



## AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO

**FINALIZZATO A CONOSCERE E SELEZIONARE GLI OPERATORI ECONOMICI INTERESSATI A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO, IN CONCESSIONE, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETTERA B) DEL DECRETO LEGGE 76/2020 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI IN LEGGE N. 120/2020, DEL SERVIZIO DI RISTORAZIONE COLLETTIVA E BAR E DEL SERVIZIO DI EROGAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE MEDIANTE L'INSTALLAZIONE DI DISTRIBUTORI AUTOMATICI PRESSO ALCUNE SEDI DEL CONSIGLIO NAZIONALE DELLE RICERCHE, PER LA DURATA DI QUATTRO ANNI CON OPZIONE DI PROROGA PER ULTERIORI DUE ANNI, SUDDIVISO IN N. 3 LOTTI FUNZIONALI.**

### **1. Oggetto dell'appalto:**

Oggetto dell'appalto è l'affidamento, in concessione, del servizio di ristorazione collettiva e bar e del servizio di erogazione di alimenti e bevande mediante l'installazione di distributori automatici per alcune sedi del Consiglio Nazionale delle Ricerche. L'appalto è suddiviso in n. 3 lotti funzionali.

Le caratteristiche delle prestazioni saranno analiticamente descritte nel capitolato tecnico e negli altri documenti di gara. Detti servizi non comportano per il CNR alcuna spesa, considerato che tutte le prestazioni sono compensate dagli utenti a mezzo di pagamento diretto al concessionario e che il rischio operativo della gestione del servizio rimane a totale carico del concessionario stesso. Pertanto non possono essere richieste al CNR somme aggiuntive o indennizzi nel caso in cui i pasti effettivamente somministrati siano inferiori a quelli previsti dal capitolato tecnico e dagli altri documenti di gara.

Si evidenzia che il codice identificativo gara (CIG) per ciascun lotto ed il/i relativo/i CUI (Codice Univoco Intervento) saranno comunicati in sede di procedura negoziata.

### **2. Importo:**

L'importo complessivo delle concessioni oggetto di ciascun lotto è stato stimato sulla base del Piano Economico Finanziario (PEF) che sarà allegato al Capitolato tecnico. Nel PEF è stato considerato il volume della domanda interna costituita dal numero medio degli utenti che fruiscono dei servizi relativi a ciascun lotto e da un consumo medio pro-capite giornaliero. Tali valori sono nel seguito esposti:

- a) Lotto 1 – Sede Centrale CNR: Valore complessivo comprensivo di eventuali proroghe **Euro 1.920.000,00** oltre IVA.
- b) Lotto 2 – Montelibretti: Valore complessivo comprensivo di eventuali proroghe

**Euro 1.560.000,00** oltre IVA;

c) Lotto 3 – Tor Vergata - INM: Valore complessivo comprensivo di eventuali proroghe **Euro 1.680.000,00** oltre IVA.

Trattandosi di servizi ad alta intensità di manodopera – così come definiti dall'art. 50 del d.lgs. 50/2016 - gli importi sono stati calcolati dalla stazione appaltante, anche tenendo conto dei costi della manodopera.

Il fatturato annuo così determinato costituisce il valore annuo delle concessioni. Nel PEF è stato calcolato anche il valore presunto della manodopera per i lotti che i concorrenti dovranno specificatamente indicare nella propria offerta economica. Pertanto il valore complessivo per l'intero periodo di durata della concessione comprensivo dell'opzione di proroga è così determinato in **€ 5.160.000,00** oltre IVA e al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

I codici CPV oggetto della procedura sono i seguenti:

CPV: 55300000-3 Servizi di ristorazione e di distribuzione pasti - (Prevalente o Principale)

CPV: 55410000-7 Servizi di gestione bar - (Secondario)

CPV: 42933000-5 Distributori automatici - (Secondario)

### **3. Luogo di esecuzione:**

I luoghi di esecuzione le cui strutture saranno oggetto della concessione sono i seguenti:

Lotto 1: - CNR – Sede Centrale - Piazzale Aldo Moro n. 7 – CAP 00185 ROMA.

Lotto 2: - CNR Area Territoriale di Ricerca di Roma 1 – Montelibretti – Strada Provinciale 35d, 9 – CAP 00010, Montelibretti (RM) - CNR Istituto di Biologia Cellulare e Neurobiologia - Via E. Ramarini, 32 – CAP 00015 Monterotondo Scalo (RM).

Lotto 3: - CNR – Area Territoriale di Ricerca di Roma 2 –Tor Vergata – Via del Fosso del Cavaliere, 100 – CAP 00133 Roma - CNR – Istituto di Ingegneria del Mare – Via di Vallerano, 139 – CAP 00128 Roma.

### **4. Procedura di affidamento:**

Poiché il valore presunto della concessione comprensivo degli oneri per la sicurezza, pari ad **Euro 5.197.000,00**, è inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria per le concessioni, l'affidamento sarà disciplinato mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del decreto legge 76/2020 convertito con modificazioni in legge n. 120/2020, artt. 164, comma 2 e 174 del d.lgs. 50/2016. Le condizioni ed i requisiti di partecipazione saranno indicati nei documenti di gara.

Alla procedura potranno partecipare solo gli Operatori Economici che avranno manifestato interesse secondo le modalità indicate nel presente avviso e che

avranno ricevuto la lettera di invito. Alla procedura saranno invitati, ove presenti, non più di quindici operatori economici.

#### **5. Criterio di aggiudicazione:**

Ciascun lotto della concessione sarà affidato mediante ricorso al parametro economico/qualitativo, con riferimento al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del d.lgs. 50/2016, atteso che, per la buona riuscita del servizio in parola rivolta al personale dell'Ente, la valutazione degli elementi qualitativi risulta essere indispensabile. Il miglior rapporto qualità/prezzo sarà valutato attribuendo 75 punti per l'offerta tecnica e 25 per l'offerta economica, suddivisa a sua volta in 15 punti in relazione al ribasso sul costo medio del pasto e 10 punti per il rialzo sulla percentuale di concessione.

L'adeguatezza dell'offerta verrà desunta dal numero di servizi condotti negli ultimi tre anni, relativi a interventi ritenuti dall'operatore significativi della propria capacità a realizzare le prestazioni richieste e che siano affini a quelle oggetto dell'affidamento nonché da eventuali altri criteri indicati nella lettera di invito. La formula di calcolo per determinare l'OEPV sarà indicata nella lettera di invito.

#### **6. Contributo di concessione:**

Il concessionario dovrà corrispondere al CNR una percentuale del fatturato complessivo al netto dell'IVA, che sarà definita nei documenti di gara. Detta percentuale è da intendersi come base d'asta soggetta a rialzo.

#### **7. Termini e modalità di presentazione della manifestazione di interesse:**

a) La manifestazione di interesse indirizzata all'Ufficio Servizio Generali del CNR, redatta sul modulo allegato al presente avviso e pubblicato sul sito istituzionale del CNR [www.urp.cnr.it](http://www.urp.cnr.it) (sezione gare e appalti), dovrà pervenire entro e non oltre le ore **18:00** del **07.02.2022** all'indirizzo [protocollo.ammcen@pec.cnr.it](mailto:protocollo.ammcen@pec.cnr.it) e in copia all'indirizzo [marco.campani@pec.cnr.it](mailto:marco.campani@pec.cnr.it).

b) Nella manifestazione di interesse l'OE dovrà dichiarare espressamente di possedere i requisiti di carattere generale previsti dalla normativa vigente;

c) la manifestazione di interesse dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'OE (in caso di RTI, consorzio o GEIE non ancora costituiti o di aggregazione in rete, sprovvista di organo comune o dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza: dal legale rappresentante di ogni impresa costituenda) con firma digitale per gli operatori italiani o stranieri residenti in Italia ovvero con firma autografa, corredata dalla fotocopia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore, per gli OE stranieri.

Resta inteso che l'istanza di manifestazione di interesse non costituisce prova di

possesso dei requisiti generali qui richiesti ma dovranno essere dichiarati ed esplicitati dall'interessato in occasione della procedura negoziata di affidamento ed accertati dalla Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 36 c. 5 del d.lgs. 50/2016, tramite il sistema AVCPass.

*In caso di partecipazione alla presente procedura di Consorzi, RTI e GEIE, il requisito di capacità tecnica deve essere posseduto e comprovato come specificato agli artt. 47-48 del d.lgs. 50/2016*

#### **8. Esclusione dalla procedura di selezione:**

- Le manifestazioni di interesse pervenute dopo il termine sopra indicato saranno automaticamente ritenute irricevibili; il recapito tempestivo rimane in ogni caso ad esclusiva cura dell'operatore economico ed il CNR non è tenuto ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito;
- Non saranno ammesse istanze incomplete o sottoscritte con modalità non conformi a quanto indicato.

#### **9. Procedura di selezione e di gara:**

Si procederà all'invito di non più di quindici operatori economici, ove esistenti, che abbiano formulato idonea manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti previsti per la partecipazione di cui al presente Avviso.

- 1) Ove l'elenco degli operatori ritenuti idonei sia superiore a quindici, verranno selezionati ed invitati a presentare offerta i quindici operatori economici pubblicamente estratti a sorte in data, luogo e con le modalità che saranno comunicate sul sito istituzionale del CNR [www.urp.cnr.it](http://www.urp.cnr.it) (Sezione gare e appalti) almeno tre giorni prima dell'estrazione. Si precisa che l'accesso agli atti relativo ai nominativi delle ditte che hanno manifestato il loro interesse, unitamente all'elenco dei soggetti invitati alla procedura sarà differito fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte, ai sensi dell'art. 53 comma 2 lettera b) del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.
- 2) Ove il numero degli operatori economici che avranno manifestato interesse a ricevere l'invito a partecipare alla procedura, sia inferiore o pari a quindici, si procederà ad invitare tutti coloro che abbiano prodotto regolarmente la manifestazione di interesse e siano dotati dei requisiti di ammissione sopra elencati.

Ai sensi dell'art. 95, comma 12, del d.lgs. 50/2016 è facoltà della S.A. non procedere ad alcuna aggiudicazione qualora si ritengano inadeguate o non meritevoli di aggiudicazione le offerte pervenute, ad insindacabile giudizio della S.A.

Le manifestazioni di interesse pervenute saranno esaminate dal RUP che stilerà

l'elenco degli Operatori Economici ammessi al sorteggio di cui al precedente punto 1 ovvero, degli Operatori Economici che saranno invitati alla procedura. Detto elenco sarà pubblicato in forma anonima sul sito istituzionale del CNR [www.urp.cnr.it](http://www.urp.cnr.it) (Sezione gare e appalti).

La S.A., ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/2000, si riserva la possibilità di verificare la veridicità dei dati indicati nella manifestazione di interesse e di richiedere in qualsiasi momento i documenti giustificativi poiché la manifestazione di interesse non vale come certificazione delle competenze in essa dichiarate.

Stilato l'elenco, si procederà all'invio, agli operatori economici indicati nella lista, della lettera di invito contenente le modalità di svolgimento della procedura che sarà gestita mediante l'utilizzazione di un sistema telematico, conforme all'art. 40 del d.lgs. 50/2016 e nel rispetto delle disposizioni di cui al d.lgs. n. 82/2005. La S.A. si avvale del Sistema informatico di *e-procurement* di Consip in modalità ASP (Application Service Provider).

#### **10. Richiesta di informazioni:**

Le informazioni di carattere amministrativo e/o tecnico potranno essere richieste esclusivamente tramite mail al seguente indirizzo: [marco.campani@pec.cnr.it](mailto:marco.campani@pec.cnr.it) al Responsabile del Procedimento – Dott. Marco Campani.

#### **11. Disponibilità elettronica dei documenti:**

Il CNR offre accesso gratuito e libero per via elettronica ai documenti di procedure di gara sul sito istituzionale [www.urp.cnr.it](http://www.urp.cnr.it)

#### **12. Trattamento dei dati personali:**

I dati forniti dai soggetti proponenti saranno trattati ai sensi del Regolamento UE 679/2016 e, per quanto applicabile, ai sensi del d.lgs. 196/2003, come modificato dal d.lgs. 101/2018, esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della presente procedura.

#### **13. Altre informazioni:**

Il presente avviso ha finalità esclusivamente esplorativa e di indagine preliminare rispetto all'avvio della gara, che avverrà con l'invio della lettera di invito. Pertanto, il presente avviso non implica la costituzione di posizioni giuridiche soggettive o obblighi negoziali a carico del CNR, che si riserva, a proprio insindacabile giudizio, di sospendere, modificare o annullare, totalmente o parzialmente, l'indagine di mercato, senza che i candidati possano avanzare pretese di alcun genere.

#### **14. Pubblicità legale:**

Il presente avviso, unitamente agli allegati, viene pubblicato sul sito istituzionale del

CNR [www.urp.cnr.it](http://www.urp.cnr.it) (sezione gare e appalti), sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea quale avviso di pre-informazione, sul portale del MIT e per estratto su due quotidiani a diffusione nazionale.

**Allegati:**

- n. 1 - Modulo "Istanza di manifestazione di interesse"
- n. 2 - Informativa sul trattamento dei dati

Il Responsabile del Procedimento  
*Dott. Marco Campani*