



GARA A PROCEDURA SOTTO SOGLIA COMUNITARIA AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A) PER L'AFFIDAMENTO DELLA FORNITURA DEL SERVIZIO PER LA MANUTENZIONE OBBLIGATORIA ASCENSORE PRESSO SEDE PALERMO  
CIG: 193443780

PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE

IL RUOS

- VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" (G.U. n. 91 del 19 aprile 2016) e s.m.i.;
- VISTA la decisione a contrarre prot. n. 0007715 del 06/12/2021, con la quale si autorizza a procedere alla fornitura del servizio per la manutenzione obbligatoria dell'ascensore per la S.S. di Palermo;
- VISTA la RDO aperta sul MePa n. 2926807 aperta a qualsiasi Fornitore del Mercato Elettronico, previa Abilitazione al Bando/Categoria "Servizi/Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione), per la fornitura del servizio della manutenzione obbligatoria dell'ascensore per la S.S. di Palermo;
- CONSIDERATO il termine ultimo della presentazione delle offerte fissato alle ore 12:00 del giorno 20/12/2021;
- CONSIDERATO che alle ore 12:00 del giorno 20/12/2021, termine ultimo per la presentazione delle offerte relative la RdO argomento, sono pervenute n. offerte dalle seguenti ditte:

Concorrente	Valore complessivo dell'offerta Euro
1. SB LIFT DI SALVATORE BAGLIESI	548,93
2. IM.EL. ASCENSORI S.R.L.	584,71
3. TK ELEVATOR ITALIA S.P.A.	596,30
4. C&D ASCENSORI DI COTTONARO BRUNO	600,00
5. VO.I.M.A.R.	607,33
6. KONE SPA	630,00
7. E.S.A. - ELECOMP SERVIZI ASCENSORI	654,05
8. SANSONE LIFT	737,11
9. SCHINDLER SPA	887,63

- CONSIDERATO che per la suddetta RDO n. 2926807 è stato stabilito il criterio di aggiudicazione del minor prezzo;
- VISTA la documentazione di gara relativa la RDO n. 2926807 per l'acquisizione del servizio per lo smaltimento dei rifiuti speciali per la S.S. di Palermo;
- RILEVATO che la documentazione amministrativa e tecnica prodotta dai succitati operatori economici risulta conforme a quanto richiesto da questa stazione appaltante e pertanto tutti i concorrenti sono stati ammessi alla fase della valutazione dell'offerta economica come sopra indicato;
- DATO ATTO che le offerte ammesse sono pari a nove e pertanto opera l'obbligo di calcolo della soglia di anomalia nonché di esclusione automatica dell'offerta anomala ai sensi dell'art. 97, c. 2-bis, 2-ter del D. Lgs. 50/2016;
- DATO ATTO che è stato verificato che il MEPA ad oggi non ha ancora reso disponibile sul proprio portale il calcolo della soglia di anomalia ed invita pertanto le stazioni appaltanti a procedere autonomamente;

**Sede/Headquarter: Via G. Amendola, 165/A - 70126 Bari (BA) ☎ + 39 080 5583400 📠 + 39 080 5587566**

Sedi territoriali Research Divisions	Firenze	Via Madonna del Piano, 10	50019 Sesto Fiorentino (FI)	☎ + 39 055 52251	📠 + 39 055 5225729
	Napoli	Via Pietro Castellino, 111	80131 Napoli (NA)	☎ + 39 081 6132280	📠 + 39 081 6132634
	Palermo	Corso Calatafimi, 414	90129 Palermo (PA)	☎ + 39 091 6574578	📠 + 39 091 423424
	Perugia	Via Madonna Alta, 130	06128 Perugia (PG)	☎ + 39 075 5014811	📠 + 39 075 5014869
	Portici	Via Università, 133	80055 Portici (NA)	☎ + 39 081 2539026	📠 + 39 081 2532145



- CONSIDERATO che questa stazione appaltante ha proceduto autonomamente al calcolo della soglia di anomalia, nei casi di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, con offerte al di sotto della soglia comunitaria, ai sensi del DLgs 50/2016 (Codice degli appalti), come modificato dall'art. 1 del DL 32/2019 (c.d. "Sblocca-Cantieri"), convertito in Legge 55/2019, e dall'art. 21 del DL 77/2021 (c.d. "Decreto semplificazioni bis"), come di seguito specificato:

### CALCOLO SOGLIA DI ANOMALIA

**Nome gara** MANUTENZIONE ASCENSORI  
**Stazione appaltante** CNR IBBR PA  
**Data** 07/03/2022 10:12

<b>NUMERO OFFERTE AMMESSE</b>	9
Base d'asta	€ 934,35
N. ali 10% maggior e minor ribasso	1
Somma ribassi al netto delle ali	2,281
Media aritmetica dei ribassi	0,326
Scarto medio aritmetico	0,035

Soglia anomalia **0,391** *Ditte < 15 con R < 0,15*  
*Art.97, c.2-bis, DLgs 50/2016 e ss.mm.ii.*

**Coefficiente R** **0,108**

N.	Impresa	Importo offerto in ordine decrescente	Ribasso offerto	Offerte ammesse dopo taglio delle ali
1	SHINDLER	€ 887,63	0,050003	
2	SANSONE	€ 737,11	0,211099	0,211099
3	E.SA. ELECOMP.	€ 654,05	0,299995	0,299995
4	KONE	€ 630,00	0,325734	0,325734
5	VOIMAR	€ 607,33	0,349997	0,349997
6	C. & D. ASCENSORI	€ 600,00	0,357842	0,357842
7	TK ELEVATORI	€ 596,30	0,361802	0,361802
8	IMEL ASCENSORI	€ 584,71	0,374207	0,374207
9	<b>SB LIFT</b>	<b>€ 548,93</b>	<b>0,412501</b>	<b>Offerta Anomala</b>

- PRESO ATTO che dal calcolo della soglia di anomalia risulta la seguente offerta anomala: SB LIFT DI SALVATORE BAGLIESI, Partita Iva: 05942210823, Indirizzo: VIA AVELLINO N° 30, 90047, PARTINICO (PA), Telefono: 3893487719, PEC: [SBLIFT@PEC.IT](mailto:SBLIFT@PEC.IT);

**Sede/Headquarter: Via G. Amendola, 165/A - 70126 Bari (BA) ☎ + 39 080 5583400 📠 + 39 080 5587566**

Sedi territoriali	Firenze	Via Madonna del Piano, 10	50019 Sesto Fiorentino (FI)	☎ + 39 055 52251	📠 + 39 055 5225729
Research Divisions	Napoli	Via Pietro Castellino, 111	80131 Napoli (NA)	☎ + 39 081 6132280	📠 + 39 081 6132634
	Palermo	Corso Calatafimi, 414	90129 Palermo (PA)	☎ + 39 091 6574578	📠 + 39 091 423424
	Perugia	Via Madonna Alta, 130	06128 Perugia (PG)	☎ + 39 075 5014811	📠 + 39 075 5014869
	Portici	Via Università, 133	80055 Portici (NA)	☎ + 39 081 2539026	📠 + 39 081 2532145

**Partita Iva/Vat number: 02118311006 – Codice fiscale 80054330586**



- VISTO il provvedimento di esclusione prot. n. 0001500, del 07/03/2022, per offerta anomala di € 548,93 dell'operatore economico SB LIFT DI SALVATORE BAGLIESI;
- CONSIDERATO che la procedura di gara è stata svolta in maniera telematica attraverso il portale "Acquistinretepa" e che dalla classifica elaborata automaticamente risulta aggiudicataria in via provvisoria l'operatore economico: IM.EL. ASCENSORI S.R.L., Partita Iva: 01245100886, Indirizzo: ZONA ARTIGIANALE STRADA N°2, LOTTO 114 S.N., 97100 RAGUSA (RG), Telefono: 0932686566, PEC: [IMEL.SRL@ECERT.IT](mailto:IMEL.SRL@ECERT.IT);
- VISTA la proposta di aggiudicazione di cui al verbale del RUP del 14/03/2022, prot. n. 0001707, per la scelta del contraente IM.EL. ASCENSORI S.R.L., Partita Iva: 01245100886, Indirizzo: ZONA ARTIGIANALE STRADA N°2, LOTTO 114 S.N., 97100 RAGUSA (RG), Telefono: 0932686566, PEC: [IMEL.SRL@ECERT.IT](mailto:IMEL.SRL@ECERT.IT) a cui affidare il servizio in argomento, per l'importo di Euro 584,71 IVA esclusa;
- VISTE le Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- VISTO l'avvio delle verifiche ai sensi dell'art. 80 del d.lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni per l'operatore economico individuato, nonché la sottoscrizione, da parte dello stesso, della dichiarazione sostitutiva attestante il possesso dei citati requisiti;
- CONSIDERATO che in caso di accertamento del difetto del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, l'Amministrazione potrà procedere alla risoluzione del contratto. In tal caso, il pagamento del corrispettivo pattuito avverrà solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta. L'amministrazione potrà altresì procedere all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, applicare una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;

#### DETERMINA

1. Ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D. Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione del contratto sotto soglia relativo all'acquisizione del servizio di manutenzione obbligatoria dell'ascensore per la S.S. di Palermo all'operatore economico IM.EL. ASCENSORI S.R.L., Partita Iva: 01245100886, Indirizzo: ZONA ARTIGIANALE STRADA N°2, LOTTO 114 S.N., 97100 RAGUSA (RG), Telefono: 0932686566, PEC: [IMEL.SRL@ECERT.IT](mailto:IMEL.SRL@ECERT.IT), per l'importo di Euro 584,71 IVA esclusa;
2. Ai sensi dell'art. 32, comma 10, lettera b) del D.lgs. n. 50/2016, non si applica il termine dilatorio di cui al comma 9 del medesimo articolo;
3. Di dare comunicazione del presente provvedimento a tutti gli aventi diritto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 5, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016.
4. Di provvedere, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016, alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo committente nella sezione "Amministrazione trasparente";

Palermo, 14/03/2022

IL RUOS  
(Dott. Francesco Carimi)

**Sede/Headquarter: Via G. Amendola, 165/A - 70126 Bari (BA) ☎ + 39 080 5583400 📠 + 39 080 5587566**

Sedi territoriali	Firenze	Via Madonna del Piano, 10	50019 Sesto Fiorentino (FI)	☎ + 39 055 52251	📠 + 39 055 5225729
Research Divisions	Napoli	Via Pietro Castellino, 111	80131 Napoli (NA)	☎ + 39 081 6132280	📠 + 39 081 6132634
	Palermo	Corso Calatafimi, 414	90129 Palermo (PA)	☎ + 39 091 6574578	📠 + 39 091 423424
	Perugia	Via Madonna Alta, 130	06128 Perugia (PG)	☎ + 39 075 5014811	📠 + 39 075 5014869
	Portici	Via Università, 133	80055 Portici (NA)	☎ + 39 081 2539026	📠 + 39 081 2532145