maggio 2005, ed in particolare la Parte II - Titolo I che disciplina l'attività contrattuale, l'art. 59 intitolato "Decisione di contrattare";

VISTO il Provvedimento del Presidente del CNR n. 112/2020 Prot 0068230/2020 del 30/10/2020, relativo alla Costituzione delle Aree territoriali di Ricerca, ai sensi dell'art. 29 del regolamento di organizzazione e Funzionamento;

VISTO il Provvedimento del Presidente n.130/2020 Prot 0084676/2020 del 30/12/2020 avente per oggetto: "Nomina Presidenti delle Aree territoriali di Ricerca ai sensi dell'articolo 16, comma 1 del Regolamento di Organizzazione e Funzionamento";

VISTO la Legge n. 244 del 24 dicembre 2007 recante "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2008)";

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50/2016 "attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

VISTO il D.lgs. n. 56 del 19/4/2017 "Disposizioni integrative e correttive al Decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016";

VISTO lo Statuto del Consiglio Nazionale delle Ricerche, emanato con Provvedimento del Presidente n. 93 del 19/07/18, Prot. AMMCNT-CNR n. 00510880 del 19 luglio 2018;

VISTO il Decreto Legislativo n. 213 del 31 dicembre 2009, recante "Riordino degli Enti di Ricerca in attuazione della Legge n. 165 del 27 settembre 2007";

VISTO il D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010 recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 163/2006", per gli Articoli ancora vigenti a seguito della pubblicazione del D.LGS. 50/2016;

VISTO la Legge 11 settembre 2020, n.120 - Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni);

VISTO il D.L. n. 52 del 7 maggio 2012, trasformato in Legge n. 94 del 6 luglio 2012 recante "Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica e la successiva Legge 135 del 7 agosto 2012 "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica";

VISTO la L. 241/1990 che stabilisce che: "L'attività amministrativa persegue i fini determinati dalla legge ed è retta da criteri di economicità, di efficacia, di pubblicità e di trasparenza" oltre che l'art. 2 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. che prevede tra l'altro che l'affidamento di forniture debba avvenire nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza oltre che di libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità;

CONSIDERATA la nota prot. n. 0094319 del 24/12/2014 del Direttore Generale del CNR con la quale rendeva noto che, nelle more dell'avvio e del completamento della procedura di gara unica nazionale suddivisa in lotti per l'acquisizione dei servizi di pulizia

vigilanza/portierato da parte dell'Ufficio Servizi Generali, il pagamento delle relative spese da parte di tutte le Strutture CNR sarebbe stato garantito e assicurato dalla Amministrazione Centrale a seguito della trasmissione delle corrispondenti fatture all'Ufficio Servizi Generali corredata della necessaria attestazione di prestazione resa;

VISTO la e-mail del Direttore Centrale Supporto alla Rete Scientifica ed alle Infrastrutture (DCSRSI) del 2 febbraio 2015 che, in attuazione di quanto disposto dalla nota del Direttore Generale del 24 dicembre 2014 citata, dava avvio insieme all'Ufficio Servizi Generali della DCSRSI al censimento di tutti i fabbisogni dei servizi di energia elettrica/gas naturale, pulizia, vigilanza/portierato, mensa/ristorazione, giardinaggio e servizi di facchinaggio, al fine di dare attuazione alla centralizzazione dei pagamenti ed alla determinazione dei volumi di acquisto per la razionalizzazione della spesa con indicazione specificatamente per pulizia e vigilanza/portierato della gara unica nazionale suddivisa in lotti territoriali;

CONSIDERATO che è stata comunicata l'intenzione di avviare la procedura per l'affidamento della fornitura dal Presidente dell'Area della Ricerca di Roma 1 – Montelibretti al Direttore Generale Prot. ADRRM1 n. 0001128 del 04/11/2020;

VISTO la nota protocollo AMMCEN-CNR 0074406/2020 del 20/11/2020 del Direttore Generale con cui si comunica la copertura finanziaria delle spese per i servizi di pulizia dell'Ente, richiedendo tuttavia di garantire in contemporanea la copertura autonoma a livello di Area in fase di attivazione della gara stessa, trattandosi di attivazione di una nuova procedura di gara autonoma;

VISTO la Delibera del CDA del CNR n. 17/2019 del 5 febbraio 2019 con la quale è stato approvato il Piano Triennale della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza del 2019/2021 del CNR nel quale è previsto al sotto paragrafo 3.6.7 (Misure Specifiche) lett. c. Centralizzazione dei contratti di fornitura dei servizi di pulizia, vigilanza e portierato;

VISTO il provvedimento n. 124/2020 del Direttore Generale avente per oggetto "Atto di indirizzo relativo al superamento delle proroghe contrattuali relativamente ai servizi di pulizia, vigilanza/portierato";

VISTO la deliberazione n. 136 - verbale 406 del 27/05/2020 con la quale il Consiglio di Amministrazione dell'Ente approva il 'Programma biennale degli acquisti di forniture, beni e servizi del Consiglio Nazionale delle Ricerche annualità 2020-2021 ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50' e assegna alla presente procedura il codice unico di intervento n. 80054330586202000311;

VISTO la Nota DG Prot. n. 0083871 del 23 dicembre 2020 prot. n. 0083871 del 23 dicembre 2020 relativa a: "Ulteriori disposizioni in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da "COVID-19"

VISTO il Decreto Legge del CdM n. 2/2021 che proroga lo stato di emergenza fino al 30/04/2021;

VISTO il Provvedimento del Presidente dell'Area avente per oggetto "GARA DESERTA - Affidamento del servizio di pulizie per 5 (cinque) mesi dei locali presso l'Area della Ricerca di Roma 1" con cui si attesta "deserta" la procedura di gara di cui alla RDO n. 2714422 ed avviata con decisione a contrattare n. 47 del 25/11/2020 protocollo 0001202/2020 del 25/11/2020 per mancata presentazione di offerte da parte degli operatori economici invitati;

CONSIDERATO che a tutt'oggi non è stata ancora aggiudicata la Convenzione Consip, Lotto 9 Regione Lazio (con esclusione del Comune di Roma) e Regione Sardegna;

CONSIDERATA la complessità topologica dell'Area costituita da palazzine prefabbricate distribuite su una superficie di 65 ettari si ritiene di dover inserire il sopralluogo obbligatorio da effettuarsi da parte degli operatori economici invitati;

VISTO la legge 136 art. 3 del 13/8/10 e il D.L. n. 187/2010 convertito nella legge n. 217 del 17.12.2010, che introducono l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari relativi alle commesse pubbliche;

VISTO la Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 dell'ANAC recante "Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della legge 13 agosto 2013, n. 136" aggiornata con Delibera n. 556 del 31/05/2017;

VISTO il D.lgs. 25 novembre 2016, n. 218, rubricato "Semplificazione delle attività degli enti pubblici di ricerca ai sensi dell'art. 13 della Legge 7 agosto 2015, n. 124";

VISTO Decreto-legge 16 luglio 2020. 76 Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale. (G.U. n. 178 del 16 luglio 2020);

VALUTATA la necessità di provvedere al servizio come indicato in oggetto;

D E T E R M I N A

Il Presidente

- di nominare, quale responsabile unico del procedimento, in base all'art. 31 del D.lgs 50/2016 la dott.ssa Giovanna Mancini, poiché possiede le competenze necessarie a svolgere tale ruolo;
- di individuare, quale struttura stabile a supporto dei RUP per i Servizi Comuni dell'Area della Ricerca Roma 1 ai sensi dell'art. 31, comma 9, del Decreto Legislativo n. 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii., il Dott. Fabrizio Morvillo in considerazione della natura dell'appalto;
- di invitare, previa indagine di mercato sulla piattaforma MEPA, i seguenti operatori economici, individuati dal RUP, abilitati al bando SERVIZI - Servizio di pulizia Immobili, disinfestazione e sanificazione impianti:
 - HYGIEN SERVICE Soc. Coop. a r.l. P.Iva 02026971008;
 - C.I.C.L.A.T. Soc. Coop. P.Iva 04145360378;
 - PULITORI ED AFFINI SpA P.Iva 02076190178;
 - SANITAL S.r.l. P.Iva 03846181000;
 - DIEMME Soc. Coop a r.l. P.Iva 01329191009;
- di individuare, il contraente in base ai sensi dell'art. 95, comma 4, D.Lgs 50/2016 e s.m.i. con il criterio del minor prezzo tramite Richiesta di offerta (Rdo) sul MEPA;
- di escludere automaticamente le offerte che risultino essere anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.lgs 50/2016;
- di dare atto che la spesa complessiva presunta, indicativa e non vincolante dell'appalto, per mesi 5 (cinque) di fornitura è pari ad euro 193.000,00 (centonovantatremila/00) + euro 2.000,00 (duemila/00) di oneri per la sicurezza, per un totale di euro 195.000,00 (centonovantacinquemila/00);
- di stabilire inoltre che le clausole essenziali del contratto saranno:
 1. luogo di consegna della fornitura: C.N.R. - Area della Ricerca di Roma1- Via Salaria Km 29.300 – 00015 Monterotondo Staz. (RM);
 2. modalità di pagamento: bonifico bancario a 30 giorni previa verifica di regolare esecuzione: cfr. circolare n. 36/2012;
- di impegnare la spesa sulla voce del piano dei conti: 13089 Spese per i servizi di pulizia dei locali – competenza sede centrale;
- durata del contratto: 5 (cinque) mesi dalla data di stipula, con possibilità di recedere anticipatamente con preavviso di almeno 20 gg. nel caso venisse aggiudicata la Convenzione Consip, Lotto 9 Regione Lazio (con esclusione del Comune di Roma) e Regione Sardegna.

Il Presidente

RIEPILOGATIVO

OGGETTO FORNITURA	Affidamento del servizio di pulizie per 5 (cinque) mesi dei locali presso l'Area della Ricerca di Roma 1 – Montelibretti ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b della Legge 11 settembre 2020, numero 120 - conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)
IMPORTO PRESUNTO	€ 195.000,00
VOCE DEL PIANO DEI CONTI 2021	13089 Spese per i servizi di pulizia dei locali
RUP	Giovanna Mancini
PROCEDURA	Richiesta di offerta - RDO MePA