

Decisione a contrattare n. 42 del 06/08/2021

**OGGETTO:** Affidamento del servizio di pulizie per 5 (cinque) mesi dei locali presso l'Area della Ricerca di Roma 1 – Montelibretti ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b della Legge 11 settembre 2020, numero 120 - conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni);

#### IL PRESIDENTE

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 127 del 4 giugno 2003, recante "Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche";

**VISTO** il Regolamento di organizzazione e funzionamento del CNR, emanato con D.P.CNR provvedimento n. 014 del CNR prot. n. 0012030 del 18/02/2019;

**VISTO** il Regolamento di amministrazione, contabilità e finanza del Consiglio Nazionale delle Ricerche emanato con decreto del Presidente del 4 maggio 2005, prot. n. 25034, pubblicato nel Supplemento ordinario n. 101 alla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 124 del 30 maggio 2005, ed in particolare la Parte II - Titolo I che disciplina l'attività contrattuale, l'art. 59 intitolato "Decisione di contrattare";

**VISTO** il Provvedimento del Presidente del CNR n. 112/2020 Prot 0068230/2020 del 30/10/2020, relativo alla Costituzione delle Aree territoriali di Ricerca, ai sensi dell'art. 29 del regolamento di organizzazione e Funzionamento;

**VISTO** il Provvedimento del Presidente n.130/2020 Prot 0084676/2020 del 30/12/2020 avente per oggetto: "Nomina Presidenti delle Aree territoriali di Ricerca ai sensi dell'articolo 16, comma 1 del Regolamento di Organizzazione e Funzionamento";

**VISTO** la Legge n. 244 del 24 dicembre 2007 recante "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2008)";

**VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50/2016 "attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

**VISTO** il D.lgs. n. 56 del 19/4/2017 "Disposizioni integrative e correttive al Decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016";

**VISTO** lo Statuto del Consiglio Nazionale delle Ricerche, emanato con Provvedimento del Presidente n. 93 del 19/07/18, Prot. AMMCNT-CNR n. 00510880 del 19 luglio 2018;

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 213 del 31 dicembre 2009, recante "Riordino degli Enti di Ricerca in attuazione della Legge n. 165 del 27 settembre 2007";

**VISTO** il D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010 recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 163/2006", per gli Articoli ancora vigenti a seguito della pubblicazione del D.LGS. 50/2016;

**VISTO** la Legge 11 settembre 2020, n.120 - Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni);

**VISTO** il D.L. n. 52 del 7 maggio 2012, trasformato in Legge n. 94 del 6 luglio 2012 recante "Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica e la successiva Legge 135 del 7 agosto 2012 "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica";

**VISTO** la L. 241/1990 che stabilisce che: "L'attività amministrativa persegue i fini determinati dalla legge ed è retta da criteri di economicità, di efficacia, di pubblicità e di trasparenza" oltre che l'art. 2 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. che prevede tra l'altro che l'affidamento di forniture debba avvenire nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza oltre che di libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità;

**CONSIDERATA** la nota prot. n. 0094319 del 24/12/2014 del Direttore Generale del CNR con la quale rendeva noto che, nelle more dell'avvio e del completamento della procedura di gara unica nazionale suddivisa in lotti per l'acquisizione dei servizi di pulizia vigilanza/portierato da parte dell'Ufficio Servizi Generali, il pagamento delle relative spese da parte di tutte le Strutture CNR sarebbe stato garantito e assicurato dalla Amministrazione Centrale a seguito della trasmissione delle corrispondenti fatture all'Ufficio Servizi Generali corredata della necessaria attestazione di prestazione resa;

**VISTO** la e-mail del Direttore Centrale Supporto alla Rete Scientifica ed alle Infrastrutture (DCSRSI) del 2 febbraio 2015 che, in attuazione di quanto disposto dalla nota del Direttore Generale del 24 dicembre 2014 citata, dava avvio insieme all'Ufficio Servizi Generali della DCSRSI al censimento di tutti i fabbisogni dei servizi di energia elettrica/gas naturale, pulizia, vigilanza/portierato, mensa/ristorazione, giardinaggio e servizi di facchinaggio, al fine di dare attuazione alla centralizzazione dei pagamenti ed alla determinazione dei volumi di acquisto per la razionalizzazione della spesa con indicazione specificatamente per pulizia e vigilanza/portierato della gara unica nazionale suddivisa in lotti territoriali;

**CONSIDERATO** che è stata comunicata l'intenzione di avviare la procedura per l'affidamento della fornitura dal Presidente dell'Area della Ricerca di Roma 1 – Montelibretti al Direttore Generale Prot. ADRRM1 n. 0000732 del 03/08/2021;

**VISTO** la Delibera del CDA del CNR n. 17/2019 del 5 febbraio 2019 con la quale è stato approvato il Piano Triennale della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza del 2019/2021 del CNR nel quale è previsto al sotto paragrafo 3.6.7 (Misure Specifiche) lett. c. Centralizzazione dei contratti di fornitura dei servizi di pulizia, vigilanza e portierato;

**VISTO** il provvedimento n. 194/2019 del Direttore Generale prot. n.0093541/2019 del 31/12/2019 avente per oggetto "Atto di indirizzo relativo al superamento delle proroghe contrattuali relativamente ai servizi di pulizia, vigilanza/portierato" con cui invitava le strutture in indirizzo di prorogare i contratti dei servizi di pulizia e vigilanza/portierato nelle more della attivazione della procedura di gara unica nazionale da parte dell'Ufficio Contratti del CNR per tutti quei siti dove le convenzioni Consip "Facility Management 4" non sono né attivi e ne in fase di aggiudicazione;

**VISTO** il provvedimento n. 124/2020 del Direttore Generale prot. n.0084074/2020 del 28/12/2020 (rettifica prot. n.0084803/2020 del 31/12/2020) avente per oggetto "Atto di indirizzo relativo al superamento delle proroghe contrattuali relativamente ai servizi di pulizia, vigilanza/portierato" con cui invitava tutti i centri di responsabilità, situati nei territori nei quali le convenzioni Consip "Facility Management 4" non sono né attive né aggiudicate, nelle more della attivazione della procedura di gara unica nazionale da parte dell'Ufficio Contratti e Partnership del CNR, espletino, per l'affidamento dei servizi di pulizia, vigilanza/portierato, autonome procedure di gara previste dal codice dei contratti pubblici, prevedendo contestualmente una clausola di recesso a favore dell'Ente per il caso in cui la gara espletata dal competente Ufficio si concluda prima del termine finale previsto nei singoli contratti;

**VISTO** la nota del Direttore Ufficio Servizi Generali del CNR superamento "Superamento delle proroghe contrattuali relativamente ai servizi di pulizia, vigilanza/portierato", di cui al Protocollo AMMCEN n. 0026448/2021 del 15 aprile 2021 con la quale "si invitano le Strutture in indirizzo, a non prorogare i contratti in essere già in regime di proroga, ma a provvedere autonomamente all'espletamento delle procedure previste dal Codice degli Appalti per il conferimento del Servizio di Pulizia e Vigilanza e/o Portierato"

**VISTO** la deliberazione n. 16/2021, verbale 428 del 09/03/2021 con la quale il Consiglio di Amministrazione dell'Ente approva il 'Programma biennale degli acquisti di forniture, beni e servizi del Consiglio Nazionale delle Ricerche annualità 2021-2022 ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50' e assegna alla presente procedura il codice unico di intervento n. 80054330586202100342;

**VISTO** la nuova Nota del DG CNR prot. n. 0049678 del 12 luglio 2021 relativa a: "Ulteriori disposizioni in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da "COVID-19"

**VISTO** il Decreto Legge del CdM n. 105/2021 del 23/07/2021 che proroga lo stato di emergenza fino al 31/12/2021;

**CONSIDERATO** che a tutt'oggi non è stata ancora aggiudicata la Convenzione Consip, Lotto 9 Regione Lazio (con esclusione del Comune di Roma) e Regione Sardegna;

**VISTA** la necessità di contenere la spesa garantendo comunque la sicurezza nei luoghi di lavoro nonché la salubrità degli stessi come da nota USG prot 0026448/2021 del 15 aprile 2021, nella quale veniva affermato che "Si raccomanda di ottimizzare i servizi richiesti attraverso opportuna rimodulazione in modo da limitare la spesa alle medesime condizioni contrattuali in essere";

**CONSIDERATA** la complessità topologica dell'Area costituita da palazzine prefabbricate distribuite su una superficie di 65 ettari si ritiene di dover inserire il sopralluogo obbligatorio da effettuarsi da parte degli operatori economici invitati;

**VISTO** la legge 136 art. 3 del 13/8/10 e il D.L. n. 187/2010 convertito nella legge n. 217 del 17.12.2010, che introducono l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari relativi alle commesse pubbliche;

**VISTO** la Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 dell'ANAC recante "Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della legge 13 agosto 2013, n. 136" aggiornata con Delibera n. 556 del 31/05/2017;

**VISTO** il D.lgs. 25 novembre 2016, n. 218, rubricato "Semplificazione delle attività degli enti pubblici di ricerca ai sensi dell'art. 13 della Legge 7 agosto 2015, n. 124";

**VISTO** Decreto-legge 16 luglio 2020. 76 Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale. (G.U. n. 178 del 16 luglio 2020);

**VALUTATA** la necessità di provvedere al servizio come indicato in oggetto;

#### **D E T E R M I N A**

- di nominare, quale responsabile unico del procedimento, in base all'art. 31 del D.lgs 50/2016 il sig. Roberto Sparapani, poiché possiede le competenze necessarie a svolgere tale ruolo;
- di individuare, quale struttura stabile a supporto dei RUP per i Servizi Comuni dell'Area della Ricerca Roma 1 ai sensi dell'art. 31, comma 9, del Decreto Legislativo n. 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii., il Dott. Fabrizio Morvillo in considerazione della natura dell'appalto;
- l'approvazione dell'avviso di manifestazione di interesse sul sito URP CNR e dell'annessa informativa sul trattamento dei dati;
- di procedere alla pubblicazione degli atti del procedimento ai sensi del combinato disposto dell'art. 37 del d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e dell'art. 29 del d.lgs. 50/2016;
- di svolgere apposita ricerca di mercato espletata in modo aperto mediante pubblicazione di un avviso, non vincolante per l'Amministrazione, sul sito internet <http://urp.cnr.it> e/o sul sito internet <http://www.mlib.cnr.it/> al fine di individuare gli operatori economici da invitare;
- di individuare, il contraente in base ai sensi dell'art. 95, comma 2, D.Lgs 50/2016 e s.m.i. sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo del prezzo tramite Richiesta di offerta (Rdo) sul MEPA;
- di dare atto che la spesa complessiva presunta, indicativa e non vincolante dell'appalto, per mesi 5 (cinque) di fornitura è pari ad euro 193.000,00 (centonovantatremila/00) + euro 2.000,00 (duemila/00) di oneri per la sicurezza, per un totale di euro 195.000,00 (centonovantacinquemila/00);
- di stabilire inoltre che le clausole essenziali del contratto saranno:
  1. luogo di consegna della fornitura: C.N.R. - Area della Ricerca di Roma1- Strada Provinciale 35d, n.9 - 00010 Montelibretti (Roma)
  2. modalità di pagamento: bonifico bancario a 30 giorni previa verifica di regolare esecuzione: cfr. circolare n. 36/2012;

Il Presidente

- di impegnare la spesa sulla voce del piano dei conti: 13089 - Spese per i servizi di pulizia dei locali – competenza sede centrale;
- durata del contratto: 5 (cinque) mesi dalla data di stipula, con possibilità di recedere anticipatamente con preavviso di almeno 20 gg. nel caso venisse aggiudicata la Convenzione Consip, Lotto 9 Regione Lazio (con esclusione del Comune di Roma) e Regione Sardegna.

In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti generali ex art. 80 del D.Lgs 50/2016 e auto dichiarati dall'operatore economico questa Amministrazione provvederà:

- alla risoluzione del contratto ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
- all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
- alla segnalazione all'ANAC, ai sensi dell'art.80, comma 12, del Codice e all'azione per risarcimento danni oltre alla denuncia per falso all'autorità giudiziaria competente.

Il Presidente

**RIEPILOGATIVO**

|                               |  |
|-------------------------------|--|
| OGGETTO FORNITURA             | Affidamento del servizio di pulizie per 5 (cinque) mesi dei locali presso l'Area della Ricerca di Roma 1 – Montelibretti ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b della Legge 11 settembre 2020, numero 120 - conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni) |
| IMPORTO PRESUNTO              | € 195.000,00   |
| VOCE DEL PIANO DEI CONTI 2021 | 13089 - Spese per i servizi di pulizia dei locali  |
| RUP                           | Roberto Sparapani  |
| PROCEDURA                     | Avviso Manifestazione interesse - Richiesta di offerta - RDO MePA  |