



**Il Direttore Generale f.f.**

## **PROVVEDIMENTO**

**DECISIONE DI CONTRATTARE:** *PROCEDURA APERTA CON MODALITÀ TELEMATICA SU PIATTAFORMA ASP CONSIP PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO AVENTE AD OGGETTO LA FORNITURA DEL SERVIZIO DI VIGILANZA ARMATA E SERVIZI FIDUCIARI (PORTIERATO E RECEPTION) PER LA SEDE CENTRALE DEL CNR E STRUTTURE AFFERENTI (P.LE ALDO MORO – VIA DEI TAURINI – CAMPUS MONTEROTONDO) CPV: 98341140-8 – DURATA CONTRATTO 4 ANNI CON OPZIONE DI PROROGA DI ULTERIORI 2 ANNI - IMPORTO COMPLESSIVO IVA ESCLUSA EURO 7.419.843,72 - CUI: 80054330586202100299*

## **IL DIRIGENTE**

**VISTO** il d.lgs. 31 dicembre 2009 n. 213, recante *“Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche in attuazione dell’articolo 1 della Legge 27 settembre 2007, n. 165”*;

**VISTO** il d.lgs. 25 novembre 2016 n. 218, recante *“Semplificazione delle attività degli enti pubblici di ricerca ai sensi dell’articolo 13 della legge 7 agosto 2015, n. 124”*;

**VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241 recante *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”* pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 192 del 18/08/1990 e s.m.i.;

**VISTO** il Regolamento di Organizzazione e Funzionamento del Consiglio Nazionale delle Ricerche - DPCNR del 12 marzo 2019 prot. AMMCNT-CNR n. 0012030 del 18 febbraio 2019, approvato con nota del Ministero dell’Istruzione dell’Università e della Ricerca prot. AOODGRIC n. 0002698 del 15 febbraio 2019, ed entrato in vigore dal 1 marzo 2019;

**VISTO** il d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 rubricato *“Codice dei Contratti Pubblici”* (nel seguito *“Codice”*) pubblicato sul Supplemento Ordinario n. 10 alla G.U.R.I. n. 91 del 19/04/2016 e successive disposizioni integrative e correttive introdotte dal decreto legislativo 19 aprile 2017 n. 56 e s.m.i.;

**VISTO** l’art. 59 del Regolamento di Amministrazione, Contabilità e Finanza del Consiglio Nazionale delle Ricerche rubricato *“Decisione di contrattare”* – DPCNR del 04 maggio 2005 prot. 0025034 pubblicato sulla G.U.R.I. n. 124 del 30/05/2005 – Supplemento Ordinario n. 101;

**VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 recante *“Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti”* per le parti non espressamente abrogate dal d.lgs. n. 50/2016 sopra richiamato;

**VISTA** la legge 6 novembre 2012, n. 190 recante *“Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”* pubblicata sulla G.U.R.I. n. 265 del 13/11/2012;

**VISTO** il d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 recante *“Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”* pubblicato sulla G.U.R.I. n. 80 del 05/04/2013 e successive modifiche introdotte dal d.lgs. 25 maggio 2016 n. 97;

**VISTE** le linee guida n. 3 dell’Autorità Nazionale Anticorruzione (nel seguito *“ANAC”*) di attuazione del Codice, recanti *“Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e*

*concessioni*” approvate con deliberazione n. 1096 del 26/10/2016 e relativo aggiornamento al d.lgs. 19 aprile 2017 n. 56 approvato con deliberazione n. 1007 dell’11/10/2017;

**VISTO** il Codice di comportamento dei dipendenti del Consiglio Nazionale delle Ricerche approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n° 137/2017;

**VISTO** il Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT) 2019-2021 del Consiglio Nazionale delle Ricerche, adottato ai sensi della legge 6 novembre 2012 n. 190;

**VISTA** la legge 23 dicembre 1999 n. 488 e s.m.i., recante *“Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge finanziaria 2000)”*, ed in particolare l'articolo 26;

**VISTA** la legge 27 dicembre 2006 n. 296, recante *“Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge finanziaria 2007)”*;

**VISTA** la legge 24 dicembre 2007 n. 244 e s.m.i., recante *“Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge finanziaria 2008)”*;

**VISTO** il decreto legge 7 maggio 2012 n. 52, convertito dalla legge 6 luglio 2012 n. 94 recante *“Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica”*;

**VISTO** il decreto legge 6 luglio 2012 n. 95, convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 2012 n. 135, recante *“Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini”*;

**CONSIDERATE** le soglie di rilievo comunitario definite al comma 1 dell'articolo 35 del Codice dei contratti pubblici come modificate dal Regolamento delegato (UE) n° 2019/1828 della Commissione del 30 ottobre 2019 (pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale dell’Unione Europea del 31/10/2019), pari a € 5.350.000,00 per gli appalti pubblici di lavori e per concessioni, e pari a € 214.000,00 per gli appalti pubblici di forniture, di servizi e per i concorsi pubblici di progettazione;

**VISTA** la nota del 02/01/2021 (in atti prot. n. AMMCNT0\_0007215) con la quale il Direttore Generale del CNR ha disposto l’avvio delle procedure di gara per l’acquisizione dei servizi di vigilanza e portierato individuando:

- l’Ufficio Servizi Generali per la redazione del capitolato speciale d’appalto con definizione degli aspetti tecnici collegati all’acquisizione dei servizi in oggetto, nonché all’adozione del provvedimento dirigenziale di avvio del procedimento ed individuazione del Responsabile Unico del Procedimento;
- l’Ufficio Contratti e Partnership, quale Stazione Appaltante per l’espletamento della procedura di gara finalizzata all’acquisizione dei servizi in argomento;

**CONSIDERATA** la necessità di provvedere all’acquisizione dei servizi di vigilanza armata fissa diurna e notturna e servizi fiduciari (portierato e reception), in base alle specifiche esigenze, per gli stabili della Sede Centrale del CNR (P.le Aldo Moro n.7 – Via dei Taurini n. 29 – Campus CNR di Monterotondo Via dei Ramarini n. 32);

**CONSIDERATO** che il servizio di vigilanza armata e portierato presso le sedi romane (Piazzale Aldo Moro, Via dei Taurini, Campus di Monterotondo) viene svolto all’interno di locali comuni ed in stretto coordinamento per quanto riguarda il controllo degli accessi carrabili, la registrazione di ospiti, la consegna di merci e pacchi, nonché la gestione delle emergenze;

**VALUTATE** le esigenze di gestione del servizio di vigilanza armata e di portierato da svolgersi in stretto coordinamento ed in modo sinergico, anche in considerazione delle caratteristiche di “stretta interconnessione” indicate al precedente punto, oltre che di omogeneità e complessità dei servizi oggetto dell’appalto;

**CONSIDERATO** quindi, che l’eventuale suddivisione in lotti renderebbe poco efficiente la gestione del servizio di vigilanza armata e portierato, nonché la fase di esecuzione risulterebbe complessa sotto il profilo di attribuzione di responsabilità in relazione ad eventuali contenziosi che dovessero verificarsi;

**CONSIDERATO** che il contratto avrà una durata di anni 4 (quattro) a decorrere dalla data di inizio del servizio, con la previsione di un’opzione di proroga agli stessi patti, prezzi e condizioni per ulteriori anni 2 (due);

**CONSIDERATO** che, stante il quadro economico risultante dalle esigenze del servizio, ai sensi dell'articolo 35, comma 4 del d.lgs. 50/2016, l'importo complessivo presunto dell'appalto, comprensivo dell'opzione di proroga, è pari a € 7.419.843,72 oltre IVA, così suddiviso:

- vigilanza armata: € 5.580.629,40 costo per l'intera durata contrattuale compreso proroga (€ 930.104,90 costo annuo);

- servizi fiduciari (portierato e reception): € 1.839.214,32 costo per l'intera durata contrattuale compreso proroga (€ 306.535,72 costo annuo);

il tutto oltre Iva ed oneri per la sicurezza, considerato che nelle prestazioni in oggetto sono ipotizzabili rischi interferenziali evidenziati nei Documenti ricognitivi di valutazione dei rischi standard da interferenza redatti ai sensi dell'art. 26, comma 3-ter del d.lgs. 81/2008;

**CONSIDERATO** che le prestazioni richieste rientrano nell'elenco dei lavori, beni e servizi assoggettati a centralizzazione degli acquisti ai sensi dell'art. 1 del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 16 agosto 2018;

**PRESO ATTO** che per la categoria merceologica servizi di vigilanza edifici - CPV 98341140-8 - al momento non risulta attiva o sottoscrivibile alcuna convenzione o accordo quadro stipulati da Consip S.p.A., ai sensi dell'art. 26 della legge 23/12/1999 n. 488 già richiamata;

**VISTE** le linee guida n. 2 dell'ANAC di attuazione del Codice, recanti *"Offerta economicamente più vantaggiosa"* approvate con deliberazione n. 1005 del 21/09/2016 e relativo aggiornamento al d.lgs. 19 aprile 2017 n. 56 approvato con deliberazione n. 424 del 02/05/2018;

**VISTO** il decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 02/12/2016, recante *"Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara, di cui agli artt. 70, 71 e 98 del d.lgs. 50 del 18 aprile 2016"*;

**VISTA** la delibera ANAC n. 1174 del 19/12/2018, recante *"Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2019"* relativa all'entità e modalità di versamento della contribuzione dovuta all'ANAC;

**CONSIDERATO** che gli elementi essenziali dell'appalto in argomento sono di seguito riassumibili:

**a) Oggetto:** servizi di vigilanza armata fissa (diurna e/o notturna) e servizi fiduciari (portierato e reception), per gli stabili della Sede Centrale del CNR (P.le Aldo Moro n.7 – Via dei Taurini n. 29 – Campus CNR di Monterotondo Via dei Ramarini n. 2);

**b) Importo economico:** Il valore presunto dell'appalto, comprensivo dell'opzione di proroga, è pari a € 7.419.843,72 , così suddiviso:

- vigilanza armata: € 5.580.629,40 costo per l'intera durata contrattuale compreso opzione di proroga (€ 930.104,90 costo annuo);

- servizi fiduciari (portierato e reception): € 1.839.214,32 costo per l'intera durata contrattuale compreso opzione di proroga (€ 306.535,72 costo annuo);

oltre IVA ed oneri per la sicurezza, considerato che nelle prestazioni in oggetto sono ipotizzabili rischi interferenziali evidenziati nei Documenti ricognitivi di valutazione dei rischi standard da interferenza redatti ai sensi dell'art. 26, comma 3-ter del d.lgs. 81/2008.

Trattandosi di servizi ad alta intensità di manodopera – così come definiti dall'art. 50 del d.lgs. 50/2016 - gli importi sono stati calcolati dalla stazione appaltante, anche tenendo conto dei costi della manodopera.

**c) Luogo di esecuzione:** CNR – Sede Centrale - Piazzale Aldo Moro n. 7 – Via dei Taurini n. 29 – Campus CNR di Monterotondo Via dei Ramarini n. 2.

**d) Procedura di affidamento:** poiché il valore presunto dell'appalto è pari ad Euro **7.419.843,72**, l'affidamento sarà disciplinato mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016. Le condizioni ed i requisiti di partecipazione saranno indicati nei documenti di gara;

**f) Criterio di aggiudicazione:** l'appalto sarà affidato mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 commi 2 e 3 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, i cui criteri saranno disciplinati nella documentazione di gara.

**VISTA** la Circolare n. 32/2020 Prot. 0082794/2020 del 21/12/2020 Trasmissione documento "Linee Guida - Programma biennale degli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 40.000,00 euro e relativi aggiornamenti annuali del Consiglio Nazionale delle Ricerche, annualità 2021-2022";

**VISTA** la deliberazione n. 16 - verbale 428 del 09.03.2021 con la quale il Consiglio di Amministrazione dell'Ente ha approvato il 'Programma biennale degli acquisti di forniture, beni e servizi del Consiglio Nazionale delle Ricerche annualità 2021-2022 ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50';

**CONSIDERATO** che l'acquisizione dei servizi in questione è stata inserita nella programmazione per gli anni 2021-2022 con assegnazione del Codice Unico di Intervento (CUI) n. 80054330586202100299, che verrà portato in approvazione al primo CdA utile;

**VISTO** il bilancio preventivo per l'esercizio finanziario 2021, approvato dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione n° 290 del 15/12/2020 Verbale n° 422;

**RAVVISATA**, pertanto, la necessità di provvedere all'individuazione dell'operatore economico a cui affidare il suddetto servizio;

#### **DISPONE**

1. **DI NOMINARE** il Geom. Andrea FELICI (matr. 5786) quale Responsabile Unico del Procedimento;
2. **DI ISTITUIRE** un ufficio temporaneo di supporto al Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31, comma 9 del Codice, cui sono assegnati i dipendenti Emanuela Guadalupi, Riccardo Rosati, Emanuela Panarese,
3. **DI STABILIRE** che la nomina del Direttore dell'Esecuzione del Contratto sarà disposta prima della stipula del contratto di concessione;
4. **L'INDIZIONE ED ESPLETAMENTO** di una procedura aperta in modalità telematica, ai sensi degli artt. 60 e 95 del d.lgs. 50/2016, per l'affidamento per la durata di quattro anni con opzione di proroga ai sensi dell'art. 106, comma 11, del d.lgs. 50/2016, dei servizi di vigilanza armata fissa (diurna e/o notturna) e servizi fiduciari (portierato e reception), per gli stabili della Sede Centrale del CNR (P.le Aldo Moro n.7 – Via dei Taurini n. 29 – Campus CNR di Monterotondo Via dei Ramarini n. 2), del valore complessivo stimato, comprensivo di eventuali proroghe, di Euro 7.419.843,72 IVA esclusa ed al netto degli oneri per la sicurezza;
5. **DI APPROVARE** il quadro economico dell'appalto come risultante dalla seguente tabella:

A1	Importo stimato posto a base della procedura (4 anni + 2 di proroga)	7.419.843,72 €
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	55.648,83 €
<b>A</b>	<b>Importo a base di gara (A1 + A2)</b>	<b>7.475.492,55 €</b>
B	Spese per pubblicità legale	5.000,00 €
C	Contribuzione ANAC	800,00 €
D	Incentivi funzioni tecniche ex art. 113 d.lgs. 50/2016 (calcolati sulla voce A)	134.558,87 €
E	Spese per commissione giudicatrice (interna al CNR)	0,00 €
F	IVA (calcolata su A + B)	1.645.708,36 €
G	Eventuali altre imposte	0,00 €
	<b>IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B+C+D+E+F+G)</b>	<b>9.261.559,78 €</b>

6. **LA SPESA** complessiva presunta a carico del CNR sarà pari ad € 9.261.559,78 da prenotarsi sulla voce di bilancio 13088 "Vigilanza - ASR 110 Ufficio Servizi Generali- GAE P0000001:
  - con impegno provvisorio di € 377.175,38 a valere sulle disponibilità in conto competenza dell'esercizio finanziario 2021, per la copertura del primo trimestre contrattuale;
  - La rimanente somma a valere con imputazione sulle disponibilità dei successivi esercizi finanziari di competenza sul medesimo capitolo di bilancio;

7. **LE OFFERTE** pervenute saranno valutate da una apposita commissione nominata dal Dirigente sulla base dei criteri di selezione riportati nei documenti di gara;
8. **DI PROCEDERE** alla pubblicazione ai sensi del combinato disposto dell'art. 37 del d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e dell'art. 29 del Codice.