



**OGGETTO: Determina a contrarre tramite Procedura di gara aperta con RdO su MePa, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento del servizio di pulizia ordinaria, igiene ambientale e sanificazione nei locali del CNR sede dell'Area della Ricerca di Sassari per il periodo 1 gennaio 2022 – 31 dicembre 2023 e nei locali del CNR di Oristano per il periodo 1 gennaio 2022 – 31 aprile 2022.**

**IL RESPONSABILE  
dell'Area della Ricerca di Sassari**

**VISTI:**

- il d.lgs. n. 127 del 4 giugno 2003, recante “Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche”;
- il d.lgs. n. 213 del 31 dicembre 2009, recante «Riordino degli Enti di Ricerca in attuazione dell'art. 1 della Legge 27 settembre 2007, n. 165»;
- lo Statuto del Consiglio Nazionale delle Ricerche emanato con provvedimento del Presidente n. 93 del prot. AMMCNT-CNR n. 0051080 del 19 luglio 2018, pubblicato sul sito del Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca in data 25 luglio 2018, entrato in vigore il 1° agosto 2018;
- il Regolamento di Organizzazione e Funzionamento del Consiglio Nazionale delle Ricerche emanato con provvedimento del Presidente del CNR n. 14 prot. AMMCNT-CNR n. 0012030 del 18 febbraio 2019, pubblicato sul sito istituzionale del CNR e sul sito del Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca, in data 19 febbraio 2019, entrato in vigore il 1° marzo 2019
- il Regolamento di amministrazione, contabilità e finanza del Consiglio Nazionale delle Ricerche emanato con decreto del Presidente del CNR di cui al protocollo n. 0025034 del 4 maggio 2005 e pubblicato sul Supplemento Ordinario n. 101 alla GU della Repubblica Italiana n. 124 del 30 maggio 2005, ed in particolare l'art. 59 «Decisione di contrattare» e n. 28 «Impegno»;
- la Legge n. 244 del 24 dicembre 2007 e s.m.i., recante “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge finanziaria 2008)”;
- il d.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, recante «Codice dei contratti pubblici», così come modificato dal d.lgs. n. 56/2017 «Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50»;
- il D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010 recante “Regolamento di esecuzione ed attuazione del d.lgs. 163/2006”, per gli Articoli ancora vigenti a seguito della pubblicazione del D.LGS. 50/2016;



Sassari, li 02/11/2021

- la Delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 dell'ANAC relativa alle Linee Guida n. 4, di attuazione del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- la Legge n. 94 del 6 luglio 2012 e la legge 135 del 7 agosto 2012 "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica";
- la legge n. 241 del 7 agosto 1990 e s.m.i., recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi", ed in particolare gli articoli 4, 5 e 6 riguardanti rispettivamente "Unità organizzativa responsabile del procedimento", "Responsabile del procedimento" e "Compiti del responsabile del procedimento";
- la legge n. 136 art. 3 del 13/8/10 e il D.L. n. 187/2010 convertito nella legge n. 217 del 17.12.2010, che introducono l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari relativi alle commesse pubbliche;
- la Determinazione ANAC n° 4 del 7 luglio 2011, recante "Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge n° 136 del 13 agosto 2010";
- il Codice di comportamento del Consiglio Nazionale delle Ricerche approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n° 137/2017;
- la legge 14 giugno 2019, n. 55, pubblicata sulla G.U. n. 140 del 17 giugno 2019, di conversione con modificazioni del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32 (cosiddetto «Decreto sblocca cantieri»);
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 di Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n.76, recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale, pubblicata sulla GU Serie Generale n.228 del 14-09-2020 -Suppl. Ordinario n. 33, ed entrata in vigore il 15 settembre 2020;
- la legge 29 luglio 2021, n. 108 di Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021 n. 77 recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure, pubblicata sulla GU Serie Generale n.181 del 30-07-2021 -Suppl. Ordinario n. 26, ed entrata in vigore il 31 luglio 2021;
- la Legge n. 145 del 30 dicembre 2018
- il D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000;
- il Provvedimento n. 112 Prot. AMMCNT-CNR 0068230/2020 del 30/10/2020 del Presidente del CNR con il quale è stata costituita l'Area Territoriale della Ricerca di Sassari, avente sede a Sassari presso l'Area di Ricerca in Trav. La Crucca, 3 – Li Punti - Sassari;



Sassari, li 02/11/2021

- i Provvedimenti del Direttore Generale CNR n. 85/2020 Prot. AMMCNT 0053081/2020 del 31/08/2020 e n. 131/2020 Prot. AMMCNT 0084677/2020 del 30/12/2020 relativi all'attribuzione al Dott. Agr. Tullio Venditti l'incarico di responsabile dell'Area Territoriale della Ricerca di Sassari a decorrere dal 01/09/2020;
- il Provvedimento del Presidente del CNR n. 130 Prot AMMCNT-CNR n. 0084676/2020 del 30/12/2020 che nomina la Prof.ssa Marcella Devoto Presidente dell'Area territoriale di Ricerca del CNR di Sassari, ai sensi dell'articolo 16, comma 1, del Regolamento di Organizzazione e Funzionamento, con decorrenza dal 1° gennaio 2021;

**CONSIDERATO** che si rende necessario assicurare la continuità del servizio di Pulizie presso la sede dell'Area Territoriale della Ricerca di Sassari, avente sede a Sassari in Trav. La Crucca, 6 – Li Punti – Sassari e presso la Sede di Oristano avente sede in località Palloni Nuraxinieddu - Oristano, 09170 (OR);

**VISTO** il provvedimento n. 194/2019 del Direttore Generale prot. n.0093541/2019 del 31/12/2019 avente per oggetto "Atto di indirizzo relativo al superamento delle proroghe contrattuali relativamente ai servizi di pulizia, vigilanza/portierato" con cui invitava le strutture in indirizzo di prorogare i contratti dei servizi di pulizia e vigilanza/portierato nelle more della attivazione della procedura di gara unica nazionale da parte dell'Ufficio Contratti del CNR per tutti quei siti dove le convenzioni Consip "Facility Management 4" non sono né attivi e né in fase di aggiudicazione;

**VISTO** il provvedimento n. 124/2020 del Direttore Generale prot. n.0084074/2020 del 28/12/2020 (rettifica prot. n.0084803/2020 del 31/12/2020) avente per oggetto "Atto di indirizzo relativo al superamento delle proroghe contrattuali relativamente ai servizi di pulizia, vigilanza/portierato" con cui invitava tutti i centri di responsabilità, situati nei territori nei quali le convenzioni Consip "Facility Management 4" non sono né attive né aggiudicate, nelle more della attivazione della procedura di gara unica nazionale da parte dell'Ufficio Contratti e Partnership del CNR, espletino, per l'affidamento dei servizi di pulizia, vigilanza/portierato, autonome procedure di gara previste dal codice dei contratti pubblici, prevedendo contestualmente una clausola di recesso a favore dell'Ente per il caso in cui la gara espletata dal competente Ufficio si concluda prima del termine finale previsto nei singoli contratti;

**CONSIDERATO** che il Lotto territoriale di riferimento della Convenzione CONSIP Facility Management 4 (Lotto 9) non risulta essere attivato

**VISTO** la nota del Direttore Ufficio Servizio Generali del CNR "Superamento delle proroghe contrattuali relativamente ai servizi di pulizia, vigilanza/portierato", di cui al Protocollo AMMCEN n. 0026448/2021 del 15 aprile 2021 con la quale "si invitano le Strutture in indirizzo, a non prorogare i contratti in essere già in regime di proroga, ma a provvedere autonomamente all'espletamento delle procedure previste dal Codice degli Appalti per il conferimento del Servizio di Pulizia e Vigilanza e/o Portierato";



Sassari, li 02/11/2021

**CONSIDERATO** che nelle more della definizione dell'adesione alla Convenzione succitata da parte dell'Ufficio Contratti e Partnership del CNR, si rende necessario, per ottemperare alle disposizioni di cui al provvedimento n 124/2020, affidare il servizio a nuovo operatore economico essendo il contratto in essere in scadenza;

**VISTA** la Nota DG Prot. n. 0083871 del 23 dicembre 2020 prot. n. 0083871 del 23 dicembre 2020 relativa a: "Ulteriori disposizioni in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da "COVID-19";

**RITENUTO** pertanto necessario attivare la procedura di richieste di offerte (RdO) tramite la piattaforma "aquistiinretePA.it";

**VISTO** l'art. 36 del d.lgs. 18/04/2016, n. 50 che disciplina i contratti sotto soglia;

**VISTO** il d.lgs. 81/2008 e la Determinazione ANAC n. 3 del 05/03/2008 in materia di rischi interferenziali;

**VISTO** il d.lgs. 33/2013 e l'art. 29 del d.lgs. 50/2016, in materia di Amministrazione trasparente;

**PRESO ATTO** della Nota del Direttore Generale del Consiglio Nazionale delle Ricerche Prot. N. 0094319 del 24/12/2014 riguardante "comunicazioni inerenti alla copertura delle spese di pulizia e vigilanza/portierato dell'Ente" con cui si comunicava che l'Ufficio Servizi Generali del CNR avrebbe provveduto direttamente al pagamento dei servizi de quo per gli Istituti e le Aree CNR;

**PRESO ATTO** che le soglie di rilievo comunitario applicabili, definite al comma 1 dell'articolo 35 del Codice e novellate dal Regolamento delegato Commissione europea del 30 ottobre 2019 n° 2019/1828 (pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea 31/10/2019, n. L 279), sono pari a € 5.350.000,00 per gli appalti pubblici di lavori e per concessioni, e pari a € 214.000,00 per gli appalti pubblici di forniture, di servizi e per i concorsi pubblici di progettazione;

**PRESO ATTO** che il Codice, e in particolare l'art. 21 ("Programma degli acquisti e programmazione dei lavori pubblici"), dispone con il comma 1 che "Le amministrazioni aggiudicatrici adottano il programma biennale degli acquisti di beni e servizi e il programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali", dove "Il programma biennale di forniture e servizi e i relativi aggiornamenti annuali contengono gli acquisti di beni e di servizi di importo unitario stimato pari o superiore a 40.000 euro";

**DATO ATTO** che l'art. 192 del d.lgs. 267/2000 ha disposto che per gli Enti Locali la determinazione a contrarre ne stabilisce il contenuto minimo essenziale;

**DATO ATTO** altresì che l'art. 32 comma 2 del d.lgs. n. 50/2016 stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti debbano provvedere all'assunzione di apposita determina a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;



Sassari, li 02/11/2021

**CONSIDERATO** che la disponibilità finanziaria è garantita da poste di bilancio accentrate che non sono nelle disponibilità del Centro di Spesa dell'Area Territoriale della Ricerca di Sassari;

**CONSIDERATO** che la copertura finanziaria della spesa graverà sui fondi dell'Amministrazione centrale del CNR;

**CONSIDERATO** che tale affidamento dovrà essere condizionato alla clausola che non appena l'Ufficio Servizi Generali del DCSRSI del CNR-Sede procederà all'affidamento del detto servizio, il contratto, sottoscritto da CNR-AdRSS dovrà intendersi automaticamente risolto secondo quanto previsto dalla Nota DG-CNR n.124/2020 Prot. n.0084074 del 28/12/2020.

#### **DETERMINA**

- 1) **Di dare atto** che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;
- 2) **Di nominare** Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice, il Dott. Agr. Simone Canu, contestualmente dichiarando l'assenza a proprio carico di conflitti di interesse ai sensi del combinato disposto dell'art. 42 del Codice e dell'art. 6-bis della L. 241/1990;
- 3) **Di individuare**, quale struttura stabile a supporto dei RUP., i Signori Daniele Nieddu, Giovanni Medde e il Sig. Alessandro Ortu in considerazione della natura dell'appalto;
- 4) **Di stabilire** che il direttore dell'Esecuzione del contratto è il Dott. Agr. Simone Canu.
- 5) **Di avviare** una procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016;
- 6) **Di dare atto** che l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del d.lgs. 50/2016;
- 7) **Di porre** a base d'asta la somma di € 62.000,00 (euro sessantaduemila/00) oltre IVA per la sede di Sassari e di € 2.876,00 (euro duemilaottocentosettantasei/00) oltre IVA per la sede di Oristano (SS);
- 8) **Di dare atto** che sono presenti rischi interferenziali e che come predisposto dal DUVRI è pari ad € 0,00 (euro zero/00) riguardante la gestione dei suddetti rischi per il periodo di 24 mesi;
- 9) **Di dare atto** che l'importo complessivo dell'appalto – pari ad € 64.876,00 (euro sessantaquattromilaottocentosettantasei/00) al netto dell'IVA – graverà sui fondi del CNR – DCSRSI – Ufficio Servizi Generali – Piazzale Aldo Moro, 7 – 00185 Roma, giusta comunicazione del direttore generale prot. n. 0094319 del 24 dicembre 2014, con la quale a far data dal 1° gennaio 2015 è stata avviata la centralizzazione dei pagamenti dei servizi di pulizia e vigilanza/portierato di tutta la rete scientifica.



Sassari, lì 02/11/2021

10) **Di valutare**, di volta in volta, la necessaria disponibilità economica o la sospensione del servizio, con la sede centrale del CNR stabilendo in 30 giorni la comunicazione preventiva per l'interruzione del servizio;

11) **Di dare atto** che in caso di avvenuta definizione dell'adesione da parte dell'Ufficio Servizi Generali alle convenzioni Consip "Facility Management 4" la procedura di gara sarà annullata nelle fasi di preaggiudicazione e che comunque in caso di avvenuta stipula di contratto lo stesso sarà risolto con un preavviso di 30 giorni;

12) **Di dare atto** che il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata del MePa;

13) **Di stabilire** inoltre che le clausole essenziali del contratto saranno:

- luogo di erogazione del servizio:

1) CNR - Area Territoriale della Ricerca di Sassari, avente sede a Sassari in Trav. La Crucca, 3 – Li Punti – Sassari;

2) CNR - Area Territoriale della Ricerca di Sassari - Località Palloni Nuraxinieddu - Oristano, 09170 (OR);

- durata del contratto: 24 (ventiquattro) mesi per la sede di Sassari e di 4(quattro) mesi per la sede di Oristano dalla data di stipula, con possibilità di recedere anticipatamente;

- modalità di pagamento: bonifico bancario a 30 giorni previa verifica di regolare esecuzione: cfr. circolare n.36/2012;

- sarà richiesta la tutela dei dipendenti dell'impresa uscente ad essere assunti dall'impresa subentrante Ai sensi dell'art.50 del D.Lgs. n. 50/2016;

14) **Di dare atto**, ai sensi dell'articolo 29 del d.lgs 50/2016, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", all'indirizzo <http://www.urp.cnr.it> sezione gare e appalti con l'applicazione delle disposizioni di cui al d.lgs. 33/2013.

Il Responsabile dell' AdRSS  
Dott. Agr. Tullio Venditti